



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.003/98  
DE 13 DE OUTUBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/488-3 de 19.03.98,

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 28, quadra D, situado na Rua 06, Residencial Serra Azul,  
Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade de  
ANTONIO CARLOS SALLES e JOÃO VIEIRA DE SOUZA, passando os  
lotes a terem as seguintes medidas e descrições:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 2.003/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

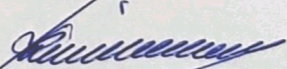
**LOTE 28A:** com área de 125,00 metros quadrados, tem início junto ao ponto F de frente para a Rua 06, daí segue em reta confrontando com o lote 28 B por uma distância de 25,00 metros até o ponto E de onde vira à direita e segue confrontando com os lotes 02 e 03 por uma distância de 5,00 metros até o ponto A de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 27 por uma distância de 25,00 metros até o ponto B junto a Rua 06, de onde vira à direita e segue por essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o marco F início dessa descrição.

**LOTE 28B:** com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto C de frente para a Rua 06 de onde segue confrontando com o lote 29 em reta por uma distância de 25,00 metros até o ponto D de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote 02 por uma distância de 5,00 metros até o ponto E de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote 28 A por uma distância de 25,00 metros até o ponto F junto a Rua 06 de onde vira à direita e segue por essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto C início dessa descrição.

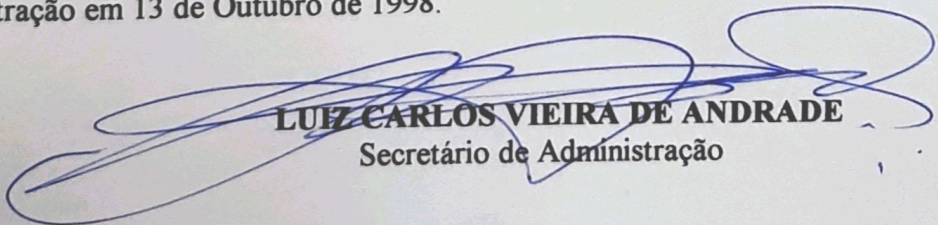
**ARTIGO 2°** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3°** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 13 de outubro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 13 de Outubro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA 06 - LOTE " 28 " - QUADRA " D " - RESIDENCIAL SERRA AZUL  
BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROP. : ANTONIO CARLOS SALLES  
JOÃO VIEIRA DE SOUZA

### SITUAÇÃO ATUAL

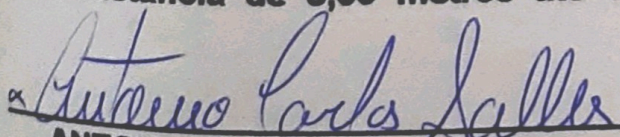
LOTE " 28 " - com área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 06 , por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados , confrontando de um lado com o lote " 29 " e de outro lado com o lote " 27 " e pelos fundos onde tem a mesma largura da frente confronta-se com os lotes " 02 " e " 03 " .

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 28 A " - com área de 125,00 metros quadrados, tem início junto o ponto " F " de frente para a Rua 06 , daí segue em reta confrontando com o lote " 28 B " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " E " de onde vira à direita e segue confrontando com os lotes " 02 e 03 " por uma distância de 5,00 metros até o ponto " A " de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 27 " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " B " junto a Rua 06, de onde vira à direita e segue por essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o marco " F " início dessa descrição.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 28 B " - com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto " C " de frente para a Rua 06 de onde segue confrontando com o lote " 29 " em reta por uma distância de 25,00 metros até o ponto " D " de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote " 02 " por uma distância de 5,00 metros até o ponto " E " de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote " 28 A " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " F " junto a Rua 06 de onde vira à direita e segue por essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto " C " início dessa descrição.

  
ANTONIO CARLOS SALLES

  
ENG. CIVIL RESP. TECNICO P/ PROJ.  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

  
JOÃO VIEIRA DE SOUZA

### SITUAÇÃO ATUAL

de um lado com o lote " 29 " e de outro lado com o lote " 03 " .  
de 250,00 metros da frente aos fundos de ambos os lotes  
de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

marca " F " início dessa descrição.  
direita e segue por essa via pública por uma distância de  
uma distância de 25,00 metros até o ponto " B " junto a Rua  
ponto " A " de onde visa à direita e segue confrontando com  
confrontando com os lotes " 02 e 03 " por uma distância de  
distância de 25,00 metros até o ponto " E " de onde visa  
a Rua 06 , daí segue em reta confrontando com o lote  
área de 125,00 metros quadrados, tem início junto o ponto

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto  
de onde visa à direita e segue confrontando com o lote " 02  
A " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " C " limite  
de onde visa à direita e segue confrontando com o lote " 02  
distância de 25,00 metros até o ponto " D " de onde deflete à  
a Rua 06 de onde segue confrontando com o lote " 29 "

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 02/10/98  
*[Handwritten Signature]*

EDSON RICARDO M PISSULIN  
ENG.º CIVIL CREA 508010012910

Processo n.º 98/488-3

RA DE SOUZA  
LOS SALLES

# PROJETO COMPLETO

F/U

**OBRA**

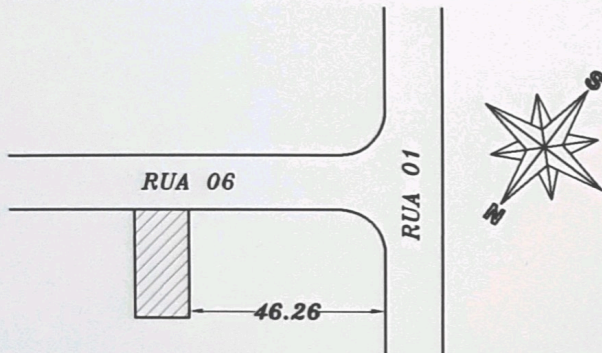
**DESDOBRO DE LOTE**

**LOCAL** RUA 06 LOTE(28) DA QUADRA (D)  
RESIDENCIAL SERRA AZUL BAIRRO  
SANTO ANTONIO LOUVEIRA SAO PAULO.

**PROP** ANTONIO CARLOS SALLES  
JOAO VIEIRA DE SOUZA

ESC IND

## SITUACAO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMOVEL.

*Antonio Carlos Salles*  
\_\_\_\_\_  
PROPRIETARIO

ANTONIO CARLOS SALLES

*João V Souza*  
\_\_\_\_\_  
PROPRIETARIO

JOAO VIEIRA DE SOUZA

## AREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE(28).....250.00

LOTE(28)A.....125.00

LOTE(28)B.....125.00

\_\_\_\_\_  
ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO.

JOSE LORIVAL VERARDO

CREA 0600782777

ART N 054/98

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 07/10/1988

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
\_\_\_\_\_  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG. CIVIL CREA 5080109128/D

Processo n.º 98/488-3

RUA 06

10.00

1.90

0.90

LOTE(27)

25.00

LOTE(28)

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 378/96

25.00

LOTE(29)

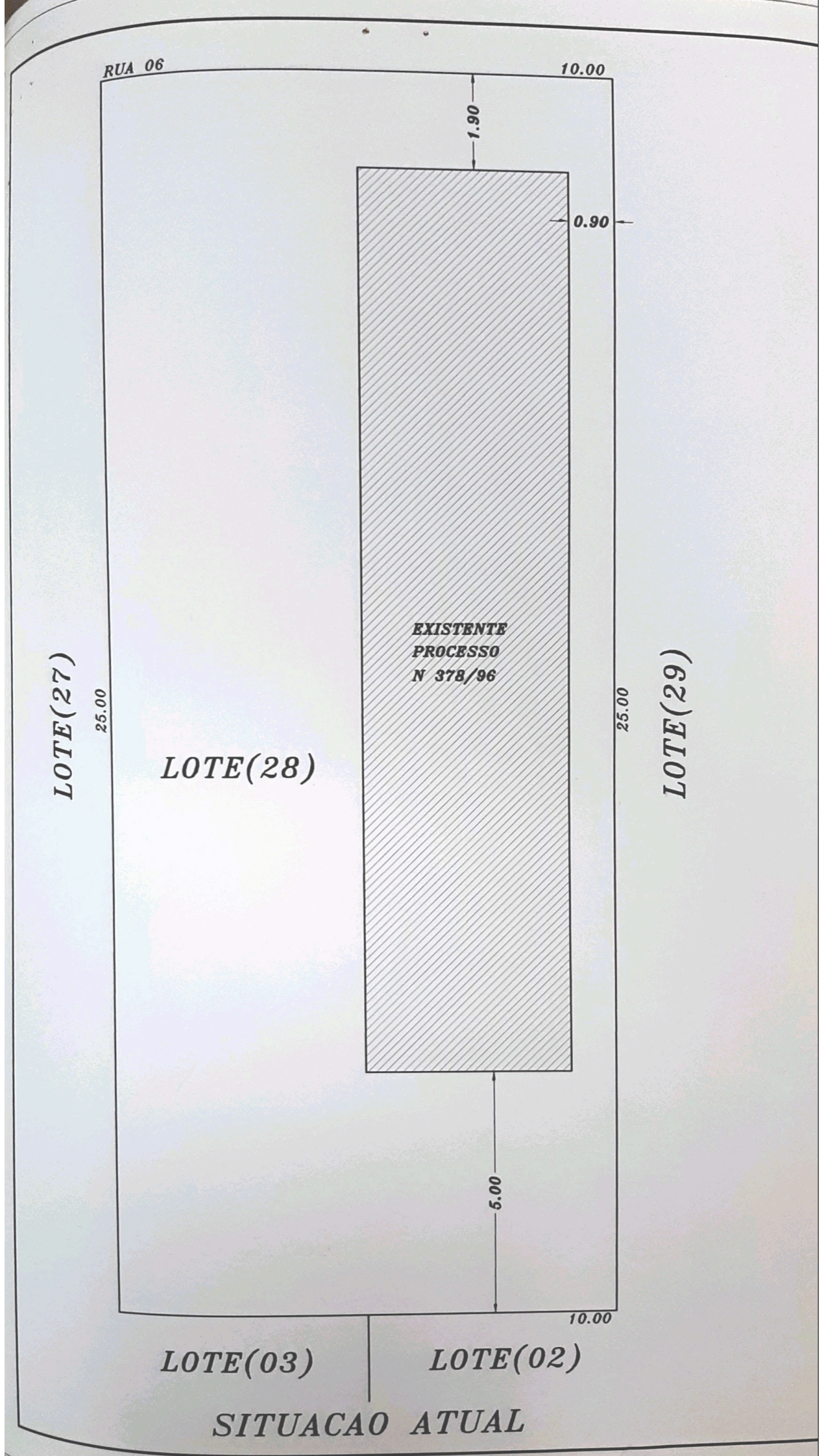
5.00

10.00

LOTE(03)

LOTE(02)

SITUACAO ATUAL



B<sub>RUA 06</sub>

F

C

5.00

5.00

1.90

0.90

LOTE(27)

25.00

LOTE(28)A

25.00

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 378/96

25.00

LOTE(29)

A

E

D

5.00

5.00

5.00

LOTE(28)B

LOTE(03)

LOTE(02)

SITUACAO PRETENDIDA