



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.220/99  
DE 24 DE MAIO DE 1999.**



## **DISPÕE SOBRE DESMEMBRAMENTO DE GLEBA**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº 97/1749-5  
de 08.10.97

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas  
das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de desmembramento de  
gleba 04, *situado na Av. José Mamprim, Bairro Santo Antonio*, neste Município de  
Louveira, de propriedade de **MARIA DE LOURDES ROSA GONÇALES**, passando os lotes  
a terem as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 2.220/99

2



## SITUAÇÃO DESMEMBRADA:

**GLEBA 04-F:** Tem início no marco H cravado no alinhamento da Av. José Mamprim na divisa com a Gleba 07 de propriedade de Frango Assado deste marco segue em linha reta com rumo magnético 63°59'SE percorre a distancia de 26,00 m até o marco I, deflete a direita segue em rumo magnético 3°14'SW confrontando com a rua da Colina percorre a distancia de 29,60 m até o marco J, deflete a esquerda com rumo de 6°09'SE confrontando com rua da Colina percorre a distancia de 11,24 m até o marco L, deflete a direita confrontando com a gleba 4 - E ,percorre a distancia de 33,25m até o marco F, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre em linha reta a distancia de 22,95m até o marco G, deflete a direita com rumo de 18°16 NE confrontando a Av. José Mamprim percorre a distancia de 42,50m até o marco H onde teve início esta descrição encerrando uma área de **763,17 m2**.

**GLEBA 04-E:** Tem início no marco F cravado junto a Av. José Mamprim segue em linha reta confrontando com a Gleba 4-F percorre a distancia de 33,25m até o marco L, deflete a direita confrontando com a rua da Colina com rumo de 6°09'SE percorre a distancia de 11,25 m até o marco M, deflete a direita confrontando com a Gleba 4 - D percorre a distancia de 29,98 m até o marco E, deflete a direita confrontando com Av. José Mamprim percorre a distancia de 10,47 m até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de **316,22 m2**.

**GLEBA 04-D:** Tem início no marco E cravado junto a Av. José Mamprim segue em linha reta confrontando com a Gleba 4 - E percorre a distancia de 29,98 m até o marco M, deflete a direita com rumo de 6°09'SE confrontando com a rua da Colina percorre a distancia de 11,39 m até o marco N, deflete a direita confrontando com a Gleba 4 C percorre a distancia de 26,66 m até o marco D, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre a distancia de 10,97 m até o marco E onde teve início esta descrição encerrando uma área de **291,91 m2**.

**GLEBA 04-C:** Tem início no marco D cravado junto a Av. José Mamprim segue em linha reta confrontando com a gleba 4 D percorre a distancia de 26,66 até o marco N, deflete a direita com rumo de 6°09'SE confrontando com a Rua da Colina percorre a distancia de 13,40 m até o marco O, deflete a direita confrontando com gleba 4 B percorre a distancia de 22,13 m até o marco C, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre a distancia de 12,97 m até o marco D onde teve início esta descrição encerrando uma área de **341,43 m2**.

**GLEBA 04-B:** Tem início no marco C cravado junto a Av. José Mamprim segue em linha reta confrontando com a gleba 4 C percorre a distancia de 22,13 até o ponto O, deflete a direita com rumo de 6°09'SE confrontando com a Rua da Colina percorre a distancia de 18,64 até o marco P, deflete a direita confrontando com a gleba 4 A percorre a distancia de 16,56 m até o marco B, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre a distancia de 17,97 m até o marco C onde teve início esta descrição encerrando uma área de **332,27 m2**.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 2.220/99

3



**GLEBA 04-A:** Tem início no marco B cravado junto a Av. José Mamprim daí segue em linha reta confrontando com a Gleba 4 B, percorre a distancia de 16,56 m até o marco P deflete a direita com rumo de 6°09'SE, confrontando com a Rua da Colina, percorre a distancia de 28,08 m até o marco Q, deflete a direita, com rumo de 8°49'SW confrontando com a Rua da Colina, percorre a distancia de 8,00 m até o marco A, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre a distancia de 25,67 m até o marco B onde teve início esta descrição encerrando uma área de **312,00 m2.**

**ARTIGO 2°** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 24 de maio de 1999

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 24 de maio de 1999.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO DE DESMEMBRAMENTO DE LOTE

LOCAL - Av. José Mamprim Gleba 04- Bairro Sto Antonio Louveira - SP.  
 PROP. - Maria de Lourdes Rosa Gonçalves  
 ÁREA - 2.357.00 m<sup>2</sup>

DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL GLEBA 04

Gleba 04, tem início no marco H cravado no alinhamento da Av. José Mamprim na divisa com a Gleba 07 de propriedade de Frango Assado deste ponto segue em linha reta com rumo magnético de 63°59'SE percorre a distancia de 26.00 m até o marco I, deflete a direita segue em rumo magnético 3°14'SW confrontando com a rua da Colina percorre a distancia de 29.60 m até o marco J, deflete a esquerda com rumo de 6°09'SE percorre em linha reta confrontando com a rua da Colina a distancia de 94.00 m até o marco Q, deflete a direita confrontando com a rua da Colina com rumo de 81°49'SW percorre a distancia de 8.00 m até o marco A cravado junto a Av. José Mamprim, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre a distancia de 101.00 m até o marco G, deflete a direita com rumo de 18°16'NE confrontando com a Av. José Mamprim percorre em linha reta a distancia de 42.50 m até o marco H onde teve início esta descrição encerrando uma área de **2.357.00 m<sup>2</sup>**

SITUAÇÃO PRETENDIDA GLEBA 04-F

Gleba 04-F, tem início no marco H cravado no alinhamento da Av. José Mamprim na divisa com a Gleba 07 de propriedade de Frango Assado deste marco segue em linha reta com rumo magnético de 63°59'SE percorre a distancia de 26.00 m até o marco I, deflete a direita segue em rumo magnético 3°14'SW confrontando com a rua da Colina percorre a distancia de 29.60 m até o marco J, deflete a esquerda com rumo de 6°09'SE confrontando com a rua da Colina percorre a distancia de 11.24 m até o marco L, deflete a direita confrontando com a gleba 4-E percorre a distancia de 33.25 m até o marco F, deflete a direita confrontando com a AV. José Mamprim percorre em linha reta a distancia de 22.95 m até o marco G, deflete a direita com rumo de 18°16'NE confrontando a Av. José Mamprim percorre a distancia de 42.50 m até o marco H onde teve início esta descrição encerrando uma área de **763.17 m<sup>2</sup>**

SITUAÇÃO PRETENDIDA GLEBA 04-E

Gleba 04-E, tem início no marco F cravado junto Av. José Mamprim segue em linha reta confrontando com a Gleba 4-F percorre a distancia de 33.25 m até o marco L, deflete a direita confrontando com a rua da Colina com rumo de 6°09'SE percorre a distancia de 11.25 m até o marco M, deflete a direita confrontando com a Gleba 4-D percorre a distancia de 29.98 m até o marco E, deflete a direita confrontando com Av. José Mamprim percorre a distancia de 10.47 m até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de **316.22 m<sup>2</sup>**.

SITUAÇÃO PRETENDIDA GLEBA 04-D

Gleba 4-D, tem início no marco E cravado junto a Av. José Mamprim segue em linha reta confrontando com a Gleba 4-E percorre a distancia de 29.98 m até o marco M, deflete a direita com rumo de 6°09'SE confrontando com a rua da Colina percorre a distancia de 11.39 m até o marco N, deflete a direita confrontando com a Gleba 4-C percorre a distancia de 26.66 m até o marco D, deflete a direita confrontando com Av. José Mamprim percorre a distancia de 10.97 m até o marco E onde teve início esta descrição encerrando uma área de **291.91 m<sup>2</sup>**



### SITUAÇÃO PRETENDIDA GLEBA 04-C

Gleba 04-C, tem início no marco D cravado junto a Av. José Mamprim segue em linha reta confrontando com a gleba 4-D percorre a distância de 26.66 até o marco N, deflete a direita com rumo de 6°09'SE confrontando com a rua da Colina percorre a distância de 13.40 m até o marco O, deflete a direita confrontando com gleba 4-B percorre a distância de 22.13 m até o marco C, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre a distância de 12.97 m até o marco D onde teve início esta descrição encerrando uma área de **341.43m<sup>2</sup>**.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA GLEBA 04-B

Gleba 04-B, tem início no marco C cravado junto a Av. José Mamprim segue em linha reta confrontando com a gleba 4-C percorre a distância de 22.13 até o ponto O, deflete a direita com rumo de 6°09'SE confrontando com a rua da Colina percorre a distância de 18.64 até o marco P, deflete a direita confrontando com a gleba 4-A percorre a distância de 16.56 m até o marco B, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre a distância de 17.97 m até o marco C onde teve início esta descrição encerrando uma área de **332.27 m<sup>2</sup>**.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA GLEBA 04-A

Gleba 04-A, tem início no marco B cravado junto a Av. José Mamprim daí segue em linha reta confrontando com a Gleba 4 B, percorre a distância de 16.56 m até o marco P deflete a direita com rumo de 6°09'SE, confrontando com a Rua da Colina, percorre a distância de 28.08m até o marco Q, deflete a direita, com rumo de 8°49'SW confrontando com a Rua da Colina, percorre a distância de 8.00 m até o marco A, deflete a direita confrontando com a Av. José Mamprim percorre a distância de 25.67 m até o marco B onde teve início esta descrição encerrando uma área de **312.00m<sup>2</sup>**

Louveira, 14 de Abril de 1.999

*Maria de Lourdes R. Gonçalves*  
Maria de Lourdes Rosa Gonçalves

*Francisco de Paula Vitor Moreira*  
Francisco de Paula Vitor Moreira  
Eng. Civil/Sanitarista  
Crea 5060146476  
ART 106/98

# PROJETO COMPLETO

000030  
F/U

OBRA DESMEMBRAMENTO DE LOTE

LOCAL AV JOSÉ MAMPRIM GLEBA (4) LOUVEIRA SAO PAULO.

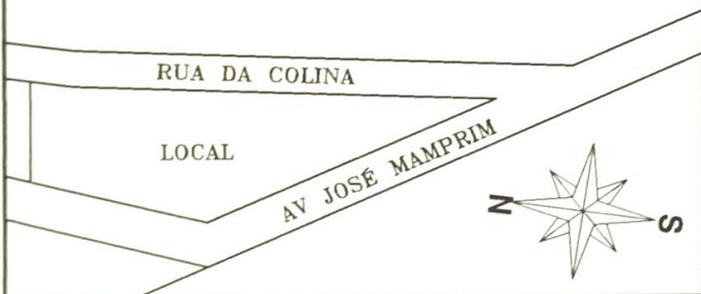


PROP. MARIA DE LOURDES ROSA GONCALES

ESC 1. 500

SITUACAO S/ ESC

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMOVEL.



Maria de Lourdes R. Goncales  
PROPRIETARIA

MARIA DE LURDES ROSA GONCALES

## AREAS EM M2

GLEBA(4).....	2.357,00
GLEBA(4A).....	312.00
GLEBA(4B).....	332.27
GLEBA(4C).....	341.43
GLEBA(4D).....	291.91
GLEBA(4E).....	316.22
GLEBA(4F).....	763.17

Francisco P. Vitor Moreira  
ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO

FRANCISCO P. VITOR MOREIRA  
CREA 5060146476

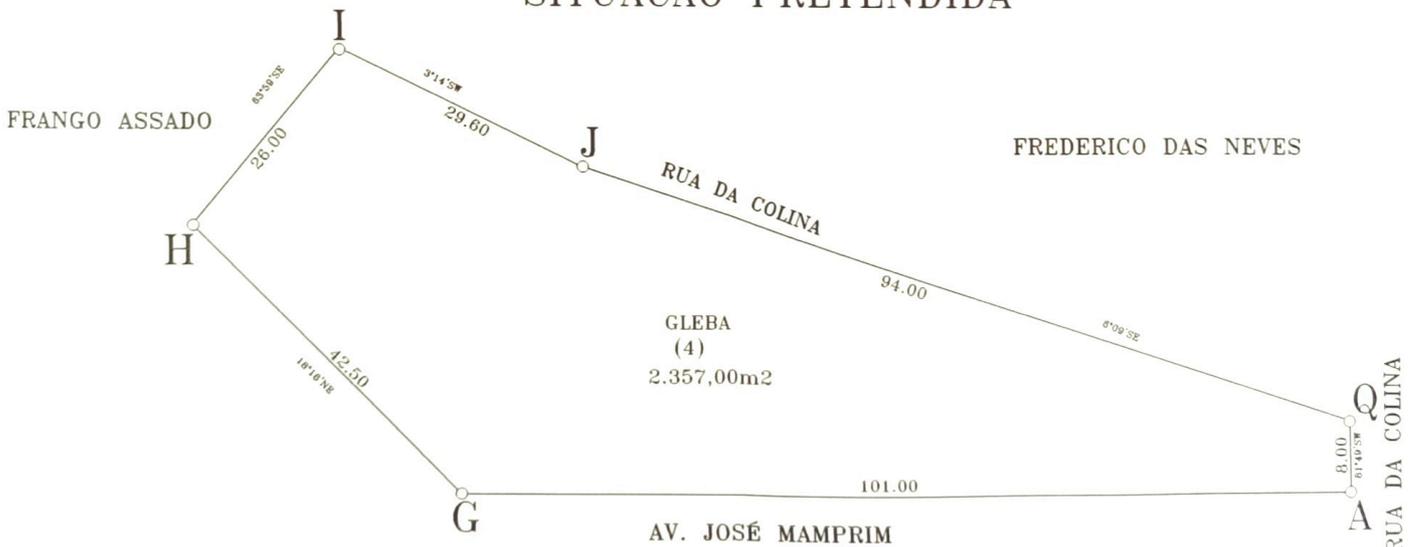
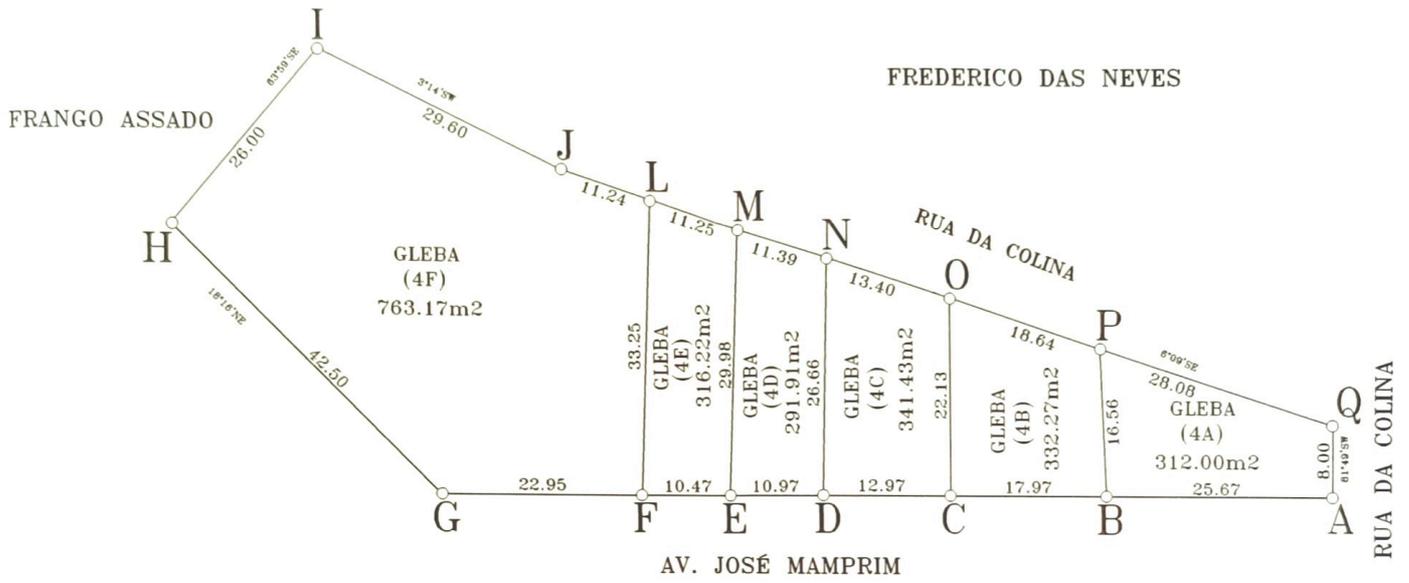
ART N 106198

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 08 / 06 / 99

Edson Ricardo M. Pissulin  
ENG° CIVIL - CREA 5060109128/D

Processo n.º 971001249-5



SITUACAO ATUAL