



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.049/88 DE 28 DE DEZEMBRO DE 1.988

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais.

DECRETA:

Artigo 1º:- Fica aprovado o desmembramento de Gleba, de propriedade do SR. GERMANO LOURENÇON, localizada à Avenida Marginal da Via Anhanguera, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, com área de 19.750,00 metros quadrados, sendo o II Al e II A 2, tudo de conformidade com plantas e memoriais do processo protocolado sob nº 1.257/88, aprovado pelo Departamento de Obras Planejamento e Serviços Públicos desta Municipalidade.

Artigo 2º:- O desmembramento a que se refere este Decreto, encontra-se localizado dentro do Perímetro Urbano, em Zona Industrial.

Artigo 3º:- Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 28 de Dezembro de 1.988

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO

Prefeito Municipal

Publicado e Registrado no Departamento de Administração em 28 de Dezembro de 1.988.

Coordenadora do Serv. Administrativo

MEMORIAL DESCRITIVO

LOCAL

: Av. Marginal da Anhanguera - B. Stº Antonio - Louveira SP

PROPRIETÁRIO

: Germano Lourençon

ASSUNTO

: Desmembramento de Gleba

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

SITUAÇÃO ATUAL

GLEBA II A

" Inicia - se no ponto C , cravado junto a Marginal daí segue pela referida Marginal com rumo de 17º03' NW e distância de 63,23m até o ponto D , daí segue confrontando com o Restaurante Lago Azul com rumo de 62º28' SW e distância de 189,57m , até o ponto E, daí segue com a mesma confrontação , com rumo de 88º44' SW e distância - de 206,87m até o ponto F , daí segue confrontando com a Rua Atílio Solla (Loteamento - Cidade Jardim , antiga Gleba IA) , com rumo de 1º58' SE e distância de 33,50m até o ponto G1 , daí segue confrontando com a Gleba IIB de propriedade da Prefeitura Municipal de Louveira , com rumo de 88º02' NE e distância de 25,00m até o ponto G2 , daí segue - com a mesma confrontação com rumo de 1º58' SE e distância de 10,00m até o ponto G3 , daí segue confrontando com Accílio Paulo Lourençon , com rumo de 88º02' NE e distância de 230,00m até o ponto R , daí segue com a mesma confrontação , com rumo de 64º36' NE e distância de 157,00m até o ponto inicial C , perfazendo uma área de 19.750,00m²."

SITUAÇÃO PRETENDIDA

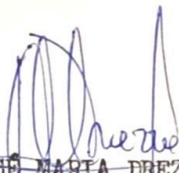
GLEBA II A 1

" Inicia - se no ponto F , cravado em comum com a Rua Atílio Solla e com o Restaurante Lago Azul , daí segue pela referida Rua , por uma distância de - 33,50m e rumo de 1º58' SE , até o ponto G1 , daí segue confrontando com a Gleba IIB , de Propriedade da Prefeitura Municipal de Louveira , com rumo de 88º02' NE e distância de 25,00m até o ponto G2 , daí segue com a mesma confrontação com rumo de 1º58' SE e distância de 10,00m até o ponto G3 , daí segue confrontando com Accílio P. Lourençon com rumo de 88º02' NE e distância de 230,00m até o ponto R , daí segue com a mesma confrontação, com rumo de 64º36' NE e distância de 48,90m até o ponto R1, daí segue confrontando com a Gleba IIA2 , com rumo de 26º01'05" NW e distância de 58,17m até o ponto D1 , daí segue confrontando com o Restaurante Lago Azul , com rumo de 62º28' SW e distância de

71,46m até o ponto E , daí segue com a mesma confrontação com rumo de 88°49' SW e distância de 206,87m até o ponto inicial F , perfazendo uma área de 13.000,00m²."

GLEBA II A 2

" Inicia - se no ponto C , cravado junto a Av.Marginal da Anhanguera daí segue pela referida Marginal com rumo de 17°03' NW e distância de 63,23m até o ponto D , daí segue confrontando com o restaurante Lago Azul com rumo de 62°28' SW e distância de 118,11m até o ponto D1 , daí segue confrontando com a Gleba II A 1 , com rumo de 26°08' 05" SE e distância de 58,17m até o ponto R1 , daí segue confrontando com Acillio P.Lourençon , com rumo de 64°36' NE e distância de 108,10m até o ponto inicial C , perfazendo uma área de 6.750,00m²."



~~JOSE MARIA DREZZA~~

ENG. AGRIMENSOR

CREA 117.965/D

A P R O V A D A

D. O. V.

Prefeitura Municipal de Louveira

EM 28/12/88


PAULO EDUARDO CINTO AMOROSO

CREA N.º 204.415/AP

Processo N.º 1.257/88

A P R O V A D A

D. O. V.

Prefeitura Municipal de Louveira

EM 28/12/88


JOSE MARIA DREZZA

Processo N.º 1.257/88

SITUAÇÃO ATUAL

LOT. CIDADE JARDIM
(GLEBA I A)

R. ATTILIO SOLLA
10,00 SE 1° 59' N.W.
33,50

GLEBA IIB
25,00 G2
10,00
25,00 G3
AREA DE 250,00 M²

PERT. A PREFEITURA M. LOUVEIRA
ERCILIO P. LOURENÇON

GLEBA IIA
A = 19.750,00 M²

RESTAURANTE LAGO AZUL

SW 88° 44' NE 206,87

ANTIGA SERVIÇÃO

SW 62° 28' NE 180,57

SW 64° 30' NE

SW 88° 02' NE 250,00

N.M.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOT. CIDADE JARDIM
(GLEBA I A)

R. ATTILIO SOLLA
10,00 SE 1° 58' N.W.
33,50

GLEBA IIB
25,00 G1
10,00
25,00 G3
AREA DE 250,00 M²

PERT. A PREFEITURA M. LOUVEIRA

ERCILIO P. LOURENÇON

GLEBA IIA I
A = 13.000,00 M²

RESTAURANTE LAGO AZUL

SW 88° 44' NE 206,87

ANTIGA SERVIÇÃO

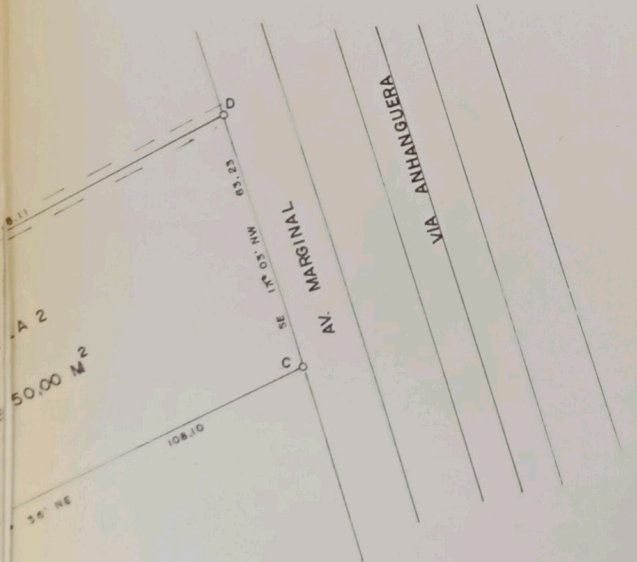
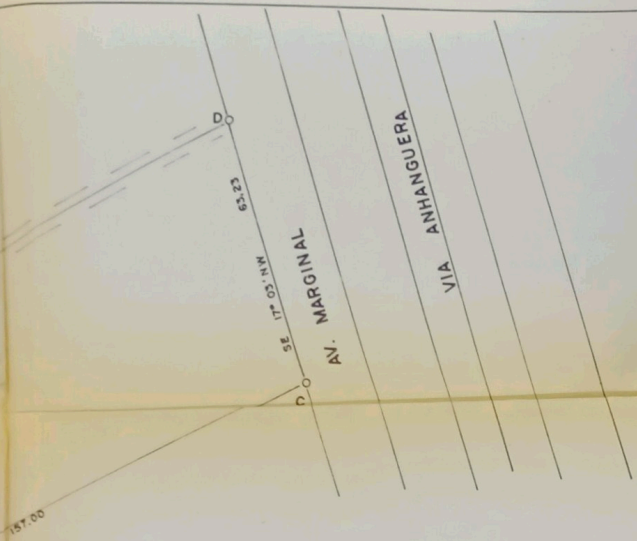
N.M.

SW 62° 28' NE 174,80

SW 64° 30' NE 48,90

SW 88° 02' NE 250,00

GLEBA IIA
A = 13.000,00 M²



PLANTA TOPOGRÁFICA

DESMEMBRAMENTO

34

PROPRIETÁRIO GERMANO LOURENÇON

LOCAL: AV. MARGINAL (ANHANGUERA)

B. SANTO ANTONIO LOUVEIRA

ESC. 1:1000

Germano Lourençon
PROPRIETÁRIO

ÁREA EM M²

GLEBA II A	19.750.00
GLEBA II A1	13.000.00
GLEBA II A2	6.750.00

APROVADA
D. O. V.

Prefeitura Municipal de Louveira
EM 28/12/88

Paulo Eduardo Ointo Amoroso
PAULO EDUARDO OINTO AMOROSO
CREA n.º 20145 AP

Processo N.º 1257/88

APROVADA
D. O. V.

Prefeitura Municipal de Louveira
EM 28/12/88

José Maria Drenza
JOSÉ MARIA DRENZA
Processo N.º 1257/88