



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.981/98
DE 28 DE SETEMBRO DE 1998**

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
866-6 de 14.05.97

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do *lote 12, quadra C, situado na Rua Eurico Dutra, esquina
com a Rua Rodrigues Alves, Jardim Niero I*, neste Município de Louveira,
de propriedade de **CLÁUDIO DE ARAÚJO e IGREJA DO EVANGELHO
QUADRANGULAR**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e
descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.981/98

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

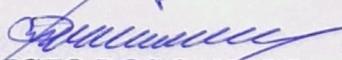
LOTE 12A: Inicia-se no ponto A1 de frente para a Rua 1 (atual Rua Eurico Dutra), segue na margem desta rua à distância de 16,31 metros, até o ponto B; daí deflete 9,27 metros em curva até o ponto C, na confluência da Rua 1 com a Rua 3 (atual R. Rodrigues Alves); daí segue na margem desta rua à distância de 4,91 metros até o ponto D; daí deflete à direita, percorrendo a distância de 18,25 metros, confrontando com o lote 13 até o ponto E1; daí deflete à direita, percorrendo a distância de 20,90 metros, confrontando com o lote 12B, até o ponto A1, início desta descrição, encerrando uma área de 275,75 metros quadrados.

LOTE 12B: Inicia-se no ponto A de frente para a Rua 1 (atual R. Eurico Dutra), segue na margem desta rua à distância de 7,75 metros até o ponto A1; daí deflete à direita percorrendo a distância de 20,90 metros, confrontando com o lote 12 A, até o ponto E1; daí deflete à direita com a distância de 6,75 metros, confrontando com o lote 13, até o ponto E; daí deflete à direita percorrendo a distância de 24,70 metros, confrontando com os lotes 10 e 11, até o ponto A, início desta descrição, encerrando uma área de 153,90 metros quadrados.

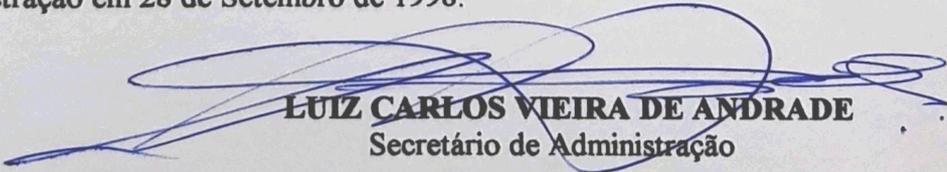
ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 28 de setembro de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 28 de Setembro de 1998.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

TÍTULO: Desdobro de Lotes

PROPRIETÁRIO: Claudio de Araújo

Igreja do Evangelho Quadrangular

LOCALIZAÇÃO: Rua Eurico Dutra, esquina com a Rua Rodrigues Alves

Quadra "C", Lote 12 – Jd. Niero I – Louveira SP

1 – SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 12 – Com área de 429,65 metros, medindo 24,06 metros de frente para a Rua 1 (atual R. Eurico Dutra); 9,27 metros em curva na esquina; 4,91 metros de frente para a Rua 3 (atual Rodrigues Alves); 25,00 metros à esquerda de quem olha da Rua 3, confrontando com o Lote 13, e, 24,70 metros à direita de quem olha da Rua 1, confrontando com os lotes 10 e 11.

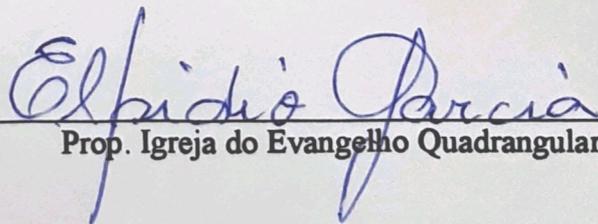
2 – SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 12A – Inicia-se no ponto A1 de frente para a Rua 1 (atual Rua Eurico Dutra), segue na margem desta rua à distância de 16,31 metros, até o ponto B; daí deflete 9,27 metros em curva até o ponto C, na confluência da Rua 1 com a Rua 3 (atual R. Rodrigues Alves); daí segue na margem desta rua à distância de 4,91 metros até o ponto D; daí deflete à direita, percorrendo a distância de 18,25 metros, confrontando com o lote 13 até o ponto E1; daí deflete à direita, percorrendo a distância de 20,90 metros, confrontando com o lote 12B, até o ponto A1, início desta descrição, encerrando uma área de 275,75 metros quadrados.

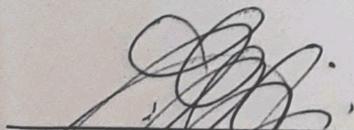
LOTE 12B – Inicia-se no ponto A de frente para a Rua 1 (atual R. Eurico Dutra), segue na margem desta rua à distância de 7,75 metros até o ponto A1; daí deflete à direita percorrendo a distância de 20,90 metros, confrontando com o lote 12A, até o ponto E1; daí deflete à direita com a distância de 6,75 metros, confrontando com o lote 13, até o ponto E; daí deflete à direita percorrendo a distância de 24,70 metros, confrontando com os lotes 10 e 11, até o ponto A, início desta descrição, encerrando uma área de 153,90 metros quadrados.



Prop. Claudio de Araujo



Prop. Igreja do Evangelho Quadrangular



Arquiteta Eliana de Abreu Bellini

CREA 0685152117

ART 0685152117/97006

APROVADA

**Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira**

Em 23/08/98

Ricardo M. Pissulin

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 98/866

PROJETO COMPLETO

F.U.

DESDOBRO DE LOTES

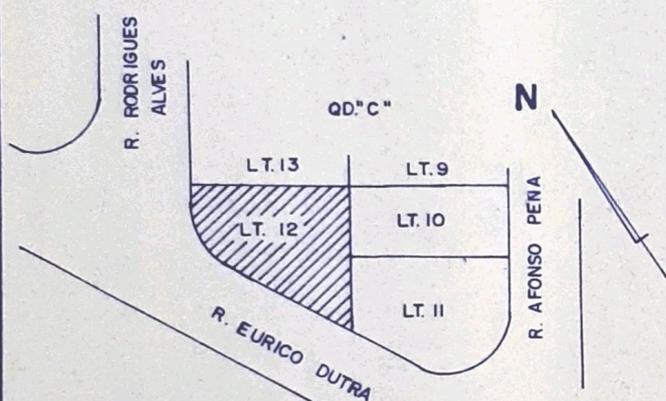
PROPRIETÁRIOS: CLÁUDIO DE ARAUJO
IGREJA DO EVANGELHO QUADRANGULAR

LOCAL: R. EURICO DUTRA ESQ. C/ R. RODRIGUES ALVES
LT. 12, QD. "C" - JD. NIERO I - LOUVEIRA, SP

ESCALA: 1:100

FEV/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



Declaro para os devidos fins de direito que a aprovação do projeto pela prefeitura, não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.

CLÁUDIO DE ARAUJO
PROPRIETÁRIO

ELIDIO JAXIA
IGREJA DO EVANGELHO QUADRANGULAR
PROPRIETÁRIO

ÁREA EM M²

SITUAÇÃO ATUAL	429,65
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 12A	275,75
LOTE 12B	153,90

ELIANA BEVILACQUA
ARQUITETA AUTORA PROJ.
CREA 068515217
ART 068515217/P7006

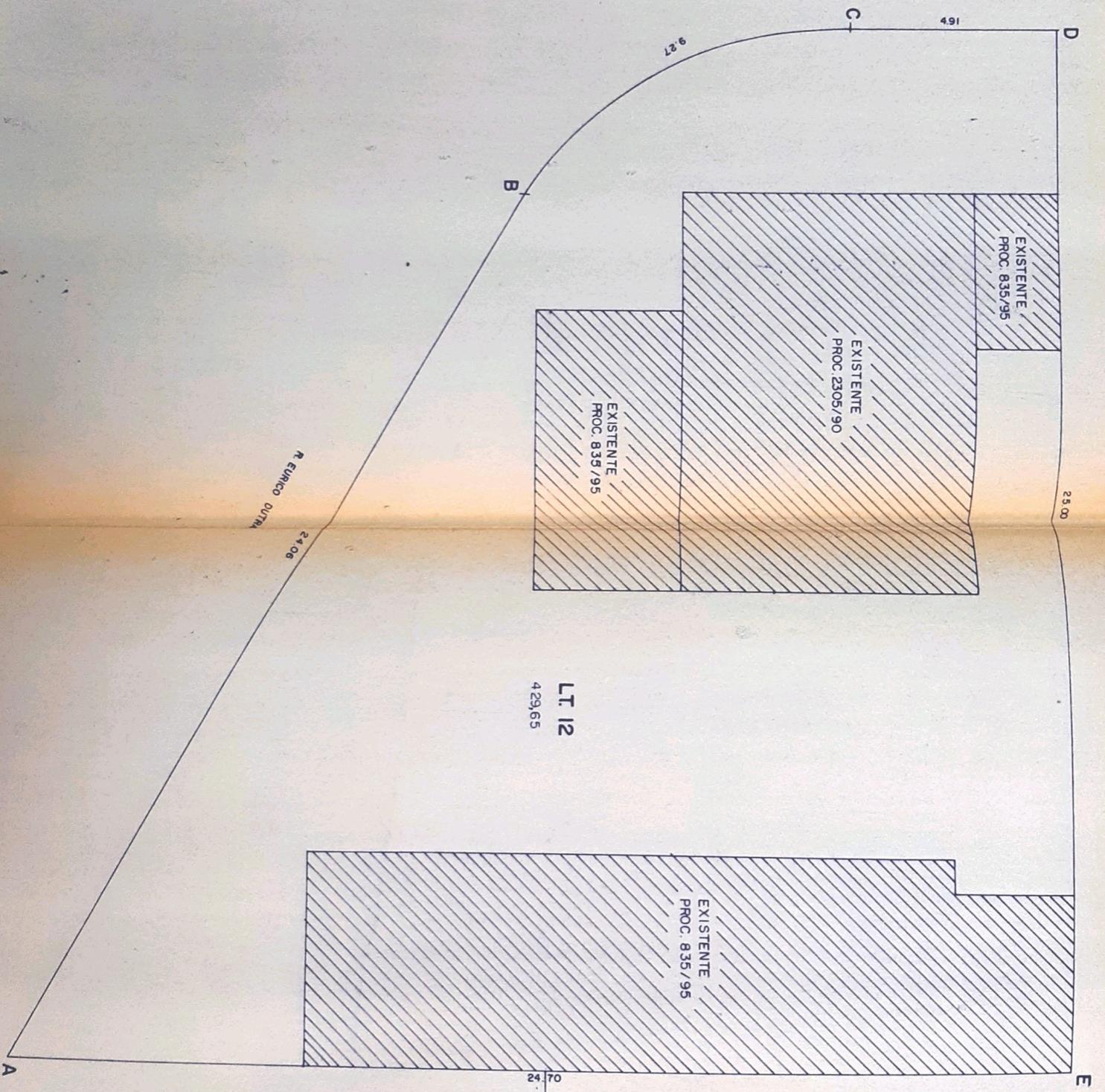
APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 23/09/98

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG. CIVIL CREA 5080109128/D

Processo n.º 98/866

R. RODRIGUES ALVES



LT 12
429,65

EXISTENTE
PROC. 835/95

EXISTENTE
PROC. 2305/90

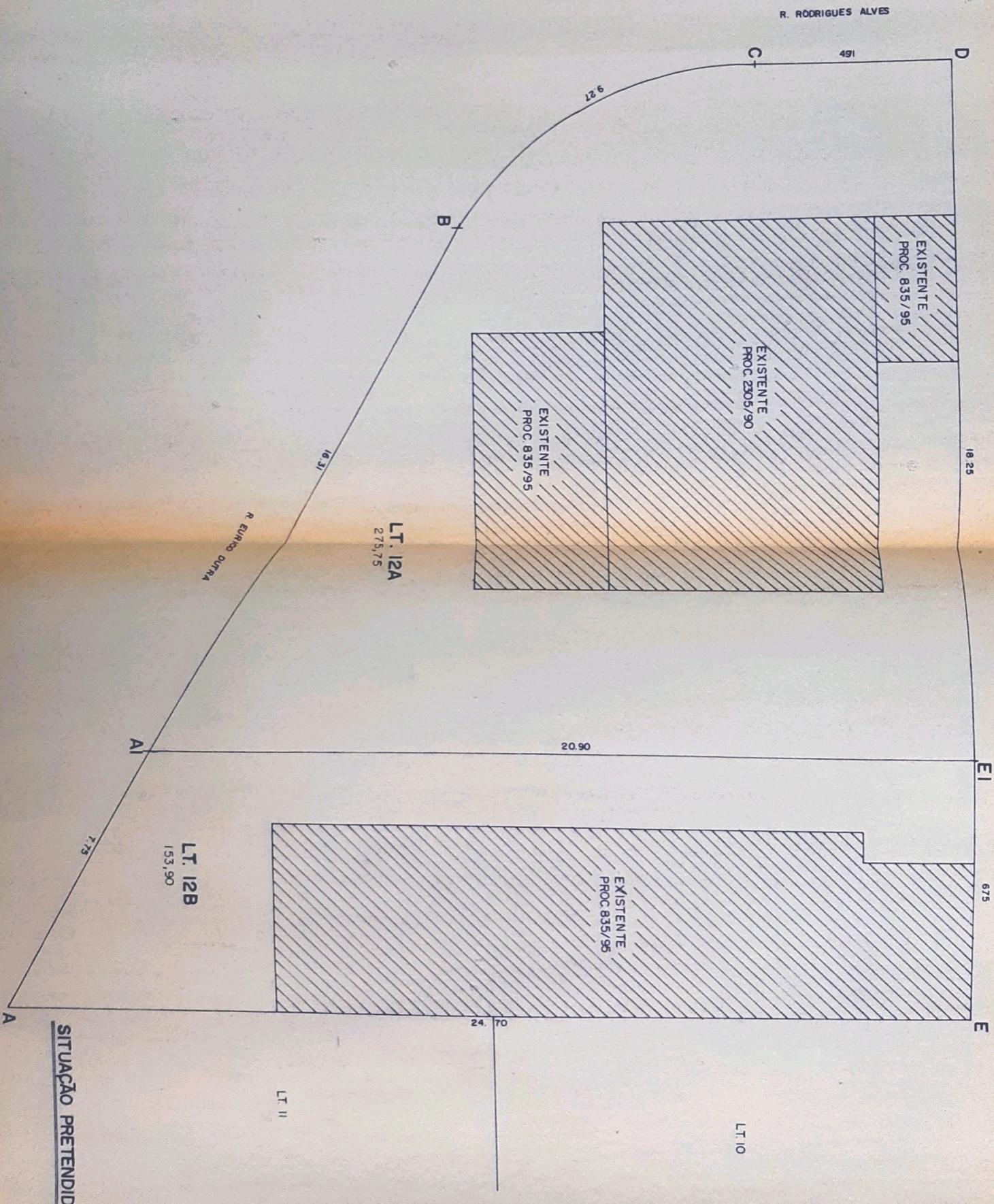
EXISTENTE
PROC. 835/95

LT 10

LT 11

LT 13

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA