



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.912/98  
DE 05 DE JUNHO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/355-4 de 03.03.98

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 12, quadra E, situado na Rua João Burch, 483,  
Residencial Burck, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de  
propriedade de CLARA MADALENA SALES DE JESUS E ADILSON  
ALVES PEREIRA, passando o lote a ter as seguintes medidas e descrições:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.912/98

2

## **SITUAÇÃO DESDOBRADA:**

**LOTE 12:** Com área de 137,50 m<sup>2</sup>, medindo 5,50 metros em reta de frente para a Rua Três. Medindo 25,00 metros de frente aos fundos de ambos os lados; do ponto 5 ao 6; lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 12 A e do ponto 1 ao 2; lado esquerdo, confronta com lote 13 e nos fundos onde tem a mesma medida de frente, confronta com o lote 35, todos de mesma quadra.

**LOTE 12-A:** Com área de 137,50 m<sup>2</sup>, medindo 5,50 metros em reta de frente para a Rua Três. Medindo 25,00 metros de frente aos fundos de ambos os lados; do ponto 4 ao 3, lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, confrontando com uma viela e do ponto 7 ao 8; lado esquerdo, confronta com lote 12 e nos fundos onde tem a mesma medida de frente, confronta com o lote 35, todos de mesma quadra.

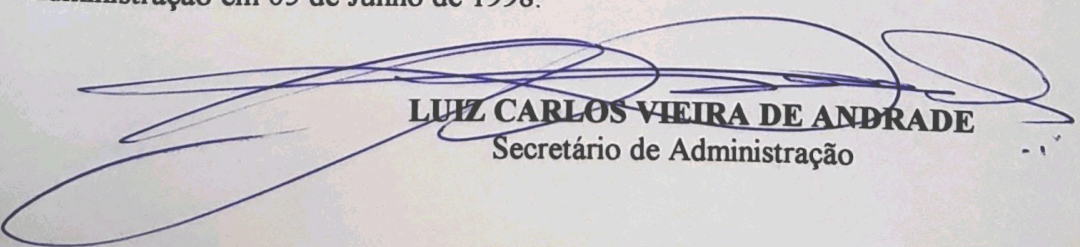
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 05 de Junho de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 05 de Junho de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

**MEMORIAL DESCRITIVO**

ASSUNTO: *DESDOBRO* de lote residencial  
PROPRIETÁRIO: Clara Madalena Sales de Jesus / Adilson Alves Pereira  
ENDEREÇO: Rua João Burch, 483 - Quadra E - Lote 12 - B. Residencial Burck - Louveira/SP  
ÁREA: 275,00 M2.

**MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE EXISTENTE**

Lote 12 - quadra "E"

Com área de 275,00 m2, medindo 11,00 metros em reta de frente para a Rua Três, medindo 25,00 metros de frente aos fundos de ambos os lados; do ponto 3 ao 4, lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, confronta com uma via e do ponto 1 ao 2, lado esquerdo, confronta com lote 13 e nos fundos onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote 35, todos de mesma quadra.

**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES PRETENDIDOS**

Pretende-se *DESDOBRO* de área em duas partes iguais:

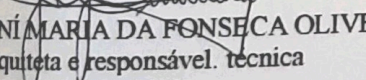
Lote 12 - quadra "E"

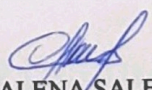
Com área de 137,50 m2, medindo 5,50 metros em reta de frente para a Rua Três. Medindo 25,00 metros de frente aos fundos de ambos os lados; do ponto 5 ao 6, lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 12A e do ponto 1 ao 2; lado esquerdo, confronta com lote 13 e nos fundos onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote 35, todos de mesma quadra.

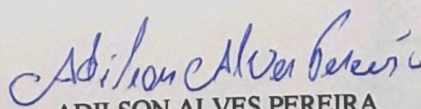
Lote 12A - Quadra "E"

Com área de 137,50 m2, medindo 5,50 metros em reta de frente para a Rua Três. Medindo 25,00 metros de frente aos fundos de ambos os lados; do ponto 4 ao 3, lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, confrontando com uma via e do ponto 7 ao 8; lado esquerdo, confronta com lote 12 e nos fundos onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote 35, todos de mesma quadra.

LOUVEIRA, 16 de fevereiro de 1.998.

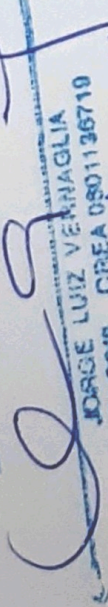
  
JENÍ MARIA DA FONSECA OLIVEIRA  
Arquiteta e responsável técnica  
CREA 060.174.062/7  
ART 060.174.062.798.001

  
CLARA MADALENA SALES DE JESUS  
proprietário do lote 12

  
ADILSON ALVES PEREIRA  
Proprietário do lote 12A

**APROVADA**  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 28/04/2016



JORGE LUIZ VERRAGLIA  
ENGRº CIVIL CREA 0901136719

Processo Nº 9813554

CLARA MADALENA VERRAGLIA  
procuradora do município

ROSSELY OLIVEIRA  
procuradora do município

PROJETO COMPLETO

15

F.U.

DESDOBR *des* DE LOTE RESIDENCIAL

PROTOCOLO  
Nº 98/355-4  
FLS 2ff

PROPRIETÁRIO: CLARA MADALENA SALES DE JESUS

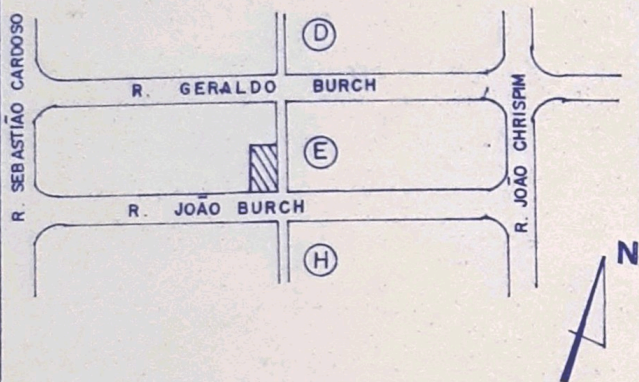
ADILSON ALVES PEREIRA  
LOCAL: RUA JOÃO BURCH, 483 - Q.E - L.12  
B. RESIDENCIAL BURCH - LOUVEIRA - S.P.

ESCALA: 1:100

FEV. 98

SITUAÇÃO S/ ESCALA

ASSINATURAS



*Clara*  
PROPRIETÁRIO - LOTE 12

*Adilson Alves Pereira*  
PROPRIETÁRIO - LOTE 12 A

ÁREAS EM M<sup>2</sup>

TERRENO EXISTENTE ————— 275,00

LOTES PRETENDIDOS ——— 2x 137,50

*JMFO*  
*Jeni Maria da Fonseca Oliveira*  
JENI MARIA DA FONSECA OLIVEIRA  
ARQUITETA  
CREA 060.174.062-7

ART. 060.174.062.798.001

APROVADA  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 28/04/98

*Jorge Luiz Vernaglia*  
JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENGRº CIVIL CREA 0801180719

Processo Nº

98/355-4

LOTE EXISTENTE

Lote 35

3

LOTE 12

Vieira

11,00

4

# LOTES PRETENDIDOS

