

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO



**DECRETO Nº 2.096/99  
DE 26 DE FEVEREIRO DE 1999.**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
99/152-0 de 02.02.99

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 27, *quadra D, situado na Rua Armando Tasso, (antiga  
Rua 06), Loteamento Serra Azul, Bairro Santo Antônio,* neste Município  
de Louveira, de propriedade de **IRANILTO MARTINS E ELENIR  
GOMES DE OLIVEIRA,** passando os lotes a terem as seguintes medidas e  
descrições:



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.096/99

2



## **SITUAÇÃO DESDOBRADA:**

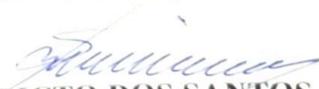
**LOTE 27-A:** Tem início no marco D, deste ponto segue em linha reta com frente para a rua Armando Tasso (antiga Rua 06) percorre a distancia de 5,00m até o ponto F, deflete a esquerda percorre a distância de 25,00m até o ponto E confrontando neste trecho com o lote 27 B, deflete a esquerda percorre a distancia de 5,00m até o ponto A, confrontando com o lote 03, deflete a esquerda percorre a distancia de 25,00m confrontando com o lote 28, até o marco D onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125,00 m, contendo nos fundos deste lote uma viela sanitária de 3,00 m.

**LOTE 27-B:** Tem início no marco F, deste ponto segue em linha reta com frente para a rua Armando Tasso (antiga rua 06) percorre a distancia de 5,00m até o ponto C, deflete a esquerda percorre a distancia de 25,00 m até o ponto B confrontando neste trecho com o lote 26, deflete a esquerda percorre a distancia de 5,00 m até o ponto E confrontando neste trecho com parte dos lotes 03 e 04, deflete a esquerda percorre a distancia de 25,00m confrontando com o lote 27-A ate o marco F, onde teve início esta descrição encerrando uma área de **125,00m**, contendo nos fundos deste lote uma viela sanitária de 3,00m.

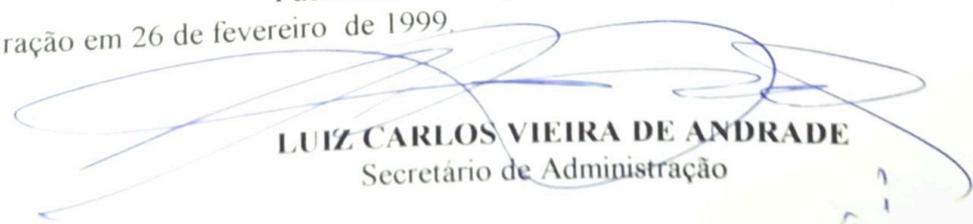
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário, em especial o Decreto nº 1894/98 de 11 de maio de 1998.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 26 de Fevereiro de 1999

  
**BENEDITO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 26 de fevereiro de 1999.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

# MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRAMENTO DE LOTE

000112

**Local:** Rua Armando Tasso (antiga rua 06), Qd.D, Lote 27, Lot.Serra Azul Bairro Santo Antonio Louveira -SP.  
**Prop:** Iranilto Martins /Elenir Gomes de Oliveira.  
**Área:** 250.00m.



## DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

### SITUAÇÃO ATUAL LOTE 27 DA Qd. D.

Tem início no marco D, deste ponto segue em linha reta de frente para a rua Armando Tasso ( antiga rua 06 )percorre a distancia de 10.00m até o ponto C, deflete a esquerda percorre a distancia de 25.00m até o ponto B confrontando neste trecho com o lote 26, deflete a esquerda percorre a distancia de 10.00 m até o ponto A confrontando neste trecho com parte dos lotes 03 e 04 , deflete a esquerda percorre a distancia de 25.00m confrontando com o lote 28 até o marco D onde teve início esta descrição encerrando uma área de **250.00m**, contendo nos fundos deste lote uma viela sanitária de 3.00 m

### SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 27-A

Tem início no marco D, deste ponto segue em linha reta com frente para a rua Armando Tasso (antiga rua 06) percorre a distancia de 5.00m até o ponto F, deflete a esquerda percorre a distancia de 25.00m até o ponto E confrontando neste trecho com o lote 27-B, deflete a esquerda percorre a distancia de 5.00m até o ponto A confrontando com o lote 03, deflete a esquerda percorre a distancia de 25.00m confrontando com o lote 28, até o marco D onde teve início esta descrição encerrando uma área de **125.00m**, contendo nos fundos deste lote uma viela sanitária de 3.00 m

### SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 27-B

Tem início no marco F, deste ponto segue em linha reta com frente para a rua Armando Tasso (antiga rua 06)percorre a distancia de 5.00m até o ponto C , deflete a esquerda percorre a distancia de 25.00m até o ponto B confrontando neste trecho com o lote 26, deflete a esquerda percorre a distancia de 5.00m até o ponto E confrontando neste trecho com parte dos lotes 03 e 04, deflete a esquerda percorre a distancia de 25.00m confrontando com o lote 27-A até o marco F , onde teve início esta descrição encerrando uma área de **125.00m**, contendo nos fundos deste lote uma viela sanitária de 3.00 m

Louveira, 01 de Fevereiro de 1999

*Iranilto Martins*  
Iranilto Martins.

*Elenir G. Oliveira*  
Elenir Gomes de Oliveira

*Francisco de Paula Vitor Moreira*  
Francisco de Paula Vitor Moreira  
Eng. Civil/Sanitarista  
Crea 5060146476

# PROJETO COMPLETO

000113  
F.U

## DESDOBRO DE LOTE

PROPRIETÁRIO: IRANILTO MARTINS / ELENIR GOMES DE OLIVEIRA



LOCAL: RUA ARMANDO TASSO (antiga rua 06) LOTE 27, QD. D, LOT. SERRA AZUL BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA -SP.

ESC 1.100

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO  
NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR  
PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE  
PROPRIEDADE DO IMOVEL.



Iranilto Martins  
PROPRIETÁRIO

IRANILTO MARTINS

Elenir G. Oliveira  
PROPRIETÁRIO

ELENIR GOMES DE OLIVEIRA

ÁREA M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL  
LOTE 27 250.00

SITUAÇÃO PRETENDIDA  
LOTE 27 - A 125.00  
LOTE 27 - B 125.00

Francisco P. Vitor Moreira

FRANCISCO P. VITOR MOREIRA  
ENGº CIVIL RESP. TÉCNICO  
CREA 5060146476  
ART 5060146476/

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

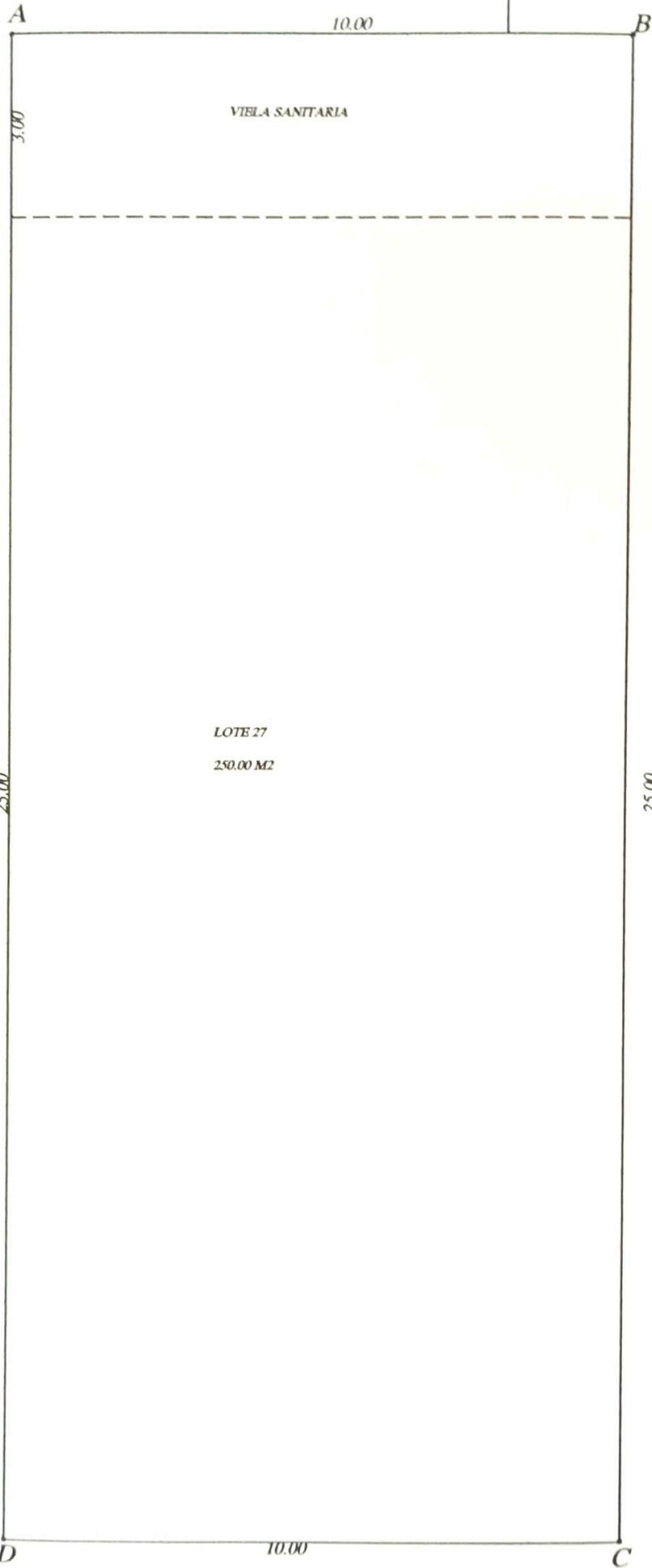
Em 22/02/1999

Edson Ricardo M. Pissulin  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENGº CIVIL CREA 5080109128/0

PROCESSO n.º 99/152-0

LOTE 03

LOTE 04



LOTE 28

LOTE 27  
250.00 M<sup>2</sup>

LOTE 26

RUA ARMANDO TASSO ( antiga rua 06 )

SITUAÇÃO ATUAL

