



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.034/98  
DE 17 DE NOVEMBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/463-4 de 18.03.98.

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 01, quadra G, situado na Rua Saul Gemmi, Loteamento  
Jardim Lago Azul, 1ª Gleba, Bairro Santo Antônio*, neste Município de  
Louveira, de propriedade de **JOÃO NEVES DE LUCENA E OMILDO  
RODRIGUES DA SILVA**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e  
descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.034/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

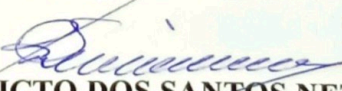
**LOTE 01-A:** Tem início no marco A segue em linha reta a distância de 8.50m até o ponto B confrontando com a rua Antonio Chicalhone, deflete à direita em curva a distância de 3.50m até o ponto C, deflete à direita a distância de 11.09m até o ponto G confrontando com a rua Saul Gemmi, deflete à direita a distância de 17.00m até o ponto F confrontando com o lote 01-B, deflete à direita a distância de 14.74m confrontando com o lote 02 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 201.00m<sup>2</sup>.

**LOTE 01-B:** Tem início no marco G, segue em linha reta à distância de 11.41m até o ponto D confrontando com a rua Saul Gemmi, deflete à direita a distância de 22.00m até o ponto E confrontando com os lotes 28 e 27, deflete à direita a distância de 10.26m até o ponto F confrontando com o lote 02, deflete à direita a distância de 17.00m confrontando com o lote 01-A até o marco G onde teve início esta descrição, encerrando uma área de 200m<sup>2</sup>.


**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 17 de Novembro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 17 de Novembro de 1998.

  
**LUÍZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

# MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRAMENTO DE LOTE.

**Local:** Rua Saul Gemmi QD.G, Lote 01, Lot. Jardim Lago Azul 1ª Gleba, Bairro Santo Antonio Louveira -SP.

**Prop-** João Neves de Lucena / Omildo Rodrigues da Silva.

**Área-** 401.00m<sup>2</sup>.

## SITUAÇÃO ATUAL LOTE 01.

Tem início no marco A segue em linha reta a distância de 8.50m até o ponto B confrontando com a rua Antonio Chicalhone, deflete a direita em curva a distância de 3.50m até o ponto C, deflete a direita a distância de 22.50m até o ponto D confrontando com a rua Saul Gemmi, deflete a direita a distância de 22.00m até o ponto E confrontando com os lotes 27,28, deflete a direita a distância de 25.00m confrontando com o lote 02 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 401.00m<sup>2</sup>.

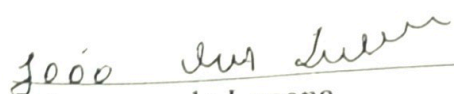
## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 01-A

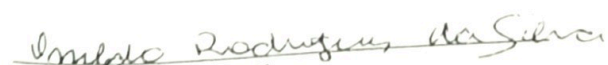
Tem início no marco A segue em linha reta a distância de 8.50m até o ponto B confrontando com a rua Antonio Chicalhone, deflete a direita em curva a distância de 3.50m até o ponto C, deflete a direita a distância de 11.09m até o ponto G confrontando com a rua Saul Gemi, deflete a direita a distância de 17.00m até o ponto F confrontando com o lote 01-B, deflete a direita a distância de 14.74m confrontando com o lote 02 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 201.00m<sup>2</sup>.

## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 01-B

Tem início no marco G segue em linha reta a distância de 11.41m até o ponto D confrontando com a rua Saul Gemmi, deflete a direita a distância de 22.00m até o ponto E confrontando com os lotes 28 e 27, deflete a direita a distância de 10.26m até o ponto F confrontando com o lote 02, deflete a direita a distância de 17.00m confrontando com o lote 01-A até o marco G onde teve início esta descrição encerrando uma área de 200.00m<sup>2</sup>.

Louveira 17 de Julho de 1998.

  
João Neves de Lucena

  
Omildo R. da Silva.

  
Francisco de Paula V. Moreira.  
Eng. Civil Sanitarista

PROJETO COMPLETO

F. U.

DESDOBRO DE LOTE

PROPRIETÁRIO: JOÃO NEVES DE LUCENA  
OMILDO RODRIGUES DA SILVA

LOCAL: R. SAUL GEMMI, LT. I, QD "G" - LOT. JD. LAGO AZUL  
1ª GLEBA - B. STº ANTONIO, LOUVEIRA, SP.

ESCALA: 1: 200

MAR/98

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

*João Neves de Lucena*

JOÃO N. LUCENA - PROP.

ÁREA EM M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE I 401,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE IA 201,00

LOTE IB 200,00

*Omildo Rodrigues da Silva*  
OMILDO R. SILVA-PROP.

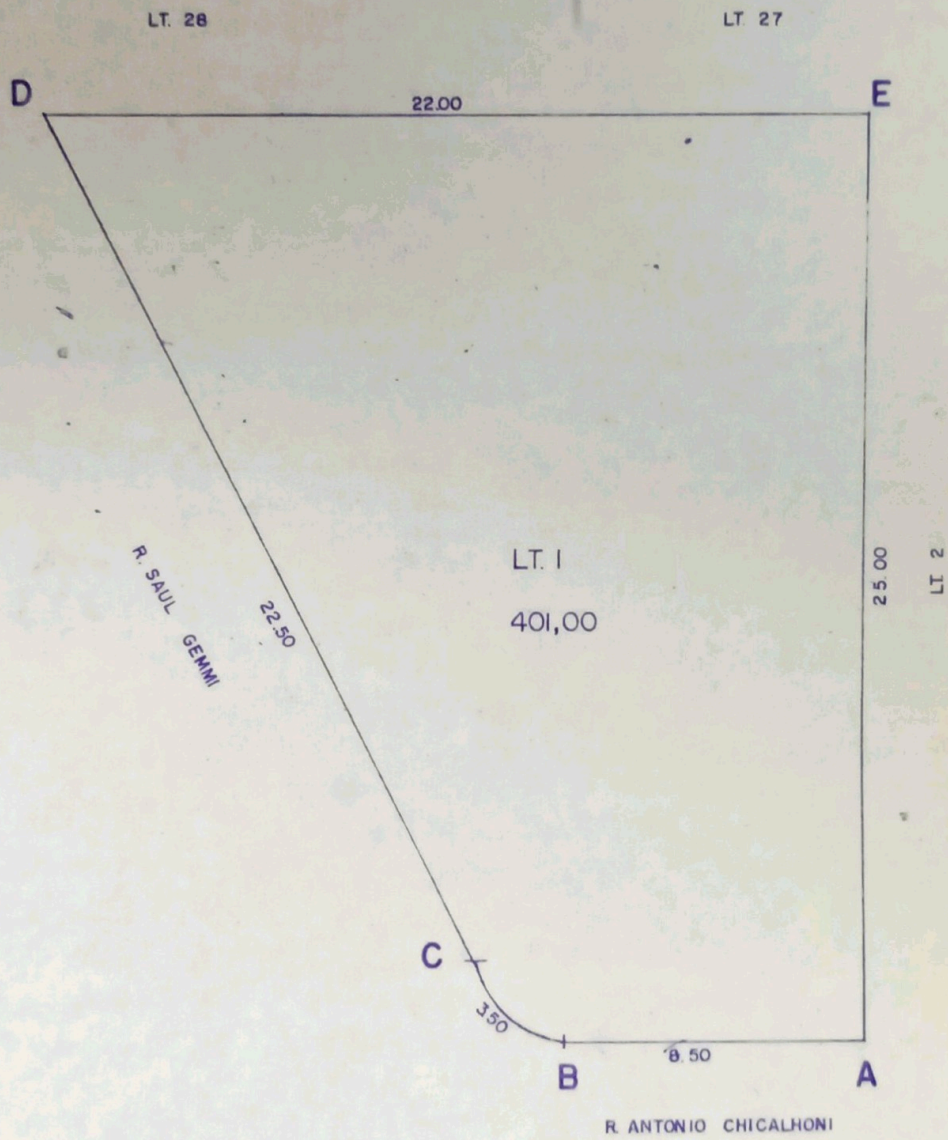
*Francisco P. Vitor Moreira*  
FRANCISCO P VITOR MOREIRA  
ENGº CIVIL - RESP TÉCNICO  
CREA 506046476  
ART 052/98

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 21/10/98

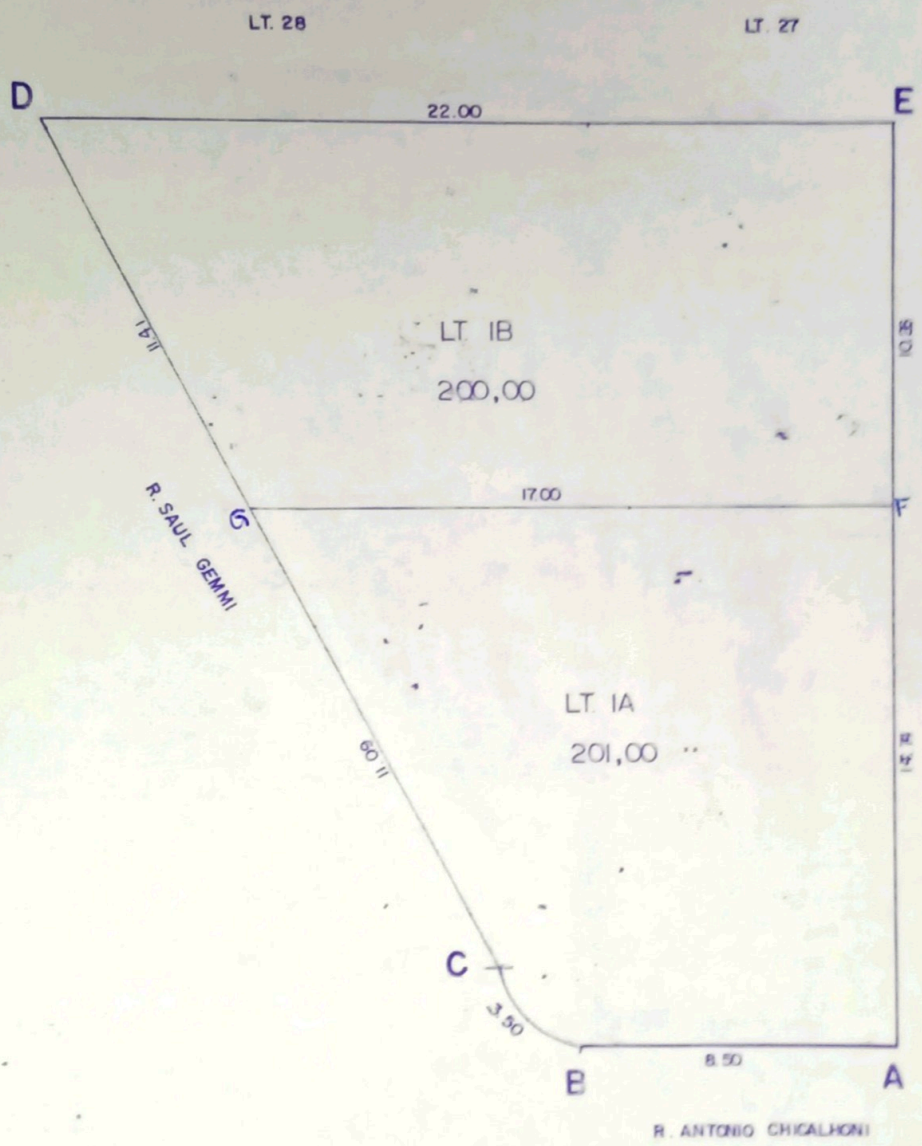
*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M PISSULIN  
ENGº CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 98/463-4



R. ANTONIO CHICALHONI

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA