



**Prefeitura Municipal de Louveira**

Estado de São Paulo



DECRETO N.º 2.425/2001  
DE 14 DE AGOSTO DE 2001.

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE.

**JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO**, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º 2001/0070,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

**Artigo 1º** - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 13 da Quadra E, situado na Rua Líbano Miguel Pereira esquina com Rua Luiz Montelatto, Loteamento Cidade Jardim, Bairro Santo Antonio, na cidade de Louveira, de propriedade de **CLARICE JOAQUIM, VERA LÚCIA RODRIGUES CORREA e ANTONIO GIMENES CORREA**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 13-A:** Com área de 138,00 metros quadrados, tem início no ponto F, junto à Rua Luiz Montelatto e distante 4,50 metros da Rua Líbano Miguel Batista, daí segue confrontando com o lote 13-B por uma distância de 12,00 metros até o ponto G, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 14 por uma distância de 11,50 metros até o ponto E, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 12 por uma distância de 12,00 metros até o ponto D, de onde vira à direita e segue por uma distância de 11,50 metros confrontando com a Rua Luiz Montelatto até o ponto inicial F.



# Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

Decreto n.º 2.425/2001

Cidade de  
**LOUVEIRA**

000127



**LOTE 13-B:** Com área de 144,62 metros quadrados, tem início no ponto A junto à Rua Líbano Miguel Batista e canto do lote 14, daí segue em reta confrontando com essa rua por uma distância de 3,00 metros até o ponto B, daí segue com confluência dessa rua com a Rua Luiz Montelatto em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,14 metros até o ponto C, daí segue pelo alinhamento da Rua Luiz Montelatto em reta por uma distância de 4,50 metros até o ponto F, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote 13-A por uma distância de 12,00 metros até o ponto G, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote 14 por uma distância de 13,50 metros até o ponto inicial A junto à Rua Líbano Miguel Batista.

**Artigo 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**Artigo 3º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

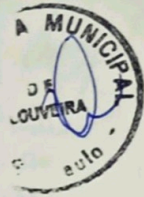
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 14 de agosto de 2001.

**JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 14 de agosto de 2001.

**LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI**  
Secretária de Administração



## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA LÍBANO MIGUEL BATISTA ESQ. C/ LUIZ MONTELATTO -  
 LOTE " 13 " - QUADRA " E " - LOTEAMENTO CIDADE JARDIM - BAIRRO  
 SANTO ANTONIO LOUVEIRA/SP.

PROP. : CLARICE JOAQUIM

VERA LÚCIA RODRIGUES CORREA  
 ANTONIO GIMENES CORREA

### SITUAÇÃO ATUAL

LOTE " 13 " - Com área de 282,62 metros quadrados, que assim se descreve: inicia num ponto localizado junto a divisa com o lote "12"; daí, segue 16,00 metros em reta fazendo frente para à Rua Luiz Montelatto; daí, deflete à direita e segue 14,14 metros em curva fazendo frente para a confluência da Rua Luiz Montelatto com a Rua Libano Miguel Batista; daí, segue 3,00 metros em reta fazendo frente para à Rua Libano Miguel Batista; deflete à direita e segue 25,00 metros em reta confrontando com o lote " 14 "; deflete novamente à direita e segue 12,00 metros em reta confrontando com o lote "12 " até o ponto onde teve início a presente descrição.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 13-A " - Com área de 138,00 metros quadrados, tem início no ponto " F " junto à Rua Luiz Montelatto e distante 4,50 metros da Rua Libano Miguel Batista, daí segue confrontando com o lote "13-B" por uma distância de 12,00 metros até o ponto " G " daí vira à direita e segue confrontando com o lote " 14 " por uma distância de 11,50 metros até o ponto " E ", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 12 " por uma distância de 12,00 metros até o ponto " D ", de onde vira à direita e segue por uma distância de 11,50 metros confrontando com a Rua Luiz Montelatto até o ponto inicial " F " .

LOTE " 13-B " - Com área de 144,62 metros quadrados, tem início no ponto " A " junto à Rua Libano Miguel Batista e canto do lote " 14 ", daí segue em reta



confrontando com essa rua por uma distância de 3,00 metros até o ponto " B ", daí segue pela confluência dessa rua com a Rua Luiz Montelatto em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,14 metros até o ponto " C ", daí segue pelo alinhamento da Rua Luiz Montelatto em reta por uma distância de 4,50 metros até o ponto " F ", daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 13-A " por uma distância de 12,00 metros até o ponto " G ", daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 14 " por uma distância de 13,50 metros até o ponto inicial " A " junto à Rua Libano Miguel Batista.

Clarice Joaquim  
CLARICE JOAQUIM

ENG. CIVIL RESP. TÉC. P/ PROJ.  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

Vera Lucia R. Correa  
VERA LÚCIA RODRIGUES CORREA

Antonio Gimenes Correa  
ANTONIO GIMENES CORREA

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS  
SECRETARIA DE URBANISMO E SANEAMENTO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE SAÚDE  
SECRETARIA DE CULTURA  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E DEFESA DO CONSUMIDOR  
SECRETARIA DE TRANSPORTES E INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA DE TURISMO  
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL  
SECRETARIA DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E PISCICULTURA  
SECRETARIA DE FAZENDA E ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA  
SECRETARIA DE GOVERNO  
SECRETARIA DE DEFESA CONSUMIDOR  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS  
SECRETARIA DE URBANISMO E SANEAMENTO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE SAÚDE  
SECRETARIA DE CULTURA  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E DEFESA DO CONSUMIDOR  
SECRETARIA DE TRANSPORTES E INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA DE TURISMO  
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL  
SECRETARIA DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E PISCICULTURA  
SECRETARIA DE FAZENDA E ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA  
SECRETARIA DE GOVERNO  
SECRETARIA DE DEFESA CONSUMIDOR

# PROJETO COMPLETO

PROCESSO N°: 000130

FOLHA:

UNICA

## DESDOBRO DE LOTE



LOCAL:

RUA LIBANO MIGUEL BATISTA ESQ. C/ LUIZ MONTELATTO  
LOTE 13, QUADRA E, CIDADE JARDIM, BRQ. STº ANTONIO  
LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:

**CLARICE JOAQUIM**

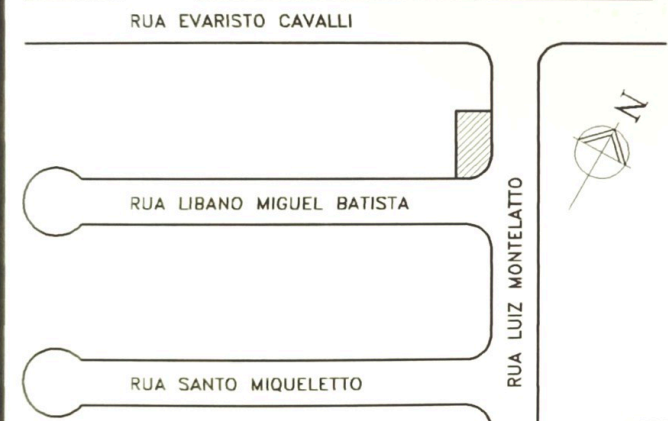
**VERA LUCIA RODRIGUES CORREA**

**ANTONIO GIMENES CORREA**

18/01/2001

ESCALA 1 X 100

### SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

*Clarice Joaquim*  
PROPRIETARIO  
CLARICE JOAQUIM

*Vera Lucia R. Correa*  
PROPRIETARIO  
VERA LUCIA RODRIGUES CORREA

*Antonio Gimenes Correa*  
PROPRIETARIO  
ANTONIO GIMENES CORREA

### ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL  
LOTE 13 282,62

SITUAÇÃO PRETENDIDA  
LOTE 13-A 138,00  
LOTE 13-B 144,62

Eng. Civil Resp. do projeto  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777  
ART \_\_\_\_\_

**APROVADA**

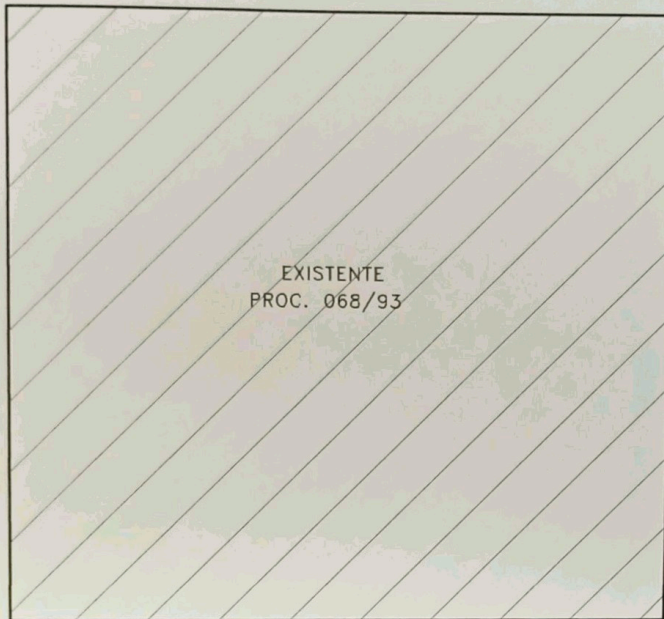
Secretaria de Obras e Serviços Públicos  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 31/01/2001  
*Vivian Christina Motta Stech*  
VIVIAN CHRISTINA MOTTA STECH  
Eng.ª Civil CREA 5061053371

Processo n.º 201/0070

LOTE 12

12.00



EXISTENTE  
PROC. 068/93

16.00

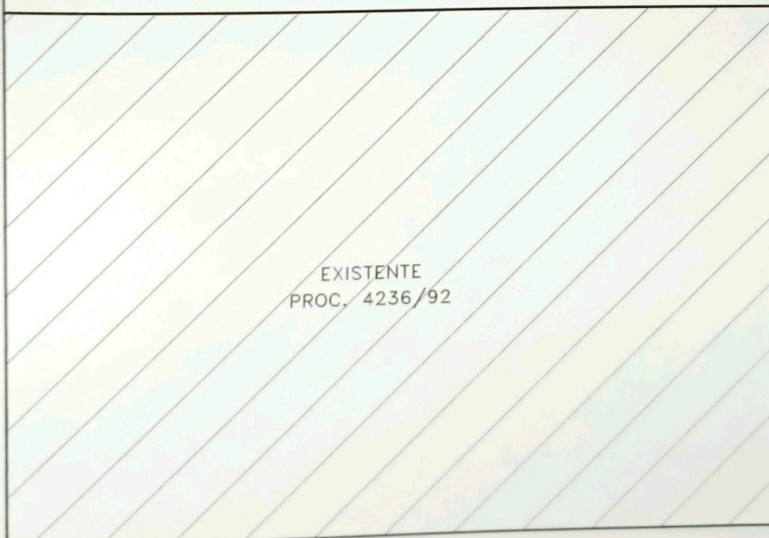
RUA LUIZ MONTELATTO

LOTE 13

282,62 M2

LOTE 14

25.00



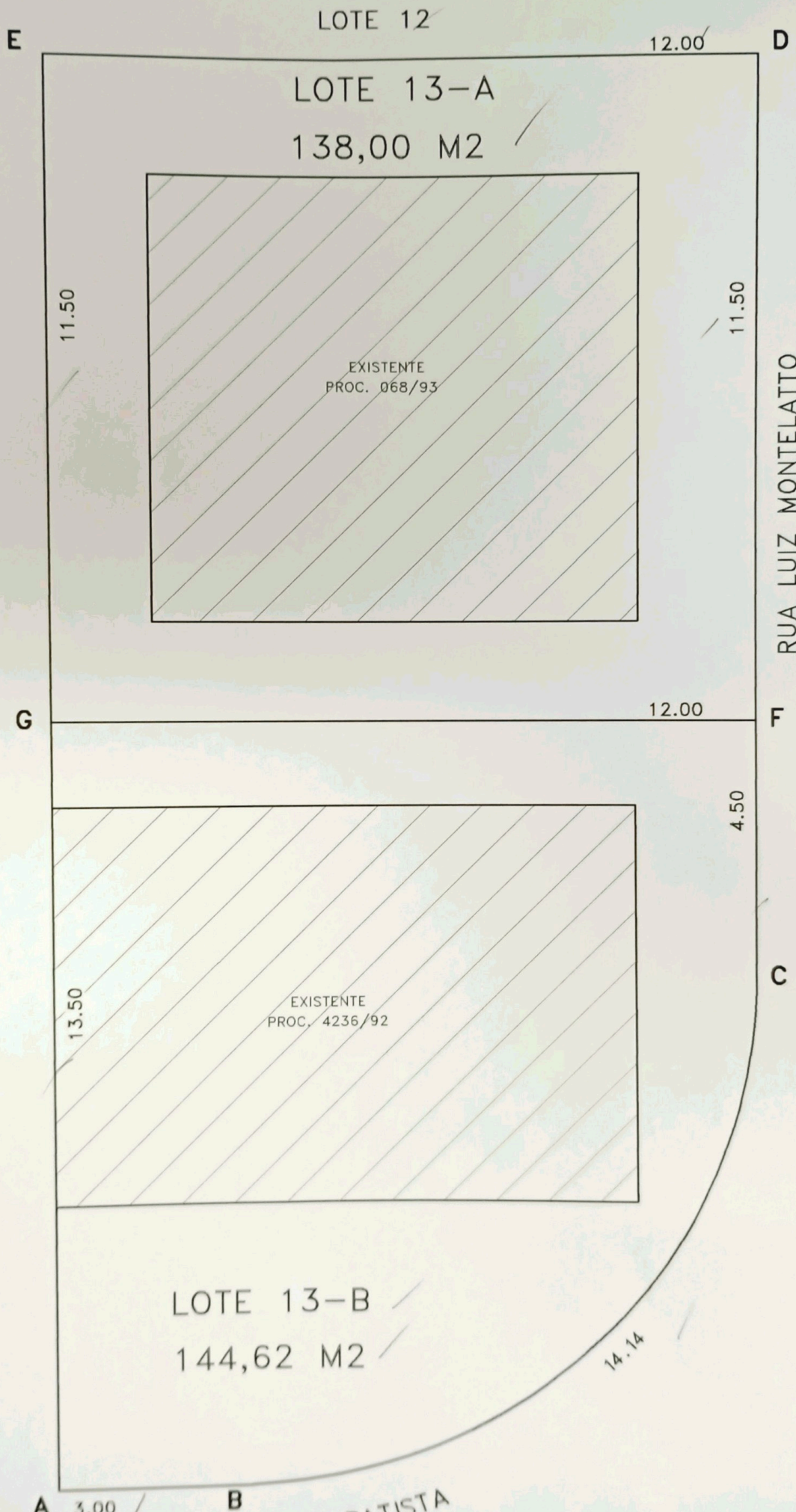
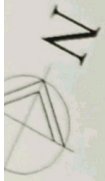
EXISTENTE  
PROC. 4236/92

14.14

3.00

RUA LIBANO MIGUEL BATISTA

SITUAÇÃO ATUAL



RUA LIBANO MIGUEL BATISTA

SITUAÇÃO PRETENDIDA