

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.318/00
DE 26 DE JUNHO DE 2000.****DISPÕE SOBRE UNIFICAÇÃO E
DESMEMBRAMENTO DE LOTES****BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando os processos administrativos
nºs. 2000/2338 de 03.02.2000 e 2000/2982 de
29.03.2000

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
unificação e desmembramento de lotes 05 e 06, *Quadra E, situado na Rua
Nápoli, Loteamento Villagio Capriccio,* neste Município de Louveira, de
propriedade de **CLÁUDIO PROCÓPIO HERZER e JOSÉ LUIZ BRAGA,**
passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.318/00

**SITUAÇÃO DESMEMBRADA E UNIFICADA:**

Unificação: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto E situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 04, segue 32,20 metros em linha reta até o ponto A fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 40,85 metros em linha reta até o ponto B, confrontando com o lote 07; daí deflete à direita com distância de 27,00 metros em linha reta até o ponto F confrontando com parte do lote 13, lote 14 e parte do lote 15; daí deflete à direita com distância de 26,59 metros em linha reta até o ponto E de partida, confrontando com o lote 04, encerrando-se, assim, uma área de 905,42 metros quadrados.

Desmembramento:

Lote 05: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto E situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 04, segue 17,89 metros em linha reta até o ponto D fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 34,36 metros em linha reta até o ponto C, confrontando com o lote 06; daí deflete à direita com distância de 23 metros em linha reta até o ponto F confrontando com o lote 14 e parte do lote 15; daí deflete à direita com distância de 26,59 metros em linha reta até o ponto E de partida, confrontando com lote 04, encerrando-se, assim, uma área de 589,70 metros quadrados.

Lote 06: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto D situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 05, segue 14,31 metros em linha reta até o ponto A fazendo frente para Rua Nápoli, daí deflete à direita 40,85 metros em linha reta até o ponto B, confrontando com o lote 07; daí deflete à direita com distância de 4,00 metros em linha reta até o ponto C confrontando com o lote 13; daí deflete à direita com distância de 34,36 metros em linha reta até o ponto D de partida, confrontando com lote 05, encerrando-se, assim, uma área de 315,72 metros quadrados.

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO



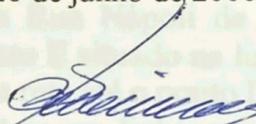
Decreto nº 2.318/00

3

ARTIGO 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação , revogadas às disposições em contrário.

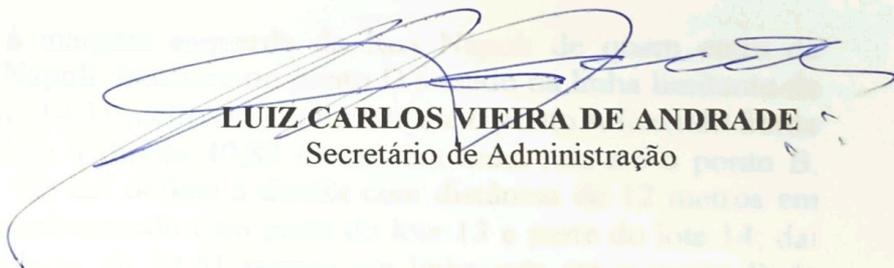
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 26 de junho de 2000


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 26 de junho de 2000.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE

Secretário de Administração



Memorial Descritivo

UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO DE LOTES

PROPRIETÁRIOS: CLÁUDIO PROCÓPIO HERZER e JOSÉ LUIZ BRAGA

LOCAL: Rua Nápoli, Lotes 05 e 06, Quadra E, Loteamento Villagio Capriccio Louveira/SP.

SITUAÇÃO ATUAL:

Lote 05: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto E situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 04, segue 17,89 metros em linha reta até o ponto D fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 34,51 metros em linha reta até o ponto C, confrontando com o lote 06; daí deflete à direita com distância de 15 metros em linha reta até o ponto F confrontando com parte do lote 14 e parte do lote 15; daí deflete à direita com distância de 26,59 metros em linha reta até o ponto E de partida, confrontando com lote 04, encerrando-se, assim, uma área de 453,27 metros quadrados.

Lote 06: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto D situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 05, segue 14,31 metros em linha reta até o ponto A fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 40,85 metros em linha reta até o ponto B, confrontando com o lote 07; daí deflete à direita com distância de 12 metros em linha reta até o ponto C confrontando com parte do lote 13 e parte do lote 14; daí deflete à direita com distância de 34,51 metros em linha reta até o ponto D de partida, confrontando com lote 05, encerrando-se, assim, uma área de 452,15 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA I:

Unificação: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto E situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 04, segue 32,20 metros em linha reta até o ponto A fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 40,85 metros em linha reta até o ponto B, confrontando com o lote 07; daí deflete à direita com distância de 27,00 metros em linha reta até o ponto F confrontando com parte do lote 13, lote 14 e parte do lote 15; daí deflete à direita com distância de 26,59 metros em linha reta até o ponto E de partida, confrontando com o lote 04, encerrando-se, assim, uma área de 905,42 metros quadrados.



SITUAÇÃO PRETENDIDA II:

Desmembramento:

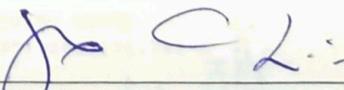
Lote 05: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto E situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 04, segue 17,89 metros em linha reta até o ponto D fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 34,36 metros em linha reta até o ponto C, confrontando com o lote 06; daí deflete à direita com distância de 23 metros em linha reta até o ponto F confrontando com o lote 14 e parte do lote 15; daí deflete à direita com distância de 26,59 metros em linha reta até o ponto E de partida, confrontando com lote 04, encerrando-se, assim, uma área de 589,70 metros quadrados.

Lote 06: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto D situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 05, segue 14,31 metros em linha reta até o ponto A fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 40,85 metros em linha reta até o ponto B, confrontando com o lote 07; daí deflete à direita com distância de 4,00 metros em linha reta até o ponto C confrontando com o lote 13; daí deflete à direita com distância de 34,36 metros em linha reta até o ponto D de partida, confrontando com lote 05, encerrando-se, assim, uma área de 315,72 metros quadrados.

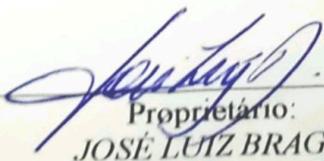
Louveira, 15 de maio de 2000.



Proprietário:
CLAÚDIO PROCÓPIO HERZER



Responsável Técnico/Engenheiro Civil
GLAUCO ANTONIELY FERREIRA
CREA: 064.171.741-6



Proprietário:
JOSÉ LUIZ BRAGA

PROJETO COMPLETO

PROCESSO Nº:

00 007

FOLHA :

FOLHA ÚNICA

OBRA:

UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO DE LOTES



LOCAL:

RUA NAPOLI

LOTES : 5 e 6 , QUADRA : E , LOTEAMENTO : VILLAGE CAPRICCIO

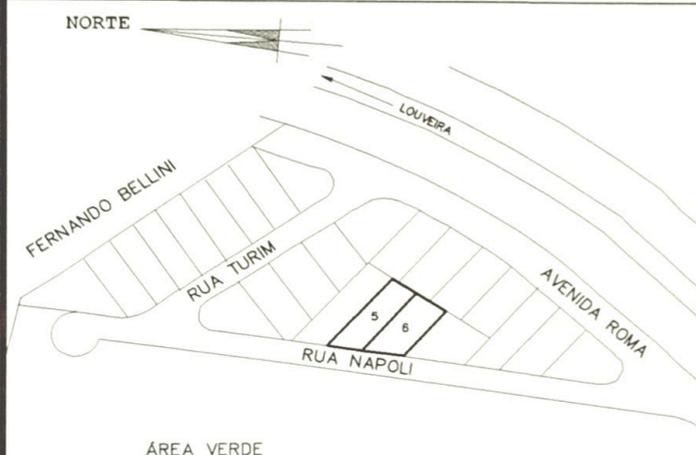
LOUVEIRA - SP

PROPRIETÁRIOS:

CLÁUDIO PROCÓPIO HERZER e JOSÉ LUIZ BRAGA

FEV. / 2000 - ESCALA : 1/200

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA , NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO:

CLÁUDIO PROCÓPIO HERZER

PROPRIETÁRIO:

JOSE LUIZ BRAGA

ÁREAS EM m²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 06	452,15
LOTE 05	453,27

SITUAÇÃO PRETENDIDA I

LOTES 05 E 06	905,42
---------------	--------

SITUAÇÃO PRETENDIDA II

LOTE 06	315,72
LOTE 05	589,70

RESPONSÁVEL TÉCNICO E AUTOR DO PROJETO

GLAUCO ANTONIELY FERREIRA

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº: 064.171.741-6

AO TÉRMINO DA OBRA É OBRIGAÇÃO
DO PROPRIETÁRIO PEDIR O
" HABITE-SE "

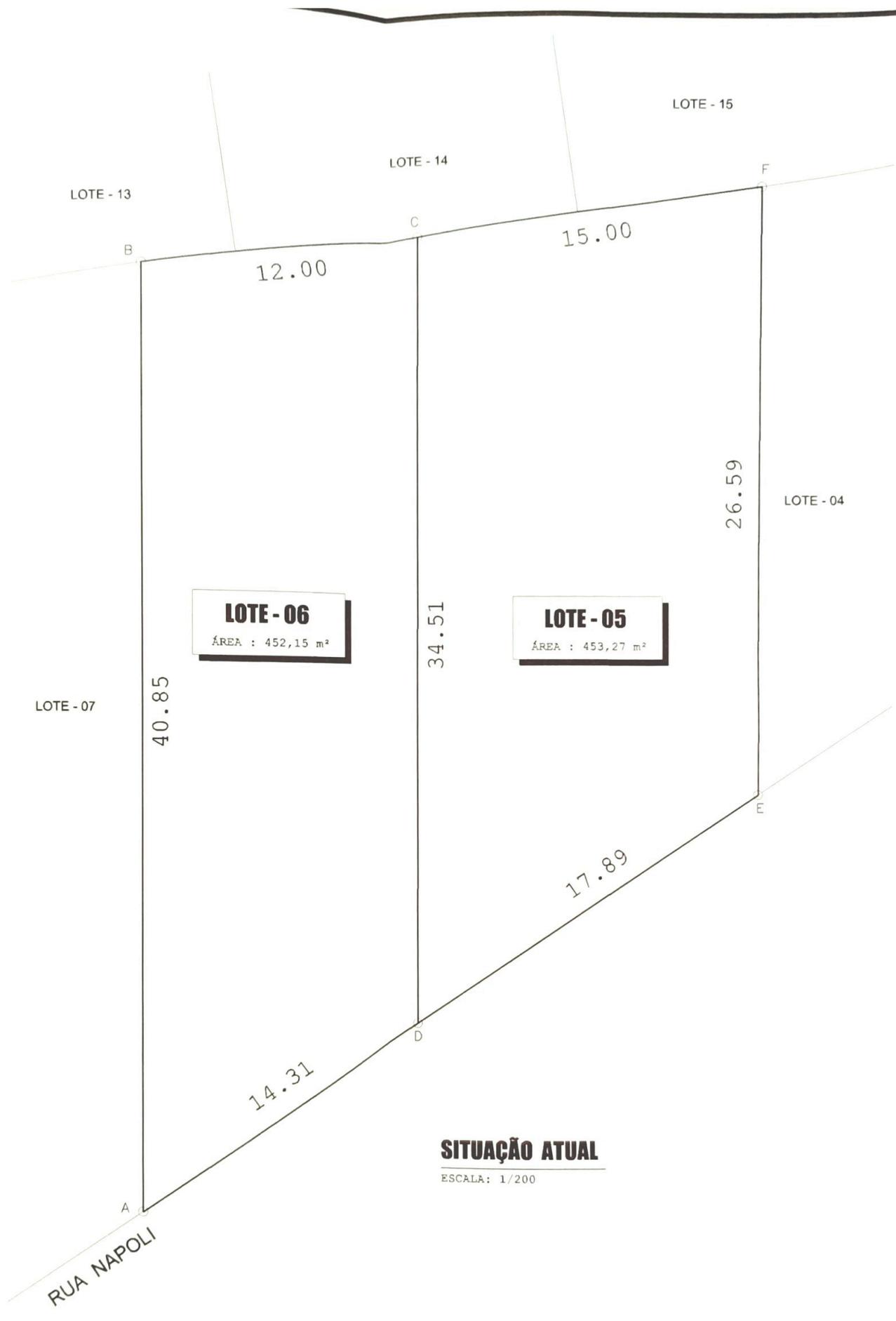
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em... 12 / 06 / 2000

VIVIANI CRISTINA MOTA STECH

ENG.º CIVIL - CREA 5 061 063 371

Processo n.º 2000/2338



SITUAÇÃO ATUAL

ESCALA: 1/200

LOTE - 15

LOTE - 14

LOTE - 13

27.00

B

F

26.59

LOTE - 04

LOTES 05 E 06

ÁREA : 905,42 m²

LOTE - 07

40.85

32.20

E

SITUAÇÃO PRETENDIDA I (UNIFICAÇÃO)

ESCALA: 1/200

A

RUA NAPOLI

LOTE - 15

LOTE - 14

LOTE - 13

LOTE - 04

LOTE - 07

B

C

F

4.00

23.00

26.59

LOTE - 06

ÁREA : 315,72 m²

LOTE - 05

ÁREA : 589,70 m²

40.85

34.36

17.89

14.31

A

D

E

SITUAÇÃO PRETENDIDA II (DESMEMBRAMENTO)

ESCALA: 1/200

RUA NAPOLI



Memorial Descritivo

UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO DE LOTES

PROPRIETÁRIOS: CLÁUDIO PROCÓPIO HERZER e JOSÉ LUIZ BRAGA
LOCAL: Rua Nápoli, Lotes 05 e 06, Quadra E, Loteamento Villagio Capriccio Louveira/SP.

SITUAÇÃO ATUAL:

Lote 05: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto E situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 04, segue 17,89 metros em linha reta até o ponto D fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 34,51 metros em linha reta até o ponto C, confrontando com o lote 06; daí deflete à direita com distância de 15 metros em linha reta até o ponto F confrontando com parte do lote 14 e parte do lote 15; daí deflete à direita com distância de 26,59 metros em linha reta até o ponto E de partida, confrontando com lote 04, encerrando-se, assim, uma área de 453,27 metros quadrados.

Lote 06: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto D situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 05, segue 14,31 metros em linha reta até o ponto A fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 40,85 metros em linha reta até o ponto B, confrontando com o lote 07; daí deflete à direita com distância de 12 metros em linha reta até o ponto C confrontando com parte do lote 13 e parte do lote 14; daí deflete à direita com distância de 34,51 metros em linha reta até o ponto D de partida, confrontando com lote 05, encerrando-se, assim, uma área de 452,15 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA I:

Unificação: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto E situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 04, segue 32,20 metros em linha reta até o ponto A fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 40,85 metros em linha reta até o ponto B, confrontando com o lote 07; daí deflete à direita com distância de 27,00 metros em linha reta até o ponto F confrontando com parte do lote 13, lote 14 e parte do lote 15; daí deflete à direita com distância de 26,59 metros em linha reta até o ponto E de partida, confrontando com o lote 04, encerrando-se, assim, uma área de 905,42 metros quadrados.



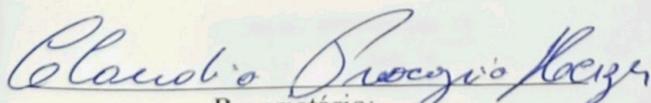
SITUAÇÃO PRETENDIDA II:

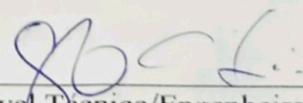
Desmembramento:

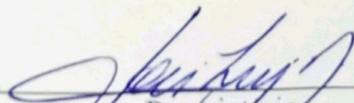
Lote 05: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto E situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 04, segue 17,89 metros em linha reta até o ponto D fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 34,36 metros em linha reta até o ponto C, confrontando com o lote 06; daí deflete à direita com distância de 23 metros em linha reta até o ponto F confrontando com o lote 14 e parte do lote 15; daí deflete à direita com distância de 26,59 metros em linha reta até o ponto E de partida, confrontando com lote 04, encerrando-se, assim, uma área de 589,70 metros quadrados.

Lote 06: Situado à margem esquerda da Rua Nápoli de quem entra da Avenida Roma para Rua Nápoli. Inicia-se no ponto D situado na linha limitante da Rua Nápoli e lote 05, segue 14,31 metros em linha reta até o ponto A fazendo frente para Rua Nápoli; daí deflete à direita 40,85 metros em linha reta até o ponto B, confrontando com o lote 07; daí deflete à direita com distância de 4,00 metros em linha reta até o ponto C confrontando com o lote 13; daí deflete à direita com distância de 34,36 metros em linha reta até o ponto D de partida, confrontando com lote 05, encerrando-se, assim, uma área de 315,72 metros quadrados.

Louveira, 15 de maio de 2000.


Proprietário:
CLAÚDIO PROCÓPIO HERZER


Responsável Técnico/Engenheiro Civil
GLAUCO ANTONIELY FERREIRA
CREA: 064.171.741-6


Proprietário:
JOSÉ LUIZ BRAGA

PROJETO COMPLETO

PROCESSO N°:

00 010

FOLHA :

FOLHA ÚNICA

OBRA:

UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO DE LOTES



LOCAL:

RUA NAPOLI

LOTES : 5 e 6 , QUADRA : E , LOTEAMENTO : VILLAGE CAPRICCIO

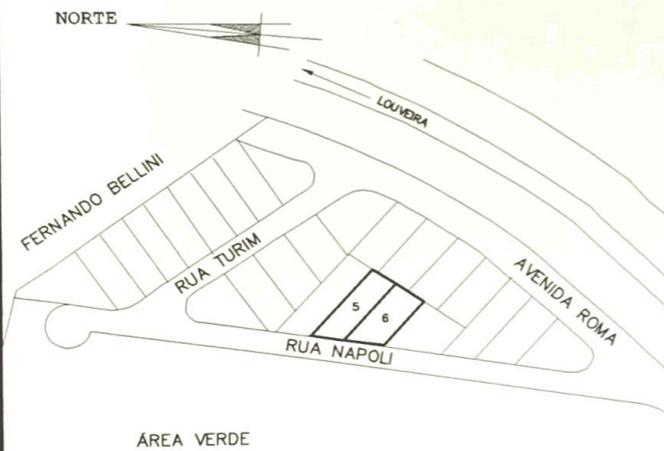
LOUVEIRA - SP

PROPRIETÁRIOS:

CLÁUDIO PROCÓPIO HERZER e JOSÉ LUIZ BRAGA

FEV. / 2000 - ESCALA : 1/200

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA , NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO:

CLÁUDIO PROCÓPIO HERZER

PROPRIETÁRIO:

JOSÉ LUIZ BRAGA

ÁREAS EM m²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 06	452,15
LOTE 05	453,27

SITUAÇÃO PRETENDIDA I

LOTES 05 E 06	905,42
---------------	--------

SITUAÇÃO PRETENDIDA II

LOTE 06	315,72
LOTE 05	589,70

RESPONSÁVEL TÉCNICO E AUTOR DO PROJETO

GLAUCO ANTONIELY FERREIRA

ENGENHEIRO CIVIL

CREA N°: 064.171.741-6

APROVADA

Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 12.10.2000

VIVIANI CHRISTINA MOTTA STECH
ENG.ª CIVIL - CREA 5 061 053 371

Processo n.º 2000/2338



SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA: 1/200

LOTE - 15

LOTE - 14

LOTE - 13

F

B

27.00

26.59

LOTE - 04

LOTES 05 E 06

ÁREA : 905,42 m²

LOTE - 07

40.85

E

32.20

SITUAÇÃO PRETENDIDA I (UNIFICAÇÃO)

ESCALA: 1/200

RUA NAPOLI

LOTE - 13

LOTE - 14

LOTE - 15

B

C

F

4.00

23.00

26.59

LOTE - 04

LOTE - 06

ÁREA : 315,72 m²

LOTE - 05

ÁREA : 589,70 m²

40.85

34.36

LOTE - 07

17.89

E

14.31

SITUAÇÃO PRETENDIDA II (DESMEMBRAMENTO)

ESCALA: 1/200

A

RUA NAPOLI

