



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo



DECRETO Nº 2765, DE 20 DE JULHO DE 2004

Dispõe sobre anexação de lotes.

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de
suas atribuições legais,

Considerando o processo administrativo nº 2003/12-006111;

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias
competentes,

Decreta:

Art. 1º Fica aprovado o projeto de anexação dos lotes 44, 45 e
46, situado na Estrada Municipal LUV 253, Jardim Abadia, neste Município de Louveira, de
propriedade de **Júlio Tiete Figueiredo**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e
descrições:

Situação anexada:

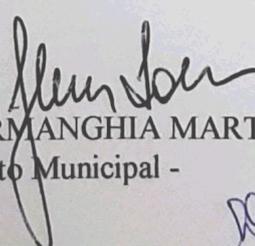
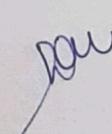
Lote 44/45/46: Com área de 3.235,00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no
ponto cravado junto a Estrada Municipal e em comum com João do Nascimento Silva; daí
segue pela referida estrada com azimute de $96^{\circ}10'59''$ e distância de 20,00 metros; segue pela
estrada e, curva a direita com distância de 21,40 metros; deflete a direita, ainda confrontando
com a Estrada Municipal, com azimute de $121^{\circ}13'06''$ e distância de 23,00 metros deflete a
esquerda, confrontando com Umberto Fioravante com azimute de $5^{\circ}26'25''$ e distância de
64,50 metros; deflete a esquerda confrontando com Sidney Pradier Xavier e Athaide de
Oliveira Martins, com azimute de $275^{\circ}26'25''$ e distância de 60,00 metros; deflete a esquerda
confrontando com João do Nascimento Silva com azimute de $185^{\circ}26'25''$ e distância de
50,00 metros até o ponto inicial desta descrição.

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório
Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 20 de julho de 2004


JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -




Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000118



Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 20 de

julho de 2004.

LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -



MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO – ANEXAÇÃO DE GLEBA
LOCAL- ESTRADA MUNICIPAL (LUV 253) – LOTES 44, 45 E 46 -JARDIM DA
ABADIA
PROPRIETÁRIO – JULIO TIETE FIGUEIREDO

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 44- Com área de 1.190, 00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto cravado junto a Estrada Municipal e em comum com o lote 45; daí segue pela referida estrada com azimute de $121^{\circ}13'06''$ e distância de 23,00 metros ; deflete a esquerda, confrontando com Umberto Fioravante, com azimute de $5^{\circ}26'25''$ e distância de 64,50 metros ; deflete a esquerda confrontando com Sidney Pradier Xavier com azimute de $275^{\circ}26'25''$ e distância de 20,00 metros; deflete a esquerda confrontando com o lote 45 com azimute de $185^{\circ}26'25''$ e distância de 54,50 metros até o ponto inicial desta descrição.

LOTE 45- Com área de 1.045, 00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto cravado junto a Estrada Municipal e em comum com o lote 46; daí segue pela referida estrada em curva com distância de 21,40 metros ; deflete a esquerda, confrontando com o lote 44 com azimute de $5^{\circ}26'25''$ e distância de 54,50 metros ; deflete a esquerda confrontando com Sidney Pradier Xavier e Athaide de Oliveira Martins, com azimute de $275^{\circ}26'25''$ e distância de 20,00 metros; deflete a esquerda confrontando com o lote 46 com azimute de $185^{\circ}26'25''$ e distância de 50,00 metros até o ponto inicial desta descrição.

LOTE 46- Com área de 1.000, 00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto cravado junto a Estrada Municipal e em comum com João do Nascimento Silva; daí segue pela referida estrada com azimute de $96^{\circ}10'59''$ e distância de 20,00 metros ; deflete a esquerda, confrontando com o lote 45 com azimute de $5^{\circ}26'25''$ e distância de 50,00 metros ; deflete a esquerda confrontando com Athaide de Oliveira Martins, com azimute de $275^{\circ}26'25''$ e distância de 20,00 metros; deflete a esquerda confrontando com João do Nascimento Silva com azimute de $185^{\circ}26'25''$ e distância de 50,00 metros até o ponto inicial desta descrição.

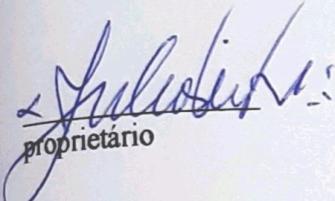
SITUAÇÃO PRETENDIDA

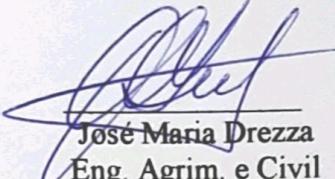
LOTE 44/45/46- Com área de 3.235, 00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto cravado junto a Estrada Municipal e em comum com João do Nascimento Silva; daí segue pela referida estrada com azimute de $96^{\circ}10'59''$ e distância de 20,00 metros; segue pela estrada e, curva a direita com distância de 21,40 metros; deflete a

000120



direita, ainda confrontando com a Estrada Municipal, com azimute de $121^{\circ}13'06''$ e distância de 23,00 metros deflete a esquerda, confrontando com Umberto Fioravante com azimute de $5^{\circ}26'25''$ e distância de 64,50 metros ; deflete a esquerda confrontando com Sidney Pradier Xavier e Athaide de Oliveira Martins, com azimute de $275^{\circ}26'25''$ e distância de 60,00 metros; deflete a esquerda confrontando com João do Nascimento Silva com azimute de $185^{\circ}26'25''$ e distância de 50,00 metros até o ponto inicial desta descrição.


proprietário


José Maria Drezza
Eng. Agrim. e Civil
CREA 060.117.965.4

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 14/07/2004


EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 203/6111

Projeto para Anexação de Lotes

000121



LOCAL- Estrada Municipal - lotes 44-45-46 -
JARDIM ABADIA - LOUVEIRA - SP

PROPR.- JULIO TIETE FIGUEIREDO

ESCALA- 1: 500

SITUAÇÃO



DECLARO QUE A APROVAÇÃO POR PARTE DESTA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DA MESMA.

Julio Tiete Figueiredo
PROPRIETÁRIO

ÁREA (M2)

Situação Atual	
Lote 44	1.190,00
Lote 45	1.045,00
Lote 46	1.000,00
Situação Pretendida	
Lote 44/45/46	3.235,00

Jose Maria Drezza
RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSE MARIA DREZZA
ENGENHEIRO AGRIMENSOR E CIVIL
CREA 060.117.965.4
AUTOR DO PROJETO

ART No _____

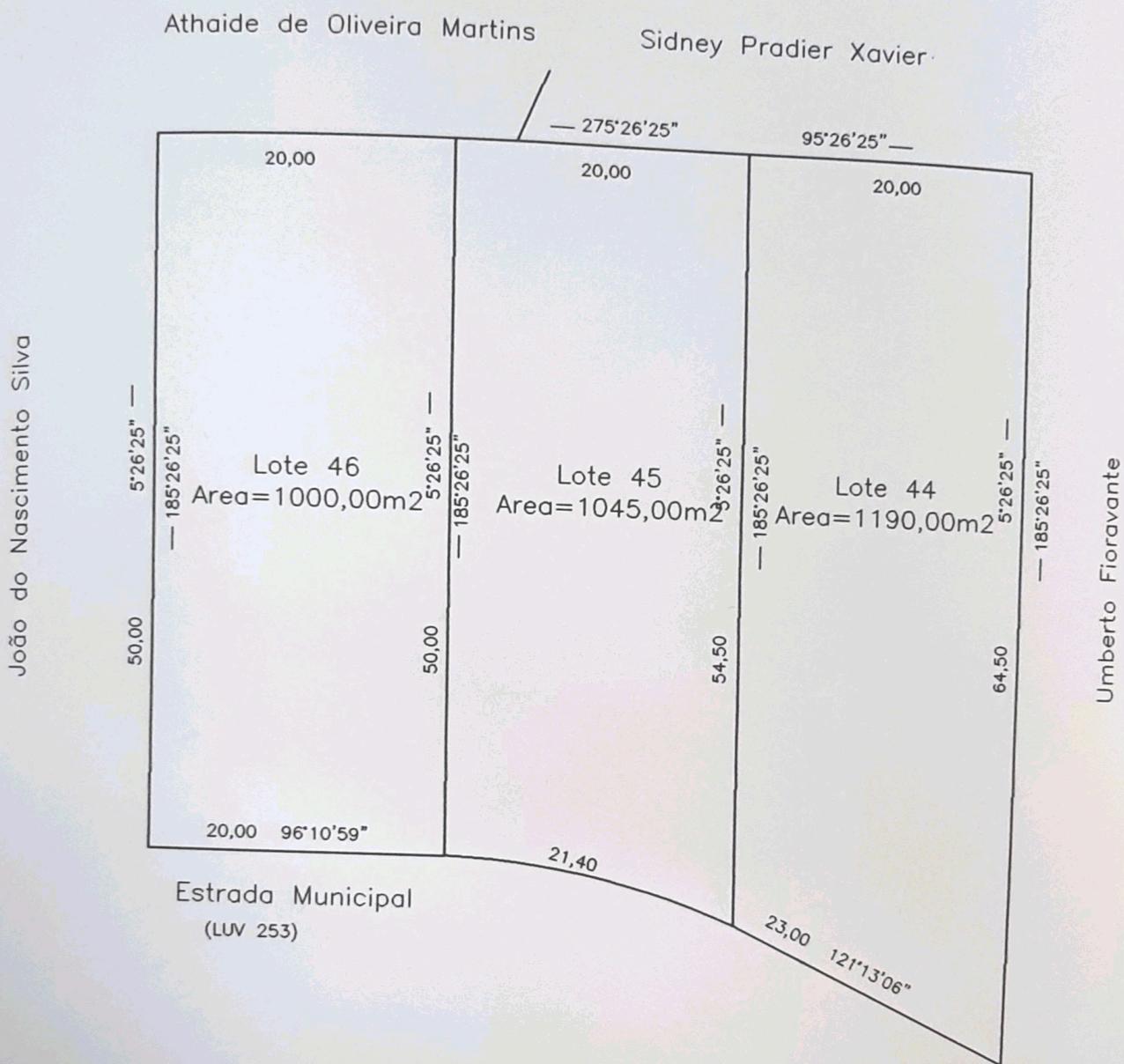
APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 14/07/2004

Edson Ricardo M. Pissulin
EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2003/6111

Situação Atual



Situação Pretendida

Athaide de Oliveira Martins

Sidney Pradier Xavier

João do Nascimento Silva

Umberto Fioravante

