



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.027/98  
DE 09 DE NOVEMBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/399-4 de 11.03.98

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 19, quadra D, situado na Rua Geraldo Burck,  
Loteamento Residencial Burck, Bairro Santo Antonio*, neste Município de  
Louveira, de propriedade de **JOAQUIM MARIANO NUNES E PEDRO  
RODRIGUES DOS SANTOS**, passando os lotes a terem as seguintes  
medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

*Decreto n° 2.027/98*

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 19-A:** De acordo com o projeto em anexo, inicia-se no ponto F e segue por 5m (cinco metros) em confronto com a Rua Geraldo Burck até o ponto B; daí deflete a direita por 25m (vinte e cinco metros) confrontando com o lote 20 até o ponto C; daí deflete a direita por 5m (cinco metros) confrontando com o lote 42 até o ponto E; daí deflete a direita por 25m (vinte e cinco metros) confrontando com o lote 19 B até o ponto F, ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 125 m<sup>2</sup>.

**LOTE 19-B:** De acordo com o projeto em anexo, inicia-se no ponto A e segue por 5m (cinco metros) em confronto com a Rua Geraldo Burck até o ponto F; daí deflete a direita por 25m (vinte e cinco metros) confrontando com o lote 19 A até o ponto E; daí deflete a direita por 5m (cinco metros) confrontando com o lote 42 até o ponto D; daí deflete a direita por 25m (vinte e cinco metros) confrontando com o lote 18 até o ponto A, ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 125 m<sup>2</sup>.

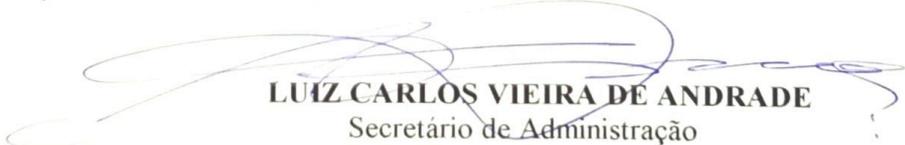
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 09 de novembro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 09 de Novembro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

**LOTE 19B**

De acordo com o projeto em anexo , inicia-se no ponto **A** e segue por **5m** ( cinco metros ) em confronto com a **Rua Geraldo Burck** até o ponto **F** ; daí deflete a direita por **25m** ( vinte e cinco metros ) confrontando com o **lote 19A** até o ponto **E** ; daí deflete a direita por **5m** ( cinco metros ) confrontando com o **lote 42** até o ponto **D** ; daí deflete a direita por **25m** ( vinte e cinco metros ) confrontando com o **lote 18** até o ponto **A** , ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 125m<sup>2</sup>.

Louveira 05 de Junho 1998.

Joaquim Mariano Nunes  
Proprietário

Joaquim Mariano Nunes

Evandro Carlos da Silva  
Responsável técnico

Evandro Carlos da Silva

Engenheiro civil

ART nº: 5060266453 / 98 /

Pedro R dos Santos  
Proprietário (A)

Pedro Rodrigues dos Santos.

## MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Desdobro de lote

Endereço : Rua Geraldo Burck , lote 19, quadra D , Loteamento Residencial Burck , Bairro Santo Antônio , Louveira - SP.

Proprietários : Joaquim Mariano Nunes e  
Pedro Rodrigues dos Santos.

### SITUAÇÃO EXISTENTE

#### LOTE 19

De acordo com o projeto em anexo , inicia-se no ponto **A** e segue por **10m** ( dez metros ) em confronto com a **Rua Geraldo Burck** até o ponto **B** ; daí deflete a direita por **25m** ( vinte e cinco metros ) confrontando com o **lote 20** até o ponto **C** ; daí deflete a direita por **10m** ( dez metros ) confrontando com o **lote 42** até o ponto **D** ; daí deflete a direita por **25m** ( vinte e cinco metros ) confrontando com o **lote 18** até o ponto **A** , ponto inicial desta descrição, encerrando a área de  $250m^2$ .

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

#### LOTE 19A

De acordo com o projeto em anexo , inicia-se no ponto **F** e segue por **5m** ( cinco metros ) em confronto com a **Rua Geraldo Burck** até o ponto **B** ; daí deflete a direita por **25m** ( vinte e cinco metros ) confrontando com o **lote 20** até o ponto **C** ; daí deflete a direita por **5m** ( cinco metros ) confrontando com o **lote 42** até o ponto **E** ; daí deflete a direita por **25m** ( vinte e cinco metros ) confrontando com o **lote 19B** até o ponto **F** , ponto inicial desta descrição, encerrando a área de  $125m^2$ .

# PROJETO COMPLETO

PROCESSO N°:

FOLHA:

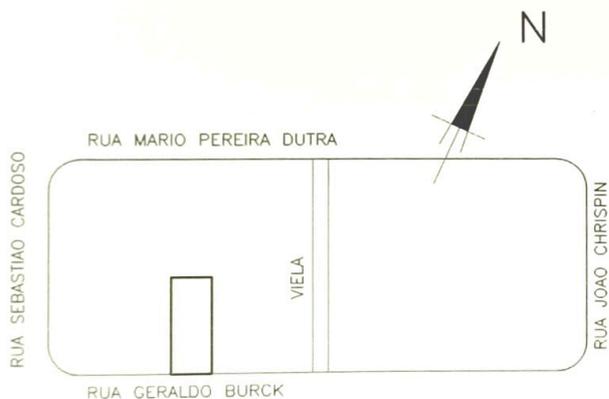
FOLHA UNICA

OBRA: DESDOBRAMENTO DE LOTE

LOCAL: RUA GERALDO BURCK  
LOTE 19 , QUADRA D  
RESIDENCIAL BURCK ,  
BAIRRO SANTO ANTONIO, LOUVEIRA - SP.

PROP: JOAQUIM MARIANO NUNES  
PEDRO RODRIGUES DOS SANTOS

## SITUACAO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

*Joaquim Mariano Nunes*  
PROPRIETARIO (A)  
JOAQUIM MARIANO NUNES

## AREAS EM m2

### SITUACAO EXISTENTE

LOTE 19            2 5 0 . 0 0

### SITUACAO PRETENDIDA

LOTE 19A            1 2 5 . 0 0

LOTE 19B            1 2 5 . 0 0

*Pedro Rodrigues dos Santos*  
PROPRIETARIO (A)  
PEDRO RODRIGUES DOS SANTOS

ENGENHEIRO CIVIL

*Evandro Carlos da Silva*  
EVANDRO CARLOS DA SILVA

RESP. TEC. CREA N°: 5060266453 / D

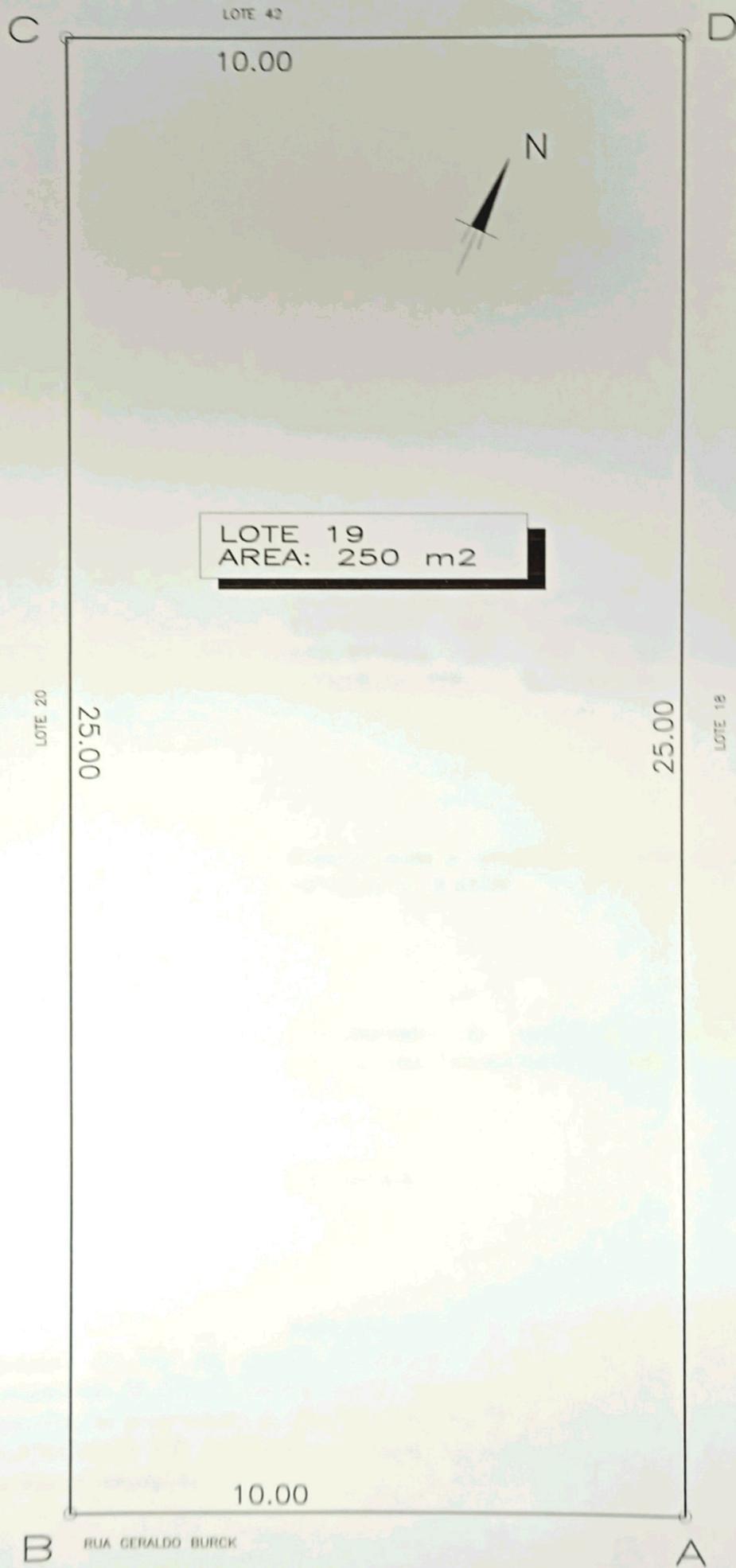
ART N°: 5060266453 / 98 /

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 28/10/98

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG° CIVIL CREA 5080109128/D

Processo n.º 98/3PP-4



SITUACAO EXISTENTE  
ESCALA : 1/100

C

LOTE 42

E

D

5.00

5.00



LOTE 19A  
AREA: 125 m<sup>2</sup>

LOTE 19B  
AREA: 125 m<sup>2</sup>

LOTE 20

25.00

25.00

25.00

LOTE 18

5.00

5.00

B

RUA GERALDO BURCK

F

A

SITUACAO PRETENDIDA

ESCALA : 1/100