



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



**DECRETO N.º 2.279/99
EM 27 DE DEZEMBRO DE 1.999.**

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE.

***BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, e*

Considerando o processo administrativo n.º 457-9/98 de 18.03.98,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA:

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 02 situado na Rua João Tarallo, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira de propriedade de **JOSÉ CARLOS CONTI E OUTRO**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 2-A - Com área de 162,56 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 7-A, localizado no alinhamento predial da Rua João Tarallo na divisa com o lote 1 distando 50,39 metros do alinhamento da Rua Mário Betti; deste ponto segue com azimute de 250º17'09" e distância de 7,77 metros confrontando com a Rua João Tarallo até o ponto 7-B; deflete à esquerda confrontando com o lote 2-B, com azimute de 178º56'11" e distância de 20,54 metros até o ponto 8-B; deflete à esquerda confrontando com o lote 3 com distância de 7,50 metros até o ponto 8-C; deflete à esquerda confrontando com o lote 1, com azimute de 358º35'36" e distância de 23,21 metros até o ponto 7-A, início desta descrição.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

Decreto 2.279/99

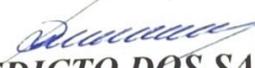


LOTE 2-B - Com área de 153,34 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 7-B, localizado no alinhamento predial da Rua João Tarallo na divisa com o lote 2-A distando 42,62 metros do alinhamento da Rua Mário Betti; deste ponto segue com azimute de $250^{\circ}17'09''$ e distância de 8,62 metros confrontando com a Rua João Tarallo até o ponto 8; deflete à esquerda confrontando com o lote 04, com azimute de $178^{\circ}04'18''$ e distância de 17,57 metros até o ponto 8-A; deflete à esquerda confrontando com o lote 3, com azimute de $269^{\circ}33'14''$ com distância de 7,90 metros até o ponto 8-B; deflete à esquerda confrontando com o lote 2-A, com azimute de $358^{\circ}56'11''$ e distância de 20,54 metros até o ponto 7-B, início desta descrição.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 27 de DEZEMBRO de 1.999.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicada e registrada na Secretaria de Administração
em 27 de dezembro de 1.999.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO**ASSUNTO: DESDOBRAMENTO DE LOTE****LOCAL: RUA JOÃO TARALLO - LOTE 02 - BAIRRO SANTO ANTONIO****DESM. JOSÉ CARLOS CONTI E OUTRO****PROPRIETÁRIO: JOSÉ CARLOS CONTI E OUTRO****LIMITES E CONFRONTAÇÕES****SITUAÇÃO ATUAL**

LOTE 02: Com área de 315,90 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 7A, localizado no alinhamento predial da rua João Tarallo na divisa com o lote 1 distando 50,39 metros do alinhamento da Rua Mário Betti ; deste ponto segue com azimute de $250^{\circ}17'09''$ e distância de 16,39 metros confrontando com a Rua João Tarallo até o ponto 8; deflete a esquerda confrontando com o lote 04, com azimute de $178^{\circ}04'18''$ e distância de 17,57 metros até o ponto 8A; deflete a esquerda confrontando com o lote 3 com azimute de $89^{\circ}33'14''$ e distância de 15,40 metros até o ponto 8C; deflete a esquerda confrontando com o lote 1, com azimute de $358^{\circ}35'36''$ e distância de 23,21 metros até o ponto 7A, início desta descrição.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 2A: Com área de 162,56 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 7A, localizado no alinhamento predial da rua João Tarallo na divisa com o lote 1 distando 50,39 metros do alinhamento da Rua Mário Betti ; deste ponto segue com azimute de $250^{\circ}17'09''$ e distância de 7,77 metros confrontando com a Rua João Tarallo até o ponto 7B; deflete a esquerda confrontando com o lote 2B, com azimute de $178^{\circ}56'11''$ e distância de 20,54 metros até o ponto 8B; deflete a esquerda confrontando com o lote 3 com distância de 7,50 metros até o ponto 8C; deflete a esquerda confrontando com o lote 1, com azimute de $358^{\circ}35'36''$ e distância de 23,21 metros até o ponto 7A, início desta descrição.

LOTE 2B: Com área de 153,34 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 7B, localizado no alinhamento predial da rua João Tarallo na divisa com o lote 2A distando 42,62 metros do alinhamento da Rua Mário Betti ; deste ponto segue com azimute de $250^{\circ}17'09''$ e distância de 8,62 metros confrontando com a Rua João Tarallo até o ponto 8; deflete a esquerda confrontando com o lote 04, com azimute de $178^{\circ}04'18''$ e distância de 17,57 metros até o ponto 8A; deflete a esquerda confrontando com o lote 3, com azimute de $269^{\circ}33'14''$ com distância de 7,90 metros até o ponto 8B; deflete a esquerda confrontando com o lote 2A, com azimute de $358^{\circ}56'11''$ e distância de 20,54 metros até o ponto 7B, início desta descrição.


proprietário


RT José Maria Drezza
Eng. Agrim. e Civil
CREA 060.117.965.4

PROJETO COMPLETO

FL UN

000111

PROJETO PARA DESDOBRAMENTO DE LOTE

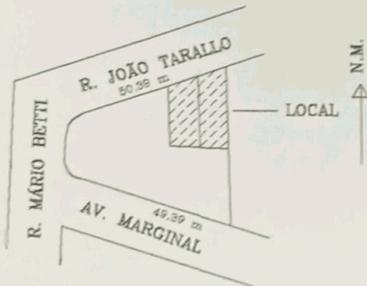


LOCAL - RUA JOÃO TARALLO - LOTE 02 - ÁREA B
BAIRRO SANTO ANTÔNIO - LOUVEIRA

PROPR. - JOSÉ CARLOS CONTI E OUTRO

ESCALA - 1/200

SITUAÇÃO



PROPRIETÁRIO

ÁREA (m2)

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 02 - 315,90

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 2A - 162,56

LOTE 2B - 153,34

Eng. Agrônomo e Civil JOSÉ MARIA DREZZA
CREA 060.117.965.4
Resp. Técnico e Autor do Projeto

ART No _____

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 30/09/98

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG. CIVIL - CREA 5000108128/D

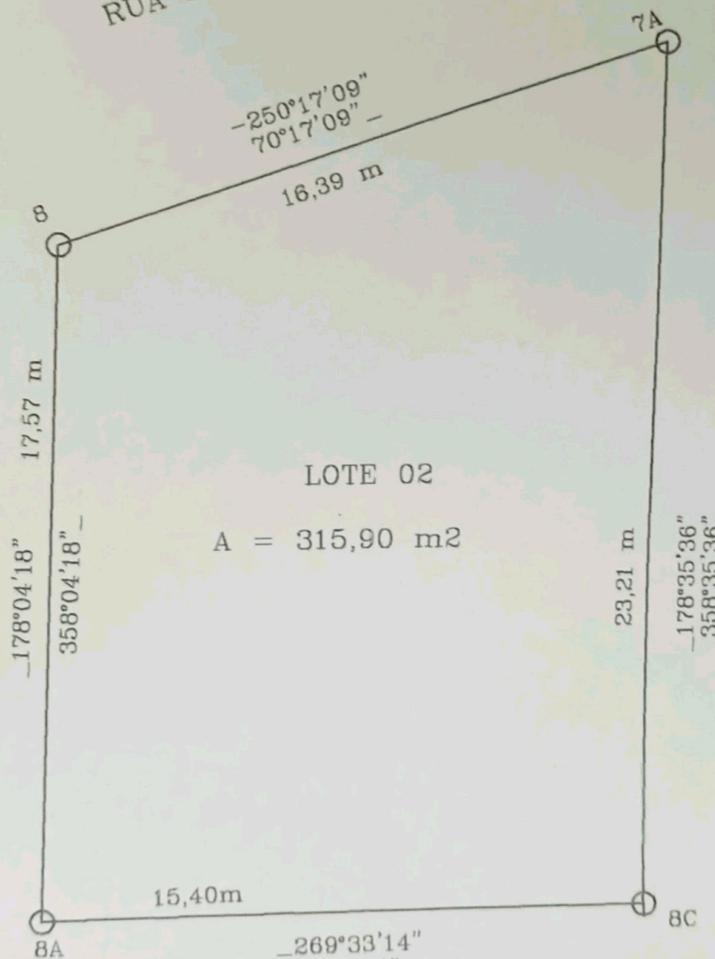
Processo n.º 98/458-9

SITUAÇÃO ATUAL



RUA JOÃO TARALLO

LOTE 04



LOTE 02

A = 315,90 m²

LOTE 01

LOTE 3

SITUAÇÃO PRETENDIDA



RUA JOÃO TARALLO

LOTE 04

$-178^{\circ}04'18''$

$358^{\circ}04'18''$

17,57 m

8

LOTE 2B

A=153,34m²

20,54 m

$-178^{\circ}56'11''$

$358^{\circ}56'11''$

7B

8,62 m

$-250^{\circ}17'09''$
 $70^{\circ}17'09''$

16,39 m

7,77 m

7A

LOTE 2A

A=162,56m²

23,21m

$-178^{\circ}35'36''$
 $358^{\circ}35'36''$

LOTE 01

7,90 m

8A

20,54 m

8B

7,50 m

8C

15,40 m

$-269^{\circ}33'14''$

$89^{\circ}33'14''$

LOTE 3