



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.019/98  
DE 05 DE NOVEMBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE ANEXAÇÃO DE LOTES**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
0183-8/97 de 28.01.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
anexação dos *lotes 02, 03, 04 e 05, situados na Rua Karl Kielblock, nº 972,  
Bairro Santo Antônio*, neste Município de Louveira, de propriedade de  
**TOTAL PACK INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, passando o lote a ter  
as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.019/98

2

## SITUAÇÃO ANEXADA:

A anexação destes lotes dará origem a um único lote com área total de 15.951,97 m<sup>2</sup> que assim se descreve: tem início no ponto M22A, situado na divisa com o lote nº 01, distante 258,99 m (duzentos e cinquenta e oito metros e noventa e nove centímetros) do término da curva de concordância formada entre a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio com a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, lado esquerdo de quem daquela entra e segue por esta; daí segue fazendo frente para a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, com distância de 180,00 m (cento e oitenta metros) e rumo de SW 73°14'30" NE, até o ponto R; daí deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 06, com distância de 95,93 m (noventa e cinco metros e noventa e três centímetros) até o ponto U; daí, deflete à direita e segue confrontando com Armando Lourenção e outros, com distância de 187,90 m (cento e oitenta e sete metros e noventa centímetros) e rumo de SW 78°58' NE, até o ponto M3.1; daí, deflete à direita e segue confrontando com o lote nº 01, com distância de 78,04 m (setenta e oito metros e quatro centímetros) e rumo de NW 11°02' SE, até o ponto M22A, inicial desta descrição.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 05 de Novembro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 05 de Novembro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## PROCESSO DE ANEXAÇÃO DE LOTES

### MEMORIAL DESCRITIVO DOS TERRENOS

Proprietário: Total Pack Indústria e Comércio Ltda.  
Local: Rua: Karl Kielblock n.º 972  
Bairro Santo Antônio - Louveira - SP

#### SITUAÇÃO ATUAL:

Descrição dos lotes a serem anexados:

Lote n.º 02 com área total de 2.670,52 m<sup>2</sup>, que assim se descreve: tem início no ponto M22A, situado na divisa com o lote n.º 01, distante 258,99 m (duzentos e cinquenta e oito metros e noventa e nove centímetros) do término da curva de concordância formada entre a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio com a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, lado esquerdo de quem daquela entra e segue por esta; daí segue fazendo frente para a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, com distância de 30,00 m (trinta metros) e rumo de SW 73°14'30" NE, até o ponto M; daí, deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 03, com a distância de 81,26 m (oitenta e um metros e vinte e seis centímetros) até o ponto Y; daí, deflete à direita e segue confrontando com Armando Lourenção e outros, com a distância de 37,20 m (trinta e sete metros e vinte centímetros) e rumo de SW 78°58' NE até o ponto M3.1; daí, deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 01, com distância de 78,04 m (setenta e oito metros e quatro centímetros) e rumo de NW 11°02' SE, até o ponto M22A, inicial desta descrição.

Lote n.º 03 com área total de 2.481,45 m<sup>2</sup> que assim se descreve: tem início no ponto M, divisa com o lote n.º 02, distante 228,99 m (duzentos e vinte e oito metros e noventa e nove centímetros) do término da curva de concordância formada entre a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio com a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, lado esquerdo de quem daquela entra e segue por esta; daí, segue fazendo frente para a rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, com a distância de 30,00 m (trinta metros) e rumo de SW 73° 14' 30" NE, até o ponto N; daí deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 04, com a distância de 84,17 m (oitenta e quatro metros e dezessete centímetros), até o ponto W; daí deflete à direita e segue confrontando com Armando Lourenção e outros, com a distância de 30,14 m (trinta metros e quatorze centímetros) e rumo de SW 78° 58' NE, até o ponto Y; daí, deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 02, com a distância de 81,26 m (oitenta e um metros e vinte e seis centímetros) até o ponto M, inicial desta descrição.



E-mail: [gplmau@correionet.com.br](mailto:gplmau@correionet.com.br)

**Lote n.º 04** com área total de 7.967,70 m<sup>2</sup> que assim se descreve: tem início no ponto N, situado na divisa com o lote n.º 03, distante 198,99 m (cento e noventa e oito metros e noventa e nove centímetros) do término da curva de concordância formada entre a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio com a Rua de ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, lado esquerdo de quem vem daquela entra e segue por esta; daí, segue fazendo frente para a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, com distância de 90,00 m (noventa metros), e rumo de SW 73° 14' 30" NE, até o ponto Q; daí, deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 05, com distância de 92,89 m (noventa e dois metros e oitenta e nove centímetros) até o ponto V; daí, deflete à direita e segue confrontando com Armando Lourenção e outros, com a distância de 90,42m (noventa metros e quarenta e dois centímetros) e rumo de SW 78° 58' NE, até o ponto W; daí, deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 03, com a distância de 84,17m (oitenta e quatro metros e dezessete centímetros), até o ponto N, início desta descrição.

**Lote n.º 05** com área total de 2.832,30 m<sup>2</sup> que assim se descreve: tem início no ponto Q, situado na divisa com o lote n.º 04, distante 108,99 m (cento e oito metros e noventa e nove centímetros) do término da curva de concordância formada entre a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio com a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Santo Antônio, lado esquerdo de quem daquela entre e segue por esta; daí, segue fazendo frente para a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, com distância de 30,00 m (trinta metros) e rumo de SW 73° 14' 30" NE, até o ponto R; daí deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 06, com distância de 95,93 m (noventa e cinco metros e noventa e três centímetros) até o ponto U; daí, deflete à direita e segue confrontando com Armando Lourenção e outros, com distância de 30,14 m (trinta metros e quatorze centímetros) e rumo de SW 78° 58' NE, até o ponto V; daí, deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 04, com distância de 92,89 m (noventa e dois metros e oitenta e nove centímetros) até o ponto Q, inicial desta descrição.





GERENCIAMENTO  
PLANEJAMENTO  
PROJETOS

Rua Emília Palva Meira, 102  
Cambuí - 13025-040 - Campinas - SP  
Telefax: (019) 252-6070 - Cel.: (019) 971-6305

**Situação Pretendida (Lote 02) :**

A anexação destes lotes dará origem a um único lote com área total de 15.951,97 m<sup>2</sup> que assim se descreve: tem início no ponto M22A, situado na divisa com o lote n.º 01, distante 258,99 m (duzentos e cinquenta e oito metros e noventa e nove centímetros) do término da curva de concordância formada entre a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio com a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, lado esquerdo de quem daquela entra e segue por esta: daí segue fazendo frente para a Rua de Ligação da Avenida José Nicolau Estabile com a Rua de Acesso ao Reservatório do Bairro Santo Antônio, com distância de 180,00 m (cento e oitenta metros) e rumo de SW 73°14'30" NE, até o ponto R; daí deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 06, com distância de 95,93 m (noventa e cinco metros e noventa e três centímetros) até o ponto U; daí, deflete à direita e segue confrontando com Armando Lourenção e outros, com distância de 187,90 m (cento e oitenta e sete metros e noventa centímetros) e rumo de SW 78° 58' NE, até o ponto M3.1; daí, deflete à direita e segue confrontando com o lote n.º 01, com distância de 78,04 m (setenta e oito metros e quatro centímetros) e rumo de NW 11°02' SE, até o ponto M22A, inicial desta descrição.

Engenheiro Responsável

ENG.º MAURÍCIO DA SILVA SOUZA

CREA: 5060573928

Proprietário

Total Pack Indústria e Comércio Ltda.

CGC: 71.913.248/0001-91

# ANEXAÇÃO DE LOTES - PLANTA

FOLHA:

ÚNICA

2

ASSUNTO: **ANEXAÇÃO DE LOTES**

PROPRIETÁRIO: **TOTAL PACK  
INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**

LOCAL: **RUA: KARL KIELBLOCK n.º 972**  
**BAIRRO SANTO ANTONIO-MUNICÍPIO DE LOUVEIRA-SP**

## SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

Proprietário:  
**TOTAL PACK - INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**  
CGC.: 71.913.248/0001-91

## QUADRO DE ÁREAS:

### SITUAÇÃO ATUAL

LOTES	ÁREAS M2
02	2.670,52
03	2.481,45
04	7.967,70
05	2.832,30

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTES	ÁREAS M2
02	15.951,97

Autor do projeto:

ENGO.: MAURÍCIO DA SILVA SOUZA  
CREA: 5060573928  
ART: 506057392898004

Eng. Responsável:

ENGO.: MAURÍCIO DA SILVA SOUZA  
CREA: 5060573928  
ART: 506057392898004

## ESPAÇO DESTINADO A PREFEITURA

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 20 / 10 / 98

EDSON RICARDO M PISSULIN  
ENG.º CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 97/183-8

RUA DE ACESSO PARA O RESERVATORIO DO BAIRRO ST<sup>o</sup>. ANTO.  
 NW09°38'SE  
 NW01°44'SE

# SITUACAO ATUAL

ESCALA 1/500



RUA DE ACESSO PARA O RESERVATORIO DO BAIRRO Sto. ANTO.

NW09°38'SE

NW01°44'SE

**SITUACAO PRETENDIDA**  
ESCALA 1/500

06

85.93m

R

U

PROP. ARMANDO LOURENCAO E OUTROS

SW17°34'NE  
187.50m

02

A=15.951,97m<sup>2</sup>

RUA DE LIGACAO

SW17°14'30"NE  
180.00m

78.64m

NW11°02'SE

M3.1

M22A

01