



0021

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



DECRETO Nº 2.999, DE 06 DE FEVEREIRO DE 2006.

Dispõe sobre unificação de lotes de propriedade de Antonio Xavier.

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas, em especial pelo artigo 98, XIV da Emenda à Lei Orgânica do Município, nº 09/04;

Considerando o procedimento administrativo nº 5738-7/2005;

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias competentes,

Decreta:

Art. 1º Fica aprovado o projeto de unificação de lotes, situados na Rua Armando Steck, lotes 01 e 02, Quadra VI, Vila Bossi, no Município de Louveira – Estado de São Paulo, objetos das matrículas, respectivamente, nº 14.785 e nº 16.846, do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiá – SP, de propriedade de **ANTÔNIO XAVIER**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

Situação pretendida: Unificação

LOTE 01/02 – Um lote de terreno sob o nº 01/02, da quadra VI, do loteamento denominado Vila Bossi, situado em Louveira, dessa comarca, com área de 517,60 m², que assim se descreve e confronta: medindo 11,00 metros de frente para a rua Armando Steck, antiga Estrada de Rodagem Estadual, 14,13 metros em curva na confluência da rua Armando Steck, antiga Estrada de Rodagem Estadual e rua Comendador Antônio Carbonari, antiga rua F, de



0022

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



um dos lados, ou seja, do lado direito de quem da rua Armando Steck olha o terreno, mede 18,20 metros da frente aos fundos, confrontando com a rua Comendador Antônio Carbonari, antiga rua F; do lado esquerdo mede 26,30 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes n^{os} 3 e 4, e nos fundos mede 20,00 metros, confrontando com os lotes 8 e 9.

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, depois de cumpridas as demais diligências pertinentes.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 06 de fevereiro de 2006.

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO

- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 06 de fevereiro de 2006.

LUCIANA RIZZI

- Secretária de Administração -

MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO: UNIFICAÇÃO DE LOTES
 PROPRIETÁRIO: ANTONIO XAVIER
 LOCAL: R. ARMANDO STECK, LOTES 1 E 2, QUADRA VI.
 VILA BOSSI - LOUVEIRA/SP

**SITUAÇÃO ATUAL:**

LOTE 01: Um lote de terreno sob no. 01 da quadra VI, do loteamento denominado Vila Bossi, situado em Louveira, dessa comarca, com área de 253,60 m², que assim se descreve e confronta: medindo 11,00ms de frente para a rua Armando Steck, antiga Estrada de Rodagem Estadual, 14,13ms em curva na confluência da rua Armando Steck, antiga Estrada de Rodagem Estadual e rua Comendador Antonio Carbonari, antiga rua F, de um dos lados, ou seja do lado direito de quem da rua Armando Steck olha o terreno, mede 18,20ms da frente aos fundos, confrontando com a rua Comendador Antonio Carbonari, antiga rua F; do lado esquerdo mede 26,50ms da frente aos fundos confrontando com o lote 02, e nos fundos mede 10,00ms, confrontando com o lote n.º 9, todas da quadra VI. Cadastro no. 20.08.01.

LOTE 02: Um lote de terreno sob no. 02, da quadra VI da Vila Bossi, em Louveira, desta comarca, com área de 264,00 metros quadrados, que assim se descreve e confronta: mede 10,00 metros de frente para a Estrada de Rodagem, por 10,00 metros nos fundos onde confronta com o lote 8, por 26,50 metros de um lado onde confronta com o lote n.º 01, e de outro lado onde mede 26,30 metros, confrontando com os lotes ns. 3 e 4, todos da mesma quadra. Cadastro no. 01.2.025.0074.001-280.

SITUAÇÃO PRETENDIDA:

LOTE 01 / 02: Um lote de terreno sob no. 01/02, da quadra VI, do loteamento denominado Vila Bossi, situado em Louveira, dessa comarca, com área de 517,60 m², que assim se descreve e confronta: medindo 11,00ms de frente para a rua Armando Steck, antiga Estrada de Rodagem Estadual, 14,13metros em curva na confluência da rua Armando Steck, antiga Estrada de Rodagem Estadual e rua Comendador Antonio Carbonari, antiga rua F, de um dos lados, ou seja, do lado direito de quem da rua Armando Steck olha o terreno, mede 18,20 metros da frente aos fundos, confrontando com a rua Comendador Antonio Carbonari, antiga rua F; do lado esquerdo mede 26,30 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes n.ºs 3 e 4, e nos fundos mede 20,00 metros confrontando com os lotes 8 e 9.

Louveira, 24 de outubro de 2005.

Luciana Polidoro Marcussi

Luciana Polidoro Marcussi
 Arquiteta / Resp. Técnica
 Crea.: 5062016952
 ART.: 8210200506918005

Antonio Xavier

Antonio Xavier
 Proprietário

APROVADA
 Secretaria de Planejamento e Obras
 PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05 / 12 / 2005

Edaine Susanyr Miki
 EDÁINE SUSANYR MIKI
 CHEFE DA DIV. DE PLANEJAMENTO, OBRAS E CONSTRUÇÕES
 ENG.ª CIVIL - CREA 0601861751

Processo n.º 2005/5738

UNIFICAÇÃO DE LOTES

0024

FOLHA ÚNICA

ASSUNTO UNIFICAÇÃO DE LOTES

LOCAL RUA ARMANDO STECK

Nº

LOTE 01/02

QUADRA VI

LOTEAMENTO VILA BOSSI

CIDADE LOUVEIRA/SP

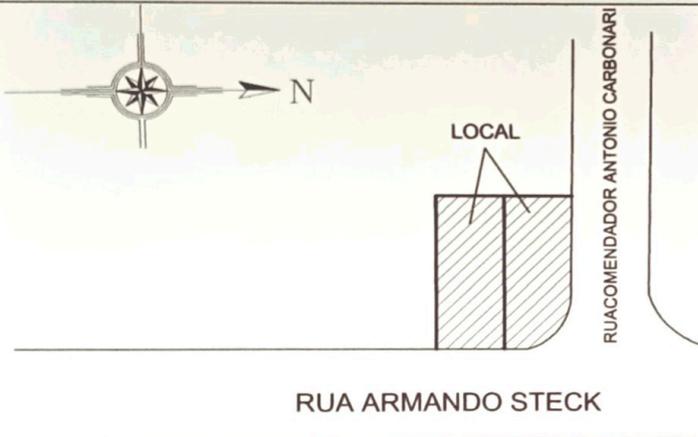
PROPRIETÁRIO ANTONIO XAVIER

ESCALA 1/100



SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.



Antonio Xavier
 PROPRIETÁRIO
 ANTONIO XAVIER

ÁREAS EM m²

SITUAÇÃO ATUAL:
 TERRENO 01 253,60
 TERRENO 02 264,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA:
 TERRENO 01 / 02 517,60

Luciana Marcussi
 AUTORA DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO
 LUCIANA POLIDORO MARCUSSI
 ARQUITETA
 CREA 5062016952
 ART 8210200506918005

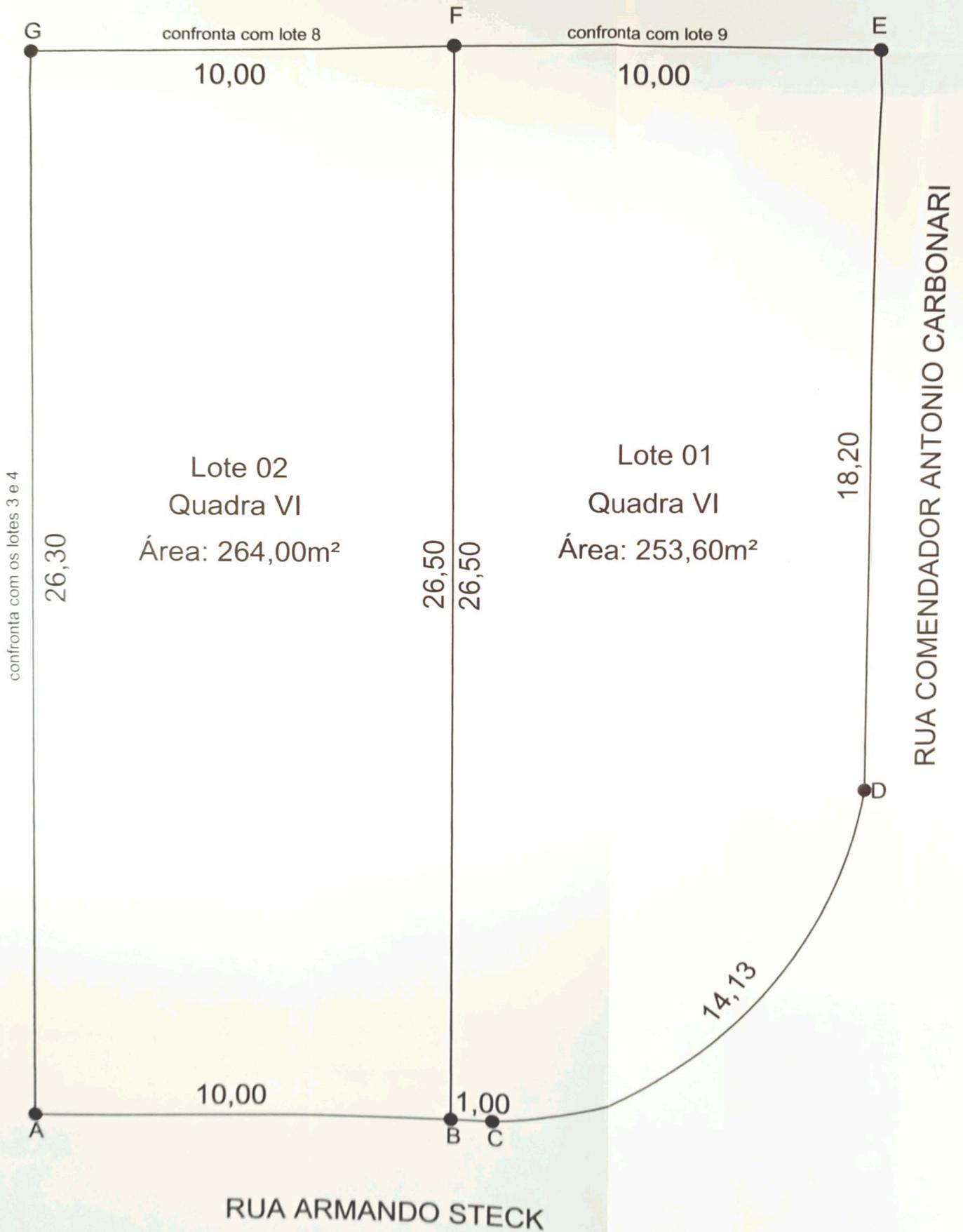
APROVADA
 Secretaria de Planejamento e Obras
 PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05 / 12 / 2005

Elaine Susanyr Miki
 ELAINE SUSANYR MIKI
 CHEFE DA DIV. DE PLANEJAMENTO, OBRAS E CONSTRUÇÕES
 ENG.ª CIVIL - CREA 0601861751

Processo n.º 2005 / 5738

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA

