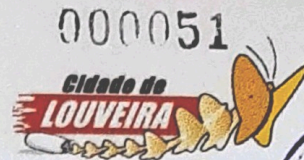




Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo



DECRETO Nº 2.804, DE 04 DE OUTUBRO DE 2004.

Dispõe sobre desdobro de gleba.

NEUSA ANTONIA ORESTES DE OLIVEIRA, Prefeita Municipal de Louveira em exercício, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

Considerando o processo administrativo nº 2004/03-002032;

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias competentes.

Decreta:

Art. 1º Fica aprovado o projeto de desdobro da Gleba 3, situado na Rua Silvério Finamore, Bairro do Leitão, neste Município de Louveira, de propriedade de *José Rinaldo Finamore e outros*, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

Situação Desdobrada:

Gleba 3-A: Com área de 1.410,44 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto P5, cravado junto ao alinhamento da Rua Silvério Finamore e distante 38,00 metros da Rua Francisco Pereira Dutra; deste ponto segue confrontando com a Rua Silvério Finamore com rumo de 07°27'55" NE e distância de 10,21 metros até o ponto A; deflete a direita, confrontando com a Gleba 3B, com distância de 24,74 metros até o ponto B; deflete a esquerda, com a mesma confrontação com distância de 1,78 metros até o ponto C; deflete a direita, ainda confrontando com a Gleba 3B, com distância de 6,02 metros até o ponto D; deflete a direita confrontando com a Gleba 4 de Célia Regina Finamore e Celeste Regina Finamore Pellizzari, com rumo de 84°30'00" SE e distância de 59,77 metros até o ponto P15A; deflete a direita, subindo o córrego confrontando com espólio de Reducino Martins Cruz, com distância de 19,74 metros até o ponto P 16; deflete a direita confrontando com a Gleba 2 de Armando Finamore, com rumo de 84°30'00" NW e distância de 94,94 metros até o ponto inicial P5. A gleba descrita acima apresenta uma faixa não edificável com 585,87 metros quadrados de área que assim se descreve: Inicia-se no ponto P16 cravado junto ao córrego e em comum com Esp. de Reducino Martins Cruz, segue pelo córrego com distância de 19,74 metros até o ponto P15A, deflete a esquerda com rumo de 84°30'00" NW e distância de 33,54 metros confrontando com a Gleba A de Célia Regina Finamore da Silva e Celeste Regina Finamore Pellizzari; deflete a esquerda confrontando com a área remanescente com distância de 19,74 metros; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 2 de Armando Finamore, com rumo de 84°30'00" SE e distância de 33,54 metros até o ponto inicial desta descrição.

Gleba 3-B: Com área de 187,26 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto no ponto A, cravado junto ao alinhamento da Rua Silvério Finamore e distante 48,21 metros da Rua Francisco Pereira Dutra; deste ponto segue confrontando com a Rua Silvério Finamore com rumo de 07°27'55" NE e distância de 1,78 metros até o ponto P6; deflete a



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo



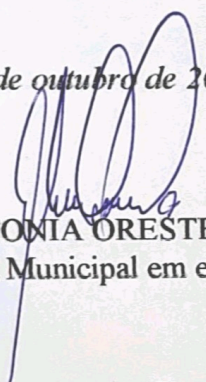
direita, ainda com a mesma confrontação, com rumo de $10^{\circ}15'54''$ NE e distância de 5,70 metros até o ponto P6A; deflete a direita confrontando com a Gleba 4 de Célia Regina Finamore e Celeste Regina Finamore Pellizzari, com rumo de $84^{\circ}30'00''$ SE e distância de 25,60 metros até o ponto D; deflete a direita, confrontando com a Gleba 3B, com distância de 6,02 metros até o ponto C; deflete a esquerda, com a mesma confrontação, com distância de 1,63 metros até o ponto B; deflete a direita, ainda confrontando com a Gleba 3B, com distância de 24,74 metros até o ponto inicial A.

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

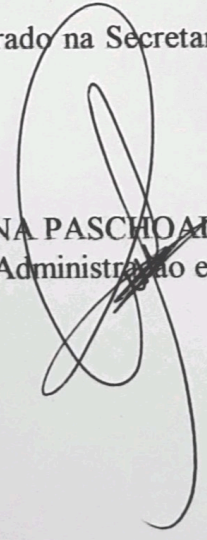
Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 04 de outubro de 2004



NEUSA ANTONIA ORESTES DE OLIVEIRA
- Prefeita Municipal em exercício -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 04 de outubro de 2004.



CARLA CRISTINA PASCHOALOTTE ROSSI
- Secretária de Administração em exercício -

MEMORIAL DESCRITIVO

**ASSUNTO-DESDOBRO DE LOTE DE ACORDO COM A LEI N.º1679/2003
LOCAL-RUA SILVÉRIO FINAMORE, – GLEBA 3 – BAIRRO DO LEITÃO.
LOUVEIRA - SP
PROPRIETÁRIO – JOSÉ RINALDO FINAMORE E OUTROS**

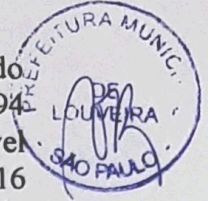
LIMITES E CONFRONTAÇÕESSITUAÇÃO ATUAL

GLEBA 3- Com área de 1.597,70 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto P5, cravado junto ao alinhamento da Rua Silvério Finamore e distante 38,00 metros da Rua Francisco Pereira Dutra; deste ponto segue confrontando com a Rua Silvério Finamore com rumo de 07°27'55"NE e distância de 11,99 metros até o ponto P6; deflete a direita, ainda com a mesma confrontação, com rumo de 10°15'54"NE e distância de 5,72 metros até o ponto P6A; deflete a direita confrontando com a Gleba 4 de Célia Regina Finamore e Celeste Regina Finamore Pellizzari, com rumo de 84° 30'00"SE e distância de 85,37 metros até o ponto P15A; deflete a direita, subindo o córrego confrontando com espólio de Reducino Martins Cruz, com distância de 19,74 metros até o ponto P16; deflete a direita confrontando com a Gleba 2 de Armando Finamore, com rumo de 84°30'00"NW e distância de 94,94 metros até o ponto inicial P5. A gleba descrita acima apresenta uma faixa não edificável com 585,87 metros quadrados de área que assim se descreve: Inicia-se no ponto P16 cravado junto ao córrego e em comum com Esp. de Reducino Martins Cruz, segue pelo córrego com distância de 19,74 metros até o ponto P15A, deflete a esquerda com rumo de 84°30'00"NW e distância de 33,54 metros confrontando com a Gleba A de Célia Regina Finamore da Silva e Celeste Regina Finamore Pellizzari; deflete a esquerda confrontando com a área remanescente com distância de 19,74 metros; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 2 de Armando Finamore, com rumo de 84°30'00"SE e distância de 33,54 metros até o ponto inicial desta descrição.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

GLEBA 3A- Com área de 1.410,44 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto P5, cravado junto ao alinhamento da Rua Silvério Finamore e distante 38,00 metros da Rua Francisco Pereira Dutra; deste ponto segue confrontando com a Rua Silvério Finamore com rumo de 07°27'55"NE e distância de 10,21 metros até o ponto A; deflete a direita, confrontando com a Gleba 3B, com distância de 24,74 metros até o ponto B; deflete a esquerda, com a mesma confrontação, com distância de 1,78 metros até o ponto C; deflete a direita, ainda confrontando com a Gleba 3B, com distância de 6,02 metros até o ponto D; deflete a direita confrontando com a Gleba 4 de Célia Regina Finamore e Celeste Regina Finamore Pellizzari, com rumo de 84° 30'00"SE e distância de 59,77 metros até o ponto P15A; deflete a direita, subindo o córrego confrontando com espólio de Reducino

Martins Cruz, com distância de 19,74 metros até o ponto P16; deflete a direita confrontando com a Gleba 2 de Armando Finamore, com rumo de $84^{\circ}30'00''$ NW e distância de 94,94 metros até o ponto inicial P5. A gleba descrita acima apresenta uma faixa não edificável com 585,87 metros quadrados de área que assim se descreve: Inicia-se no ponto P16 cravado junto ao córrego e em comum com Esp. de Reducino Martins Cruz, segue pelo córrego com distância de 19,74 metros até o ponto P15A, deflete a esquerda com rumo de $84^{\circ}30'00''$ NW e distância de 33,54 metros confrontando com a Gleba A de Célia Regina Finamore da Silva e Celeste Regina Finamore Pellizzari; deflete a esquerda confrontando com a área remanescente com distância de 19,74 metros; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 2 de Armando Finamore, com rumo de $84^{\circ}30'00''$ SE e distância de 33,54 metros até o ponto inicial desta descrição.



GLEBA 3B- Com área de 187,26 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto A, cravado junto ao alinhamento da Rua Silvério Finamore e distante 48,21 metros da Rua Francisco Pereira Dutra; deste ponto segue confrontando com a Rua Silvério Finamore com rumo de $07^{\circ}27'55''$ NE e distância de 1,78 metros até o ponto P6; deflete a direita, ainda com a mesma confrontação, com rumo de $10^{\circ}15'54''$ NE e distância de 5,72 metros até o ponto P6A; deflete a direita confrontando com a Gleba 4 de Célia Regina Finamore e Celeste Regina Finamore Pellizzari, com rumo de $84^{\circ}30'00''$ SE e distância de 25,60 metros até o ponto D; deflete a direita, confrontando com a Gleba 3B, com distância de 6,02 metros até o ponto C; deflete a esquerda, com a mesma confrontação, com distância de 1,63 metros até o ponto B; deflete a direita, ainda confrontando com a Gleba 3B, com distância de 24,74 metros até o ponto inicial A.

José Rinaldo Finamore
proprietário

RT José Maria Drezza
Eng. Agrim. E Civil
Crea 060.117.965.4

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 24 / 09 / 2004

EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2004 / 2030

PROJETO COMPLETO

FL 01/02
000055

PROJETO PARA DESDOBRAMENTO DE LOTE DE ACORDO COM A
LEI N° 1679/2003

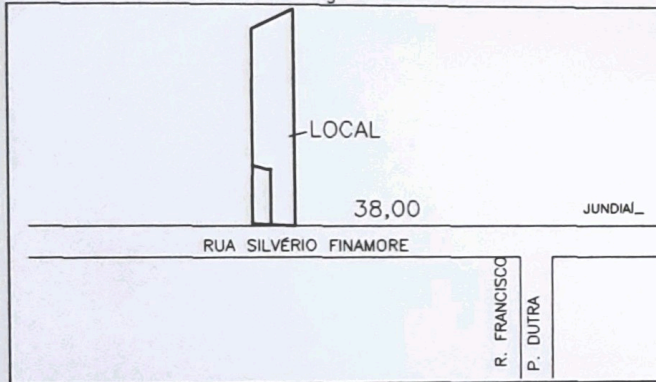


LOCAL - RUA SILVÉRIO FINAMORE, 1235 - GLEBA 3
B. DO LEITÃO - LOUVEIRA - SP

PROPR. - JOSÉ RINALDO FINAMORE E OUTROS

ESCALA - 1:500

SITUAÇÃO



DECLARO QUE A APROVAÇÃO POR PARTE DESTA
PREFEITURA NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PRO-
PRIEDADE DA MESMA.

Jose Rinaldo Finamore

PROPRIETÁRIO

ÁREA (M2)

SITUAÇÃO ATUAL	
GLEBA 3	1.597,70
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
GLEBA 3 B	187,26
GLEBA 3 A	1.410,44

[Signature]
RESPONSÁVEL TÉCNICO - JOSE MARIA DREZZA
ENGENHEIRO AGRIMENSOR E CIVIL
CREA 060.117.965.4
AUTOR DO PROJETO

ART No _____

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 24 / 09 / 2004

[Signature]
EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2004/2032

SITUAÇÃO ATUAL

GLEBA 4 - CELIA REGINA FINAMORE DA SILVA / CELESTE REGINA FINAMORE PELLIZZARI



SITUAÇÃO PRETENDIDA

