



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

Cidade de
LOUVEIRA



000140



DECRETO Nº 2487/2002
DE 13 DE MAIO DE 2002

DISPÕE SOBRE DESMEMBRAMENTO DE LOTES

José Carlos Karmanghia Martins de Toledo, Prefeito do
Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso
de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo nº 2002/3046,

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desmembramento de lote, situado nos lotes 1 e 11 da quadra B do loteamento Vila Nova Louveira, esquina com as Ruas Nicola Tarallo e Antonio Schiamanna com a Rua Dr. José Romeiro Pereira, neste Município de Louveira, de propriedade de **PASQUAL PARIZ**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO DE LOTE:

LOTE 1 A - área de 340 m². Inicia-se no ponto A, marco cravado na confluência das ruas Nicola Tarallo com Dr. José Romeiro Pereira e segue em linha reta pela Rua Nicola Tarallo por 10,00 m até encontrar o ponto B, de onde deflete à direita na divisa com o lote 2 e segue em linha reta até o ponto C por uma extensão de 30,00 m e no mesmo alinhamento alcança o ponto G após percorrer por 4,00 m a divisa com o lote 12, de onde deflete à direita e na divisa com o lote 11 A, segue por 10,00 m em linha reta até o ponto F defletindo a direita na divisa com a Rua Dr. José Romeiro Pereira segue por 34,00 m até atingir, em linha reta o marco A início desta descrição.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



000141

(Decreto nº 2487/2002)



LOTE 11 A - Área de 260,00 m². Inicia no ponto E, marco cravado na confluência das Ruas Antonio Schiamanna e Dr. José Romeiro Pereira e segue em linha reta pela Rua Antonio Schiamanna numa extensão de 10,00 m até o ponto D, defletindo à esquerda e fazendo divisa com o lote 12 segue em linha reta por extensão de 26,00 m até atingir o ponto G, defletindo novamente à esquerda e em linha reta na divisa com o lote 1 A percorre 10,00 m até atingir o ponto F na divisa com a rua Dr. José Romeiro Pereira e defletindo à esquerda segue em linha reta pela referida rua numa extensão de 26,00 m até atingir o ponto E, início desta descrição.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
EM 13 DE MAIO DE 2002


JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em

13 de maio de 2002.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -

MEMORIAL DESCRITIVO PARA DESMEMBRAMENTO DE LOTES UNIFICADOS;

000142

Local: lotes 1 e 11 da quadra B do loteamento Vila Nova Louveira, esquinas das ruas Nicola Tarallo e Antonio Schiamanna com a Rua Dr. José Romeiro Pereira, Louveira

Proprietário

PASQUAL PARIZ



Situação atual: Os antigos lotes 1 e 11 da quadra B foram unificados e passaram a formar um lote com área de 600,00 m² tendo largura de 10,00 m e comprimento de 60,00m com acesso por duas ruas (Nicola Tarallo e Antonio Schiamanna). Nos anos 50, foram construídos: a casa principal, dois anexos e garagem, como se vê no projeto.

Situação pretendida:

LOTE 1-A : Área de 340,00 m². Inicia no ponto A, marco cravado na confluência das ruas Nicola Tarallo com Dr. José Romeiro Pereira e segue em linha reta pela R. Nicola Tarallo por 10,00 m até encontrar o ponto B, de onde deflete à direita na divisa com o lote 2 segue em linha reta até o ponto C por uma extensão de 30,00 m e no mesmo alinhamento alcança o ponto G após percorrer por 400 m a divisa com o lote 12, de onde deflete à direita e na divisa com o lote 11-A, segue por 10,00 m em linha reta até o ponto F defletindo à direita na divisa com a rua Dr. José Romeiro Pereira segue por 34,00 m até atingir, em linha reta o marco A início desta descrição.

LOTE 11-A : Área de 260,00 m². Inicia no ponto E, marco cravado na confluência das Ruas Antonio Schiamanna e Dr. José Romeiro Pereira e segue em linha reta pela R. Antonio Schiamanna numa extensão de 10,00 m até o ponto D, onde defletindo à esquerda e fazendo divisa com o lote 12 segue em linha reta por extensão de 26,00 m até atingir o ponto G, defletindo novamente à esquerda e em linha reta na divisa com o lote 1-A percorre 1000 m até atingir o ponto F na divisa com a rua Dr. José Romeiro Pereira e defletindo à esquerda segue em linha reta pela referida rua numa extensão de 26,00 m até atingir o ponto E, início desta descrição.

Louveira 25 de Fevereiro de 2002

Elizabeth Maria Ajjar
respons. pproj desmemb.
CREA 060059655-6
ART.

Pasqual Pariz
Proprietário

Projeto Completo

000143

f.úrica

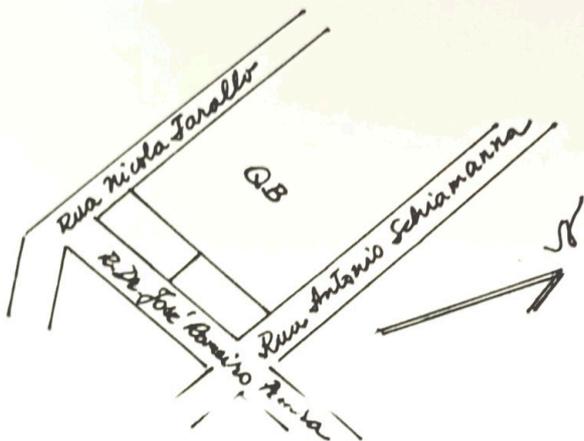
Projeto de desmembramento de lotes

local: lote 1 e lote 11 da quadra B do loteamento Vila Nova Louveira, ^{situações} vizinhas da Rua Nicola Jarallo e Rua Antonio Schiamanna



Louveira - S.P.

Situação sem escala



Declaro que a aprovação do desmembramento não implica o reconhecimento do direito de propriedade do terreno

Gaspar Fay
Proprietário

AREAS

M²

dos terrenos

600.00 M²

do lote 1-A

340.00

do lote 11-A

260.00

Elizabete Maria Fijon resp. proj
desmembramento - eng. civil CREA 06002965-6
RET no. 1367833

APROVADA

Secretaria de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 26/04/2002

EDSON RICARDO M PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2002 3046

