



# Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

000097



DECRETO N° 2.665/2003.  
DE 20 DE NOVEMBRO DE 2003.

Dispõe sobre unificação de lotes.

**José Carlos Karmanghia Martins de Toledo**, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

Considerando o processo administrativo n° 2003/4941,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**Art. 1°.** Fica aprovado o projeto de unificação dos lotes 12/13 da Quadra P, Loteamento Villagio Capriccio, situados na Rua Atalanta, Bairro Rainha, neste Município de Louveira, de propriedade de **MARCIA AP. TARELHO RABALDELLI**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

**SITUAÇÃO UNIFICADA:**

**LOTE 12/13** - Distante 52 m da confluência das ruas Firenze com Atalanta, medindo 30,00m (trinta metros) de frente para a Rua Atalanta; à direita de quem do lote olha para a rua, medindo 30,00m (trinta metros), confrontando com o lote n° 11; no fundo medindo 30,00 (trinta metros), confrontando 15,00m com o lote n° 24 e 15,00 m com o lote n° 23; e finalmente à esquerda, medindo 30,00m (trinta metros), confrontando com o lote n° 14; perfazendo uma área total de 900,00 m<sup>2</sup> (novecentos metros quadrados).

**Art. 2°.** Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

publicação.

**Art. 3°.** Este Decreto entrará em vigor na data de sua



**Prefeitura Municipal de Louveira**  
Estado de São Paulo

000098

Cidade de  
**LOUVEIRA**

Decreto nº 2.665/2003 - 2



Art. 4º. Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Louveira  
Em 20 de novembro de 2003.

**JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO**  
- Prefeito Municipal -

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 20 de  
novembro de 2003.

**LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI**  
- Secretária de Administração -

000099



## MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietária: Márcia Ap. Tarelho Rabaldelli  
Local: Rua Atalanta - Lotes n°s 12 e 13 - Quadra P - Loteamento Villaggio Capriccio -  
Bairro Rainha - Louveira - SP.

O projeto anexo refere-se a unificação de lotes.

Inicialmente temos dois lotes sob n°s 12 e 13, ambos da Quadra P, situados no Loteamento Villaggio Capriccio, Bairro Rainha, Louveira - SP, com a seguinte descrição:

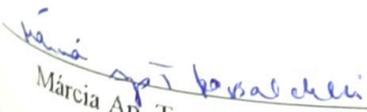
LOTE N°12: medindo e confrontando pela frente por 15,00 m (quinze metros) com a Rua Atalanta; a direita de quem do lote olha para a rua por 30,00 m (trinta metros), confrontando com o lote n° 11; no fundo por 15,00 m (quinze metros), confrontando com o lote n° 24; e finalmente a esquerda, por 30,00 m (trinta metros), confrontando com o lote n° 13; perfazendo uma área total de 450,00 m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

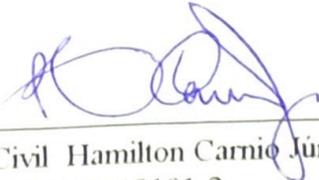
LOTE N°13: medindo e confrontando pela frente por 15,00 m (quinze metros) com a Rua Atalanta; a direita de quem do lote olha para a rua por 30,00 m (trinta metros), confrontando com o lote n° 12; no fundo por 15,00 m (quinze metros), confrontando com o lote n° 23; e finalmente a esquerda, por 30,00 m (trinta metros), confrontando com o lote n° 14; perfazendo uma área total de 450,00 m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

O Lote final, unificado, foi denominado pelo n° 12/13, e tem a seguinte descrição:

LOTE N° 12/13: distante 52 m da confluência das ruas Firenze com Atalanta, medindo 30,00 m (trinta metros) de frente para a Rua Atalanta; a direita de quem do lote olha para a rua, medindo 30,00 m (trinta metros), confrontando com o lote n° 11; no fundo medindo 30,00 m (trinta metros), confrontando 15,00 m com o lote n° 24 e 15,00 m com o lote n° 23; e finalmente a esquerda, medindo 30,00 m (trinta metros), confrontando com o lote n° 14; perfazendo uma área total de 900,00 m<sup>2</sup> (novecentos metros quadrados).

Louveira, 20 de Outubro de 2.003.

  
Márcia Ap. Tarelho Rabaldelli  
Proprietária

  
Eng. Civil Hamilton Carnio Júnior  
CREA N° 060019101-2

# PLANTA

# F.ÚNICA

ASSUNTO - ANEXAÇÃO DE LOTES

000100

LOCAL - RUA ATALANTA - LOTES 12 E 13 - QD. P  
LOTEAMENTO VILLAGGIO CAPRICCIO  
BAIRRO RAINHA, LOUVEIRA - SP



PROPRIETÁRIA - MÁRCIA AP. TARELHO RABALDELLI

ESCALA - 1:500

## SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

*Márcia Ap. Tarelho Rabaldelli*  
PROPRIETÁRIA  
MÁRCIA AP. TARELHO RABALDELLI

## QUADRO DE ÁREAS (M<sup>2</sup>)

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE 12	450.00
LOTE 13	450.00
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 12/13 (UNIFICADO)	900.00

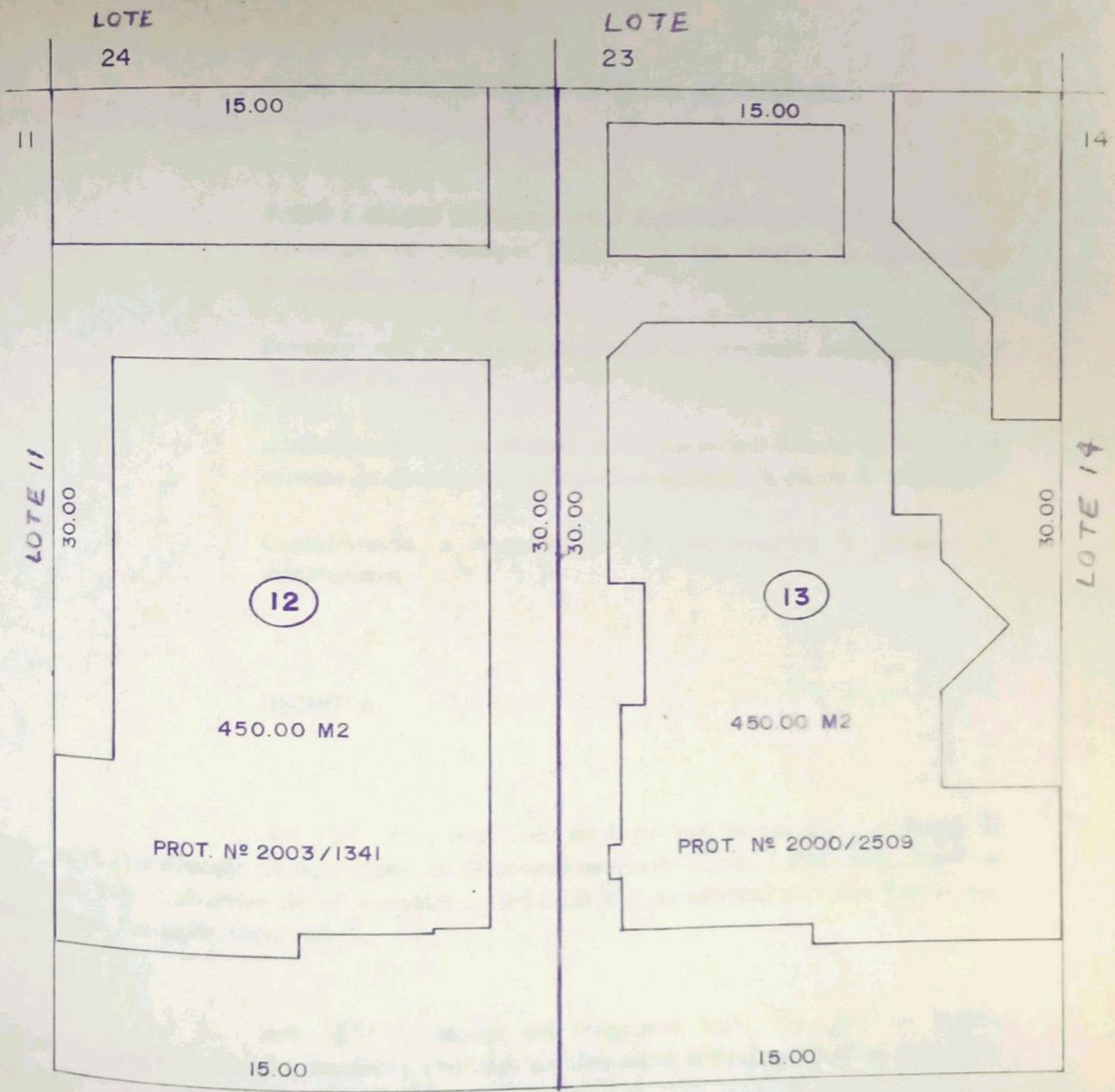
*Hamilton Carnio Júnior*  
AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO  
HAMILTON CARNIO JÚNIOR  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 0600191012  
ART Nº 822020030040812-0

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 04 / 11 / 2003

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
Eng.º CIVIL - CREA 5060100120/D

Processo n.º 2003/4941



RUA ATALANTA

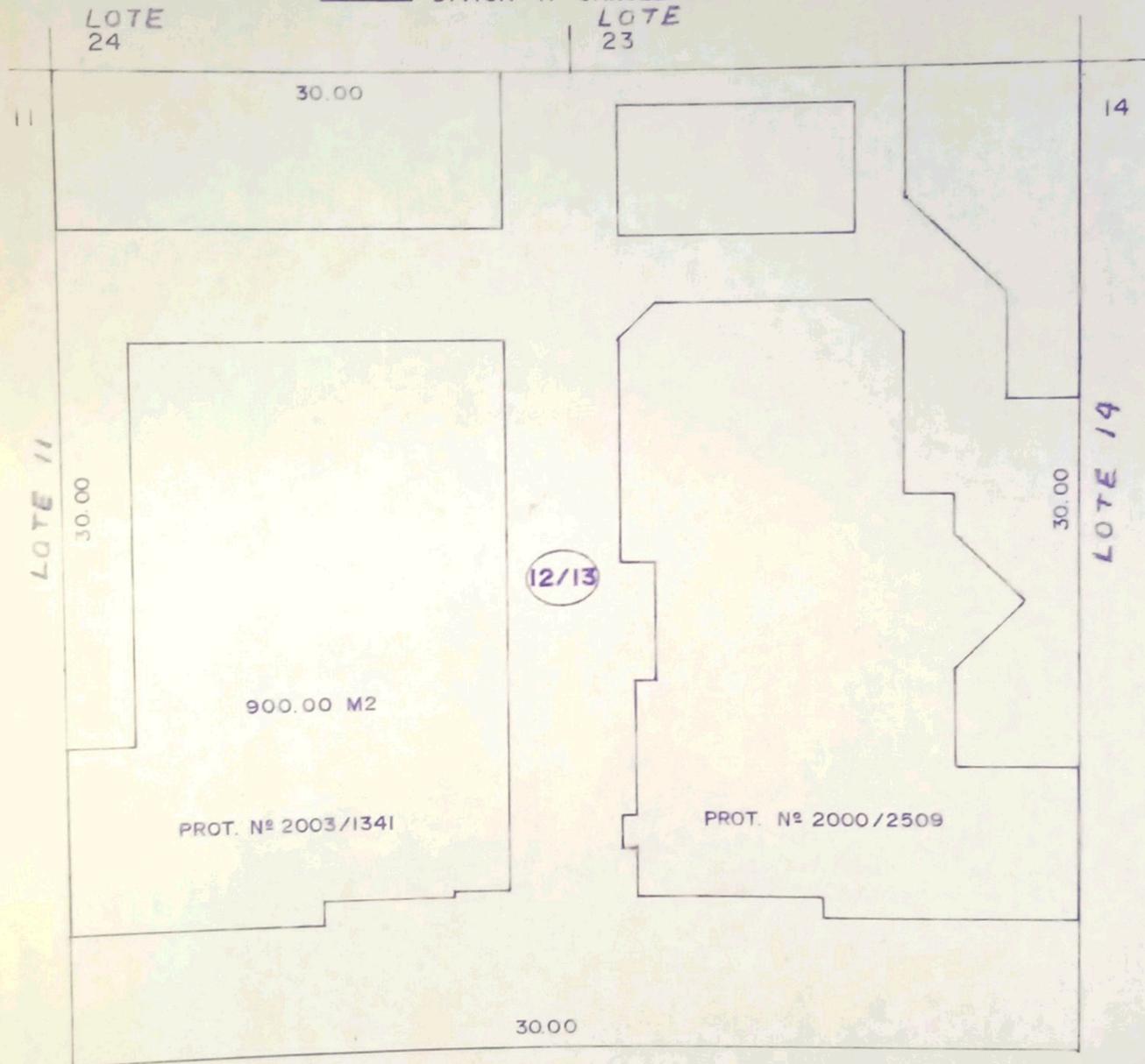
### SITUAÇÃO ATUAL

ESCALA 1:200

**LEGENDA**

— DIVISA EXISTENTE

— DIVISA A CANCELAR



RUA ATALANTA

**SITUAÇÃO PRETENDIDA**

ESCALA 1:200