



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.043/98  
DE 15 DE DEZEMBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/1426-8 de 24.08.98

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 1 B, quadra D, situado na Rua Tiburcio do Prado,  
Jardim Lago Azul, Bairro Santo Antonio*, neste Município de Louveira, de  
propriedade de **NESTOR OLIVEIRA MAGALHÃES E MARCELINO  
MOREIRA CARDOSO**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e  
descrições:





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.043/98

2

## **SITUAÇÃO DESDOBRADA:**

**LOTE 1B-A:** Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto A junto a Rua Tiburcio do Prado e distante 5,00 metros da Rua Pasqual Dinofre, do ponto A, segue pela Rua Tiburcio do Prado por 5,00 metros até o ponto E de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote 1B-B por 25,00 metros até o ponto F, de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote 11 por 5,00 metros até o ponto D, de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote 1 A por 25,00 metros até o ponto inicial A junto a Rua Tiburcio do Prado.

**LOTE 1B-B:** Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto E junto a Rua Tiburcio do Prado e distante 10,00 metros da Rua Pasqual Dinofre do ponto E segue pela Rua Tiburcio do Prado por 5,00 metros até o ponto B, de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote 02 por 25,00 metros até o ponto C de onde vira a esquerda confrontando com o lote 11 por 5,00 metros até o ponto F, de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote 1B-A até o ponto inicial E junto a Rua Tiburcio do Prado.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

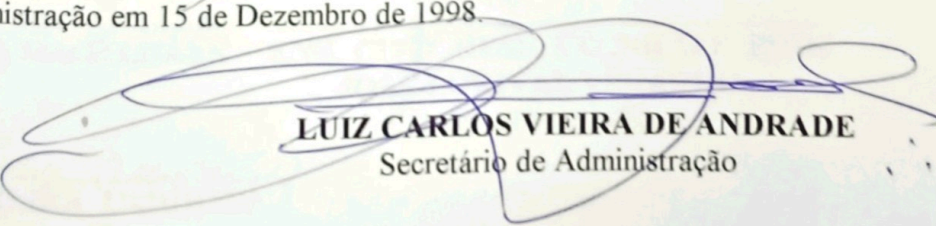
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 15 de dezembro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 15 de Dezembro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração



MEMORIAL DESCRITIVO  
DESDOBRO DE LOTE

**LOCAL : RUA TIBURCIO DO PRADO - LOTE " 1 B " - QUADRA " D " -  
JARDIM LAGO AZUL - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.**

**PROP. : NESTOR OLIVEIRA MAGALHÃES  
MARCELINO MOREIRA CARDOSO**

SITUAÇÃO ATUAL

**LOTE " 1-B " - area de 250,00 metros quadrados, tem inicio no ponto " B " , junto a Rua Tiburcio do Prado e distante 15,00 metros da Rua Pasqual Dinofre, desse ponto " B " segue pela Rua Tiburcio do Prado por uma distancia de 10,00 metros ate o ponto " A " , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 1-A " por uma distancia de 25,00 metros ate o ponto " D " , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 11 " da quadra " D " , por uma distancia de 10,00 metros ate o ponto " C " , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 2 " por uma distancia de 25,00 metros ate o ponto inicial " B " , junto a Rua Tiburcio do Prado .**

SITUAÇÃO PRETENDIDA

**LOTE " 1B-A " - com area de 125,00 metros quadrados, tem inicio no ponto " A " junto a Rua Tiburcio do Prado e distante 5,00 metros da Rua Pasqual Dinofre, do ponto " A " , segue pela Rua Tiburcio do Prado por 5,00 metros ate o ponto " E " de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote " 1B-B " por 25,00 metros ate o ponto " F " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote " 11 " por 5,00 metros ate o ponto " D " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote " 1 A " por 25,00 metros ate o ponto inicial " A " junto a Rua Tiburcio do Prado.**

**LOTE " 1B-B " - com area de 125,00 metros quadrados , tem inicio no ponto " E " junto a Rua Tiburcio do prado e distante 10,00 metros da Rua Pasqual Dinofre, do ponto " E " segue pela Rua Tiburcio do Prado por 5,00 metros ate o ponto " B " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote " 02 " por 25,00 metros ate o ponto " C " de onde vira a esquerda confrontando com o lote " 11 " por 5,00 metros ate o ponto " F " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com o lote " 1B-A " ate o ponto inicial " E " junto a Rua Tiburcio do Prado.**

*Nestor Oliveira Magalhães*  
NESTOR OLIVEIRA MAGALHÃES

*Jose Lorival Verardo*  
ENG. CIVIL RESP. TECNICO P/ PROJ  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

*Marcelino M Cardoso*  
MARCELINO MOREIRA CARDOSO



# PROJETO COMPLETO

F/U

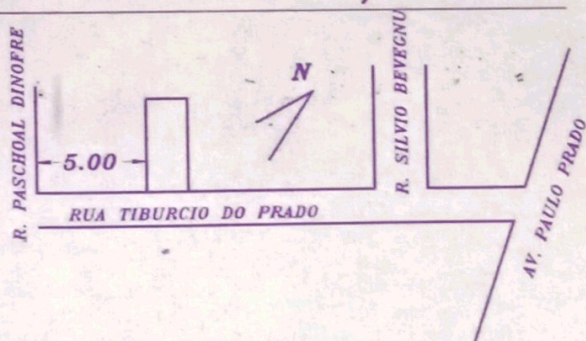
OBRA DESDOBRO DE LOTE

LOCAL **RUA TIBURCIO DO PRADO, LOTE 1B**  
**QUADRA D , JARDIM LAGO AZUL**  
**BAIRRO SANTO ANTONIO , LOUVEIRA, S.P.**

PROP **NESTOR OLIVEIRA MAGALHAES**  
**MARCELINO MOREIRA CARDOSO**

ESC 1. 200

## SITUACAO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMOVEL

*Nestor O Magalhães*

PROPRIETARIO  
**NESTOR OLIVEIRA MAGALHAES**

## AREAS EM M<sup>2</sup>

<b>LOTE 1B</b>	<b>250.00 M2</b>
<b>LOTE 1B-A</b>	<b>125.00 M2</b>
<b>LOTE 1B-B</b>	<b>125.00 M2</b>

*Marcelino M Cardoso*

PROPRIETARIO  
**MARCELINO MOREIRA CARDOSO**

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO  
**JOSE LORIVAL VERARDO**  
CREA 0600782777

ART N 150/98

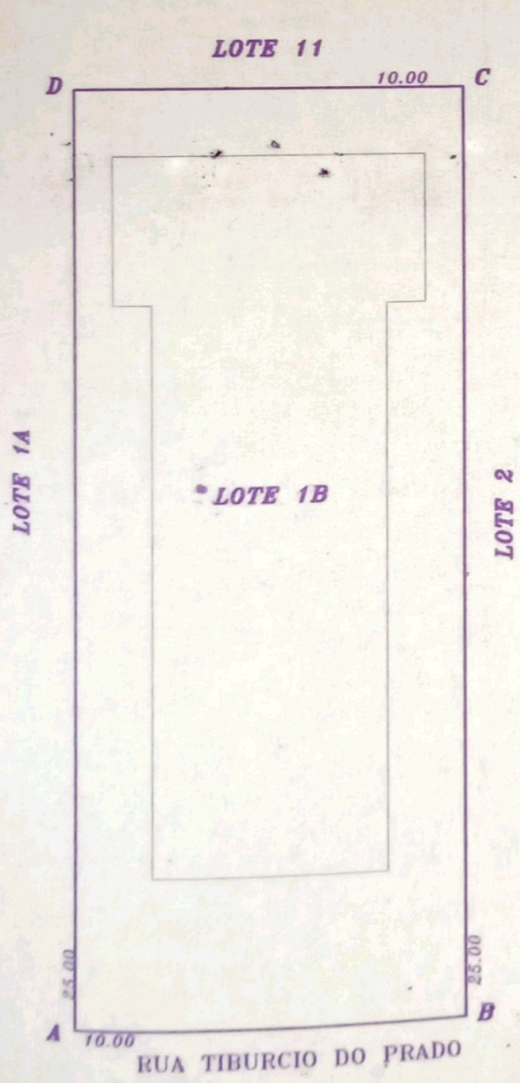
**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 26/11/98

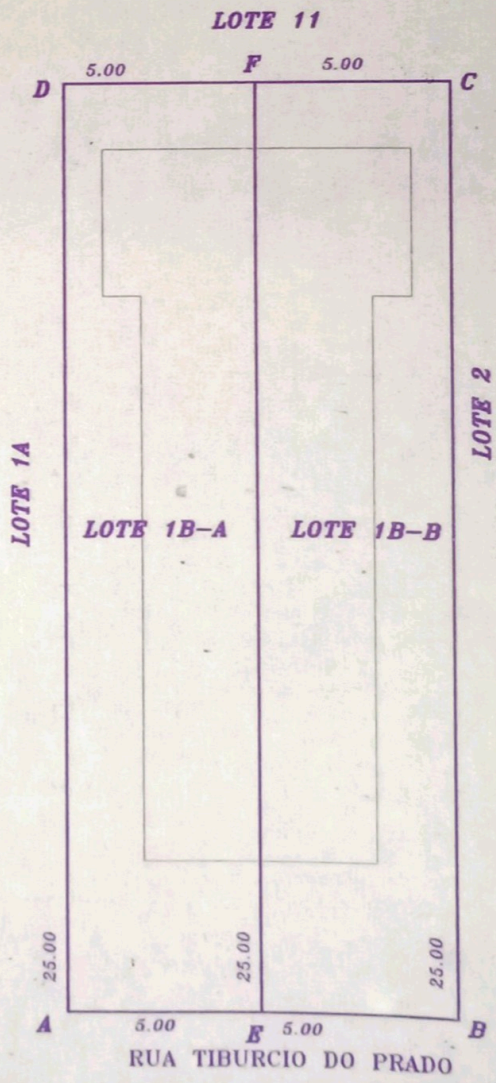
*Edson Ricardo M Pissulin*  
**EDSON RICARDO M PISSULIN**  
ENG • CIVIL CREA 5080109128/D

Processo n. 98/426-8





**SITUACAO ATUAL**



**SITUACAO PRETENDIDA**