



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.001/98  
DE 13 DE OUTUBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/342-8 de 02.03.98,

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 18, quadra L, situado na Rua João Martelli, Residencial  
Burck, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade  
de *ARNÉCIO BURITI DE ALMEIDA e JOVANI JOSÉ RIBEIRO DA  
SILVA*, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.001/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

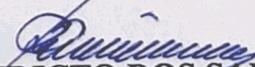
**LOTE 18A:** com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto B distante 62,00 metros da Rua Geraldo Burck e junto a Rua João Martelli (antiga Rua 07) de onde segue pelo alinhamento dessa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto C, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 18B por uma distância de 25,00 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 06 por uma distância de 5,00 metros até o ponto A, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 19 por 25,00 metros até o ponto inicial B, junto à Rua João Martelli.

**LOTE 18B:** com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto C, distante 57,00 metros da rua Geraldo Burck e junto à Rua João Martelli, de onde segue pelo alinhamento dessa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto D, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 17, por uma distância de 25,00 metros até o ponto E, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 06, por uma distância de 5,00 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 18 A por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial C junto a Rua João Martelli.

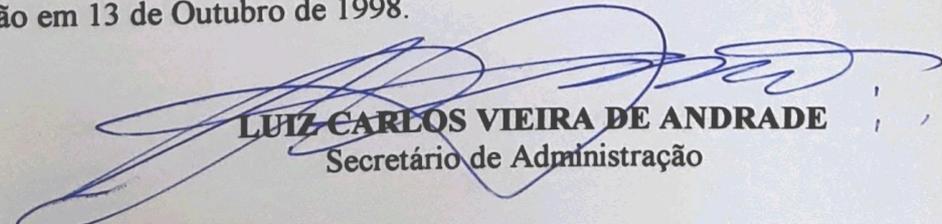
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 13 de outubro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 13 de Outubro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA JOÃO MARTELLI - LOTE " 18 " - QUADRA " L " -  
RESIDENCIAL BURCK - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROP. : ARNECIO BURITI DE ALMEIDA  
JOVANI JOSE RIBEIRO DA SILVA

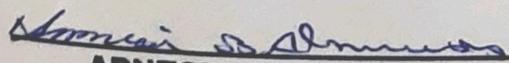
### SITUAÇÃO ATUAL

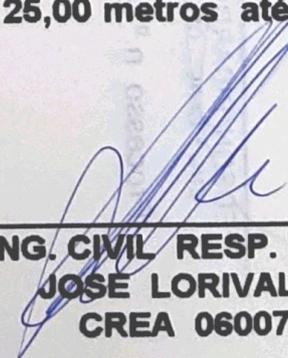
LOTE " 18 " - com área de 250,00 metros quadrados medindo 10,00 metros de frente para a Rua 07 ( atual Rua João Martelli ) , por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados , confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote " 19 " ; do lado esquerdo com o lote " 17 " ; e nos fundos , onde tem a mesma largura de frente , confrontando-se com o lote " 06 " , todos da mesma quadra.

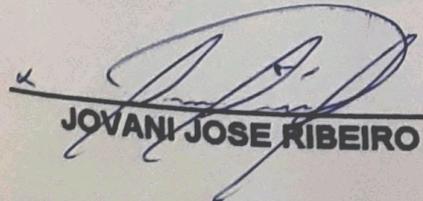
### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 18 A " - com área de 125,00 metros quadrados , tem início no ponto " B " distante 62,00 metros da Rua Geraldo Burck e junto a Rua João Martelli ( antiga Rua 07 ) de onde segue pelo alinhamento dessa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto " C " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 18 B " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " F " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 06 " por uma distância de 5,00 metros até o ponto " A " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 19 " por 25,00 metros até o ponto inicial " B " , junto à Rua João Martelli.

LOTE " 18 B " - com área de 125,00 metros quadrados , tem início no ponto " C " , distante 57,00 metros da rua Geraldo Burck e junto à Rua João Martelli , de onde segue pelo alinhamento dessa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto " D " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 17 " , por uma distância de 25,00 metros até o ponto " E " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 06 " , por uma distância de 5,00 metros até o ponto " F " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 18 A " por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial C junto a Rua João Martelli.

  
ARNECIO BURITI DE ALMEIDA

  
ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO P/ PROJ.  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

  
JOVANI JOSE RIBEIRO DA SILVA

250,00 metros quadrados medindo 10,00 metros  
Rua João Martelli), por 25,00 metros da frente  
confrontando do lado direito de quem da rua  
do lado esquerdo com o lote " 17 " e nos  
largura de frente, confrontando-se com o lote

125,00 metros quadrados, tem inicio no ponto  
a Rua Getalido Butck e junto a Rua João Martelli  
que pelo alinhamento dessa via pública por uma  
o ponto " C " , de onde visa à direita e segue  
" por uma distância de 25,00 metros até o ponto  
e segue confrontando com o lote " 06 " por  
até o ponto " A " , de onde visa à direita e  
" 19 " por 25,00 metros até o ponto inicial

125,00 metros quadrados tem inicio no ponto  
a Rua Getalido Butck e junto a Rua João Martelli  
alinhamento dessa via pública por uma  
" , de onde visa à direita e segue  
distância de 25,00 metros até o ponto " F " , de  
confrontando com o lote " 06 " e segue confrontando  
" F " , de onde visa à direita e segue confrontando  
distância de 25,00 metros até o ponto inicial

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 01/10/98

EDSON RICARDO PISSULIN  
ENG. CIVIL CREA 50533-001-2070

Processo n.º 98/3428

ENG. CIVIL RES. TÉCNICO PROJ.  
JOSE LORIVAL VERARD  
CREA 06078277

# PROJETO COMPLETO

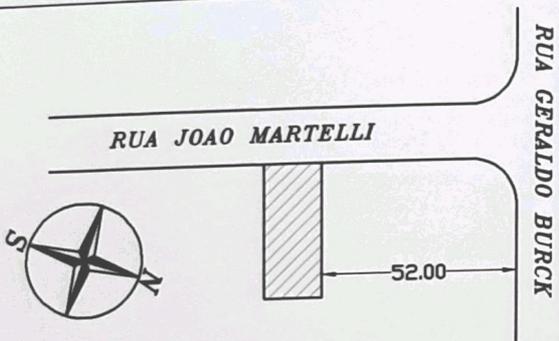
F/U

## RESUMO DO PROJETO

**LOCAL** RUA JOAO MARTELLI LOTE(18) DA QUADRA(L) RESIDENCIAL BURCK BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA SAO PAULO.

**PROP** ARNECIO BURITI DE ALMEIDA  
JOVANI JOSE RIBEIRO DA SILVA  
ESC 1 X 100

### SITUACAO S/ RESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMOVEL.

*Arnecio Buriti de Almeida*  
PROPRIETARIO.

ARNECIO BURITI DE ALMEIDA

*Jovani Jose Ribeiro da Silva*  
PROPRIETARIO.

JOVANI JOSE RIBEIRO DA SILVA

### AREAS EM M2

LOTE(18).....250.00  
 LOTE(18)A.....125.00  
 LOTE(18)B.....125.00

ENG CIVIL/RESP TECNICO PELO PROJETO  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

ART N 064198

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 05/10/98

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG. CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 98/342-8

RUA JOAO MARTELLI

10.00

LOTE(19)

25.00

LOTE(18)

25.00

LOTE(17)

10.00

LOTE(06)

SITUACAO ATUAL

**B RUA JOAO MARTELLI**

**C**

**D**

5.00

5.00

**LOTE(19)**

25.00

**LOTE(18)A**

25.00

**LOTE(18)B**

25.00

**LOTE(17)**

**A**

5.00

**F**

5.00

**E**

**LOTE(06)**

**SITUACAO PRETENDIDA**