



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.876/98  
DE 27 DE MARÇO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
957-0/97 de 21.10.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 08, remanescente área 2-C-1, situada na Rua  
Projetada, nº 102, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira,  
de propriedade de ELISEU CARDOSO DE SOUZA E OSVALDO  
AGOSTINHO MANZZON , passando o lote a ter as seguintes medidas e  
descrições:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

*Decreto n° 1.876/98*

2

## **SITUAÇÃO DESDOBRADA:**

**LOTE 08 A** : Tem início no marco A daí deflete a direita a distância de 5,72 m até o ponto F confrontando com rua Projetada, deflete a esquerda a distância de 22,92 m até o ponto E confrontando com o lote 08-B, deflete a esquerda a distância de 5,56 m até o ponto D confrontando com o lote 10, deflete a esquerda a distância de 24,38 m confrontando com o lote 09 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 131,36 m<sup>2</sup>.

**LOTE 08 B** : Tem início no marco F daí deflete a esquerda a distância de 6,15 m até o ponto B confrontando com a Rua Projetada, deflete a esquerda a distância de 21,31 m até o ponto C confrontando com o lote 07, deflete a esquerda a distância de 5,94 m até o ponto E confrontando com o lote 10, deflete a esquerda a distância de 22,92 m confrontando com o lote 08 A até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 131,35 m<sup>2</sup>.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 27 de março de 1998

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 27 de março de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

# MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRAMENTO DE LOTE

**LOCAL** - Rua Projetada nº 102, Remanescente área 2-C-1, Lt 08, B. Sto Antonio Louveira - SP.

**PROP.** - Eliseu Cardoso de Souza / Osvaldo Agostinho Manzzone.

**ÁREA** - 262.71 m<sup>2</sup>.

PROTOCOLO
Nº 92/98-0
FLS 238

## DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL LOTE 08

Lote 08 tem início no marco A daí deflete a direita a distância de 11.87 m confrontando com a rua Projetada, deflete a esquerda a distância e 21.31 m confrontando com o lote 07, deflete a esquerda a distância de 11.50 m até o ponto D confrontando com o lote 10, deflete a esquerda a distância de 24.38 m confrontando com o lote 09 até o marco A onde teve início a descrição encerrando uma área de 262.61 m<sup>2</sup>.

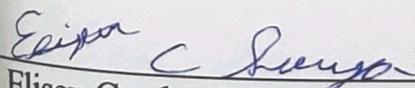
## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 08-A

Lote 08-A tem início no marco A daí deflete a direita a distância de 5.72 m até o ponto F confrontando com rua Projetada, deflete a esquerda a distância de 22.92 m até o ponto E confrontando com o lote 08-B, deflete a esquerda a distância de 5.56 m até o ponto D confrontando com o lote 10, deflete a esquerda a distância de 24.38 m confrontando com o lote 09 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 131.36 m<sup>2</sup>.

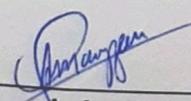
## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 08-B

Lote 08-B tem início no marco F daí deflete a esquerda a distância de 6.15 m até o ponto B confrontando com a rua Projetada, deflete a esquerda a distância de 21.31 m até o ponto C confrontando com o lote 07, deflete a esquerda a distância de 5.94 m até o ponto E confrontando com o lote 10, deflete a esquerda a distância de 22.92 m confrontando com o lote 08-A até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 131.35 m<sup>2</sup>.

Louveira 16/10/97

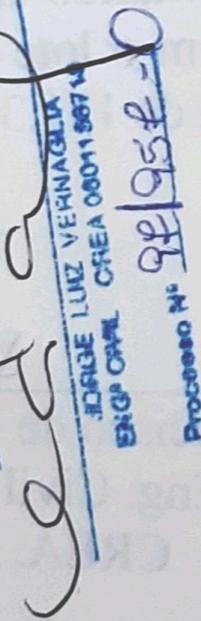
  
Eliseu Cardoso de Souza

  
Francisco de Paula Vitor Moreira  
Eng. Civil Sanitarista  
CREA. 5060146476

  
Osvaldo Agostinho Manzzone

APROVADA  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 16/03/1988

  
JOSÉ LUIZ VERNAGLIA  
ENGRº CIVIL CREA 0801188714  
Processo Nº 98/958-0

## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 02-B

PROJETO COMPLETO

F.U.

DESDOBRO DE LOTE

PROPRIETÁRIOS: ELISEU CARDOSO DE SOUZA  
OSVALDO AGOSTINHO MANZZON

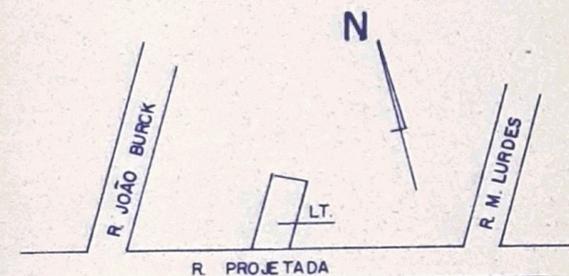
14  
PROTOCOLO  
Nº 92/9580  
FLS 248

LOCAL: R. PROJETADA, Nº 102 - REMANESCENTE ÁREA 2-C-1, LT.8  
B. STº ANTONIO, LOUVEIRA, SP.

ESCALA: 1:200

SET/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMÓVEL.

*Eliseu C. Souza*  
ELISEU C. SOUZA - PROP.

*Osvaldo A. Manzzon*  
OSVALDO A. MANZZON - PROP.

ÁREA EM M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 8 262,71

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 8A 131,36

LOTE 8B 131,35

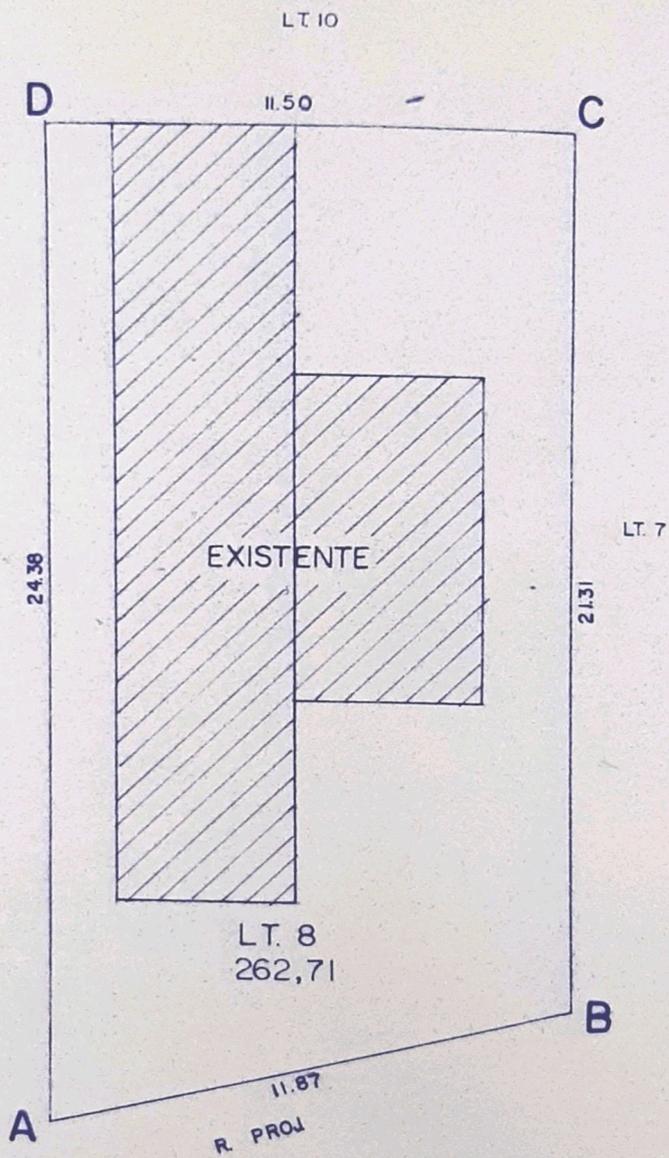
*Francisco P. Vitor Moreira*  
FRANCISCO P. VITOR MOREIRA  
ENGº CIVIL RESP. TECNICO  
CREA 5060146476  
ART 010198

APROVADA  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

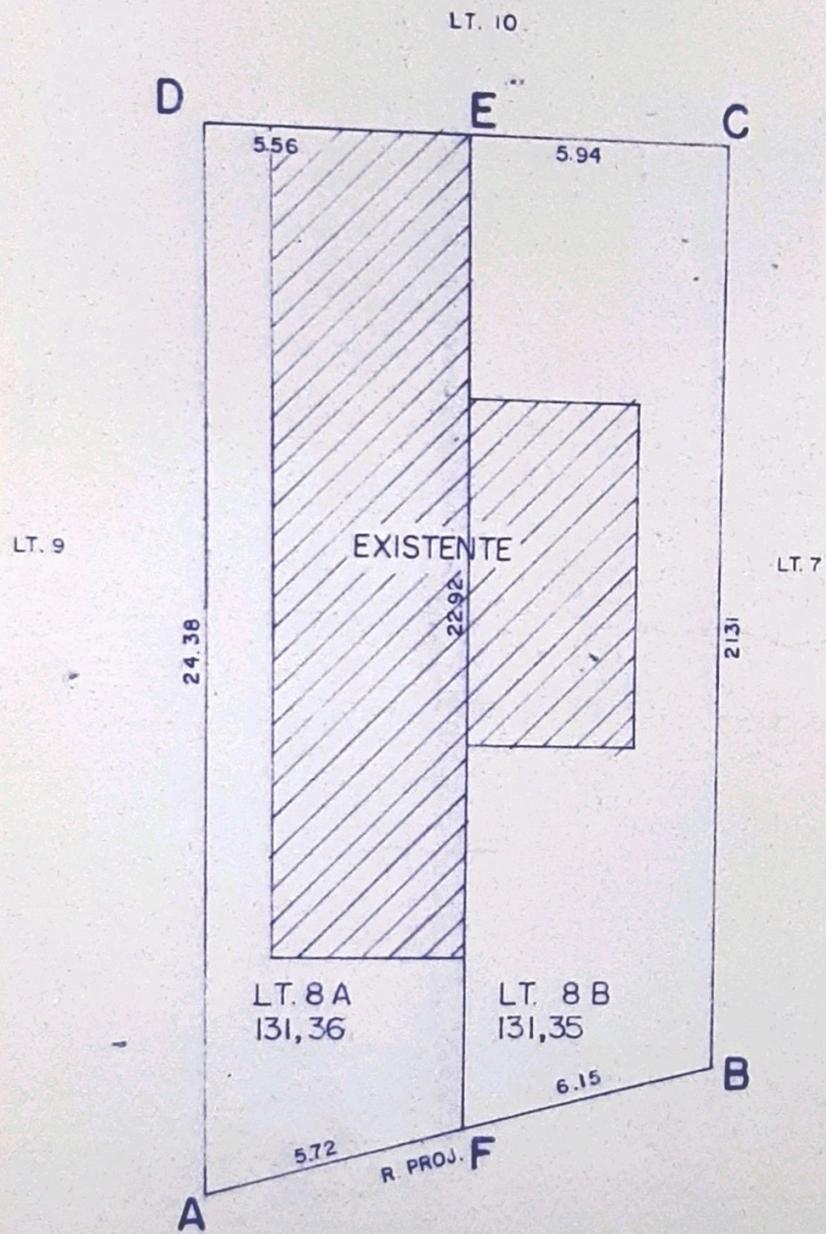
Em 16/03/98

*Jorge Luiz Vernagla*  
JORGE LUIZ VERNAGLA  
ENGº CIVIL CREA 0801186719

Processo Nº 92/9580



SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA