



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.033/98  
DE 17 DE NOVEMBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
1430-4/97 de 13.08.97.

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 24/25B, quadra 08, situado na Rua Sebastião Verardo  
esq. com R. Comendador Antonio Carbonari, Vila Bossi*, neste Município  
de Louveira, de propriedade de **JOSÉ REINALDO GOMES DA SILVA  
E HEBER ALESSANDRO BIASI**, passando os lotes a terem as seguintes  
medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.033/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

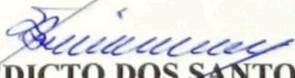
**LOTE 24/25 B1** - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Comendador Antonio Carbonari, segue na margem desta rua a distância de 12,25 metros até o ponto B; daí deflete à esquerda 12,61 metros, em curva até o ponto C, na confluência da R. Comendador Antonio Carbonari com a R. Sebastião Verardo; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 24/25 B2, até o ponto F, daí deflete à esquerda com a distância de 7,50 metros, confrontando com o lote 24/25 A até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 142,50 metros quadrados.

**LOTE 24/25 B2** - Inicia-se no ponto C, na confluência da R. Comendador Antonio Carbonari com a R. Sebastião Verardo, segue em curva pela distância de 1,52 metros, até o ponto G; daí segue na margem da R. Sebastião Verardo à distância de 11,00 metros, até o ponto D; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 23, até o ponto E; daí deflete à esquerda com a distância de 12,50 metros, confrontando com o lote 24/25 A, até o ponto F; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 24/25 B1, até o ponto C, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 265,10 metros quadrados.

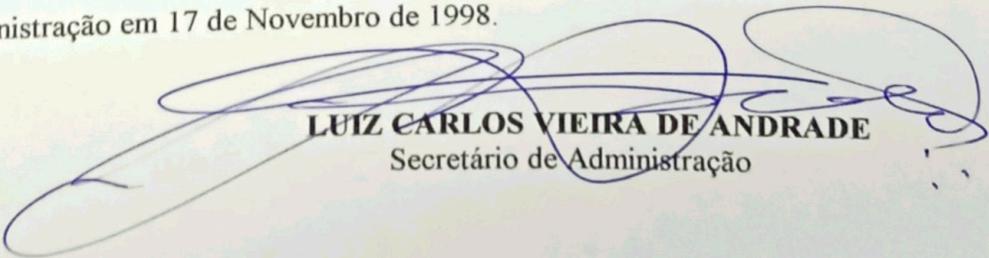
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 17 de Novembro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 17 de Novembro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO

**TÍTULO:** Projeto para Desdobro de Lotes

**PROPRIETÁRIO:** José Reinaldo Gomes da Silva

Heber Alessandro Biasi

**LOCALIZAÇÃO:** R. Sebastião Verardo esq. com R. Comendador Antonio

Carbonari - Quadra 8 - Lote 24/25 B

Vila Bossi - Louveira SP

### 1-SITUAÇÃO ATUAL:

LOTE 24/25B - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Comendador Antonio Carbonari, segue na margem desta rua à distância de 12,25 metros até o ponto B; daí deflete a esquerda 14,13 metros, em curva até o ponto G, na confluência da R. Comendador Antonio Carbonari com a R. Sebastião Verardo; segue na margem desta rua à distância de 11,00 metros até o ponto D; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 23, até o ponto E; daí deflete à esquerda com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 24/25A, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 407,60 metros quadrados.

### 2-SITUAÇÃO PRETENDIDA:

LOTE 24/25 B1 - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Comendador Antonio Carbonari, segue na margem desta rua à distância de 12,25 metros até o ponto B; daí deflete à esquerda 12,61 metros, em curva até o ponto C, na confluência da R. Comendador Antonio Carbonari com a R. Sebastião Verardo; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 24/25 B2, até o ponto F; daí deflete à esquerda com a distância de 7,50 metros, confrontando com o lote 24/25 A, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 142,50 metros quadrados.

LOTE 24/25 B2 - Inicia-se no ponto C, na confluência da R. Comendador Antonio Carbonari com a R. Sebastião Verardo, segue em curva pela distância de 1,52 metros, até o ponto G; daí segue na margem da R. Sebastião Verardo à distância de 11,00 metros, até o ponto D; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 23, até o ponto E; daí deflete à esquerda com a distância de 12,50 metros, confrontando com o lote 24/25 A, até o ponto F; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 24/25 B1, até o ponto C, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 265,10 metros quadrados.

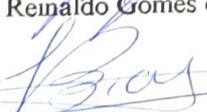
Louveira, 10 de junho de 1.997

  
Prop - José Reinaldo Gomes da Silva

  
Arquiteta Eliana de Abreu Bellini

CREA 0685152117

ART - 0685152117/97 035

  
Prop - Heber Alessandro Biasi

PROJETO COMPLETO

F.U.

### DESDOBRO DE LOTE

PROPRIETÁRIOS : JOSÉ REINALDO GOMES DA SILVA  
HÉBER ALESSANDRO BIASI

LOCAL : R. SEBASTIÃO VERARDO ESQ. C/ R COMENDADOR ANTÔNIO  
CARBONARI, ,LT. 24/25 B, QD. 8 - V. BOSSI  
LOUVEIRA, SP

ESC. : 1:200

JUN / 97

### SITUAÇÃO S/ ESCALA



**Declaro para os devidos fins de direito que a aprovação do projeto pela prefeitura, não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.**

JOSÉ REINALDO G. SILVA  
PROPRIETÁRIO

HÉBER A. BIASI  
PROPRIETÁRIO

ELIANA A. BELLINI  
ARQUITETA - RESP. TÉCNICA  
CREA 068.519.2117  
ART 0685152117/97/035

### ÁREA EM M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL

LT. 24/25 B 407,60

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LT. 24/25 B1 142,50

LT. 24/25 B2 265,10

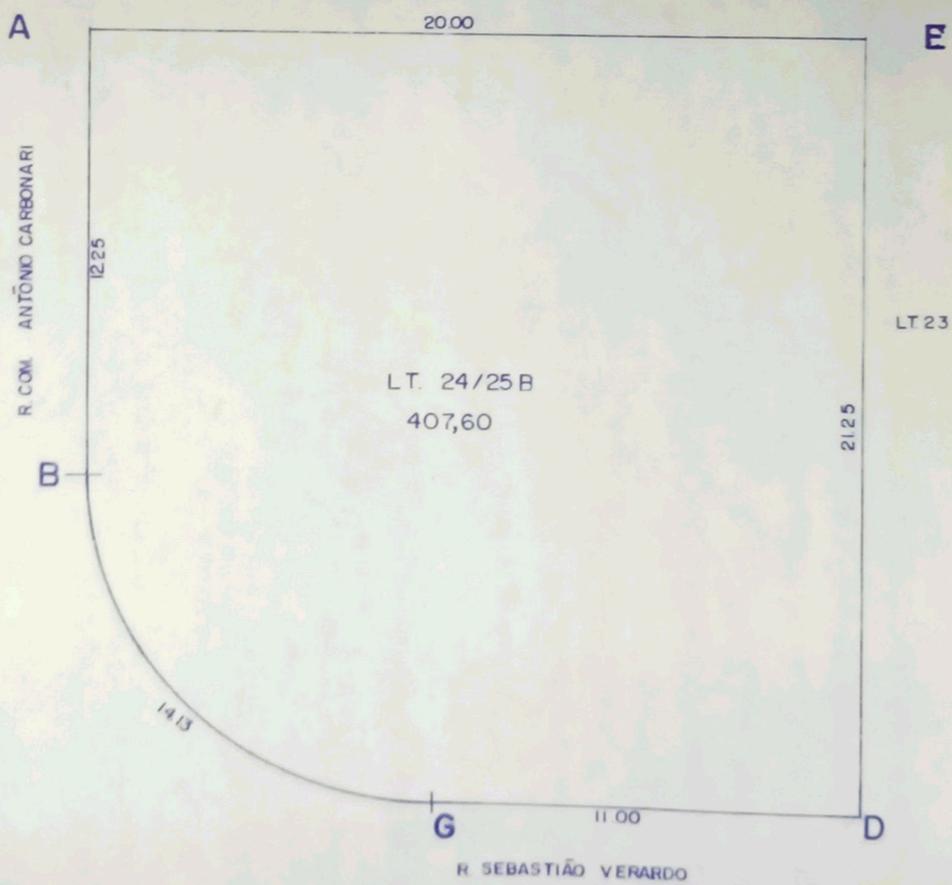
APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 15/10/97

EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG.º CIVIL - CREA 5080109128/D

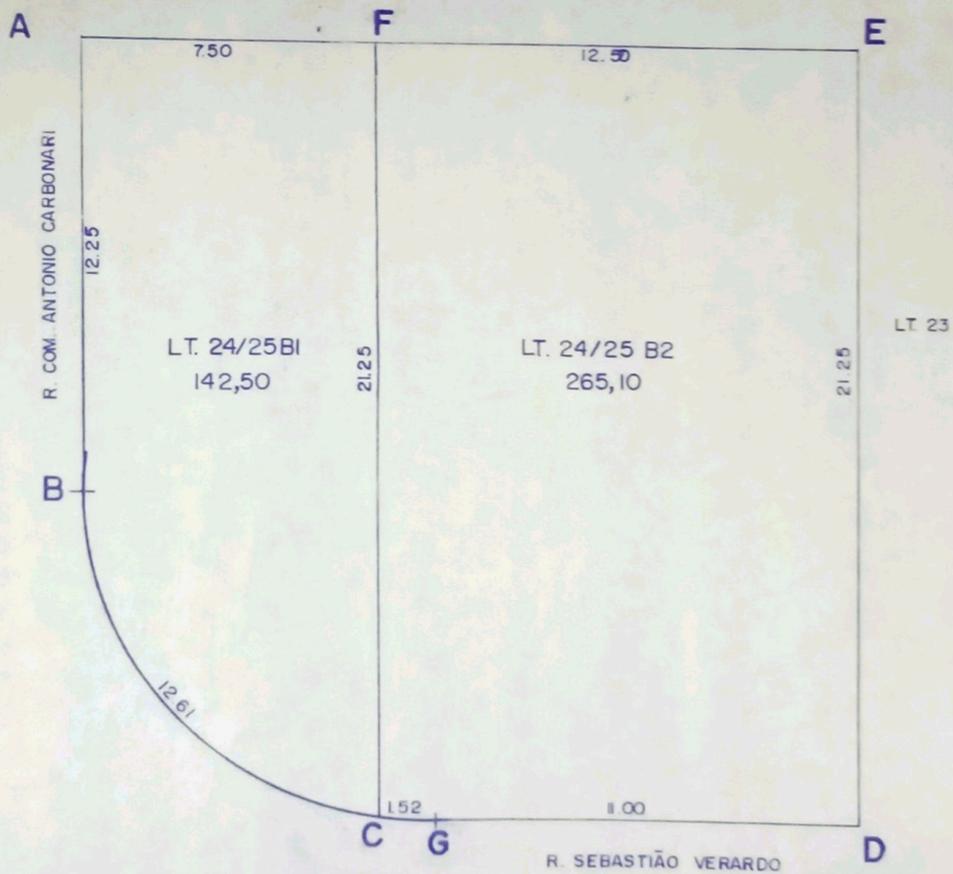
Processo n.º 1430-4/97

LT. 24/25A



SITUAÇÃO ATUAL

LT. 24/25 A



SITUAÇÃO PRETENDIDA