



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.887/98  
DE 24 DE ABRIL DE 1998**

**DISPÕE SOBRE UNIFICAÇÃO DE  
LOTES**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/1685-5 de 28.01.98

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
unificação de lotes 6 e 7, da quadra G, situado na Rua A, Loteamento  
Parque dos Sabiás, neste Município de Louveira, de propriedade de  
**CARLOS EDINEI FERNANDES RAYA**, passando o lote a ter as  
seguintes medidas e descrições:





# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.887/98

2

## SITUAÇÃO UNIFICADA:

**LOTE 06-07:** Com área de 518,84 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto D, localizado no alinhamento da Rua A, distante 50,04 metros do alinhamento da Rua Angelo Steck; deste ponto segue pelo alinhamento da Rua A, com distância de 14,15 metros até o ponto B; segue ainda pelo alinhamento da Rua A, em curva, com distância de 8,72 metros até o ponto A; deflete a esquerda confrontando com o lote 5 com distância de 22,13 metros até o ponto G; deflete a esquerda confrontando com Francisco Figueiredo Neves com distância de 21,38 metros até o ponto E; deflete a esquerda confrontando com o lote 8 com distância de 27,05 metros até o ponto inicial D.

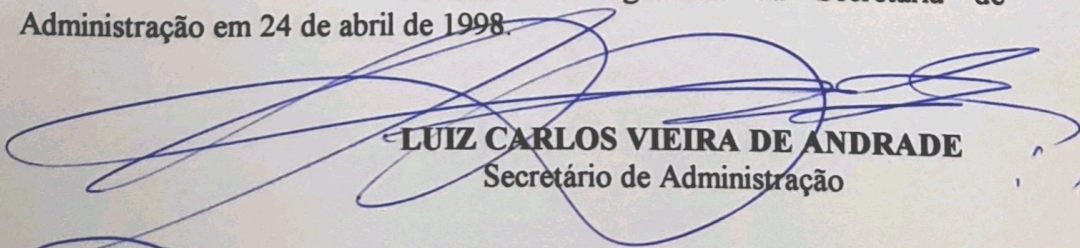
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 24 de abril de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 24 de abril de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração



## MEMORIAL DESCRITIVO

PROTOCOLO
N.º 98/16855
FLS 298

**ASSUNTO: UNIFICAÇÃO DE LOTES**

**LOCAL: RUA A – LOTES 6 E 7 – QUADRA G – LOTEAMENTO “PARQUE DOS SABIÁS” – LOUVEIRA - SP.**

**PROPR.: CARLOS EDINEI FERNANDES RAYA**

### Limites e Confrontações

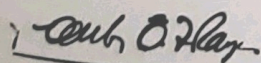
#### Situação Atual

**LOTE 06:** Com área de 258,89 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto C, localizado no alinhamento da Rua A, distante 60,99 metros do alinhamento da Rua Ângelo Steck e na divisa com o lote 7; deste ponto segue pelo alinhamento da Rua A com distância de 3,20 metros até o ponto B; segue ainda pelo alinhamento da Rua A com em curva, com distância de 8,72 metros até o ponto A; deflete a esquerda confrontando com o lote 5, com distância de 22,13 metros até o ponto G; deflete a esquerda confrontando com Francisco Figueiredo Neves com distância de 11,20 metros até o ponto F; deflete a esquerda confrontando com o lote 7 com distância de 24,94 metros até o ponto inicial C.

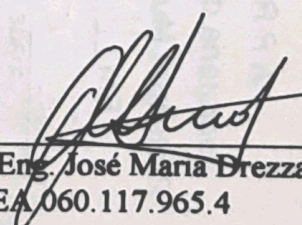
**LOTE 07:** Com área de 259,95 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto D, localizado no alinhamento da Rua A, distante 50,04 metros do alinhamento da Rua Ângelo Steck e na divisa com o lote 8; deste ponto segue pelo alinhamento da Rua A com distância de 10,95 metros até o ponto C; deflete a esquerda confrontando com o lote 6 com distância de 24,94 metros até o ponto F; deflete a esquerda confrontando com Francisco Figueiredo Neves com distância de 10,18 metros até o ponto E; deflete a esquerda confrontando com o lote 8 com distância de 27,05 metros até o ponto inicial D.

#### Situação Pretendida

**LOTE 06-07:** Com área de 518,84 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto D, localizado no alinhamento da Rua A, distante 50,04 metros do alinhamento da Rua Ângelo Steck; deste ponto segue pelo alinhamento da Rua A, com distância de 14,15 metros até o ponto B; segue ainda pelo alinhamento da Rua A, em curva, com distância de 8,72 metros até o ponto A; deflete a esquerda confrontando com o lote 5 com distância de 22,13 metros até o ponto G; deflete a esquerda confrontando com Francisco Figueiredo Neves com distância de 21,38 metros até o ponto E; deflete a esquerda confrontando com o lote 8 com distância de 27,05 metros até o ponto inicial D.



proprietário

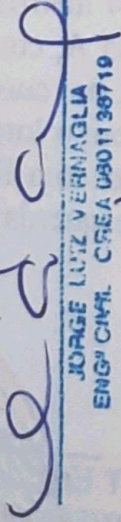
  
RT Eng. José Maria Drezza  
CREA 060.117.965.4



APROVADA

Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 14/04/88



JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENGR. CIVIL. CREA 0901136719

Processo Nº 9811685-5



PROJETO PARA UNIFICAÇÃO DE LOTES

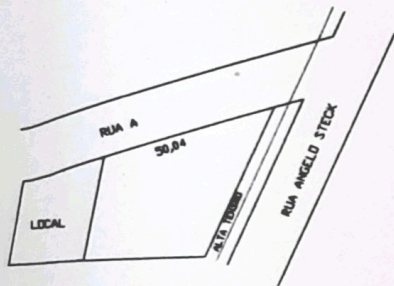
PROTOCOLO  
N.º 98/1685-5  
FLS 308

LOCAL - RUA A - LOTES 6 E 7 - QUADRA G  
LOT. "PARQUE DOS SABIÁS - LOUVEIRA

PROPR. - CARLOS EDINEI FERNANDES RAYA

ESCALA - 1:200

SITUAÇÃO



DECLARO QUE A APROVAÇÃO POR PARTE DESTA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DA MESMA.

*Carlos E. F. Raya*

PROPRIETÁRIO

ÁREA (M2)

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 6	-	258,89
LOTE 7	-	259,95

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 6-7	-	518,84
----------	---	--------

*Jose Maria Drezza*

RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSÉ MARIA DREZZA  
ENGENHEIRO AGRIMENSUR E CIVIL  
CREA 060.117.965.4

AUTOR DO PROJETO

ART No \_\_\_\_\_

APROVADA  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 14/04/98

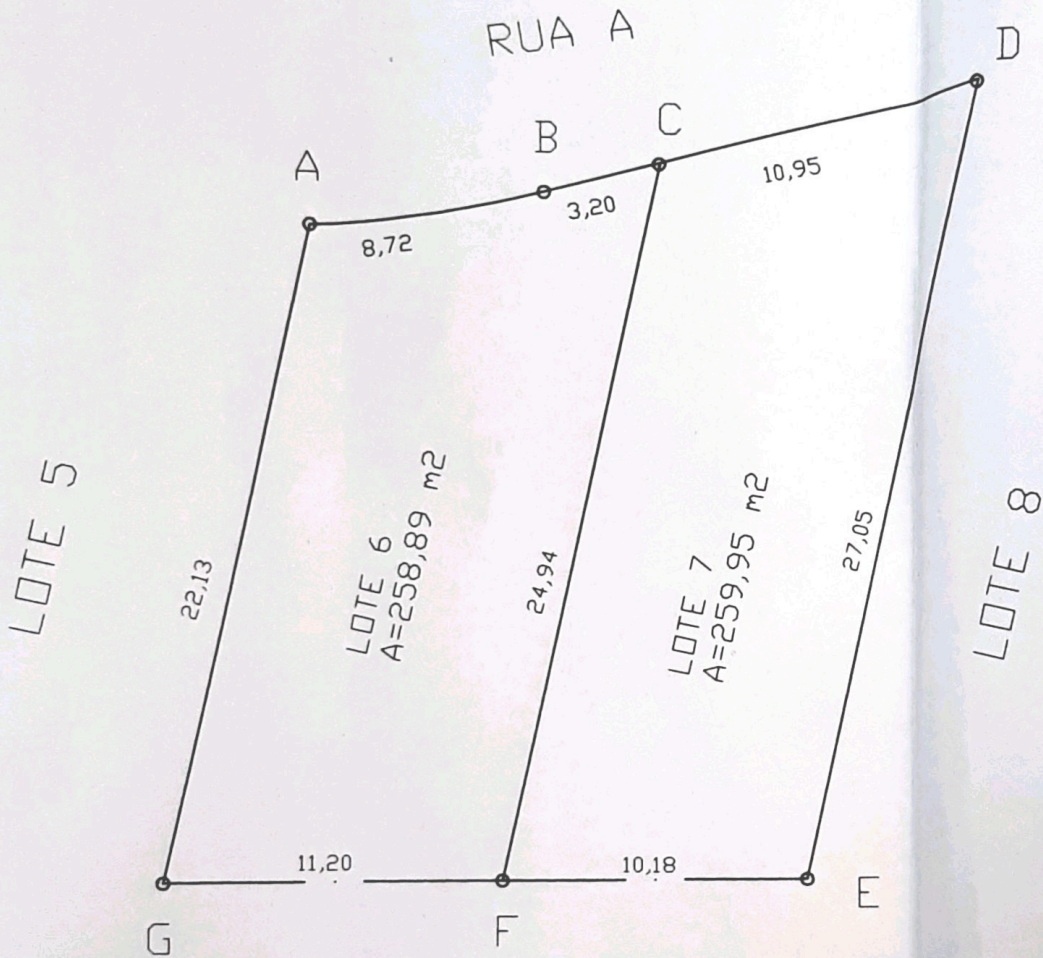
*Jorge Luiz Vernaglia*

JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENGRº CIVIL CREA 0801138719

Processo Nº 98/1685-5



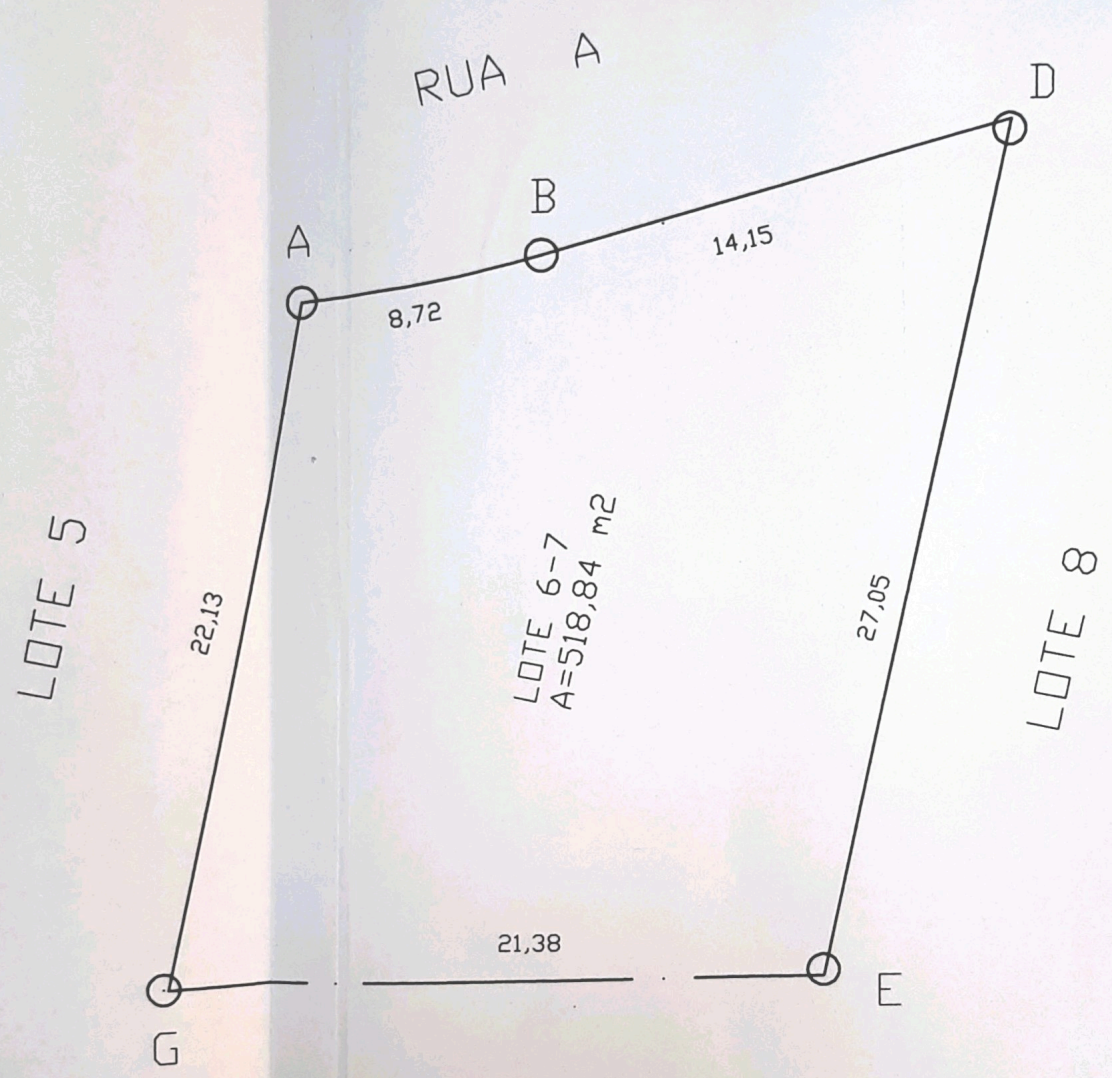
# SITUAÇÃO ATUAL



FRANCISCO FIGUEIREDO NEVES



# SITUAÇÃO PRETENDIDA



FRANCISCO FIGUEIREDO NEVES