



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.891/98
DE 05 DE MAIO DE 1998**

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
97/433-9 de 26.06.97

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 01, da quadra F, situado na Rua Hum esquina com a
Rua Cinco, Residencial Serra Azul, Bairro Santo Antonio, neste
Município de Louveira, de propriedade de WAGNER BARBOSA
DONATO E EVANILDE OLIVEIRA DOS SANTOS, passando o lote a
ter as seguintes medidas e descrições:**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 1.891/98

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

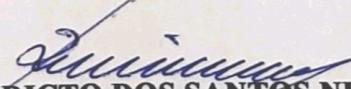
LOTE 01-A- Com área de 135,00 metros quadrados tem início no ponto F junto a Rua Hum, de onde segue confrontando com essa rua em curva por uma distância de 11,13 metros até o ponto B junto a Rua Cinco, de onde segue confrontando com essa rua por uma distância de 16,00 m até o ponto D, de onde vira à direita e segue confrontando com a quadra B, do Loteamento Jardim Esmeralda por uma distância de 6,10 metros até o ponto G, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 1B dessa divisão por uma distância de 24,02 metros até o ponto F início dessa descrição.

LOTE 01-B - Com área de 135,00 metros quadrados, tem início no ponto A junto a Rua Hum de onde segue pelo alinhamento dessa via pública por uma distância de 2,50 metros até o ponto C de onde continua com a mesma confrontação em curva por uma distância de 3,00 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 1 A dessa divisão por uma distância de 24,02 metros até o ponto G, de onde vira à direita e segue confrontando com a quadra B do Loteamento Jardim Esmeralda por uma distância de 5,40 metros até o ponto E de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 2 por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial A.

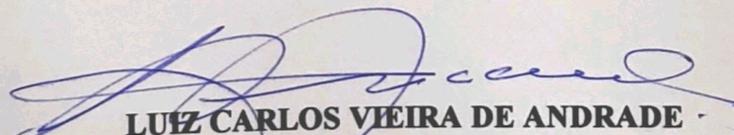
ARTIGO 2° - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3° - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 05 de Maio de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 05 de Maio de 1998.


LUÍZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração



MEMORIAL DESCRITIVO

DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA HUM ESQUINA COM RUA CINCO - QUADRA " F " - LOTE HUM
LOTEAMENTO RESIDÊNCIAL SERRA AZUL - BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA/SP.

PROPR. : WAGNER BARBOSA DONATO
EVANILDE OLIVEIRA DOS SANTOS

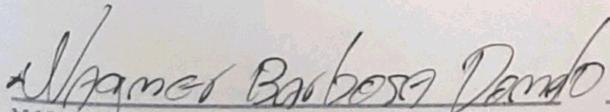
SITUAÇÃO ATUAL

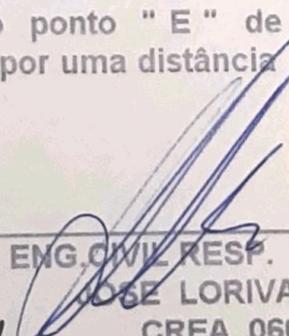
LOTE HUM - com área de 270,00 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações : pela frente por 2,50 metros , com a Rua Hum ; mais 14,13 metros , em curva na confluência das Ruas Hum e Cinco ; do lado direito, de quem do lote olha para a Rua Hum por 25,00 metros, com o lote " 2 " , no fundo por 11,50 metros , com a quadra " B " do loteamento Jardim Esmeralda e 16,00 metros do lado esquerdo com a Rua Cinco.

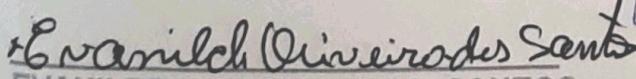
SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 1-A " - com área de 135,00 metros quadrados tem início no ponto " F " junto a Rua Hum , de onde segue confrontando com essa rua em curva por uma distância de 11,13 metros até o ponto " B " junto a Rua Cinco , de onde segue confrontando com essa rua por uma distancia de 16,00 metros até o ponto " D " , de onde vira à direita e segue confrontando com a quadra " B " do loteamento Jardim Esmeralda por uma distância de 6,10 metros até o ponto " G " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 1-B " dessa divisão por uma distância de 24,02 metros até o ponto " F " início dessa descrição.

LOTE " 1-B " - com área de 135,00 metros quadrados, tem início no ponto " A " junto a Rua Hum de onde segue pelo alinhamento dessa via pública por uma distância de 2,50 metros até o ponto " C " de onde continua com a mesma confrontação em curva por uma distância de 3,00 metros até o ponto " F " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 1-A " dessa divisão por uma distância de 24,02 metros até o ponto " G " , de onde vira à direita e segue confrontando com a quadra " B " do loteamento Jardim Esmeralda por uma distância de 5,40 metros até o ponto " E " de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 2 " por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial " A " .


WAGNER BARBOSA DONATO


ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO P/ PROJ.
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777


EVANILDE OLIVEIRA DOS SANTOS

PROJETO COMPLETO

F.U.

DESDOBRO DE LOTE

PROTOCOLO
Nº 92/4339
FLS 428

LOCAL RUA HUM C/ RUACINCO DA QUADRA F
 LOTE HUM LOTEAMENTO RESIDENCIAL
 SERRA AZUL, LOUVEIRA SP.

224

PROPRIET. **WAGNER BARBOSA DONATO**
EVANILDE OLIVEIRA DOS SANTOS

ESCALA 1 X 100

SITUACAO S/ ESC.



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO
 IMPLICA POR PARTE DA PREFEITURA NO
 RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE
 DO IMOVEL

Wagner Barbosa Donato
 PROPRIETARIO
WAGNER BARBOSA DONATO

Evanilde Oliveira dos Santos
 PROPRIETARIO
EVANILDE OLIVEIRA DOS SANTOS

QUADRO DE AREAS

LOTE 1	270.00
LOTE 1-A	135.00
LOTE 1-B	135.00

ENG. CIVIL RESP. P/ PROJETO
JOSE LORIVAL VERARDO
 CREA N:0600782777

ART N: 087/97

APROVADA
 Secretaria de Obras e Viação
 Prefeitura Municipal de Louveira

Em 14/04/98

Jorge Luiz Vernaglia
 JORGE LUIZ VERNAGLIA
 ENG. CIVIL CREA 0601138718
 Processo Nº 433/PE-9

QUADRA B

J ESMERALDA

D

11.50

E

16.00

RUA 5

25.00

LOTE 2

LOTE 1

B

14.13

2.50

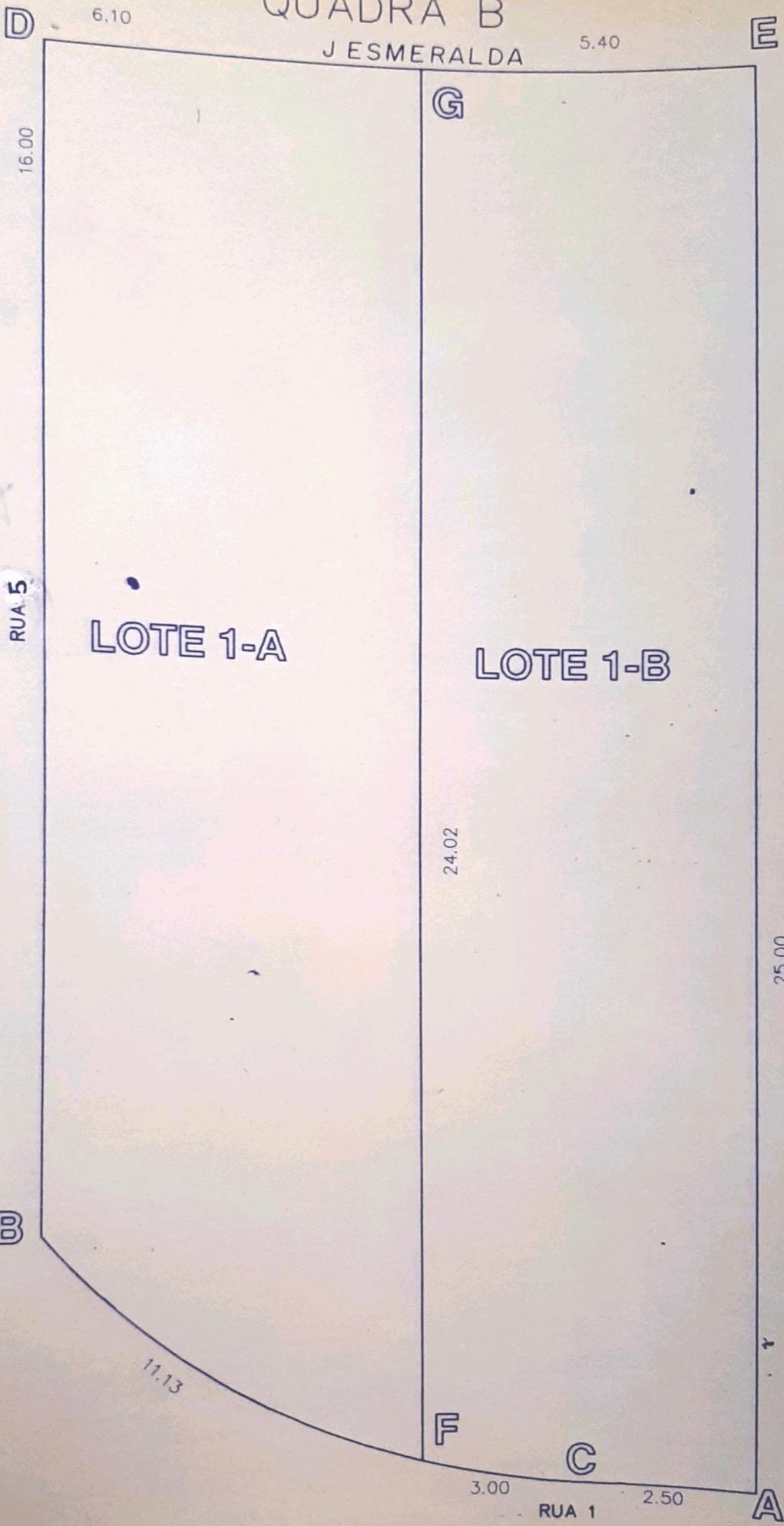
A

RUA 1

SITUACAO ATUAL

QUADRA B

J ESMERALDA



SITUACAO PRETENDIDA