



# MEMORIAL DESCRITIVO

**QUADRAS, ÁREAS VERDE, SISTEMAS DE LAZER,  
ÁREAS INSTITUCIONAIS, VIELAS E RUAS.**

**LOTEAMENTO**  
**"RESIDENCIAL PICOLLO VILLAGGIO"**

MEMORIAL DESCRITIVO



- Empreendimento:

**RESIDENCIAL PICOLLO VILLAGGIO**

- Proprietário:

PICOLLO VILLAGGIO EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA

- Endereço:

Estrada Alfredo Strabello, Área A5, Vila Omizollo (antiga Vila Formosa), Bairro Capivari, Município de Louveira – SP.

**QUADRA A**

LOTE Nº01: 11,45 metros em curva circular de raio 10 metros de frente para o balão de retorno da Rua 3, 13,17 metros em reta de frente para a Rua 3, 6,00 metros de fundos para a área "A3"; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº02; 39,39 metros do lado esquerdo, confrontando com Vicente José D'Andrea; encerrando a área de 391,46 metros quadrados.

LOTE Nº02: 13,00 metros de frente para a Rua 3, 13,00 metros de fundos para a área "A3", 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº03; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº01; encerrando a área de 390,00 metros quadrados.

LOTE Nº03: 9,51 metros em reta e 2,55 metros em curva de frente para a Rua 3, 23,00 metros de fundos para a área "A3", 32,05 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº04; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 526,50 metros quadrados.

LOTE Nº04: 12,00 metros em curva de frente para a Rua 3, 30,00 metros de fundos para a área "A3", 45,59 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº05; 32,05 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº03; encerrando a área de 700,71 metros quadrados.



LOTE Nº05: 12,00 metros em curva para a Rua 3, 9,30 metros e 15,00 metros de fundos para Maria Verardo Furlan, 34,69 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº06; 45,59 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº04; encerrando a área de 661,87 metros quadrados. LOTE

Nº06: 3,83 metros em curva, 8,17 metros em reta de frente para a Rua 3, 15,24 metros e 9,22 metros de fundos para Maria Verardo Furlan, 31,66 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº07; 34,69 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº05; encerrando a área de 571,45 metros quadrados.

LOTE Nº07: 12,00 metros de frente para a Rua 3, 12,05 metros de fundos para Maria Verardo Furlan, 32,74 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº08; 31,66 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº06; encerrando a área de 386,40 metros quadrados.

LOTE Nº08: 4,21 metros em reta, 9,04 metros em curva de frente para a Rua 3; 12,47 metros de fundos para Maria Verardo Furlan, 30,62 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº9; 32,74 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº07; encerrando a área de 405,49 metros quadrados.

LOTE Nº09: 16,47 metros em reta, 3,83 metros em curva de frente para a Rua 3; 15,06 metros de fundos para Maria Verardo Furlan; 18,30 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com a Área Institucional 01 ; 30,62 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº08; encerrando a área de 364,42 metros quadrados.



## QUADRA B

LOTE Nº01: 30,07 metros em reta de frente para a Rua 3; 30,72 metros de fundos para Maria Verardo Furlan; 21,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº02; 16,50 metros do lado esquerdo, confrontando com a Área Institucional 01; encerrando a área de 562,65 metros quadrados.

LOTE Nº02: 11,63 metros em curva, 6,49 metros em reta de frente para a Rua 3; 21,00 metros de fundos para o lote 01; 29,78 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº03; 19,68 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua 3; encerrando a área de 466,34 metros quadrados.

LOTE Nº03: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,26 metros de fundos para Maria Verardo Furlan; 32,30 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº04; 29,78 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 372,48 metros quadrados.

LOTE Nº04: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,26 metros de fundos para Maria Verardo Furlan; 34,83 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº05; 32,30 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº03; encerrando a área de 402,78 metros quadrados.

LOTE Nº05: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,26 metros de fundos para Maria Verardo Furlan; 37,35 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº06; 34,83 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº04; encerrando a área de 433,08 metros quadrados.

LOTE Nº06: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,26 metros de fundos para Maria Verardo Furlan; 39,88 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com os lote nº07, lote nº08 e lote nº09; 37,35 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº05; encerrando a área de 463,38 metros quadrados.



LOTE Nº07: 14,06 metros em curva, 6,08 metros em reta de frente para a Rua 6; 15,00 metros de fundos para parte do lote nº06; 31,83 metros do lado direito de quem da Rua 6 olha para o lote, confrontando com o lote nº08; 22,78 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua 3; encerrando a área de 459,55 metros quadrados.

LOTE Nº08: 14,00 metros em reta de frente para a Rua 6; 14,00 metros de fundos para parte do lote nº06; 31,95 metros do lado direito de quem da Rua 6 olha para o lote, confrontando com o lote nº09; 31,83 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº07; encerrando a área de 446,46 metros quadrados.

LOTE Nº09: 8,94 metros em reta, 13,72 metros em curva de frente para o balão de retorno da Rua 6; 10,88 metros de fundos para parte do lote nº06; 8,18 metros, 29,28 metros e 3,37 metros do lado direito de quem da Rua 6 olha para o lote, confrontando com Maria Verardo Furlan; 31,95 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº08; encerrando a área de 462,34 metros quadrados.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**QUADRA C**

LOTE Nº01: 4,42 metros de frente para a Rua 3; 9,73 metros de fundos para parte da Área Institucional 04; 30,16 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com parte do lote nº02; 8,58 metros em curva, 13,27 metros em reta e 14,21 metros em curva do lado esquerdo, confrontando com a Rua 6; encerrando a área de 376,82 metros quadrados.

LOTE Nº02: 5,27 metros e 7,23 metros de frente para a Rua 3; 10,68 metros de fundos para parte da Área Institucional 04; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº03; 30,16 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº01; encerrando a área de 351,47 metros quadrados.

LOTE Nº03: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para parte da Área Institucional 04 e parte da Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº04; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº04: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº05; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº03; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº05: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº06; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº04; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº06: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº07; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº05; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº07: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº08; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº06; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.



LOTE Nº08: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº09; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº07; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº09: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº10; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº08; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº10: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº11; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº09; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº11: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº12; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº10; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº12: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº13; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº11; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº13: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Área Verde 02; 30,37 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº14; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº12; encerrando a área de 364,44 metros quadrados.

LOTE Nº14: 13,50 metros em reta de frente para a Rua 3; 3,00 metros e 11,68 metros de fundos para a Área Verde 02; 25,26 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº15; 30,37 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº13; encerrando a área de 383,17 metros quadrados.

LOTE Nº15: 18,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,91 metros e 9,79 metros de fundos para a Área Verde 02; 13,50 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com a Área Verde 02; 25,26 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº14; encerrando a área de 364,78 metros quadrados.



## QUADRA D

LOTE Nº01: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Viela 05; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº02; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Área Institucional 05; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº02: 12,00 metros em reta fazendo frente para parte da Rua 3 e parte da Rua 4; 12,00 metros de fundos para a Viela 05; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº03; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº01; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº03: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 4; 12,00 metros de fundos para a Viela 05; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº04; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº04: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 4; 12,00 metros de fundos para a Viela 05; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº05; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº03; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº05: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 4; 12,00 metros de fundos para a Viela 05; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº06; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº04; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº06: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 4; 12,00 metros de fundos para a Viela 05; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº07; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 05; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº07: 10,04 metros em reta, 3,02 metros em curva de frente para a Rua 4; 13,00 metros de fundos para a Viela 05; 29,50 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº08; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 06; encerrando a área de 389,51 metros quadrados.



LOTE Nº08: 15,06 metros em reta de frente para a Rua 3; 15,00 metros de fundos para parte do lote nº10; 29,64 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº09; 28,27 metros do lado esquerdo, confrontando com a Viela 4; encerrando a área de 434,33 metros quadrados.

LOTE Nº09: 5,21 metros em reta de frente para a Rua 3; 15,00 metros de fundos para parte do lote nº10; 21,14 metros em reta e 14,95 metros em curva do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com a Rua 5; 29,64 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº08; encerrando a área de 433,37 metros quadrados.

LOTE Nº10: 13,50 metros em reta de frente para a Rua 5; 13,50 metros de fundos para a Viela 4; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 5 olha para o lote, confrontando com o lote nº11; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com os lotes nº09 e nº08; encerrando a área de 405,00 metros quadrados.

LOTE Nº11: 13,63 metros em reta de frente para a Rua 5; 13,63 metros de fundos para a Viela 4; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 5 olha para o lote, confrontando com o lote nº12; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº10; encerrando a área de 408,90 metros quadrados.

LOTE Nº12: 8,58 metros em curva de frente para a Rua 5, 8,03 metros em curva de frente para o balão de retorno da Rua 5; 14,00 metros de fundos para a Viela 4; 22,11 metros do lado direito de quem da Rua 5 olha para o lote, confrontando com o lote nº13; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº11; encerrando a área de 368,60 metros quadrados.

LOTE Nº13: 17,18 metros em curva de frente para o balão de retorno da Rua 5; 17,66 metros de fundos para o lote nº01 e parte do lote nº02; 35,64 metros do lado direito de quem do balão de retorno da Rua 5 olha para o lote, confrontando com a Estrada Alfredo Strabello; 25,11 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº12 e viela 4; encerrando a área de 388,69 metros quadrados.



## QUADRA E

LOTE Nº01: 9,56 metros em reta, 13,06 metros em curva de frente para o balão de retorno da Rua 4; 9,07 metros de fundos para parte do lote 13; 38,73 metros do lado esquerdo de quem do balão de retorno da Rua 4 olha para o lote, confrontando com a Estrada Alfredo Strabello; 30,00 metros do lado direito, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 405,39 metros quadrados.

LOTE Nº02: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 4; 12,00 metros de fundos para parte do lote nº13 e parte da Viela 4; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº03; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº01; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº03: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 4; 12,00 metros de fundos para a Viela 4; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº04; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº04: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 4; 12,00 metros de fundos para a viela 4; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº05; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº03; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº05: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 4; 12,00 metros de fundos para a Viela 4; 30,00 metros do lado esquerdo de quem da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº04; 30,00 metros do lado direito, confrontando com o lote nº06 e nº07; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº06: 6,84 metros de frente para a Rua 3; 15,00 metros de fundos para parte do lote nº05; 28,36 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº07; 18,78 metros em reta, 13,32 metros em curva do lado esquerdo, confrontando com a Rua 4; encerrando a área de 401,19 metros quadrados.

LOTE Nº07: 15,06 metros em reta de frente para a Rua 3; 15,00 metros de fundos para parte do lote nº05; 29,72 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com a Viela 4; 28,36 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº06; encerrando a área de 435,60 metros quadrados.



LOTE Nº08: 5,56 metros, 12,03 metros em curva de frente para o balão de retorno da Rua 4; 15,00 metros de fundos para a Viela 05; 22,31 metros do lado direito de quem do balão de retorno da Rua 4 olha para o lote, confrontando com o lote nº09; 29,50 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº07; encerrando a área de 367,70 metros quadrados.

LOTE Nº09: 15,86 metros em curva de frente para o balão de retorno da Rua 4; 15,89 metros de fundos para Sergio Iotti e Flávio Imperato; 38,71 metros do lado direito de quem do balão de retorno da Rua 4 olha para o lote, confrontando com a Estrada Alfredo Strabello; 25,31 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº08; encerrando a área de 381,96 metros quadrados.

A small, stylized handwritten mark or signature located on the right side of the page.

A larger handwritten signature or mark located at the bottom right of the page.



**QUADRA F**

LOTE Nº01: 13,56 metros em reta, 13,90 metros em curva de frente para a Rua 1; 15,56 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 13,22 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com a Estrada Alfredo Strabello; 27,66 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 444,50 metros quadrados.

LOTE Nº02: 6,25 e 8,09 metros de frente para a Rua 1; 14,00 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 27,66 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº01; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº03; encerrando a área de 410,93 metros quadrados.

LOTE Nº03: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 1; 12,00 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº02; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº04; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº04: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 1; 12,00 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº03; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº05; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº05: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 1; 12,00 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº04; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº06; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº06: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 1; 12,00 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº05; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº07; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº07: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 1; 12,00 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº06; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº08; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº08: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 1; 12,00 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº07; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº09; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.



LOTE Nº09: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 1; 12,00 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº08; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº10; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº10: 4,82 metros em reta, 14,06 metros em curva de frente para a Rua 1; 14,00 metros de fundos para parte da Área "B" de Paschoal Omizzolo e lote nº11; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote, confrontando com o lote nº09; 21,08 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua 3; encerrando a área de 399,15 metros quadrados.

LOTE Nº11: 31,25 metros em reta de frente para a Rua 3; 30,83 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 12,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com parte do lote nº10; 12,01 metros do lado esquerdo, confrontando com parte do lote nº12; encerrando a área de 372,48 metros quadrados.

LOTE Nº12: 11,50 metros em reta de frente para a Rua 3; 13,07 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 12,01 metros e 18,05 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº11 e parte da Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº13; encerrando a área de 376,71 metros quadrados.

LOTE Nº13: 11,50 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,50 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº12; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº14; encerrando a área de 345,00 metros quadrados.

LOTE Nº14: 11,50 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,50 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº13; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº15; encerrando a área de 345,00 metros quadrados.

LOTE Nº15: 11,50 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,50 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº14; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº16; encerrando a área de 345,00 metros quadrados.

LOTE Nº16: 11,50 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,50 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº15; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº17; encerrando a área de 345,00 metros quadrados.



LOTE Nº17: 11,50 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,50 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº16; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº18; encerrando a área de 345,00 metros quadrados.

LOTE Nº18: 11,50 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,50 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº17; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº19; encerrando a área de 345,00 metros quadrados.

LOTE Nº19: 11,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,00 metros de fundos para parte da Área "B" de Paschoal Omizzolo e parte do lote nº22; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº18; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº20; encerrando a área de 330,00 metros quadrados.

LOTE Nº20: 11,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 11,00 metros de fundos para parte do lote nº22; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº19; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº21; encerrando a área de 330,00 metros quadrados.

LOTE Nº21: 3,88 metros em reta de frente para a Rua 3; 14,82 metros de fundos para parte do lote nº22; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote confrontando com o lote nº20; 21,90 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua 5; encerrando a área de 389,76 metros quadrados.

LOTE Nº22: 15,00 metros em reta de frente para a Rua 5; 15,13 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 33,13 metros do lado direito de quem da Rua 5 olha para o lote, confrontando com o lote nº21, com o lote nº20 e parte do lote nº19; 32,07 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº23; encerrando a área de 487,00 metros quadrados.

LOTE Nº23: 15,00 metros em reta de frente para a Rua 5; 15,13 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 32,07 metros do lado direito de quem da Rua 5 olha para o lote, confrontando com o lote nº22; 31,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº24; encerrando a área de 471,10 metros quadrados.

LOTE Nº24: 14,59 metros em reta de frente para a Rua 5; 14,72 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 31,00 metros do lado direito de quem da Rua 5 olha para o lote, confrontando com o lote nº23; 29,96 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº25; encerrando a área de 443,02 metros quadrados.



LOTE Nº25: 15,73 metros em curva de frente para o balão de retorno da Rua 5; 17,85 metros de fundos para a Área "B" de Paschoal Omizzolo; 29,96 metros do lado direito de quem do balão de retorno da Rua 5 olha para o lote, confrontando com o lote nº24; 39,10 metros do lado esquerdo, confrontando com a Estrada Alfredo Strabello; encerrando a área de 417,79 metros quadrados.

A handwritten signature in blue ink, located on the right side of the page.

A handwritten signature in blue ink, located on the right side of the page.

A handwritten signature in blue ink, located on the right side of the page.



### QUADRA G

LOTE Nº01: 14,21 metros em curva, 6,92 metros em reta de frente para a Rua 1; 16,00 metros de fundos para parte do lote nº17; 15,92 metros em reta do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote confrontando com a Rua 3; 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 382,28 metros quadrados.

LOTE Nº02: 14,00 metros em reta de frente para a Rua 1; 14,00 metros de fundos para parte do lote nº17; 25,00 metros do lado direito de quem da Rua 1 olha para o lote confrontando com o lote nº01; 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Viela 3; encerrando a área de 350,00 metros quadrados.

LOTE Nº03: 4,08 metros em reta, 14,06 metros em curva de frente para a Rua 2; 13,00 metros de fundos para a Viela 3; 21,08 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote confrontando com a Rua 1; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº04; encerrando a área de 372,97 metros quadrados.

LOTE Nº04: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 2; 12,00 metros de fundos para a Viela 3; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº03; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº05; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº05: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 2; 12,00 metros de fundos para a Viela 3; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº04; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº06; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº06: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 2; 12,00 metros de fundos para a Viela 3; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº05; 30,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº07; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

LOTE Nº07: 8,46 metros em reta, 7,36 metros em curva de frente para a Rua 2; 12,00 metros de fundos para a Viela 3; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº06; 28,93 metros do lado esquerdo confrontando o lote nº08; encerrando a área de 414,30 metros quadrados.

LOTE Nº08: 19,72 metros em reta de frente para a Rua 2; 14,00 metros de fundos para a Viela 3; 28,93 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº07; 23,11 metros do lado esquerdo confrontando o lote nº09; encerrando a área de 428,53 metros quadrados.



LOTE Nº09: 4,94 metros em reta, 10,95 metros em curva, 7,48 metros em reta de frente para a Rua 2; 8,00 metros de fundos para a Viela 3; 23,11 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº08; 26,67 metros do lado esquerdo confrontando o lote nº10; encerrando a área de 390,68 metros quadrados.

LOTE Nº10: 14,05 metros em reta de frente para a Rua 2; 14,05 metros de fundos para a Viela 3; 26,67 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº09; 29,05 metros do lado esquerdo confrontando com o lote nº11; encerrando a área de 390,04 metros quadrados.

LOTE Nº11: 15,06 metros em reta de frente para a Rua 2; 15,06 metros de fundos para a Viela 3; 29,05 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº10; 31,59 metros do lado esquerdo confrontando o lote nº12; encerrando a área de 454,80 metros quadrados.

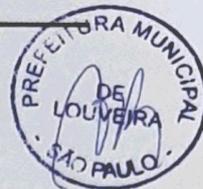
LOTE Nº12: 15,43 metros em reta de frente para a Rua 2; 15,43 metros de fundos para a Viela 3; 31,59 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº11; 34,20 metros do lado esquerdo confrontando a Área Verde 1; encerrando a área de 505,60 metros quadrados.

LOTE Nº13: 16,06 metros em reta de frente para a Rua 3; 15,43 metros de fundos para a Viela 3; 33,71 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com a Área Verde 1; 30,38 metros do lado esquerdo confrontando o lote nº14; encerrando a área de 492,53 metros quadrados.

LOTE Nº14: 1,30 metros em reta, 10,70 metros em curva de frente para a Rua 3; 30,00 metros de fundos para a Viela 3; 30,38 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº13; 36,71 metros do lado esquerdo confrontando o lote nº15; encerrando a área de 627,88 metros quadrados.

LOTE Nº15: 12,00 metros em curva de frente para a Rua 3; 5,57 metros e 24,21 metros de fundos para a Viela 3; 36,71 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº14; 31,06 metros do lado esquerdo confrontando o lote nº16; encerrando a área de 687,68 metros quadrados.

LOTE Nº16: 7,02 metros em curva, 5,08 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Viela 3; 31,06 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº15; 30,00 metros do lado esquerdo confrontando o lote nº17; encerrando a área de 362,44 metros quadrados.



LOTE Nº17: 12,00 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,00 metros de fundos para a Viela 3; 30,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº16; 30,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote nº01 e lote nº02; encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

A small, stylized handwritten mark or signature located in the lower right quadrant of the page.

A larger handwritten signature or mark located in the bottom right corner of the page.



**QUADRA H**

LOTE Nº01: 14,23 metros em curva de frente para a Rua 3; 14,72 metros de fundos para a Área Institucional 2, 35,82 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº02; 32,54 metros do lado esquerdo, confrontando com a Área Institucional 2; encerrando a área de 469,40 metros quadrados.

LOTE Nº02: 5,34 metros em curva, 7,43 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,04 metros de fundos para a Área Institucional 2, 39,11 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o lote nº03; 35,82 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº01; encerrando a área de 447,04 metros quadrados.

LOTE Nº03: 12,97 metros em reta de frente para a Rua 3; 12,04 metros de fundos para Área Institucional 2; 43,00 metros do lado direito de quem da Rua 3 olha para o lote, confrontando com o Sistema de Lazer 1; 39,11 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº02; encerrando a área de 492,66 metros quadrados.



**QUADRA I**

LOTE Nº01: 12,10 metros em reta, de frente para a Rua 2; 12,11 metros de fundos para a Área Institucional 2; 30,27 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com o lote nº02; 30,27 metros do lado esquerdo, confrontando com o Sistema de Lazer 1; encerrando a área de 363,24 metros quadrados.

LOTE Nº02: 3,06 metros em reta, 9,07 metros em curva de frente para a Rua 2; 12,11 metros de fundos para a Área Institucional 2; 32,21 metros do lado direito de quem da Rua 2 olha para o lote, confrontando com a Área Institucional 2; 30,27 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº01; encerrando a área de 369,01 metros quadrados.