



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.936/98  
DE 22 DE JULHO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/414-2 de 12.03.98

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 05, quadra E, situado na Rua Luiz Scarance,  
Loteamento Tito Livio Meireles, Bairro Santo Antonio, neste Município de  
Louveira, de propriedade de BENEDITO MOREIRA DA SILVA E  
ANTONIO APARECIDO DA SILVA, passando os lotes a ter as seguintes  
medidas e descrições:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.936/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 05-A:** com área de 125,00 metros quadrados tem início no ponto A junto a Rua Luiz Scarance (antiga Rua Existente 4) e distante 44,00 metros da Rua das Acácias (antiga rua 02), do ponto A segue pela Rua Luiz Scarance por 5,00 metros até o ponto E, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 05 B por 25,00 metros até o ponto F de onde vira à esquerda e segue confrontando com os lotes do Jardim Primavera por 5,00 metros até o ponto B, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 04 por 25,00 metros até o ponto inicial A junto a Rua Luiz Scarance.

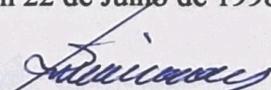
**LOTE 05-B:** Com área de 125,00 metros quadrados tem início no ponto E junto a Rua Luiz Scarance (antiga Rua Existente 04) e distante 49,00 metros da Rua das Acácias (antiga Rua Existente 02), do ponto E, segue pela Rua Luiz Scarance por 5,00 metros até o ponto D, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 06 por 25,00 metros até o ponto C, de onde vira à esquerda e segue confrontando com lotes do Jardim Primavera por 5,00 metros até o ponto F, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 05 A por 25,00 metros até o ponto inicial E, junto a Rua Luiz Scarance.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 1.892/98 de 05 de maio de 1998.

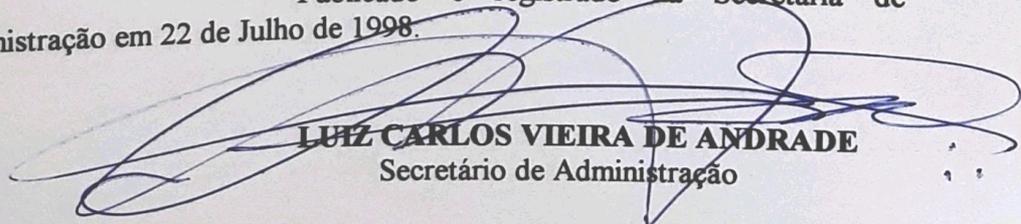
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 22 de Julho de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 22 de Julho de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO DESDOBRO DE LOTE

**LOCAL** : RUA LUIZ SCARANCE - LOTE " 05 " - QUADRA " E " -  
LOTEAMENTO TITO LIVIO MEIRELES - BAIRRO SANTO ANTONIO -  
LOUVEIRA/SP.

**PROPR.** : BENEDITO MOREIRA DA SILVA  
ANTONIO APARECIDO DA SILVA

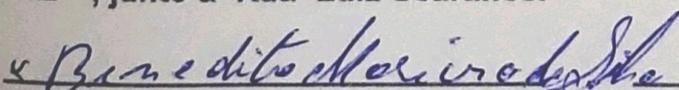
### SITUAÇÃO ATUAL

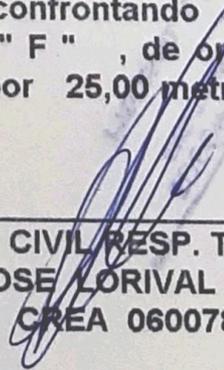
LOTE " 05 " - com área de 250,00 metros quadrados , medindo 10,00 metros de frente para a Rua existente " 4 " ( atual Rua Luiz scarance ) ; igual medida nos fundos , dividindo com terrenos do Jardim Primavera por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados , confrontando de um lado terreno designado sob nº 04 e do outro lado com o terreno desgnado sob nº 06 ambos de propriedade de Tito Livio Meireles e estando situado do lado esquerdo da rua existente " 4 " ; a 34,84 metros da rua existente " 2 " ( atual Rua das Acácias ).

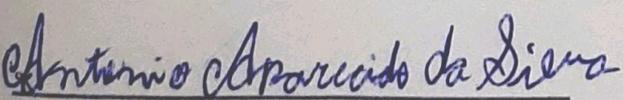
### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 05 A " - com área de 125,00 metros quadrados , tem início no ponto " A " , junto a rua Luiz Scarance ( antiga Rua Existente " 4 " ) e distante 44,00 metros da Rua das Acácias ( antiga rua " 02 " ) , do ponto " A " segue pela Rua Luiz Scarance por 5,00 metros até o ponto " E " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 05 B " por 25,00 metros até o ponto " F " de onde vira à esquerda e segue confrontando com os lotes do Jardim Primavera por 5,00 metros até o ponto " B " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 04 " por 25,00 metros até o ponto inicial " A " junto a Rua Luiz Scarance.

LOTE " 05 B " - com área de 125,00 metros quadrados , tem início no ponto " E " junto a rua Luiz Scarance ( antiga rua Existente " 04 " ) e distante 49,00 metros da Rua das Acácias ( antida rua Existente " 02 " ) , do ponto " E " , segue pela Rua Luiz Scarance por 5,00 metros até o ponto " D " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 06 " por 25,00 metros até o ponto " C " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com lotes do Jardim Primavera por 5,00 metros até o ponto " F " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 05A " por 25,00 metros até o ponto inicial " E " , junto a Rua Luiz Scarance.

  
BENEDITO MOREIRA DA SILVA

  
ENG. CIVIL/RESP. TÉCNICO P/ PROJ.  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

  
ANTONIO APARECIDO DA SILVA

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**DESDOBRAMENTO DE LOTE**

LOCAL : RUA LUIZ SCARANHO - LOTE " 02 " - QUADRA " E " -  
BARRIO SANTO ANTONIO - BAIRRO SANTO ANTONIO -  
CAMPUS -  
PROPR. : BENEDITO MOREIRA DA SILVA  
ANTONIO APARECIDO DA SILVA

**SITUAÇÃO ATUAL**

" 02 " - com área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para Rua existente " 4 " ( atual Rua Luiz Scaranho ) ; igual medida nos lados com terrenos do Jardim Primavera por 25,00 metros de frente e fundos de ambos os lados ; contornando de um lado terreno de lote " 04 " do outro lado com o terreno designado sob n.º 08 da propriedade de Tio Livio Meireles e estando situado do lado direito da Rua existente " 4 " ; a 34,84 metros da rua existente " 2 " -

**SITUAÇÃO PRETENDIDA**

" 02 A " - com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto junto a Rua Luiz Scaranho ( antiga Rua existente " 4 " ) e distante 44,00 metros da Rua das Acácias ( antiga rua " 02 " ) do ponto " A " segue para Rua Luiz Scaranho por 5,00 metros até o ponto " E " , de onde vai à esquerda e contornando com o lote " 02 B " por 25,00 metros até o ponto " F " ; segue à esquerda e segue contornando com os lotes do Jardim Primavera por 5,00 metros até o ponto " B " , de onde vai à esquerda e segue contornando com o lote " 04 " por 25,00 metros até o ponto final " A " -

**Processo n.º 8717-2**  
**EDS&A - ENGENHARIA E ARQUITETURA**  
**Em 21/07/19**  
**Secretaria de Planejamento e Obras**  
**ABROYADA**  
**Prefeitura Municipal de Loureira**

*[Handwritten signature]*  
ANTONIO APARECIDO DA SILVA

# PROJETO COMPLETO

F/U

OBRA

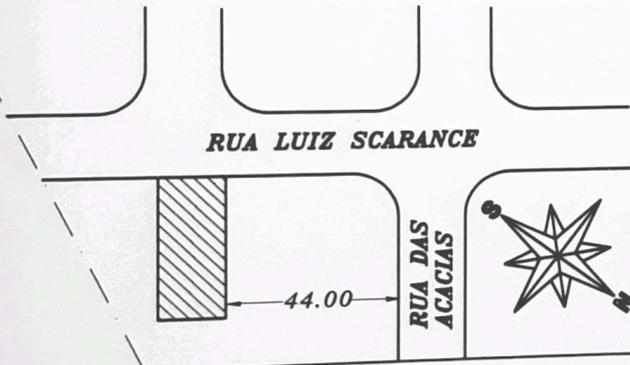
DESDOBRO DE LOTE

LOCAL RUA LUIZ SCARANCE LOTE(05) DA  
QUADRA(E) LOTEAMENTO TITO LIVIO  
MEIRELES BAIRRO SANTO ANTONIO  
LOUVEIRA SAO PAULO.

PROP BENEDITO MOREIRA DA SILVA.  
ANTONIO APARECIDO DA SILVA.

ESC IND

## SITUACAO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMOVEL.

*Benedito Moreira da Silva*  
PROPRIETARIO

BENEDITO MOREIRA DA SILVA.

*Antonio Aparecido da Silva*  
PROPRIETARIO

ANTONIO APARECIDO DA SILVA.

## AREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE(05).....250.00  
LOTE(05)A.....125.00  
LOTE(05)B.....125.00

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO.

*Jose Lorival Verardo*  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

ART N 029/98

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

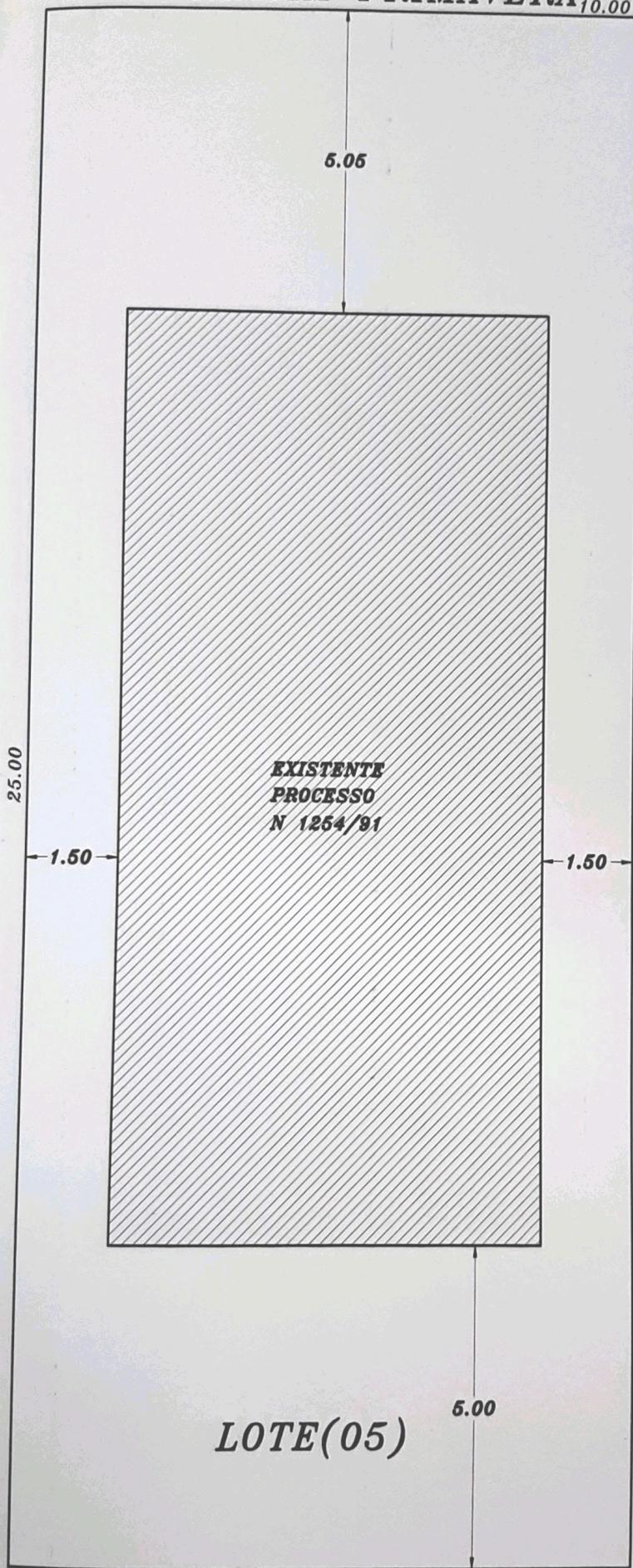
Em 21/07/98

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG° CIVIL - CREA 5080109128/D

Processo n.º 98/414-2

JARDIM PRIMAVERA<sub>10.00</sub>

LOTE(04)



5.05

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 1264/91

1.50

1.50

25.00

25.00

5.00

LOTE(05)

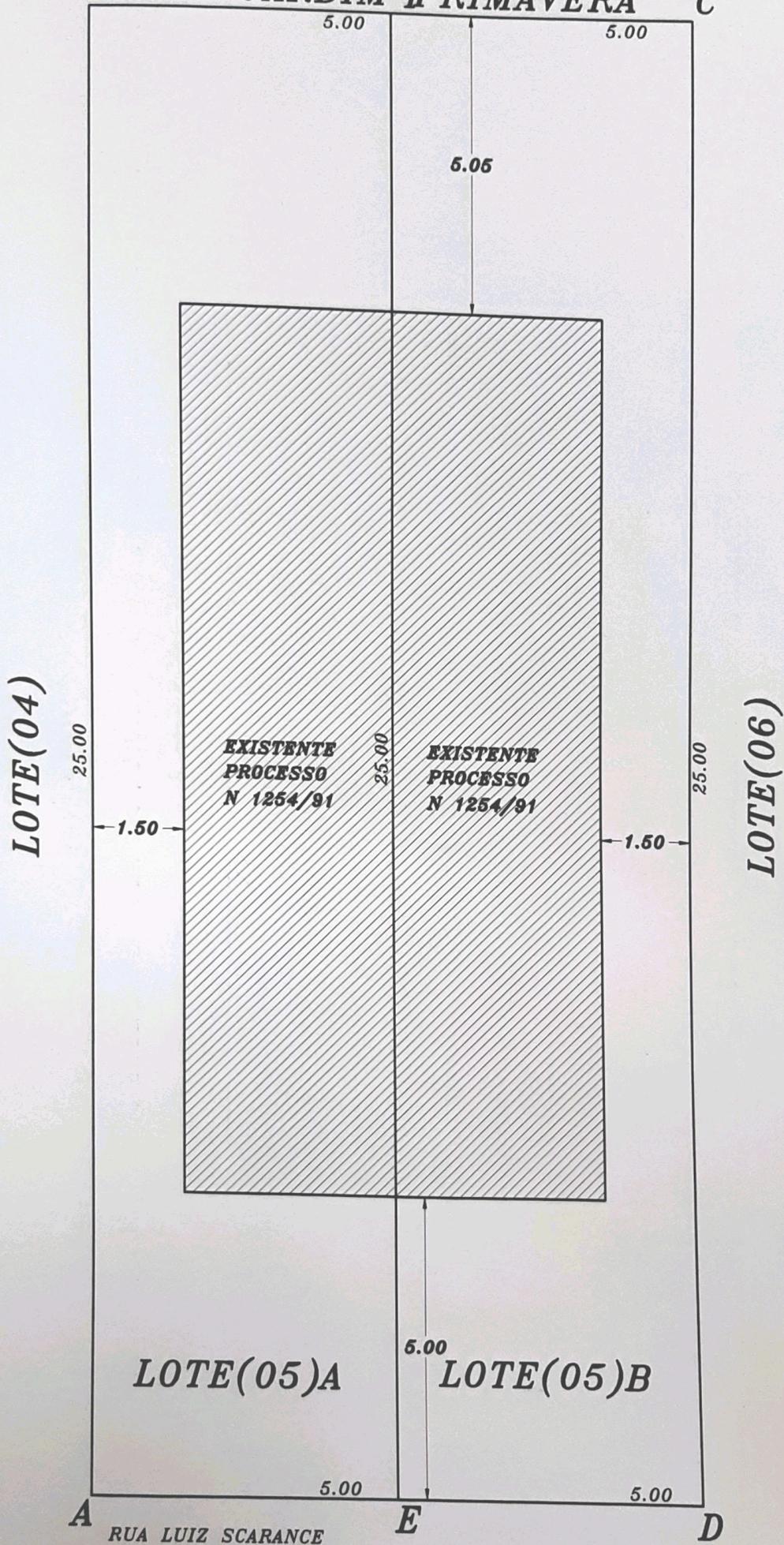
RUA LUIZ SCARANCE

10.00

LOTE(06)

SITUACAO ATUAL

**JARDIM PRIMAVERA**



**SITUACAO PRETENDIDA**