



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.890/98  
DE 27 DE ABRIL DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/956-7 de 21.10.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 27, da quadra D, situado na Rua Mário Pereira Dutra,  
Residencial Burck, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de  
propriedade de **ROSENTINA COSTA MAIA E JOSÉ PORFIRIO DE  
LIMA**, passando o lote a ter as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.890/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 27-A-** Tem início no marco A daí deflete a direita a distância de 5,00 m até o ponto F confrontando com a Rua Mário Pereira Dutra, deflete a esquerda a distância de 25,00 m até o ponto E confrontando com o lote 27 B, deflete a esquerda a distância de 5,00 m até o ponto D confrontando com o lote 04, deflete a esquerda a distância de 25,00 m confrontando com o lote 26 até o marco A onde teve início a descrição encerrando uma área de 125,00 m<sup>2</sup>.

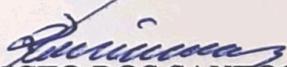
**LOTE 27-B** - Tem início no marco F daí deflete a direita a distância de 5,00 m até o ponto B confrontando com a Rua Mário Pereira Dutra, deflete a esquerda a distância de 25,00 m até o ponto C confrontando com o lote 28, deflete a esquerda a distância de 5,00 m até o ponto E confrontando com o lote 04, deflete a esquerda a distância de 25,00 m confrontando com o lote 27-A até o marco F onde teve início a descrição encerrando uma área de 125,00 m<sup>2</sup>.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 27 de abril de 1998

  
**BENEDITO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 27 de abril de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração

# MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRAMENTO DE LOTE



LOCAL - Rua Mário Pereira Dutra, Lt 27, Qd. D, Res. Burck, B. Sto Antonio Louveira -  
SP.  
PROP. - Rosentina Costa Maia / José Porfirio de Lima  
ÁREA - 250.00 m<sup>2</sup>.

## DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL LOTE 27

Lote 27 tem início no marco A daí deflete a direita a distância de 10.00 m até o ponto B confrontando com a rua Mário Pereira Dutra, deflete a esquerda a distância de 25.00 m até o ponto C confrontando com o lote 28, deflete a esquerda a distância de 10.00 m até o ponto D confrontando com o lote 04, deflete a esquerda a distância de 25.00 m confrontando com o lote 26 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 250.00 m<sup>2</sup>.

## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 27-A

Lote 27 -A tem início no marco A daí deflete a direita a distância de 5.00 m até o ponto F confrontando com a rua Mário Pereira Dutra, deflete a esquerda a distância de 25.00 m até o ponto E confrontando com o lote 27 -B, deflete a esquerda a distância de 5.00 m até o ponto D confrontando com o lote 04, deflete a esquerda a distância de 25.00 m confrontando com o lote 26 até o marco A onde teve início a descrição encerrando uma área de 125.00 m<sup>2</sup>.

## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 27-B

Lote 27-B tem início no marco F daí deflete a direita a distância de 5.00 m até o ponto B confrontando com a rua Mário Pereira Dutra, deflete a esquerda a distância de 25.00 m até o ponto C confrontando com o lote 28, deflete a esquerda a distância de 5.00 m até o ponto E confrontando com o lote 04, deflete a esquerda a distância de 25.00 m confrontando com o lote 27-A até o marco F onde teve início a descrição encerrando uma área de 125.00 m<sup>2</sup>.

Louveira 16 /10/97

*Rosentina Costa Maia*  
Rosentina Costa Maia

*José Porfirio de Lima*  
José Porfirio de Lima

*FDO*  
Francisco de Paula Vitor Moreira  
Eng. Civil / Sanitarista  
CREA 5060146476

PROPOSTA Nº 1097  
Louveira 10/10/97

### PROPOSTA Nº 1097

PROPOSTA Nº 1097  
Louveira 10/10/97

### PROPOSTA Nº 1097

PROPOSTA Nº 1097  
Louveira 10/10/97

### PROPOSTA Nº 1097

PROPOSTA Nº 1097  
Louveira 10/10/97

Processo Nº 1097  
EMISSÃO Nº 026-1-97  
JOSÉ CARLOS LUIZ VERMAQUIN  
CREA 06011/98710  
Em 21/01/97  
Secretaria Municipal de Louveira  
A F O V A O A  
Obras e Viagem

Louveira 10/10/97

PROJETO COMPLETO

F. U.

DESDOBRO DE LOTE

PROPRIETÁRIOS: ROSENTINA COSTA MAIA  
JOSÉ PORFÍRIO DE LIMA

PROTÓCOLO  
Nº 98/956  
FLS 30

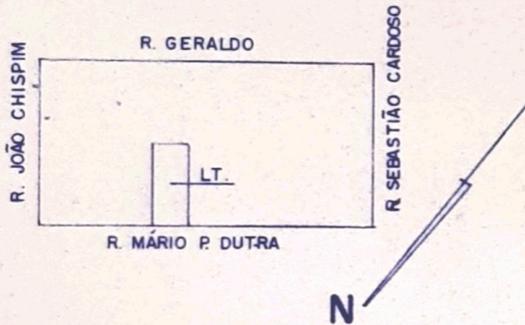
23

LOCAL: R. MÁRIO PEREIRA DUTRA, LT. 27, QD. "D" - RESID.  
BURCK, B. STº ANTONIO - LOUVEIRA, SP

ESCALA : 1:200

OUT/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

*Rosentina Costa Maia*  
ROSENTINA C. MAIA - PROP

ÁREA EM M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE 27	250,00
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 27A	125,00
LOTE 27B	125,00

*José Porfírio de Lima*  
JOSÉ P. LIMA - PROP

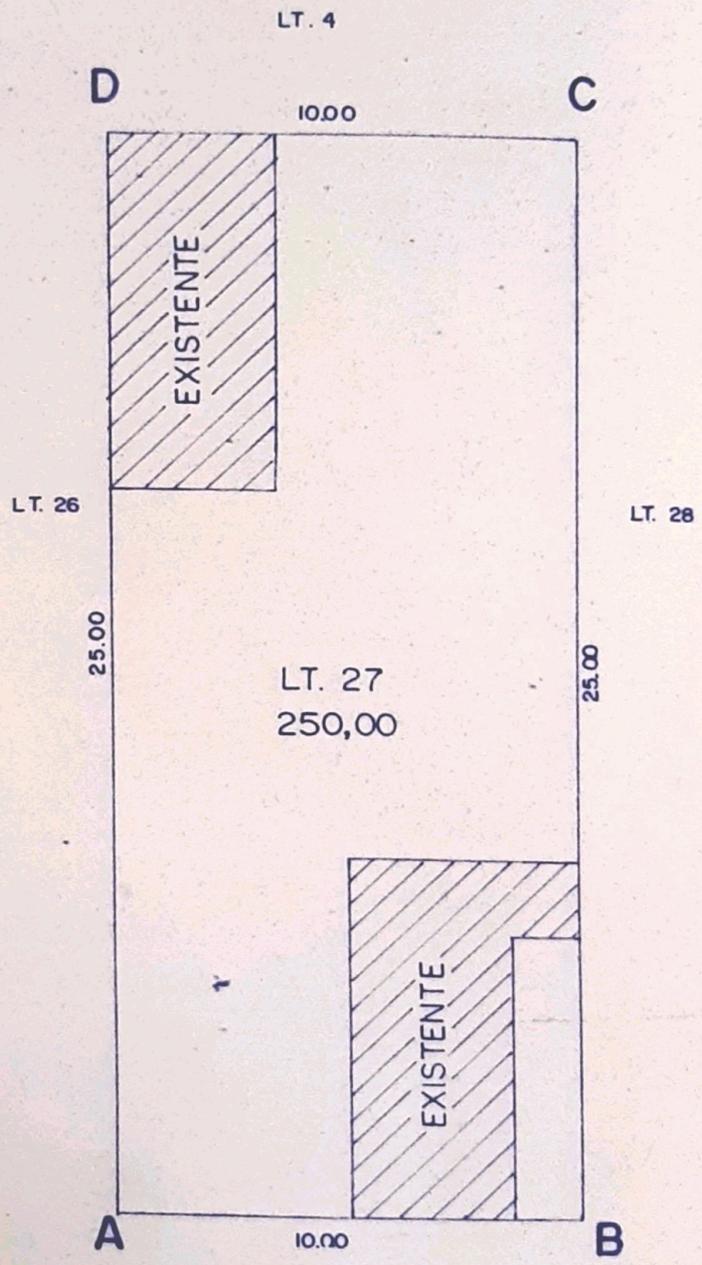
*Francisco P. Vitor Moreira*  
FRANCISCO P. VITOR MOREIRA  
ENGº CIVIL - RESR TÉCNICO  
CREA 5060146476  
ART 008

APROVADA  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 22/04/98

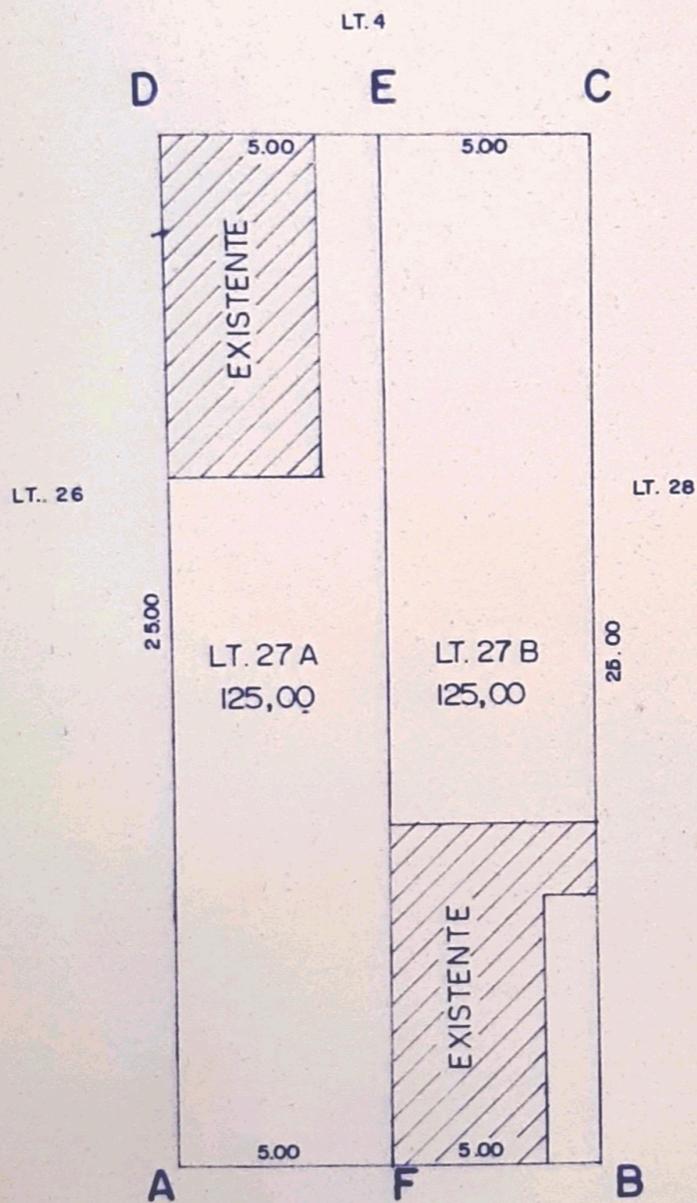
*Jorge Luiz Vernaglia*  
JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENGº CIVIL CREA 0801136719

Processo Nº 98/956-1



R. MÁRIO P. DUTRA

SITUAÇÃO ATUAL



R. MÁRIO P. DUTRA

SITUAÇÃO PRETENDIDA