

000127

PROTOCOLO Nº

4 6 8 0

PROJETO MODIFICATIVO
SUBSTITUIÇÃO AO
PROCESSO
Nº 2001/54/29



MEMORIAL DESCRITIVO
SUBSTITUTIVO
DOS LOTES
DAS QUADRAS 12 E 13

OBRA: **LOTEAMENTO RESIDENCIAL AZIZ LOUVEIRA**
LOCAL: **ESTRADA DA BAIA (LUV - 358)**
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA - SP
PROPRIETÁRIO: **LORIS S. MALUF E OUTROS**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'L' followed by a flourish.

05/12/2001

Q12E13

000123

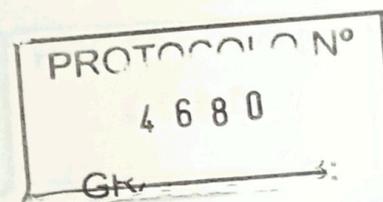
PROTOCOLO Nº
4680
GK



QUADRA 12



000129

**LOTE: 01**

Faz frente para Rua 02 onde mede 16,73m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 44,97m. do lado direito dividido em dois segmentos: 35,21m., 9,76m. do lado esquerdo e 14,99 nos fundos, confrontando à direita com o Sistema de Lazer 08 e à esquerda com o lote 02 e aos fundos com parte do lote 03, perfazendo uma superfície total de 513,93m² (quinhentos e treze metros quadrados e noventa e três decímetros quadrados), conforme planta de loteamento.

**Faixa Non Aedificandi**

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir da divisa, localizando-se na lateral direita do lote descrito acima.

LOTE: 02

Faz frente para Rua 08 onde mede 11,95m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 35,44m. do lado direito dividido em três segmentos: 18,82m. em linha reta, 6,57m. em curva com raio de 49,00m. e 10,05m. em curva com raio de 9,00m., 26,73m. do lado esquerdo e 32,17m. nos fundos, confrontando à direita com a Rua 02, à esquerda com o lote 03 e aos fundos com o lote 01, perfazendo uma superfície total de 642,79m² (seiscentos e quarenta e dois metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

LOTE: 03

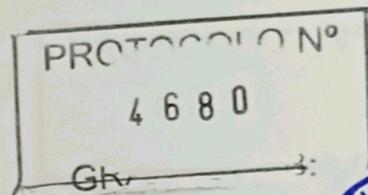
Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. dividido em dois segmentos: 6,52m. em linha reta e 5,48m. em curva com raio de 140,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 41,72m. do lado direito, 45,96m. do lado esquerdo e 12,55m. nos fundos dividido em dois segmentos ambos em linha reta: 8,00m. e 4,55m., confrontando à direita com os lotes 01 e 02, à esquerda com o lote 04 e aos fundos com o Sistema de Lazer 8, perfazendo uma superfície total de 522,91m² (quinhentos e vinte e dois metros quadrados e noventa e um decímetros), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir da divisa, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.



000130

**LOTE: 04**

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em curva com raio de 140,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 45,96m. do lado direito, 50,49m. do lado esquerdo e 11,19m. nos fundos dividido em dois segmentos ambos em linha reta: 7,00m. e 4,19m., confrontando à direita com o lote 03, à esquerda com o lote 05 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 534,08m² (quinhentos e trinta e quatro metros quadrados e oito decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 05

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em curva com raio de 140,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 50,49m. do lado direito, 54,02m. do lado esquerdo e 9,00m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 04, à esquerda com o lote 06 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 525,77m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados e setenta e sete decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

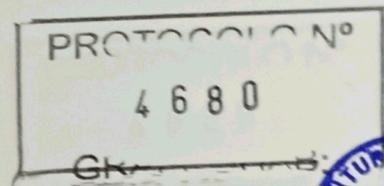
Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 06

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em curva com raio de 140,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 54,02m. do lado direito, 55,23m. do lado esquerdo e 8,00m. nos fundos dividido em dois segmentos ambos em linha reta: 5,49m. e 2,51m., confrontando à direita com o lote 05, à esquerda com o lote 07 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 540,32m² (quinhentos e quarenta metros quadrados e trinta e dois decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.



000101



Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 07

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em curva com raio de 140,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 55,23m. do lado direito, 53,56m. do lado esquerdo e 8,00m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 06, à esquerda com o lote 08 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 542,30m² (quinhentos e quarenta e dois metros quadrados e trinta decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 08

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em curva com raio de 140,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 53,56m. do lado direito, 51,19m. do lado esquerdo e 8,00m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 07, à esquerda com o lote 09 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 519,31m² (quinhentos e dezenove metros quadrados e trinta e um decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.



000102

PROTÓCOLO Nº

4680

G... B:

**LOTE: 09**

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,01m. dividido em dois segmentos: 5,92m. em curva com raio de 140,00m. e 6,09m. em linha reta. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 51,19m. do lado direito, 47,88m. do lado esquerdo e 9,00m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 08, à esquerda com o lote 10 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 510,57m² (quinhentos e dez metros quadrados e cinquenta e sete decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 10

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em linha reta. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 47,88m. do lado direito, 43,68m. do lado esquerdo e 11,00m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 09, à esquerda com o lote 11 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 509,45m² (quinhentos e nove metros quadrados e quarenta e cinco decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

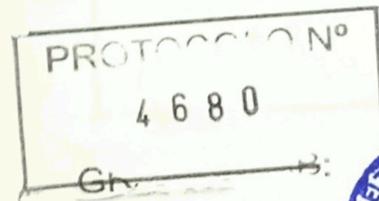
Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 11

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em linha reta. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 43,68m. do lado direito, 46,00m. do lado esquerdo e 12,22m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 10, à esquerda com o lote 12 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 538,11m² (quinhentos e trinta e oito metros quadrados e onze decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.



000133



Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 12

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em linha reta. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 46,00m. do lado direito, 48,32m. do lado esquerdo e 12,22m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 11, à esquerda com o lote 13 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 565,94m² (quinhentos e sessenta e cinco metros quadrados e noventa e quatro decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 13

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em linha reta. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 48,32m. do lado direito, 50,64m. do lado esquerdo e 12,22m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 12, à esquerda com o lote 14 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 593,78m² (quinhentos e noventa e três metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

A simple handwritten mark consisting of a vertical line with a diagonal slash through it, resembling a stylized '7' or a checkmark.

000134



LOTE: 14

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em linha reta. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 50,64m. do lado direito, 52,96m. do lado esquerdo e 12,22m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 13, à esquerda com o lote 15 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 621,61m² (seiscentos e vinte e um metros quadrados e sessenta e um decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 15

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em linha reta. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 52,96m. do lado direito, 51,53m. do lado esquerdo e 12,09m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 14, à esquerda com o lote 16 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 626,92m² (seiscentos e vinte e seis metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

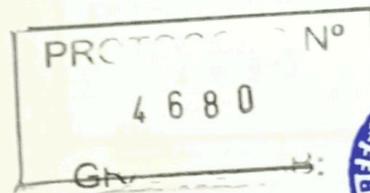
Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma **Faixa Non Aedificandi**, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 16

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,00m. em linha reta. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 51,53m. do lado direito, 49,73m. do lado esquerdo e 12,13m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 15, à esquerda com o lote 17 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 607,52m² (seiscentos e sete metros quadrados e cinqüenta e dois decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.





Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma *Faixa Non Aedificandi*, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 17

Faz frente para Rua 08 onde mede 12,01m. divididos em dois segmentos a seguir: 9,49m em linha reta e 2,52m em curva com raio de 12,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 49,73m. do lado direito, 48,19m. do lado esquerdo e 12,13m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 16, à esquerda com o lote 18 e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 586,16m² (quinhentos e oitenta e seis metros quadrados e dezesseis decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma *Faixa Non Aedificandi*, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se nos fundos do lote descrito acima.

LOTE: 18

Faz frente para Rua 08 onde mede 17,05m. em curva com raio de 12,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada Rua olha para o terreno mede 48,19m. do lado direito, 58,81m. do lado esquerdo e 13,17m. nos fundos, confrontando à direita com o lote 17, à esquerda com a propriedade de Walter Pagotti, e aos fundos com o Sistema de Lazer 08, perfazendo uma superfície total de 582,92m² (quinhentos e oitenta e dois metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrado), conforme planta de loteamento.

Faixa Non Aedificandi

Faz Parte deste lote uma *Faixa Non Aedificandi*, que será utilizada como Viela Sanitária, com largura de 3,00m (três metros) a partir das divisas, localizando-se na divisa da lateral direita com a divisa de fundos do lote descrito acima.

