



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000047



DECRETO Nº 2623/03
DE 21 DE JULHO DE 2003.

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no
uso de suas atribuições legais e,

Considerando o Processo Administrativo nº 2003/301,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das
secretarias competentes,

D E C R E T A:

Art. 1º Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 07 da
Quadra D, situado na Rua João Felipe, Loteamento Cidade Jardim, Bairro Santo Antonio, na
cidade de Louveira, de propriedade de **CLÓVIS XAVIER DE CARVALHO E ANTÔNIO
RAMOS**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 07 A: Com área de 147,66 metros quadrados, tem início no ponto A isto é a direita de
quem vindo da Rua Benedito Franco, encontra à Rua João Felipe, entra à direita e percorre 14,29
metros em curva na confluência dessas duas ruas, segue pela Rua João Felipe por 7,025 metros
até encontrar o referido ponto A, de onde segue por essa rua por 5,525 até o ponto E, daí vira à
direita e segue confrontando com o lote 08 por 26,80 metros até o ponto F, daí vira à direita e
segue confrontando com o lote 05 por 5,50 metros até o ponto B, daí vira à direita e segue
confrontando com o lote 07 B por 26,90 metros até o ponto inicial A, junto à Rua João Felipe.

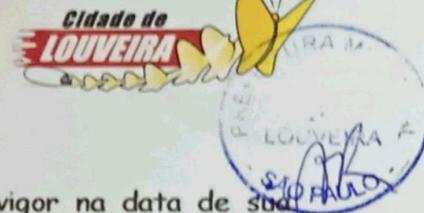
LOTE 07 B: Com área de 148,24 metros quadrados, tem início no ponto C, isto é a direita de
quem vindo da Rua Benedito Franco encontra à Rua João Felipe, entra à direita percorre 14,29
metros em curva na confluência dessas duas ruas, segue pela Rua João Felipe por 1,50 metros até
encontrar o ponto C, de onde segue por essa rua por 5,525 metros até o ponto A, daí vira à
direita e segue confrontando com o lote 07 A por 26,90 metros até o ponto B, daí vira à direita e
segue confrontando com o lote 05 por 5,50 metros até o ponto D, daí vira à direita e segue
confrontando com o lote 06 por 27,00 metros até o ponto inicial C, junto à Rua João Felipe.

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório
Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000048

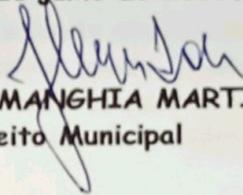


publicação.

Art 3º Este Decreto entrará em vigor na data de sua

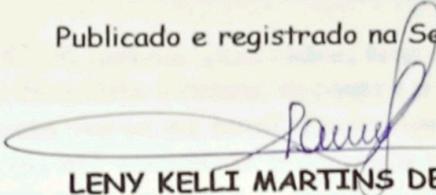
Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 2228/99 de 09 de junho de 1999.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 21 de julho de 2003.


JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO
Prefeito Municipal

21 de julho de 2003.

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
Secretária de Administração

000049



MEMORIAL DESCRITIVO
DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA JOÃO FELIPE – LOTE “07” – QUADRA “D”- LOTEAMENTO
CIDADE JARDIM – BAIRRO SANTO ANTONIO – LOUVEIRA/SP.
PROPR.: CLOVIS XAVIER DE CARVALHO.
ANTÔNIO RAMOS.



SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “07”- Com área de 295,90 metros quadrados, medindo 11,05 metros de frente para a Rua João Felipe, 11,00 metros nos fundos onde confronta com o lote “05”, pelo lado direito de quem da via pública olha o imóvel mede 27,00 metros da frente aos fundos, confrontando com o lote “06” e pelo lado esquerdo mede 26,80 metros de frente aos fundos confrontando com o lote “08” todas da quadra “D”.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE “07-A” – Com área de 147,66 metros quadrados, tem início no ponto “A” isto é a direita de quem vindo da Rua Benedito Franco, encontra a Rua João Felipe, entra à direita e percorre 14,29 metros em curva na confluência dessas duas ruas, segue pela Rua João Felipe por 7,025 metros até encontrar o referido ponto “A”, de onde segue por essa rua por 5,525 até o ponto “E”, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “08” por 26,80 metros até o ponto “F”, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “05” por 5,50 metros até o ponto “B”, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “07-B” por 26,90 metros até o ponto inicial “A”, junto à Rua João Felipe.

LOTE “07-B”- Com área de 148,24 metros quadrados, tem início no ponto “C”, isto é a direita de quem vindo da Rua Benedito Franco encontra a Rua João Felipe, entra à direita percorre 14,29 metros em curva na confluência dessas duas ruas, segue pela Rua João Felipe por 1,50 metros até encontrar o ponto “C”, de onde segue por essa rua por 5,525 metros até o ponto “A”, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “07-A” por 26,90 metros até o ponto “B”, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “05” por 5,50 metros até o ponto “D”, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “06” por 27,00 metros até o ponto inicial “C”, junto à Rua João Felipe.


CLOVIS XAVIER DE CARVALHO


ENG. CIVIL RESP. TÈC.P/ PROJ.
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777


ANTONIO RAMOS