



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1945/98  
DE 07 DE AGOSTO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/891-1 de 08.10.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 04, quadra D, situado na Rua 07, Residencial Serra  
Azul, Bairro Santo Antonio*, neste Município de Louveira, de propriedade  
de *EDILSON QUIM e MARIA APARECIDA DA SILVA*, passando os  
lotes a terem as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.945/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

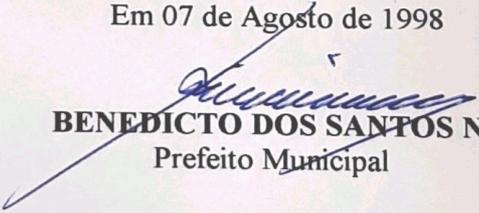
**LOTE 04-A:** Com área de 138,35 m<sup>2</sup>, tem início no ponto E junto a rua 7, de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 6,51 m até o ponto B, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 05 por 21,72 m até o ponto C, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 26 por 6,50 m até o ponto F de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 04-B por 21,29 m até o ponto inicial E junto a Rua 7.

**LOTE 04-B:** Com área de 138,35 m<sup>2</sup>, que inicia-se no ponto A junto a Rua 7, de onde segue pelo alinhamento dessa via por 6,52 m até o ponto E, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 04-A por 21,29 m até o ponto F, de onde vira a direita e segue confrontando com os lotes 26 e 27 por 6,50 m até o ponto D, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 03 por 20,85 m até o ponto inicial A, junto a rua 7.

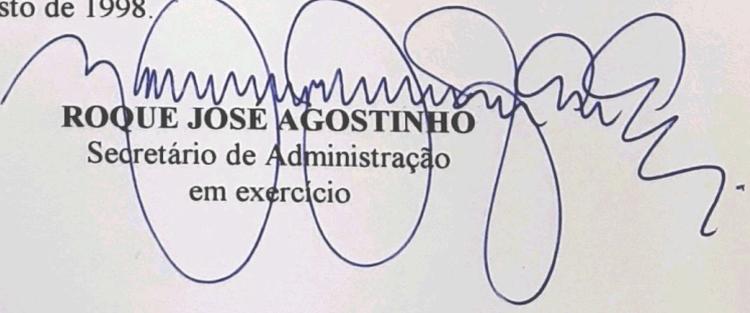
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 07 de Agosto de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 07 de Agosto de 1998.

  
**ROQUE JOSÉ AGOSTINHO**  
Secretário de Administração  
em exercício

## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA " 07 " - LOTE " 04 " - QUADRA " D " - RES. SERRA AZUL -  
BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROP. : EDILSON QUIM

MARIA APARECIDA DA SILVA

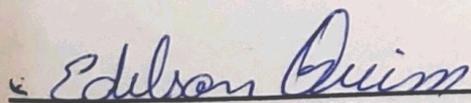
### SITUAÇÃO ATUAL

Lote " 4 " - com área de 276,70 metros quadrados com as seguintes medidas e confrontações ; pela frente por 13,03 metros , com a Rua "7 " , a direita de quem do lote olha para a Rua "7 " por 21,72 metros com o lote " 5 " , no fundo por 13,00 metros com os lotes " 26 e 27 " e a esquerda por 20,85 metros com o lote " 3 " .

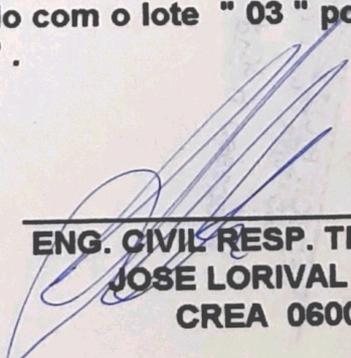
### SITUAÇÃO PRETENDIDA

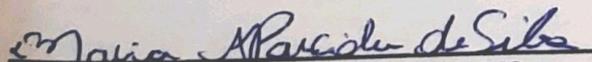
Lote ( 04 ) A - com área de 138,35 metros quadrados tem inicio no ponto " E " junto a Rua " 7 " , de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 6,51 metros até o ponto " B " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 05 " por 21,72 metros até o ponto " C " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 26 " por 6,50 metros até o ponto " F " de onde vira à direita e segue confrontando com o lote ( 04 ) B por 21,29 metros até o ponto inicial E junto a Rua " 7 " .

Lote ( 04 ) B - com área de 138,35 metros quadrados , que inicia -se no ponto "A " junto a Rua " 7 " , de onde segue pelo alinhamento dessa via por 6, 52 metros até o ponto " E " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote ( 04 ) A por 21,29 metros até o ponto "F " , de onde vira a direita e segue confrontando com os lotes " 26 e 27 " por 6,50 metros até o ponto " D " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 03 " por 20,85 metros até o ponto inicial " A " , junto a Rua " 7 " .



EDILSON QUIM

  
ENG. CIVIL RESP. TECNICO P/ PROJ.  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

  
MARIA APARECIDA DA SILVA

### SITUAÇÃO ATUAL

com área de 270,70 metros quadrados com as seguintes medidas e  
pela frente por 13,03 metros, com a Rua "7", a direita de  
outra para a Rua "7" por 21,72 metros com o lote "5", no  
00 metros com os lotes "26 e 27" e a esquerda por 21,88  
lote "3".

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

com área de 138,35 metros quadrados tem início no ponto "E"  
de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 6,51 metros  
de onde vira à direita e segue confrontando com o lote "05"  
de onde vira à direita e segue confrontando  
pontos até o ponto "C", de onde vira à direita e segue confrontando  
por 6,50 metros até o ponto "F" de onde vira à direita e  
quando com o lote (04) B por 21,29 metros até o ponto inicial E  
"7".

com área de 138,35 metros quadrados que inicia-se no ponto  
de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 6,51 metros  
de onde vira à direita e segue confrontando com o lote "05"  
de onde vira à direita e segue confrontando  
pontos até o ponto "F", de onde vira à direita e segue confrontando  
por 21,29 metros até o ponto "F", de onde vira à direita e segue  
confrontando com o lote "26 e 27" por 6,50 metros até o ponto "F"  
de onde vira à direita e segue confrontando com o lote "04) B por 21,29 metros até o ponto inicial E  
"7".

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 15/02/93  
EDSON RICHY DE M. BISSULIN  
ENR. CIVIL CREA 10691001888

Processo n.º 98/1891-1

JOSE LORIAL VERRA  
CREA 15078277  
A APARECIDA DA SILVA

# PROJETO COMPLETO

# F/U

**OBRA** DESDOBRO DE LOTE

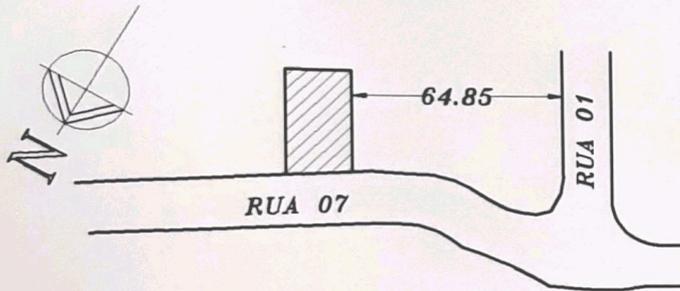
7

**LOCAL** RUA 07 LOTE(04) DA QUADRA(D)  
RESIDENCIAL SERRA AZUL BAIRRO  
SANTO ANTONIO LOUVEIRA SAO PAULO

**PROP** EDILSON QUIM  
MARIA APARECIDA DA SILVA

ESC IND

## SITUACAO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMOVEL.

*Edilson Quim*  
PROP.

EDILSON QUIM

## AREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE (04).....	276.70
LOTE (04)A.....	138.35
LOTE (04)B.....	138.35

*Maria Aparecida da Silva*  
PROP.

MARIA APARECIDA DA SILVA

ENG CIVIL/RESP TECNICO PELO PROJETO.

JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

ART N 022/98

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 15/07/98

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG. CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 97/891-1

LOTE(26)

LOTE(27)

13.00

1.64

LOTE(05)

21.72

EXISTENTE  
PROCESSO  
N° 277/97

LOTE(04)

LOTE(03)

20.85

4.00

13.03

RUA 07

SITUACAO ATUAL

LOTE(26)

LOTE(27)

C

F

D

6.50

6.50

1.64

2.00

LOTE(05)

21.72

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 277/97

21.29

LOTE(04)B

20.85

LOTE(03)

4.00

LOTE(04)A

6,52

A

6.51

E

B

RUA 07

SITUACAO PRETENDIDA