



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
ESTADO DE SÃO PAULO



**DECRETO Nº 2.248/99
DE 23 DE AGOSTO DE 1999.**

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE.

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
97/424-5 de 24.06.97

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro dos lotes 13 A e 13 B, quadra D, *situado na Rua 03, esquina com
a Rua 07, Residencial Serra Azul, Bairro Santo Antônio*, neste Município
de Louveira, de propriedade de **RENATO ALVES TEIXEIRA E JOSÉ
ANTONIO DE OLIVEIRA**, passando os lotes a terem as seguintes medidas
e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

000150



Decreto nº 2.248/99

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 13 A : Tem início no marco A cravado junto a rua 07, segue em linha reta percorrendo a distância de 10,70m até o ponto G confrontando com a Rua 07, deflete a direita, percorrendo a distância de 12,16m até o ponto F, confrontando com o lote 13 B, deflete a direita, percorre a distância de 10,60m até o ponto E, confrontando com o lote 14, deflete a direita percorrendo mais 13,04m confrontando com o lote 12 até o marco A onde teve início esta descrição, totalizando uma área de 125,16 m².

LOTE 13 B: Tem início no marco G cravado junto a rua 07, segue em linha reta percorrendo a distância de 6,53m até o ponto B confrontando com a rua 07, deflete a direita em curva, percorrendo a distância de 13,39m até o ponto C em confluência com a rua 03, deflete a direita, percorre a distancia de 2,64m até o ponto D, confrontando com a rua 03, deflete a direita percorrendo 14,91m até o ponto F confrontando com o lote 14, deflete a direita percorrendo mais 12,16m confrontando com o lote 13 A, até o marco G onde teve início esta descrição, totalizando uma área de 166,24 m².

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3 - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário, em especial o Decreto nº 1.917/98 de 09 de junho de 1998.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 23 de agosto de 1.999.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de
Administração em 23 de agosto de 1.999.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

LOCAL : Rua 03, esquina com Rua 07, Quadra D, Lotes 13A e 13B, Residencial Serra Azul, Bº Sto Antônio, Louveira-SP.

PROP. : Renato Alves Teixeira / José Antônio de Oliveira.

ÁREA : Lote 13A = 145,70 M2 ; Lote 13B = 145,70 M2



DESCRIÇÃO DA SITUAÇÃO ATUAL DO LOTE 13 A Qd D:

Lote 13 A, tem início no marco A cravado junto a rua 07, segue em linha reta percorrendo a distância de 12,60 m até o ponto G confrontando com a rua 07, deflete a direita, percorrendo a distância de 12,00 m até o ponto F, confrontando com o lote 13B, deflete a direita, percorre a distância de 12,50 m confrontando com o Lote 14 até o ponto E, deflete a direita percorrendo mais 13,04 m confrontando com o lote 12 até o marco A onde teve início esta descrição, totalizando uma área de 145,70 m2.

DESCRIÇÃO DA SITUAÇÃO ATUAL DO LOTE 13 B Qd D:

Lote 13 B, tem início no marco G cravado junto a rua 07, segue em linha reta percorrendo a distância de 4,63 m até o ponto B confrontando com a rua 07, deflete a direita em curva, percorrendo a distância de 13,39 m até o ponto C em confluência com a rua 03, deflete a direita, percorre a distância de 2,64 m até o ponto D, confrontando com a rua 03, deflete a direita percorrendo 13,01 m até o ponto F confrontando com o lote 14, deflete a direita percorrendo mais 12,00 m confrontando com o lote 13 A, até o marco G onde teve início esta descrição, totalizando uma área de 145,70 m2.

SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 13 A Qd D:

Lote 13 A, tem início no marco A cravado junto a rua 07, segue em linha reta percorrendo a distância de 10,70 m até o ponto G confrontando com a rua 07, deflete a direita, percorrendo a distância de 12,16 m até o ponto F, confrontando com o lote 13B, deflete a direita, percorre a distância de 10,60 m até o ponto E, confrontando com o Lote 14, deflete a direita percorrendo mais 13,04 m confrontando com o lote 12 até o marco A onde teve início esta descrição, totalizando uma área de 125,16 m2.

SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 13 B Qd D:

Lote 13 B, tem início no marco G cravado junto a rua 07, segue em linha reta percorrendo a distância de 6,53 m até o ponto B confrontando com a rua 07, deflete a direita em curva, percorrendo a distância de 13,39 m até o ponto C em confluência com a rua 03, deflete a direita, percorre a distância de 2,64 m até o ponto D, confrontando com a rua 03, deflete a direita percorrendo 14,91 m até o ponto F confrontando com o lote 14, deflete a direita percorrendo mais 12,16 m confrontando com o lote 13 A, até o marco G onde teve início esta descrição, totalizando uma área de 166,24 m2.

Renato Alves Teixeira

José Antônio de Oliveira

Eduardo Guillaumon Santana
Engenheiro Civil

PROJETO COMPLETO

FU

DESDOBRO DE LOTE

SUBSTITUIÇÃO DE PLANTA (PROC. 424-5-97)

PROPRIETÁRIOS: RENATO ALVES TEIXEIRA

JOSE ANTÔNIO DE OLIVEIRA

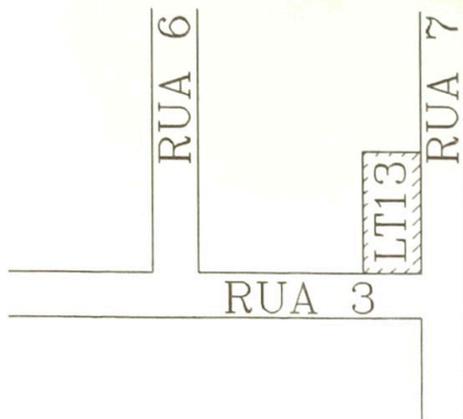
LOCAL: RUA 3 ESQ. COM RUA 7, LT 13A E 13B,

QUADRA D - RES. SERRA AZUL

B° STO ANTÔNIO - LOUVEIRA-SP



SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

RENATO ALVES TEIXEIRA - PROP.

JOSE ANTÔNIO DE OLIVEIRA - PROP

AREA EM M2

SITUAÇÃO ATUAL:

LOTE 13A 145.70

LOTE 13B 145.70

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 13A 125.16

LOTE 13B 166.24

EDUARDO GUILLAUMON SANTANA
ENG° CIVIL CREA 5.060.266.046
ART N° 002189

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 27/08/99

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG° CIVIL - CREA 5060109128/D

Processo n.º 97/424-5

LOTE 12

13.04m

E

A

LOTE 13A
145.70 m²

12.50m

12.60m

LOTE 14

F

12.00m

G

EDIFICAÇÃO
EXISTENTE

7.13m

13.01m

4.63m

10.48m

B

LOTE 13B
145.70 m²

2.64m

13.39 m

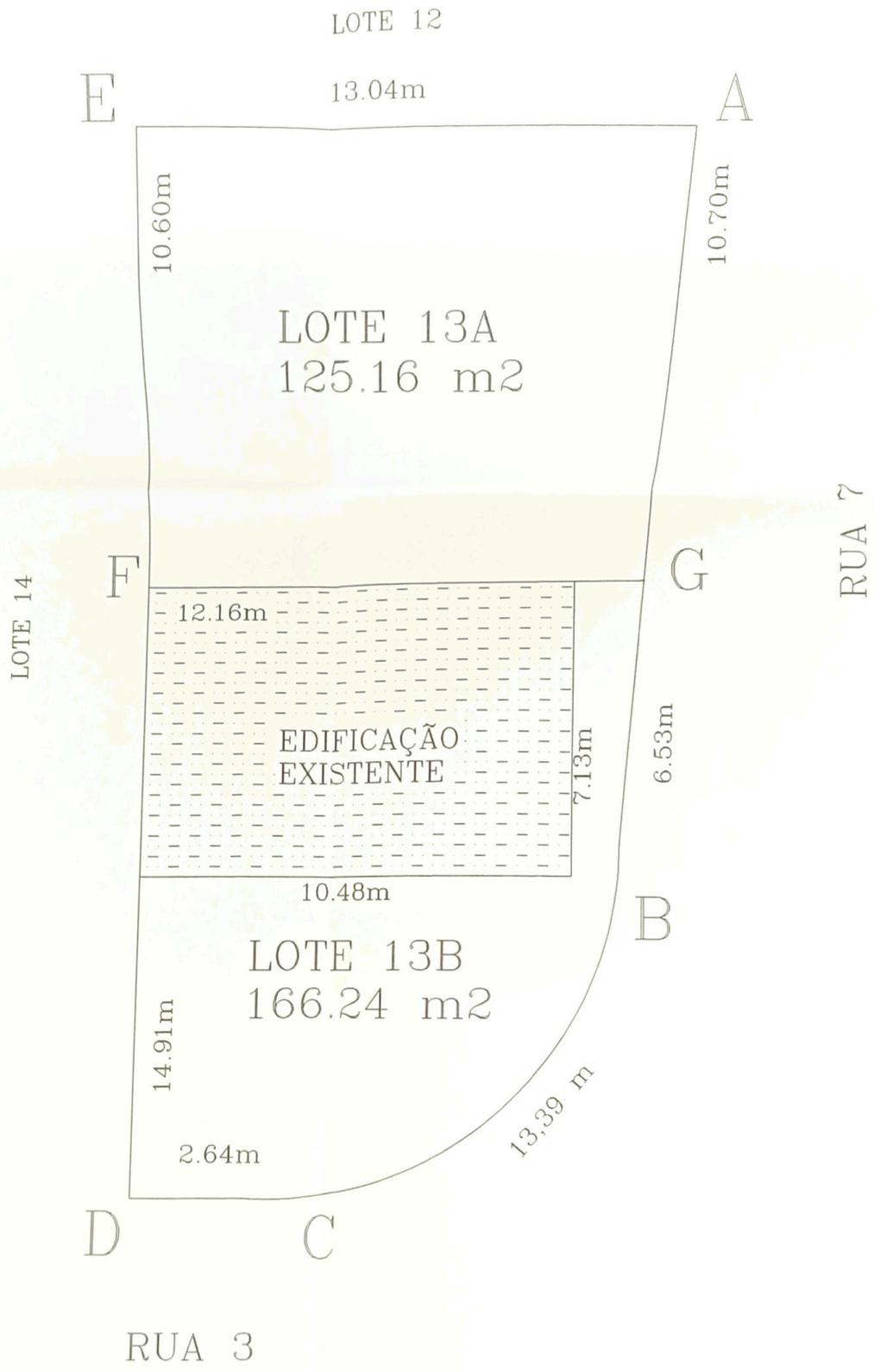
D

C

RUA 3

RUA 7

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA