



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO



DECRETO Nº 2.222/99  
DE 24 DE MAIO DE 1999.

## DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
99/2184-3 de 25.01.99

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote A 1, Gleba A, situado na Rua Silvério Finamore, Sítio  
Santa Cecília, Bairro do Leitão*, neste Município de Louveira, de  
propriedade de **FAUSTO ZANELLA**, passando os lotes a terem as  
seguintes medidas e descrições:



000036

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.222/99

2



## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE A.1-A:** Inicia-se no ponto 08 no alinhamento da Rua Silvério Finamore e por esta segue a uma distância de 16,45m até encontrar o ponto M, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 31,22m confrontando com o lote A.1-B até encontrar o ponto N; daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 19,07m confrontando com a cerca da FEPASA até encontrar o ponto 01, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 28,20m confrontando com a propriedade de Matheus Francisco Cesar, até encontrar o ponto 08, inicial desta descrição, que encerra a área de 523,29 m<sup>2</sup>.

**LOTE A.1-B:** Inicia-se no ponto M, no alinhamento da Rua Silvério Finamore e por esta segue a uma distância de 16,45 m até encontrar o ponto 1-D, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 33,77m confrontando com a Gleba A-2, até encontrar o ponto 18 C, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 16,07m confrontando com a cerca da FEPASA, até encontrar o ponto N, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 31,22 m confrontando com o lote A.1-A, até encontrar o ponto M, inicial desta descrição, que encerra a área de 523,29 m<sup>2</sup>.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 24 de maio de 1999

  
**BENEDITO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 24 de maio de 1999.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração

## DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA



Assunto: Desdobro de lote  
Proprietário: Fausto Zanella  
Local: Rua Silvério Finamore - Lote A.1- Gleba A  
Sítio Santa Cecília - Bairro do Leitão  
Louveira- SP

### Situação Atual:

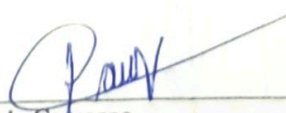
Lote A.1 - Inicia-se no ponto 08, situado no canto do muro em divisa com Matheus Francisco Cesar e confluência com a rua Silvério Finamore; segue em reta por 32,90 metros de frente para a rua Silvério Finamore até o ponto 1D; deste ponto deflete à esquerda e segue em reta por 33,77 metros confrontando com a Gleba A-2 até o ponto 18-C; deste ponto deflete à esquerda e segue em reta por 35,14 metros confrontando com a cerca da Fepasa até o ponto 01; deste ponto deflete à esquerda e segue em reta por 28,20 metros confrontando com propriedade de Matheus Francisco Cesar até o ponto inicial 08, encerrando uma área de 1.046,58 metros quadrados.

### Situação Pretendida:

Lote A.1-A - Inicia-se no ponto 08 no alinhamento da Rua Silvério Finamore e por esta segue a uma distância de 16,45 m. até encontrar o ponto M, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 31,22 m. confrontando com o Lote A.1-B até encontrar o ponto N; daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 19,07 m. confrontando com a cerca da FEPASA até encontrar o ponto 01, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 28,20 m. confrontando com a propriedade de Matheus Francisco Cesar, até encontrar o ponto 08, inicial desta descrição, que encerra a área de 523,29 m<sup>2</sup>.

Lote A.1-B - Inicia-se no ponto M, no alinhamento da Rua Silvério Finamore e por esta segue a uma distância de 16,45 m. até encontrar o ponto 1-D, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 33,77 m confrontando com a Gleba A-2, até encontrar o ponto 18-C, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 16,07 m confrontando com a cerca da FEPASA, até encontrar o ponto N, daí deflete à esquerda e segue a uma distância de 31,22 m confrontando com o Lote A.1-A, até encontrar o ponto M, inicial desta descrição, que encerra a área de 523,29 m<sup>2</sup>.

Louveira, 10 de janeiro de 1999

  
Pedro de Camargo  
Eng<sup>o</sup> Civil - CREA 0.601.079.762  
Resp. tec. p/ proj. de desdobro

PROJETO COMPLETO

000038

F. UNICA

ASSUNTO : DESDOBRO DE LOTE.



LOCAL : RUA SILVERIO FINAMORE - LOTE A.1 - GLEBA A -  
SITIO SANTA CECILIA - BAIRRO DO LEITÃO

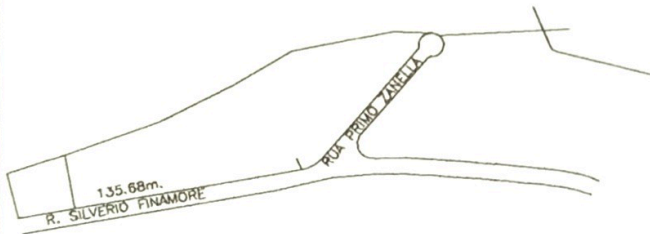
PROPRIETARIO : FAUSTO ZANELLA

JUNDIAI, 06/01/1999

Esc.: 1:250

SITUACAO

S/ESCALA



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO,  
NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR  
PARTE DA PREFEITURA, NO DIREITO DE  
PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETARIO:

*Fausto Zanella*  
FAUSTO ZANELLA

AREAS

M2.

SITUACAO ATUAL

LOTE A.1 . . . . . 1.046,58

SITUACAO PRETENDIDA

LOTE A.1-A . . . . . 523,29

LOTE A.1-B . . . . . 523,29

RESPONSAVEL TECNICO P/ PROJETO E DIR. TECNICA

*Pau*  
Eng. Civil **PEDRO DE CAMARGO**  
C.R.E.A. 0.601.079.762  
A.R.T. 0601079762/99/

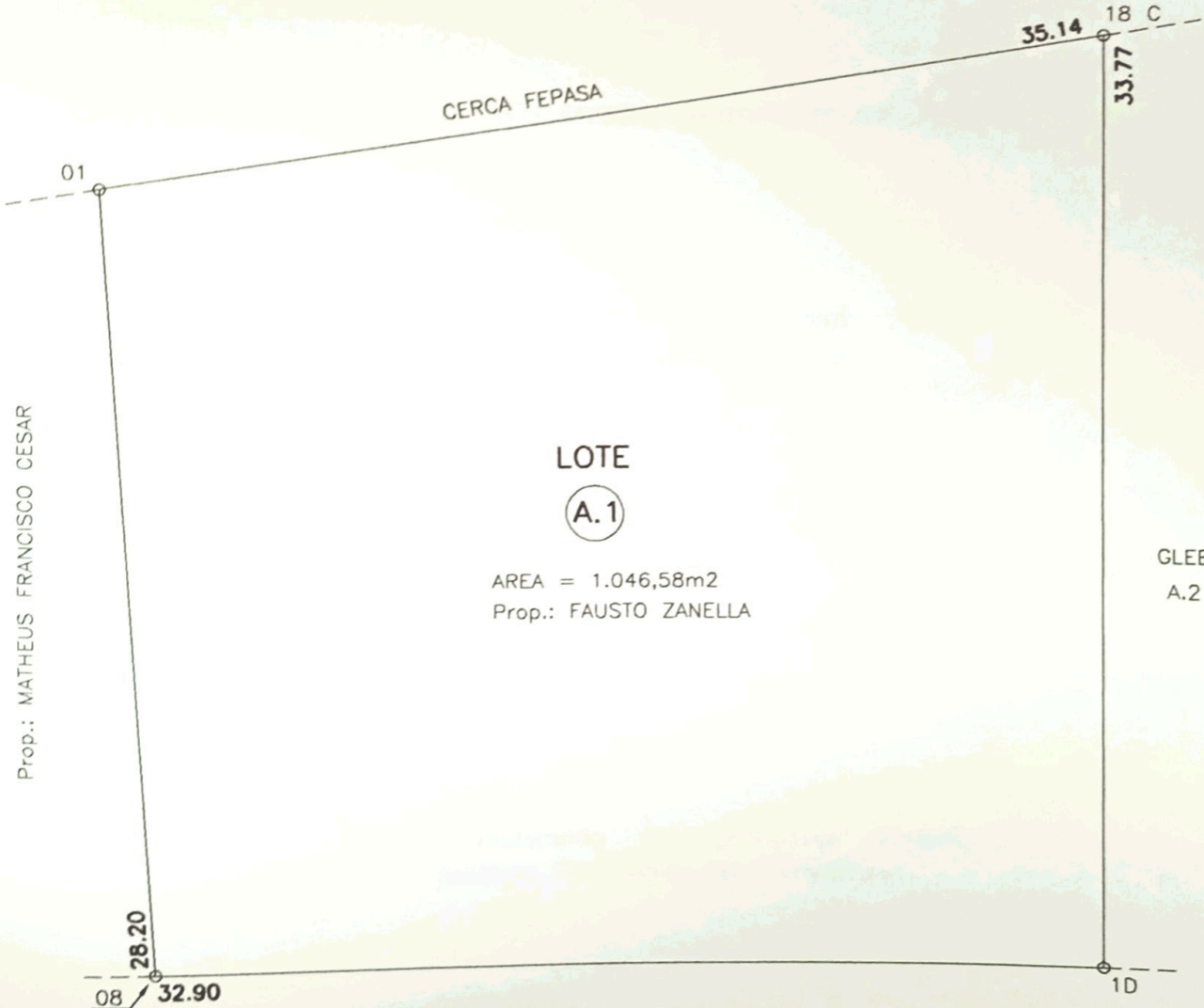
**APROVADA**  
**Secretaria de Planejamento e Obras**  
**Prefeitura Municipal de Louveira**

Em 12/05/99

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
**EDSON RICARDO M PISSULIN**  
ENG. CIVIL CREA 5080109128/D

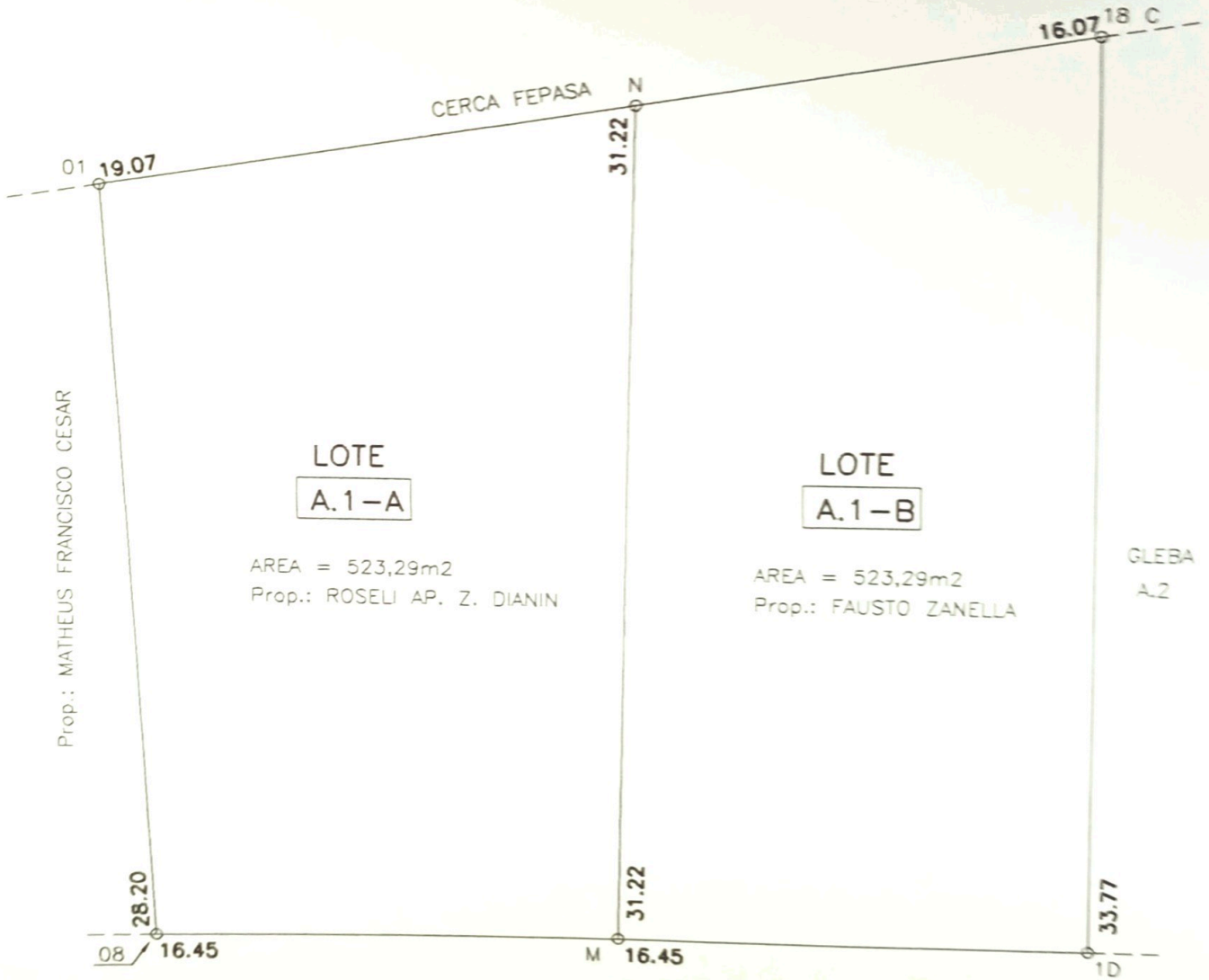
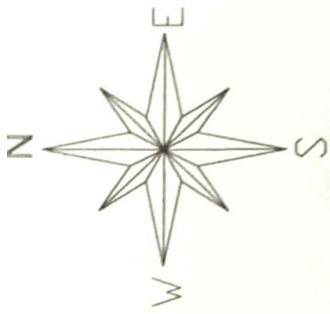
Processo n° 99/002184-3

Prop.: MATHEUS FRANCISCO CESAR



RUA SILVERIO FINAMORE

SITUACAO ATUAL



RUA SILVERIO FINAMORE

SITUACAO PRETENDIDA