



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO N.º 2394/2001
EM 26 DE ABRIL DE 2001

Dispõe sobre Desdobro de Lote.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São
Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º
2001/0068

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 04 da Quadra F, situada na Rua Comendador Walter
Mazzali, Residencial Serra Azul, Bairro Santo Antonio, na cidade de
Louveira, de propriedade de **MARIA BETANIA LIMA, JOSÉ PEREIRA DA
SILVA E CLARICE MARIA DE JESUS SILVA** passando os lotes a terem as
seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 04 A: Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto E
junto à Rua Comendador Walter Mazzali (antiga Rua 1) e distante 36,50
metros da Rua Gilberto Ajar, daí segue confrontando com essa rua por uma
distância de 5,00 metros até o ponto A, de onde vira à direita e segue
confrontando com o lote 3 por uma distância de 25,00 metros até o ponto D,
daí vira à direita e segue confrontando com o lote 8 da quadra B do Jardim
Esmeralda por uma distância de 5,00 metros até o ponto F, daí vira à direita e
segue confrontando com o lote 4 B por uma distância de 25,00 metros até o
ponto inicial E junto à Rua Comendador Walter Mazzali (antiga Rua 1).

h *san*



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



Decreto n.º 2394/2001

LOTE 04 B: Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto B junto à Rua Comendador Walter Mazzali (antiga Rua 1) e distante 31,50 da Rua Gilberto Ajar, dessa rua segue fazendo frente para Rua Comendador Walter Mazzali por uma distância de 5,00 metros até o ponto E, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 4 A, por uma distância de 25,00 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 8 da quadra B do Jardim Esmeralda por uma distância de 5,00 metros até o ponto C, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote 5 por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial B, junto à Rua Comendador Walter Mazzali (Antiga Rua 1).


Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 26 de abril de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de
Administração em 26 de abril de 2001.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
Secretária de Administração

MEMORIAL DESCRITIVODESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA COMENDADOR WALTER MAZALLI – LOTE “ 4 “
QUADRA “ F “ - RES. SERRA AZUL – BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA/SP.

PROP. : MARIA BETANIA LIMA

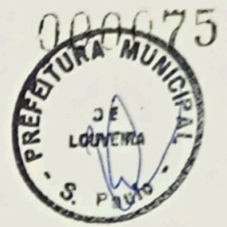
JOSÉ PEREIRA DA SILVA
CLARICE MARIA DE JESUS SILVA

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “ 4 “ – Com área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para à Rua 1 (Atual Rua Comendador Walter Mazalli), 25,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando de quem da rua olha para o lote, do lado direito com o lote “ 5 “ e do lado esquerdo com o lote “ 03 “ e 10,00 metros nos fundos com o loteamento Jardim Esmeralda.

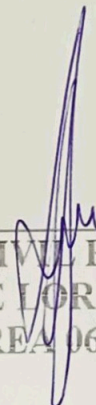
SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE “ 4-A “ – Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto “ E “ junto à Rua Comendador Walter Mazalli (antiga Rua 1) e distante 36,50 metros da Rua Gilberto Ajar, daí segue confrontando com essa rua por uma distância de 5,00 metros até o ponto “ A “, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote “ 3 “ por uma distância de 25,00 metros até o ponto “ D “, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 8 “ da quadra “ B “ do Jardim Esmeralda por uma distância de 5,00 metros até o ponto “ F “, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 4-B “ por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial “ E “ junto à Rua Comendador Walter Mazalli (antiga Rua 1).



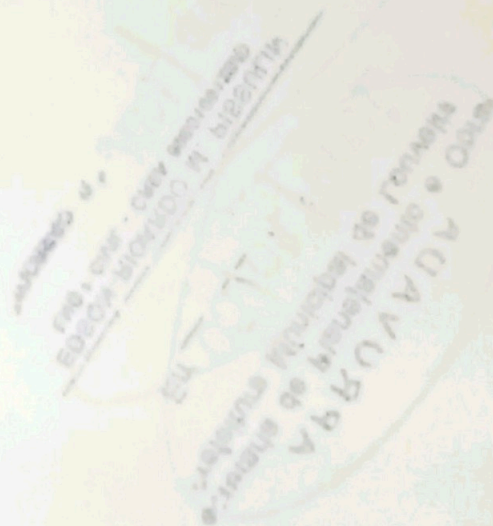
LOTE " 4-B " – Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto " B " junto à Rua Comendador Walter Mazalli (antiga Rua 1) e distante 31,50 da Rua Gilberto Ajar, dessa rua segue fazendo frente para Rua Comendador Walter Mazalli por uma distância de 5,00 metros até o ponto "E", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote "4-A" por uma distância de 25,00 metros até o ponto " F ", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 8 " da quadra " B " do Jardim Esmeralda por uma distância de 5,00 metros até o ponto " C ", daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 5 " por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial " B ", junto à Rua Comendador Walter Mazalli (antiga Rua 1).

Maria Betânia Lima
MARIA BETANIA LIMA


ENG. CIVIL RESP. TÉC. P/ PROJ.
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

José Pereira da Silva
JOSÉ PEREIRA DA SILVA

Clarice M. de Jesus Silva
CLARICE MARIA DE JESUS SILVA



PROJETO COMPLETO

PROCESSO N°: 000076

FOLHA: ÚNICA

DESDOBRO DE LOTE

LOCAL:

RUA COMENDADOR WALTER MAZZALI, LOTE 4, QUADRA F,
RES. SERRA AZUL, BRQ. STº ANTONIO,
LOUVEIRA - S.P.



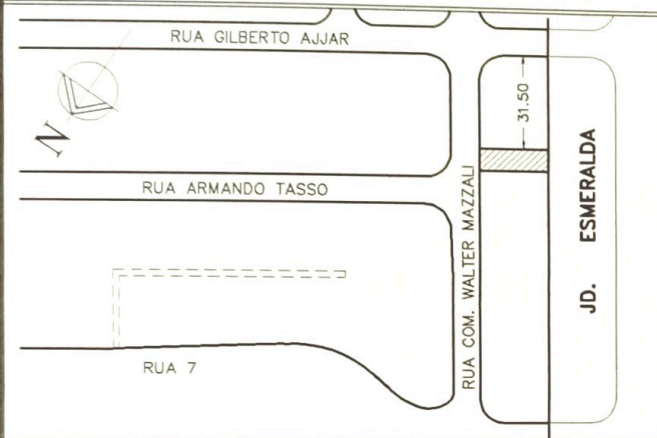
PROPRIETÁRIO:

MARIA BETANIA LIMA
JOSÉ PEREIRA DA SILVA
CLARICE MARIA DE JESUS SILVA

15/01/2001

ESCALA 1 X 100

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

Maria Betania Lima

PROPRIETÁRIO
MARIA BETANIA LIMA

José Pereira da Silva

PROPRIETÁRIO
JOSÉ PEREIRA DA SILVA

Clarice M. de Jesus Silva

PROPRIETÁRIO
CLARICE MARIA DE JESUS SILVA

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE 4	250.00
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 4-A	125.00
LOTE 4-B	125.00

Eng. Civil Resp. p/ projeto
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777
ART 1465003

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 15/04/2001

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG. CIVIL - CREA 000109128/7

PROCESSO N° 2001/0068

LT. 8 QD. B - JD. ESMERALDA

10.00



LOTE 3

25.00

LOTE 4
250,00 M2

25.00

LOTE 5

10.00

RUA COM. WALTER MAZZALI

SITUAÇÃO ATUAL

LT. 8 QD. B - JD. ESMERALDA



LOTE 3

25.00

LOTE 4-A
125.00 M2

25.00

LOTE 4-B
125.00 M2

25.00

LOTE 5

RUA COM. WALTER MAZZALI

SITUAÇÃO PRETENDIDA