



000005

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO



DECRETO Nº 2.061/99
DE 06 DE JANEIRO DE 1999.

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
98/453-7 de 18.03.98.

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do *lote 06, quadra "F", situado na Rua Libano Miguel
Baptista, Loteamento Cidade Jardim, Bairro Santo Antônio*, neste
Município de Louveira, de propriedade de **MARCOS ALEXANDRE
FERRARI E MARCELO CARDOSO DONAIRE**, passando os lotes a
terem as seguintes medidas e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.061/99

2



SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE "06-A":

ÁREA: 137,50m².

A área acima apresentará as seguintes características e confrontações: Inicia-se no ponto "A" no alinhamento da rua Líbano Miguel Baptista, segue em linha reta pela divisa lateral confrontando com o lote 05, numa distância de 25,00 metros até o ponto "B". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelos fundos confrontando parte do lote 19, numa distância de 5,50 metros até o ponto "F". Deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa lateral confrontando com o lote 06-B, numa distância de 25,00 metros até o ponto "E". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da rua Líbano Miguel Baptista, numa distância de 5,50 metros até o ponto "A", início desta descrição, encerrando uma área de 137,50 metros quadrados.

LOTE "06-B"

ÁREA: 137,50 m².

A área acima apresentará as seguintes características e confrontações: Inicia-se no ponto "E" no alinhamento da rua Líbano Miguel Baptista, segue em linha reta pela divisa lateral confrontando com o lote 06-A, numa distância de 25,00 metros até o ponto "F". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelos fundos confrontando parte do lote 19, numa distância de 5,50 metros até o ponto "C". Deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa lateral confrontando com o lote 07, numa distância de 25,00 metros até o ponto "D". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da rua Líbano Miguel Baptista, numa distância de 5,50 metros até o ponto "E" início desta descrição, encerrando uma área de 137,50 metros quadrados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.061/99

3



ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 06 de Janeiro de 1999.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 06 de Janeiro de 1.999.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA



Assunto: Desdobro de lote
Endereço: Rua Líbano Miguel Baptista
Lote 06, quadra F, Cidade Jardim
Santo Antonio, Louveira, SP
Proprietários: Marcos Alexandre Ferrari e Marcelo Cardoso Donaire

SITUAÇÃO ATUAL

Lote 06
Área: 275,00 m²

A área acima apresenta as seguintes características e confrontações: inicia no ponto "A" no alinhamento da rua Líbano Miguel Baptista, segue em linha reta pela divisa lateral confrontando o lote 05, numa distância de 25,00 metros até o ponto "B". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelos fundos confrontando o lote 19, numa distância de 11,00 metros até o ponto "C". Deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa lateral confrontando o lote 07, numa distância de 25,00 metros até o ponto "D". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da rua Líbano Miguel Baptista, numa distância de 11,00 metros até o ponto "A", início desta descrição, encerrando uma área de 275,00 metros quadrados. ✓

SITUAÇÃO PRETENDIDA

Lote 06-A
Área: 137,50 m²

A área acima apresentará as seguintes características e confrontações: inicia no ponto "A" no alinhamento da rua Líbano Miguel, segue em linha reta pela divisa lateral confrontando o lote 05, numa distância de 25,00 metros até o ponto "B". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelos fundos confrontando parte do lote 19, numa distância de 5,50 metros até o ponto "F". Deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa lateral confrontando o lote 06-B, numa distância de 25,00 metros até o ponto "E". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da rua Líbano Miguel Baptista, numa distância de 5,50 metros até o ponto "A", início desta descrição, encerrando uma área de 137,50 metros quadrados. ✓




Lote 06-B
Área: 137,50 m2

A área acima apresentará as seguintes características e confrontações: inicia no ponto "E" no alinhamento da rua Libano Miguel Baptista, segue em linha reta pela divisa lateral confrontando o lote 06-A, numa distância de 25,00 metros até o ponto "F". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelos fundos confrontando parte do lote 19, numa distância de 5,50 metros até o ponto "C". Deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa lateral confrontando o lote 07, numa distância de 25,00 metros até o ponto "D". Deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da rua Libano Miguel Baptista, numa distância de 5,50 metros até o ponto "E", início desta descrição, encerrando uma área de 137,50 metros quadrados. ✓

Louveira, 16 de março de 1998


proprietário
MARCOS ALEXENDRE FERRARI


proprietário
MARCELO CARDOSO DONAIRE


responsável técnico pelo desdobro
CARLOS EDUARDO FERRARI
arquiteto
CREA 5060037739/D
ART 506003773998002

PROJETO COMPLETO

000010
FOLHA ÚNICA

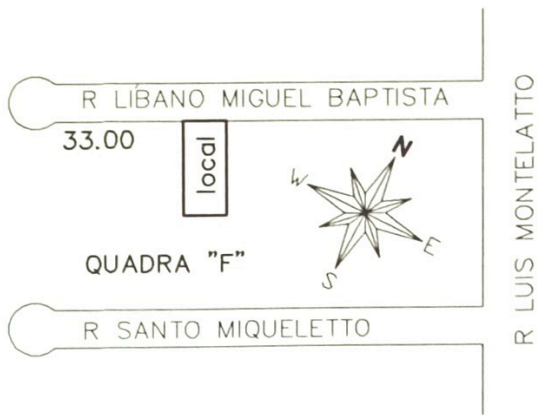
DESDOBRO DE LOTE

PROPRIETÁRIOS MARCOS ALEXANDRE FERRARI E MARCELO CARDOSO DONAIRE

LOCAL R. LÍBANO MIGUEL BAPTISTA
LOTE 06 QUADRA "F" CIDADE JARDIM
BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA-SP
ESCALA 1/100 ESCALA 1/100



SITUAÇÃO ESC.: 1/2000



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
MARCOS ALEXANDRE FERRARI

PROPRIETÁRIO
MARCELO CARDOSO DONAIRE

ÁREAS	m ²
SITUAÇÃO ATUAL	275.00
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 06-A	137.50
LOTE 06-B	137.50

RESP. TÉCNICO P/ DESDOBRO DE LOTE
CARLOS EDUARDO FERRARI - ARQUITETO
CREA 5060037739/D
ART 506003773998002

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 22/12/198

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENº CIVIL CREA 5000109128/0

Processo nº 98/453-P

R. LIBANO MIGUEL BAPTISTA

A

11.00

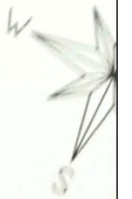
D

25.00

LOTE 05

LOTE 06

LOTE 07



25.00

B

LOTE 19

11.00

C

SITUAÇÃO ATUAL

R. LIBANO MIGUEL BAPTISTA

A 11.00

E

D

5.50

5.50

25.00

LOTE 05

LOTE 06-A

25.00

LOTE 06-B

LOTE 07



25.00

5.50

B

5.50

F

LOTE 19

11.00

C

SITUAÇÃO PRETENDIDA