



# Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO Nº 2908, DE 16 DE MARÇO DE 2005.

*Dispõe sobre unificação de lotes.*

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo nº 2005/02-056;

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias competentes,

### **Decreta:**

**Art. 1º** Fica aprovado o projeto de unificação de lotes, situados na Rua Antônio Chicalhoni – lotes 19 e 20 – Quadra “B”, Jardim Lago Azul, 2ª Gleba, Bairro Santo Antônio, neste Município de Louveira, de propriedade de **Caritas Paroquial Nossa Senhora Mãe dos Homens e Santo Antônio de Pádua**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

### **Situação pretendida: Unificação**

**Lote “19/20”** – Com área de 858,00 metros quadrados, tem início no ponto “A” junto à Rua Antônio Chicalhoni (antiga Rua 02), distante 45,50 metros, da esquina dessa rua com a Rua Roberto Mazzalli (antiga Rua 05), do ponto “A” segue fazendo frente para a Rua Antônio Chicalhoni por uma distância de 22,00 metros até o ponto “E”, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote “21” por uma distância de 39,70 metros até o ponto “F”, daí vira à esquerda e segue confrontando com os lotes “2, 3 e 4” por uma distância de 22,00 metros até o ponto “B”, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote “18” por uma distância de 38,20 metros até o ponto inicial “A” junto à Rua Antônio Chicalhoni.

**Art. 2º** Fica autorizado o registro perante o Cartório Componente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 4º** Revogam-se as disposições em contrário.

*Louveira, 15 de Março de 2005.*

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO  
- Prefeito Municipal -

000089



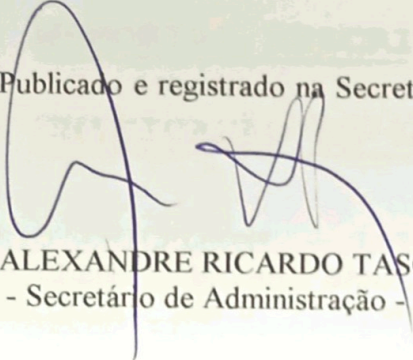
# **Prefeitura Municipal de Louveira**

Estado de São Paulo



março de 2005.

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 16 de

  
ALEXANDRE RICARDO TASCA  
- Secretário de Administração -





## MEMORIAL DESCRITIVO

### UNIFICAÇÃO DE LOTES

**LOCAL** - RUA ANTONIO CHICALHONE - LOTE 19 E 20 - QUADRA "B" JARDIM LAGO AZUL 2ª GLEBA - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.  
**PROPR.:** CARITAS PAROQUIAL NOSSA SENHORA MÃE DOS HOMENS E SANTO ANTONIO DE PÁDUA.

### SITUAÇÃO ATUAL

**LOTE "19"** - Com área de **425,00** metros quadrados, medindo 11,00 metros de frente para à Rua Dois; 39,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com o lote "20"; 38,20 metros do lado direito, onde confronta com o lote "18"; 11,00 metros nos fundos, onde confronta com parte dos lotes "3 e 4".

**LOTE "20"** - Com área de **433,00** metros quadrados, medindo 11,00 metros de frente para à Rua Dois, 39,70 metros do lado esquerdo, onde confronta com o lote "21"; 39,00 metros do lado direito, onde confronta com o lote "19"; e, 11,00 metros nos fundos, onde confronta com parte dos lotes "2 e 3".

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

**LOTE "19 / 20"** - Com área de **858,00** metros quadrados, tem início no ponto "A" junto a Rua Antônio Chicalhoni (antiga Rua 02), distante 45,50 metros, da esquina dessa rua com a Rua Roberto Mazzalli (antiga Rua 05), do ponto "A" segue fazendo frente para a Rua Antônio Chicalhoni por uma distância de 22,00 metros até o ponto "E", daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote "21" por uma distância de 39,70 metros até o ponto "F" daí vira à esquerda e segue confrontando com os lotes "2,3 e 4" por uma distância de 22,00 metros até o ponto "B", daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote "18" por uma distância de 38,20 metros até o ponto inicial "A" junto à Rua Antônio Chicalhoni.

*Elcio B. Granado*  
 CARITAS PAROQUIAL NOSSA  
 SENHORA MÃE DOS HOMENS E  
 SANTO ANTONIO DE PÁDUA

*José Lorival Verardo*  
 ENG. CIVIL RESP. TEC. P/ PROJ.  
 JOSÉ LORIVAL VERARDO  
 CREA 0600782777



000091

# PROJETO COMPLETO

PROCESSO Nº:

2005/056

FOLHA:

ÚNICA

OBRA:

## UNIFICAÇÃO DE LOTES

LOCAL:

RUA ANTONIO CHICALHONE , S/Nº  
LOTE 19 e 20 - QUADRA "B" , JARDIM LAGO AZUL 2  
BAIRRO SANTO ANTÔNIO , LOUVEIRA - SP

PROPRIETÁRIO:

CARITAS PAROQUIAL NOSSA SENHORA MÃE  
DOS HOMENS E SANTO ANTONIO DE PADUA

### SITUAÇÃO SEM ESCALA



### ÁREAS EM M2

#### SITUAÇÃO ATUAL

|         |                      |
|---------|----------------------|
| Lote 19 | 425,00m <sup>2</sup> |
| Lote 20 | 433,00m <sup>2</sup> |

#### SITUAÇÃO PRETENDIDA

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Lote 19 / 20 | 858,00m <sup>2</sup> |
|--------------|----------------------|

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

*Eloá B. Granado*

PROPRIETÁRIO (A)

**Pres. ELOÁ BADARO GRANADO**

RESPONSÁVEL TÉCNICO

**JOSÉ LORIVAL VERARDO**

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 0600782777

ART Nº 8210200501254273



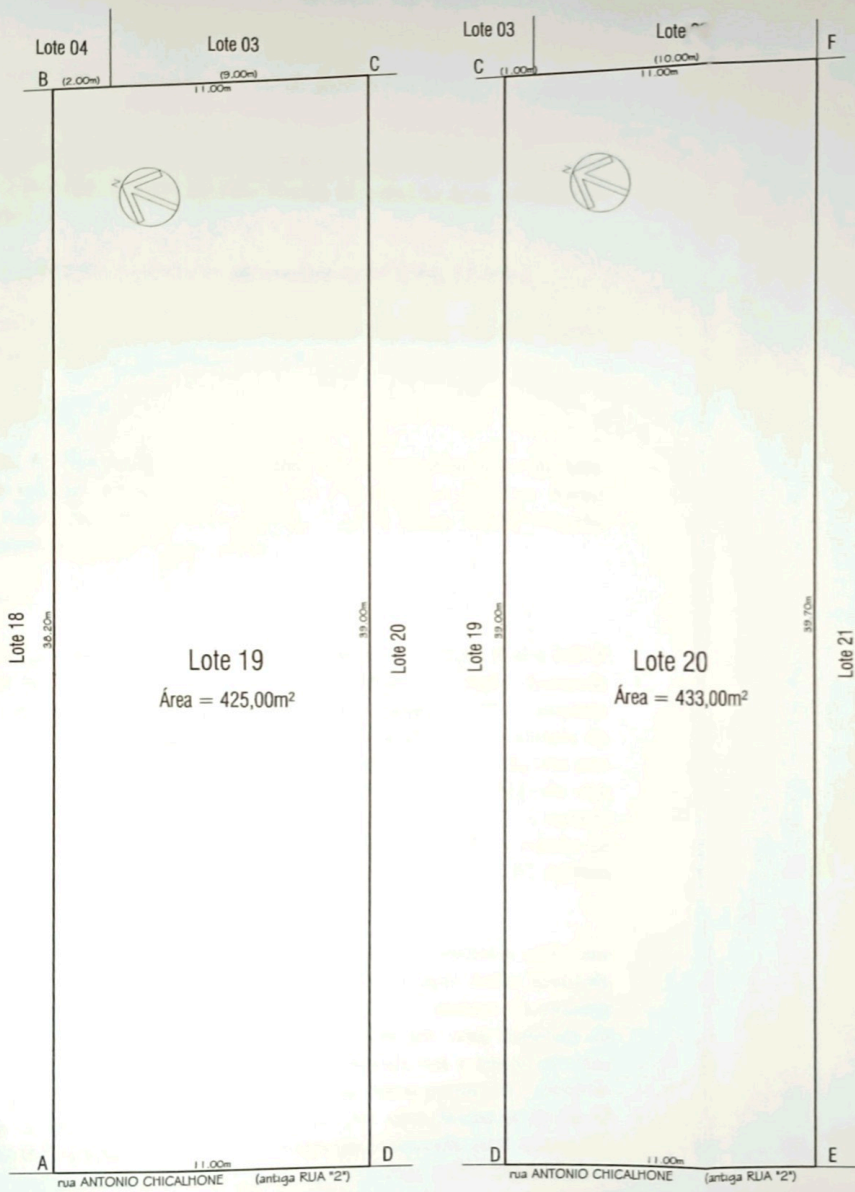
**APROVADA**

Secretaria de Planejamento e Obras  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 11/03/2005

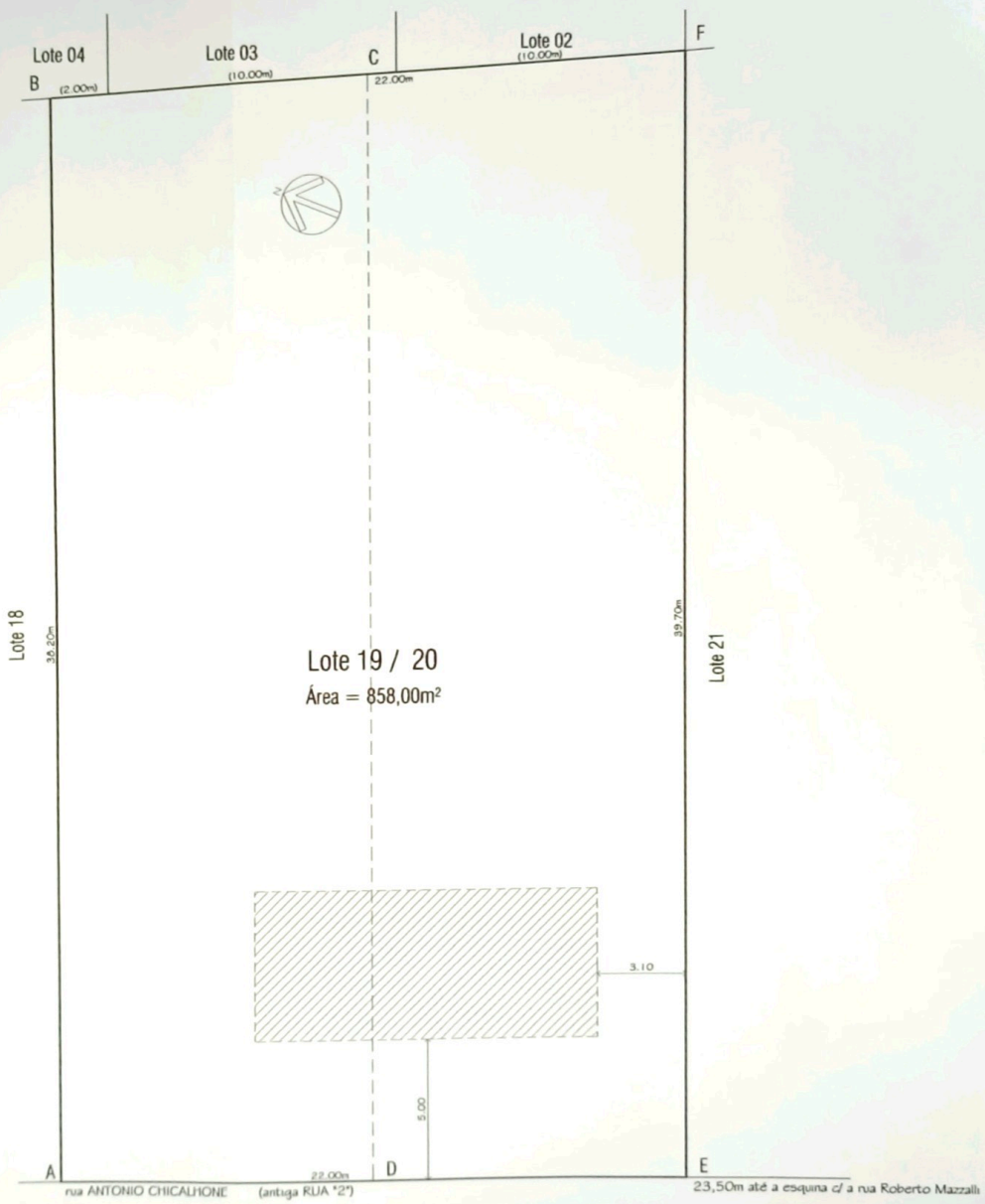
*Elaine Susanyr Miki*  
ELAINE SUSANYR MIKI  
CHEFE DA DIV. DE PLANEJAMENTO, OBRAS E CONSTRUÇÕES  
ENG.º CIVIL - CREA 0001861751

Processo n.º 2005/056




SITUAÇÃO ATUAL esc 1:200





SITUAÇÃO PRETENDIDA esc 1:200

Legenda

 Edificação existente proc. n° 925 / 75  
 de 03.11.1975