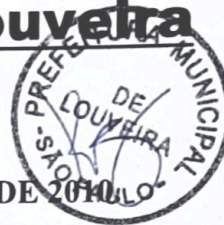




Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



DECRETO Nº 3543, DE 21 DE SETEMBRO DE 2010

Dispõe sobre aprovação de desmembramento das áreas, objeto das matrículas nº 1.214 e 1.842, ambos do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, Comarca de Vinhedo, Estado de São Paulo, de propriedade de Jorge Barbosa dos Santos, Isaura Sturaro dos Santos, Clarice Chiquetto e Olinda Lourençon Chiquetto, localizada na Avenida Ricieri Chiquetto, esquina com Rua Emilio Chiquetto, Bairro Santo Antonio, Município de Louveira, Estado de São Paulo.

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas, em especial pelo artigo 98, XIV da Lei Orgânica do Município:

Considerando o procedimento administrativo nº 01629-019/2010.

Considerando os pareceres das Secretarias competentes.

Decreta:

Art. 1º Fica aprovado o projeto de desmembramento de área, situada na Avenida Ricieri Chiquetto, esquina com a Rua Emilio Chiquetto, Bairro Santo Antonio, Louveira- Estado de São Paulo, objeto de matrículas nº 1.214 e 1852, ambos do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, Comarca de Vinhedo, Estado de São Paulo, de propriedade de **Jorge Barbosa dos Santos, Isaura Sturaro dos Santos, Clarice Chiquetto e Olinda Lourençon Chiquetto**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

Situação Atual:

Lote 5C (matricula 1842) - Com área de 300,00 metros quadrados, distantes 30,00 metros da Avenida Ricieri Chiquetto, que assim se descreve: Mede 10,00 metros de frente para a Rua Emilio Chiquetto (antiga rua 03), do lado direito de quem da via pública olha para o terreno mede 27,43 metros de frente aos fundos, confrontando com o lote 5E (antigamente remanescente do terreno 05), do lado esquerdo mede 24,00 metros da frente aos fundos confrontando com terreno 6-A e Lote 5D (antigamente remanescente do lote 5) e nos fundos onde mede 13,72 metros confrontando com o Lote 5D (antigamente remanescente do lote 5).

Lote 5D (matricula 1.2114) - Com área de 428,67 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 10,00 metros de frente para a Avenida Ricieri Chiquetto, do lado direito de quem olha da Avenida Ricieri Chiquetto olha para o imóvel mede 29,90 metros, confrontando com o lote 6-A; daí deflete à esquerda e mede 10,50 metros; daí deflete à direita e mede 13,72 metros, confrontando nestes dois segmentos com o Lote 5C; pelo lado esquerdo mede 44,20 metros da frente aos fundos confrontando com os lotes 16 e 15; e nos fundos mede 3,11 metros confrontando com o terreno designado sob número 5-E.



Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



Situação Desmembramento:

Parte do Lote 5D- Com área de 47,83 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 3,77 metros confrontando com o Remanescente do Lote 5D, do lado direito de quem do Remanescente do Lote 5D olha para o imóvel mede 13,72 metros; pelo lado esquerdo mede 14,20 metros confrontando com os lotes 16 e 15; e nos fundos mede 3,11 metros confrontando com o terreno designado sob número 5-E.

Remanescente do Lote 5D- Com área de 380,84 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 10,00 metros de frente para a Avenida Ricieri Chiquetto, do lado direito de quem da Avenida Ricieri Chiquetto olha para o imóvel mede 29,90 metros, confrontando com o lote 6-A; pelo lado esquerdo mede 30,00 metros da frente aos fundos confrontando com o lote 16; e nos fundos mede 14,27 metros, confrontando com o Lote 5C e parte do Lote 5D.

Situação de Anexação

Lote 5C- Com área de 347,83 metros quadrados, distantes 30,00 metros da Avenida Ricieri Chiquetto, que assim se descreve: Mede 10,00 metros de frente para a Rua Emilio Chiquetto (antiga rua 03), do lado direito de quem da via pública olha para o terreno mede 30,54 metros da frente aos fundos, confrontando com o lote 5E (antigamente remanescente do terreno 05), do lado esquerdo mede 27,77 metros da frente aos fundos confrontando com o terreno 6-A e Lote 5D (antigamente remanescente do lote 5) e nos fundos mede 14,20 metros confrontando com os Lotes 15 e 16.

Lote 5D- Com área de 380,84 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 10,00 metros de frente para a Avenida Ricieri Chiquetto, do lado direito de quem da Avenida Ricieri Chiquetto olha para o imóvel mede 29,90 metros, confrontando com o lote 6-A; pelo lado esquerdo mede 30,00 metros da frente aos fundos confrontando com o lote 16; e nos fundos mede 14,27 metros, confrontando com o Lote 5C e parte do lote 5D.

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório competente, após cumpridas as demais diligências pertinentes.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Louveira, 21 de setembro de 2010.

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 21 de setembro de 2010.

LUCIANA RIZZI
Secretária de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO - Remanejamento de Lotes

LOCAL - Av Ricieri Chiquetto esq com rua Emilio Chiquetto - Lotes 5C e 5D-
Gleba II de lote 24-C - Bairro Santo Antônio - Louveira - SP

PROPRIETÁRIOS - Jorge Barbosa dos Santos, Isaura Sturaro dos Santos, Clarice Chiquetto e Olinda Lourençon Chiquetto.

Limites e Confrontações**Situação Atual**

Lote 5C (matricula 1842)- Com área de 300,00 metros quadrados, distantes 30,00 metros da Avenida Ricieri Chiquetto, que assim se descreve: Mede 10,00 metros de frente para a Rua Emilio Chiquetto (antiga rua 03), do lado direito de quem da via pública olha para o terreno mede 27,43 metros da frente aos fundos, confrontando com o lote 5E (antigamente remanescente do terreno 05), do lado esquerdo mede 24,00 metros da frente aos fundos confrontando com terreno 6-A e Lote 5D (antigamente remanescente do lote 5) e nos fundos onde mede 13,72 metros confrontando com o Lote 5D (antigamente remanescente do lote 5).

Lote 5D (matricula 1214)- Com área de 428, 67 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 10,00 metros de frente para a Avenida Ricieri Chiquetto, do lado direito de quem da Avenida Ricieri Chiquetto olha para o imóvel mede 29,90 metros, confrontando com o lote 6-A; daí deflete à esquerda e mede 10,50 metros; daí deflete à direita e mede 13,72 metros, confrontando nestes dois segmentos com o Lote 5C; pelo lado esquerdo mede 44,20 metros da frente aos fundos confrontando com os lotes 16 e 15; e nos fundos mede 3,11 metros confrontando com o terreno designado sob número 5-E.

Situação de Desmembramento

Parte do Lote 5D- Com área de 47,83 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 3,77 metros confrontando com o Remanescente do Lote 5D, do lado direito de quem do Remanescente do Lote 5D olha para o imóvel mede 13,72 metros; pelo lado esquerdo mede 14,20 metros confrontando com os lotes 16 e 15; e nos fundos mede 3,11 metros confrontando com o terreno designado sob número 5-E.

Remanescente do Lote 5D- Com área de 380,84 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 10,00 metros de frente para a Avenida Ricieri Chiquetto, do lado direito de quem da Avenida Ricieri Chiquetto olha para o imóvel mede 29,90 metros, confrontando com o lote 6-A; pelo lado esquerdo mede 30,00 metros da frente aos

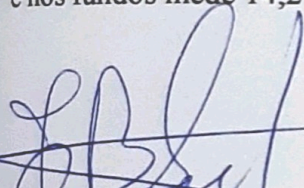
fundos confrontando com o lote 16; e nos fundos mede 14,27 metros, confrontando com o Lote 5C e parte do Lote 5D.




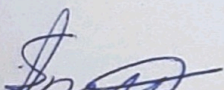
Situação de Anexação

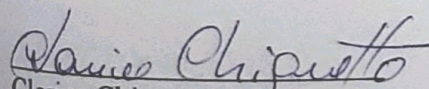
Lote 5C- Com área de 347,83 metros quadrados, distantes 30,00 metros da Avenida Ricieri Chiquetto, que assim se descreve: Mede 10,00 metros de frente para a Rua Emilio Chiquetto (antiga rua 03), do lado direito de quem da via pública olha para o terreno mede 30,54 metros da frente aos fundos, confrontando com o lote 5E (antigamente remanescente do terreno 05), do lado esquerdo mede 27,77 metros da frente aos fundos confrontando com terreno 6-A e Lote 5D (antigamente remanescente do lote 5) e nos fundos onde mede 14,20 metros confrontando com os Lotes 15 e 16.

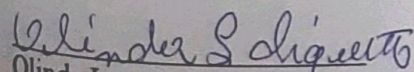
Lote 5D- Com área de 380,84 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 10,00 metros de frente para a Avenida Ricieri Chiquetto, do lado direito de quem da Avenida Ricieri Chiquetto olha para o imóvel mede 29,90 metros, confrontando com o lote 6-A; pelo lado esquerdo mede 30,00 metros da frente aos fundos confrontando com o lote 16; e nos fundos mede 14,27 metros, confrontando com o Lote 5C e parte do Lote 5D.


 Jorge Barbosa dos Santos


 RT José Maria Drezza
 Eng. Agrimensor e Civil
 CREA 060117965-4

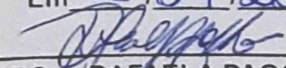

 Isaura Sturaro dos Santos


 Clarice Chiquetto


 Olinda Lourençon Chiquetto

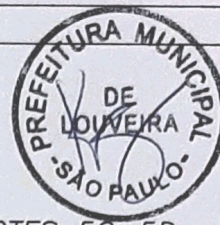
APROVADA
 Secretaria de Planejamento e Obras
 PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 15/09/2010


 ARQTA. RAFAELA PAGOTTO
 ASSESSORA DE OBRAS E PLANEJAMENTO
 CREA 5063093623

Processo n.º 1629/2010

PROJETO PARA REMANEJAMENTO DE LOTES

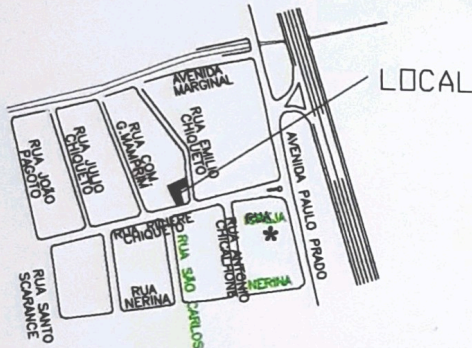


LOCAL- AV. RICIERI CHIQUETTO ESQ. COM R EMILIO CHIQUETTO- LOTES 5C-5D
GLEBA II-LOTE 24-C-BAIRRO SANTO ANTÔNIO- LOUVEIRA

PROPR.- JORGE BARBOSA DOS SANTOS, ISAURA STURARO DOS SANTOS
CLARICE CHIQUETTO E OLINDA LOURENÇON CHIQUETTO

ESCALA- 1:500

SITUAÇÃO



DECLARO QUE A APROVAÇÃO POR PARTE DESTA
PREFEITURA NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PRO-
PRIEDADE DA MESMA.

[Signature]
JORGE BARBOSA DOS SANTOS

[Signature]
ISAURA STURARO DOS SANTOS

[Signature]
CLARICE CHIQUETTO

[Signature]
OLINDA LOURENÇON CHIQUETTO

RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSÉ MARIA DREZZA
ENGENHEIRO AGRIM. E CIVIL
CREA 060117965-4
AUTOR DO PROJETO
ART No 92221220100572193

ÁREA (M2)

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 5C (matricula 1842) 300,00
LOTE 5D (matricula 1214) 428,67

SITUAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO

LOTE 5C 300,00
PARTE DE LOTE 5D 47,83
REMANESCENTE LOTE 5D 428,67

SITUAÇÃO DE ANEXAÇÃO

LOTE 5C 347,83
LOTE 5D 380,84

APROVADA

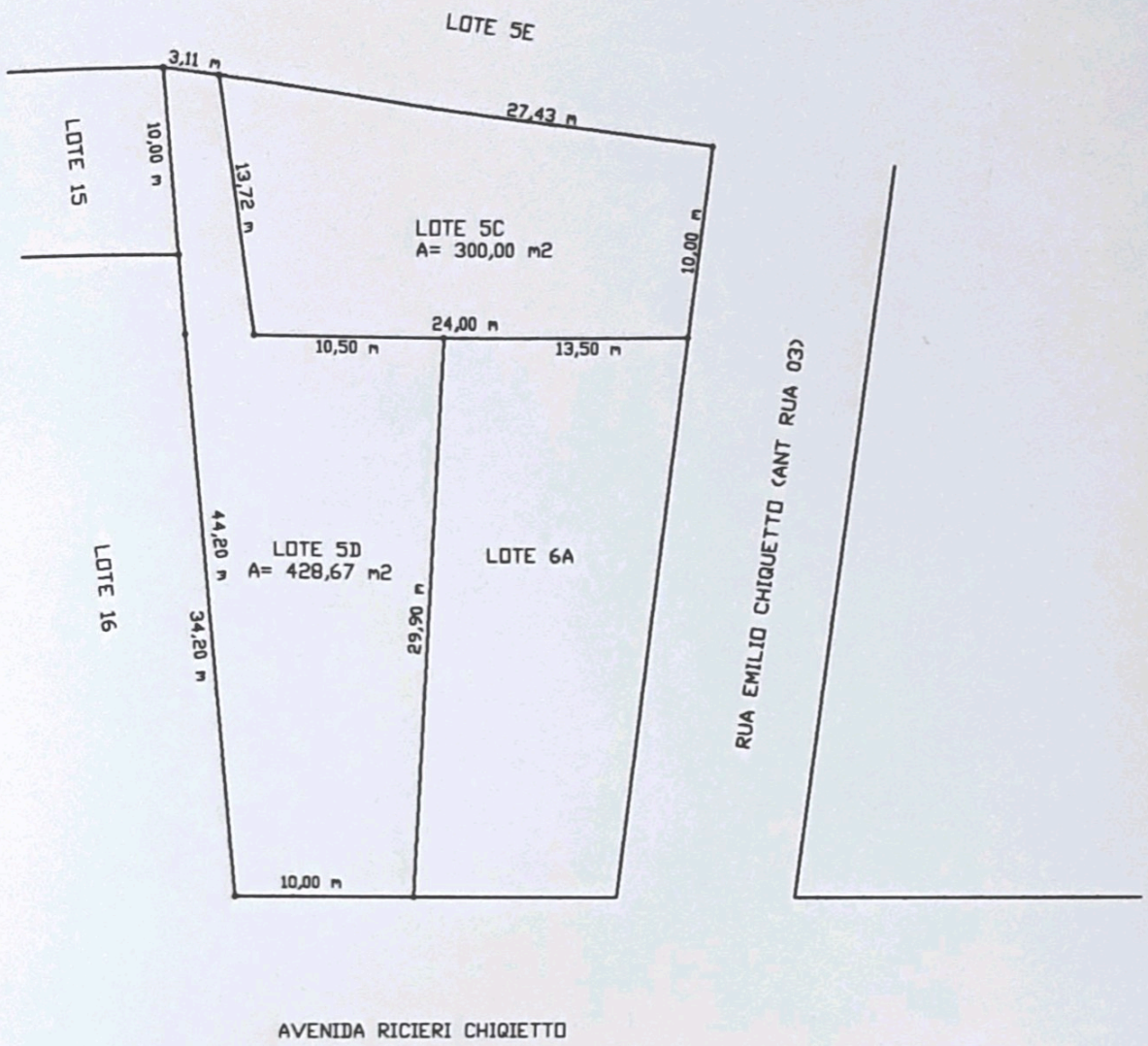
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 15/09/2010

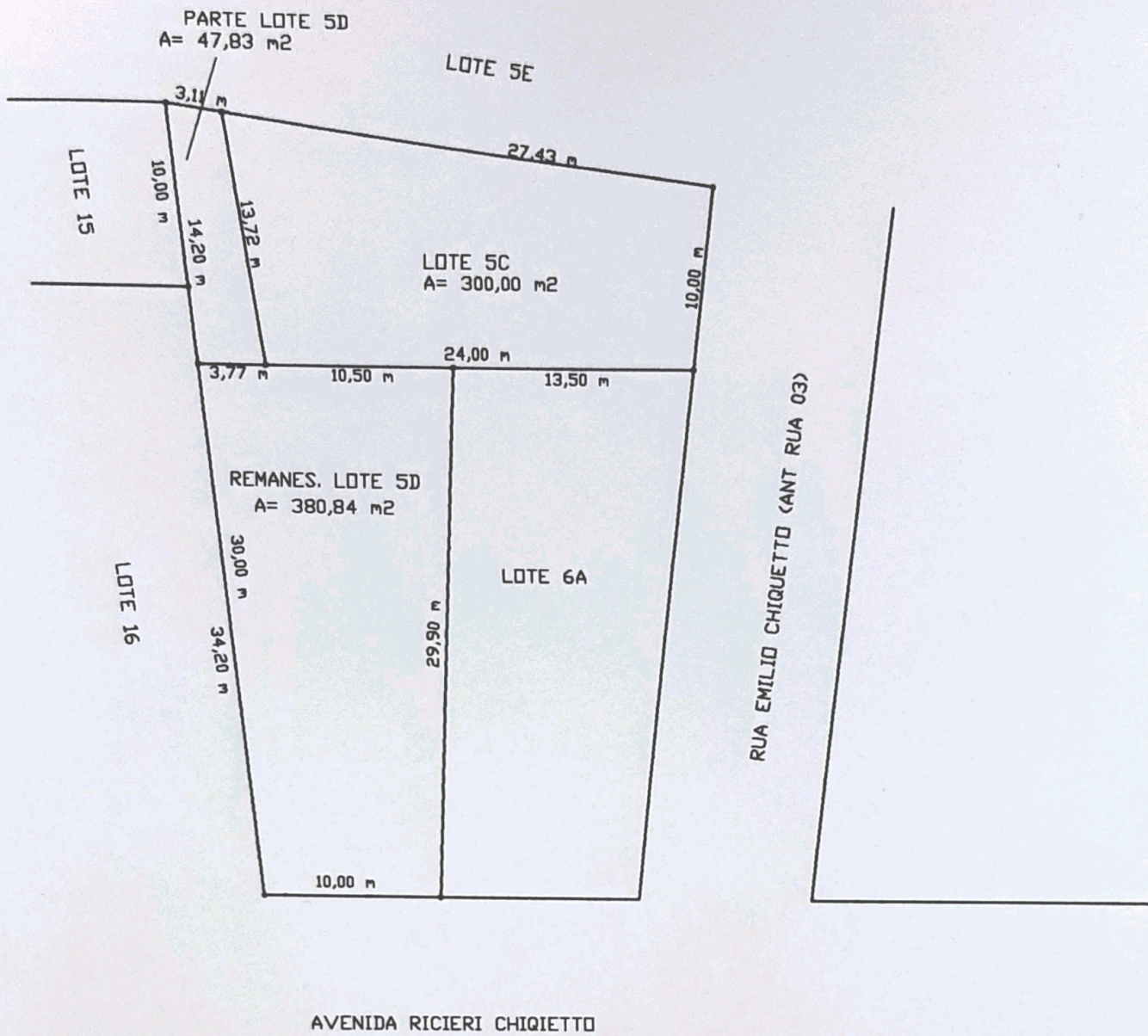
[Signature]
ARQta. RAFAELA PAGOTTO
ASSESSORA DE OBRAS E PLANEJAMENTO
CREA 5083093623

Processo n.º 3629/2010

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO DESMEMBRAMENTO



SITUAÇÃO ANEXAÇÃO

