



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO N.º 2.114/99  
DE 30 DE ABRIL DE 1.999.



## DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo n.º  
98/1.214-7 de 22.07.98.

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

### DECRETA :

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro, do lote "56", quadra "B", situado na Rua Pedro Chiquetto,  
Jardim São Francisco, Bairro Santo Antônio, neste Município de  
Louveira, de propriedade de **EOLINO CAIO, PAULO SÉRGIO VIEIRA  
RAMOS E ADEMAR DA CRUZ PINTO**, passando os lotes a terem as  
seguintes medidas e descrições:



000006

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n.º 2.114/99

2



## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE "56-A"** Tem início no marco A, segue em linha reta a distância de 5.00 m até o ponto G confrontando com a Rua Pedro Chiquetto, deflete à esquerda a distância de 36.00 m até o ponto F confrontando com o lote 56-B, deflete à esquerda a distância de 5.00 m até o ponto E confrontando com o lote 56-B, deflete à esquerda a distância de 36.00 m confrontando com o lote 57 até o marco A, onde teve início esta descrição, encerrando uma área de 180.00 m<sup>2</sup>.

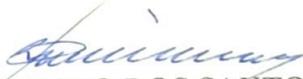
**LOTE "56-B"** Tem início no marco G, segue em linha reta a distância de 5.00 m até o ponto B confrontando com a Rua Pedro Chiquetto, deflete à esquerda a distância de 43.53 m até o ponto C confrontando com o lote 55, deflete à esquerda a distância de 10.00 m até o ponto D confrontando com o lote 28, deflete à esquerda a distância de 6.70 m até o ponto E confrontando com o lote 57, deflete à esquerda a distância de 5.00 m até o ponto F confrontando com o lote 56-A, deflete à direita a distância de 36.00 m confrontando com o lote 56-A até o marco G onde teve início esta descrição, encerrando uma área de 251.15 m<sup>2</sup>.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas as demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

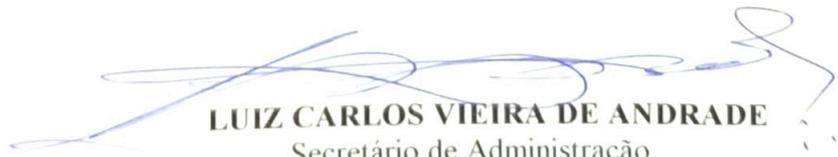
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 30 de abril de 1.999.

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 30 de abril de 1.999.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração

**MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRAMENTO DE LOTE**

**LOCAL** - Rua Pedro Chiqueto, Qd. B, Lt 56, Jd. São Francisco Bairro Sto Antonio Louveira - SP  
**PROP** - Eolino Caio / Paulo Sérgio Vieira Ramos / Ademar da Cruz Pinto  
**ÁREA** - 431.15 m<sup>2</sup>.

**DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL LOTE 56**

Lote 56, tem início no marco A segue em linha reta a distância de 10.00 m até o ponto B confrontando com a rua Pedro Chiqueto, deflete a esquerda a distância de 43.53 m até o ponto C confrontando com o lote 55, deflete a esquerda a distância de 10.00 m até o ponto D confrontando com o lote 28, deflete a esquerda a distância de 42.70 m confrontando com o lote 57 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 431.15 m<sup>2</sup>.

**SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 56-A**

Lote 56 - A, tem início no marco A, segue em linha reta a distância de 5.00 m até o ponto G confrontando com a rua Pedro Chiqueto, deflete a esquerda a distância de 36.00m até o ponto F confrontando com o lote 56-B, deflete a esquerda a distância de 5.00 m até o ponto E confrontando com o lote 56-B, deflete a esquerda a distância de 36.00 m confrontando com o lote 57 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 180.00m<sup>2</sup>.

**SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 56-B**

Lote 56-B, tem início no marco G, segue em linha reta a distância de 5.00m até o ponto B confrontando com a rua Pedro Chiqueto, deflete a esquerda a distância de 43.53 m até o ponto C confrontando com o lote 55, deflete a esquerda a distância de 10.00m até o ponto D confrontando com o lote 28, deflete a esquerda a distância de 6.70m até o ponto E confrontando com o lote 57, deflete a esquerda a distância de 5.00m até o ponto F confrontando com o lote 56-A, deflete a direita a distância de 36.00m confrontando com o lote 56-A até o marco G onde teve início esta descrição encerrando uma área de 251.15m<sup>2</sup>.

Louveira 21 de Julho de 1.998

*Eolino Caio*

Eolino Caio

*Paulo Sérgio Vieira Ramos*

Paulo Sérgio Vieira Ramos

*Ademar da Cruz Pinto*

Ademar da Cruz Pinto

*Francisco de Paula Vitor Moreira*  
 Francisco de Paula Vitor Moreira  
 Eng. Civil Sanitarista  
 Crea 5060146476

PROJETO COMPLETO

000008 F.U.

DESDOBRO DE LOTE



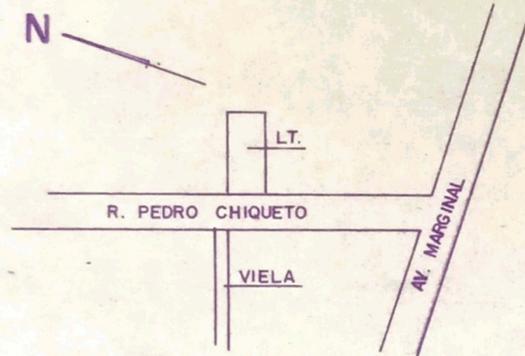
PROPRIETÁRIOS: EOLINO CAIO  
PAULO SÉRGIO VIEIRA RAMOS  
ADEMAR DA CRUZ PINTO

LOCAL: R. PEDRO CHIQUETO, LT. 56, QD."B" - B. STº ANTONIO  
LOT. JARDIM SÃO FRANCISCO

ESCALA: 1:200

SET/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO MÓVEL.

*Eolino Caio*

EOLINO CAIO - PROP.

ÁREA EM M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 56 431,15

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 56A 180,00

LOTE 56B 251,15

*Paulo Sergio Vieira Ramos*  
PAULO SÉRGIO V. RAMOS - PROP.

*Ademar da Cruz Pinto*  
ADEMAR C. PINTO - PROP.

FRANCISCO P VITOR MOREIRA  
ENGº CIVIL - RESP TÉCNICO  
CREA 5060146476  
ART

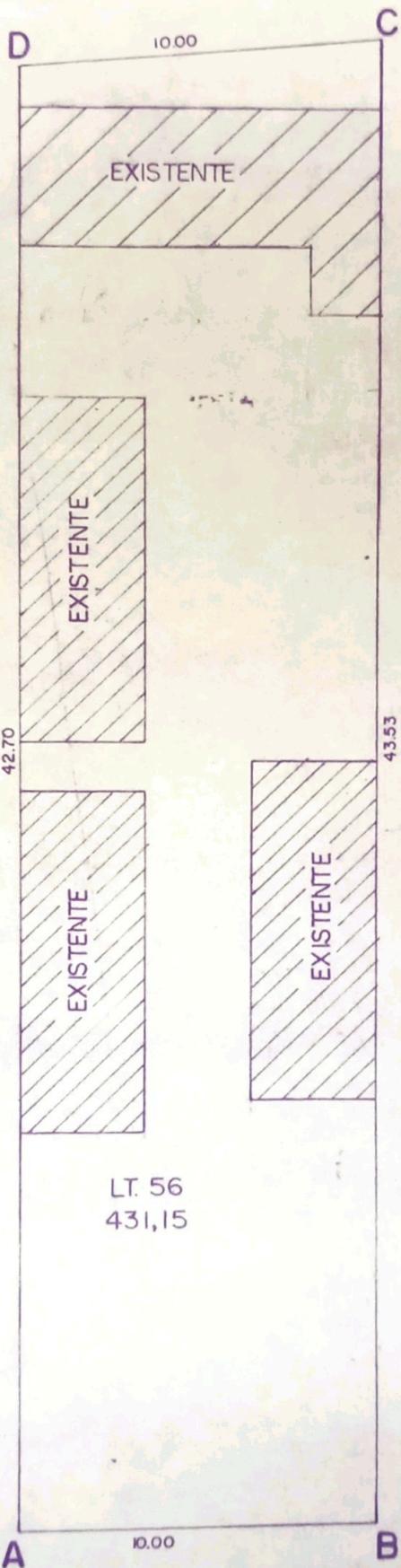
APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 23/04/99

*Edson Ricardo M Pissulin*  
EDSON RICARDO M PISSULIN  
ENGº CIVIL CREA 906040912/MO

Processo nº 98/0.214 P

LT. 28



EXISTENTE

EXISTENTE

EXISTENTE

EXISTENTE

LT. 57

LT. 55

LT. 56  
431,15

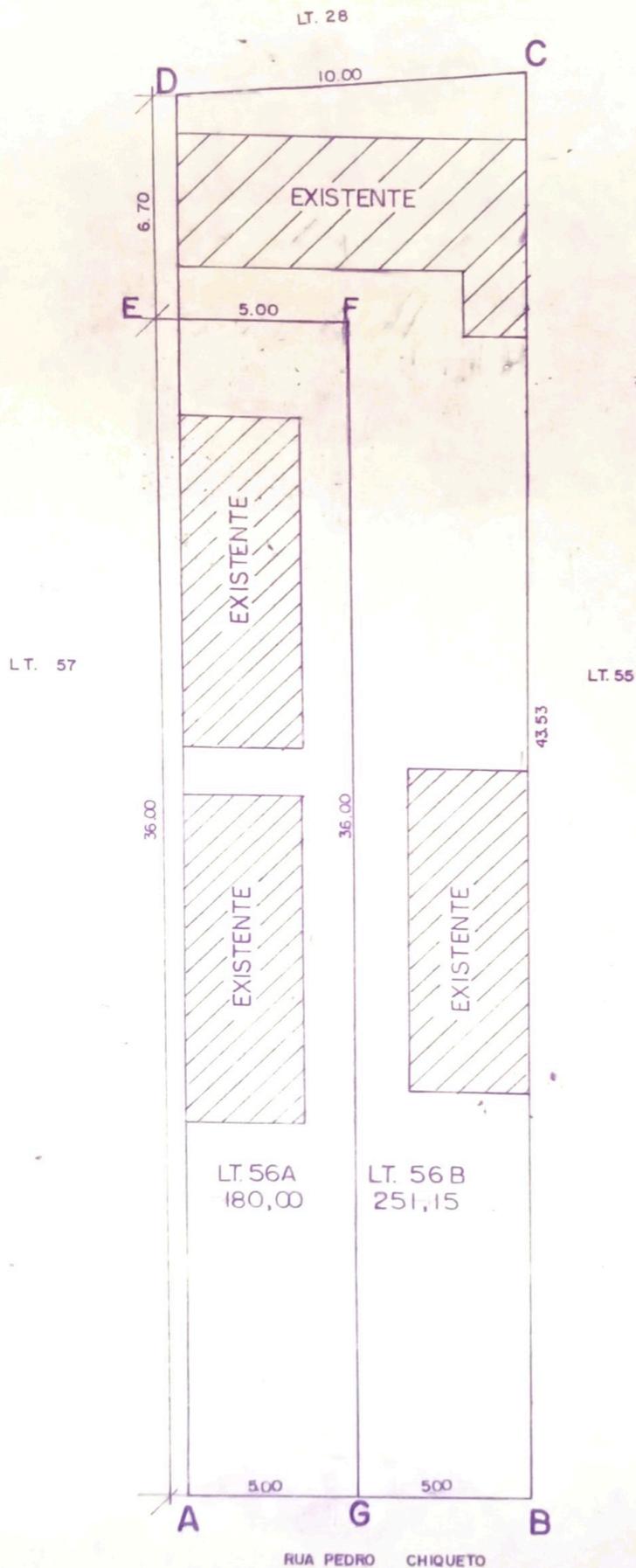
A

10,00

B

RUA PEDRO CHIQUETO

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA