



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO N.º 2397/2001
EM 27 DE ABRIL DE 2001

Dispõe sobre unificação de lotes.

Considerando o processo administrativo n.º
2001/0088

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de unificação de lotes, situados na Av. José Nicolau Estabile, Quadra O, Lotes 4 e 12, Residencial Burck, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade de **VETNIL INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS VETERINÁRIOS LTDA**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO UNIFICADA:

LOTE 4.12: Com área de 784,25 metros quadrados, tem início no ponto A junto à Av. José Nicolau Estabile (antiga Av. Marginal da Via Anhanguera) e distante 33,06 metros do início da curva de concordância dessa Av. com a Rua Geraldo Burck, do ponto A segue pela Av. José Nicolau Estabile por uma distância de 15,47 metros até o ponto B, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 05 por uma distância de 32,06 metros até o ponto C daí vira à direita e segue por uma distância de 2,00 metros até o ponto D confrontando com o lote 13, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote 13 por uma distância de 25,00 metros até o ponto E junto à Rua Victório Finamore (antiga Rua 10) e distante 46,00 metros do início da curva de concordância dessa rua com a Rua Geraldo Burck, do ponto E vira à esquerda e segue pela Rua Victório Finamore (antiga Rua 10), por uma distância de 11,00 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 11 por uma distância de 25,00 metros até o ponto G, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote 11 por uma distância de 2,00 metros até o ponto H, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 03 por uma distância de 35,84 metros até o ponto inicial A junto a Av. José Nicolau Estabile (antiga Av. Marginal da Via Anhanguera).

for h



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



Decreto n.º 2397/2001

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 27 de abril de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 27 de abril de 2001.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -



MEMORIAL DESCRITIVO

UNIFICAÇÃO DE LOTES

LOCAL : AV. JOSÉ NICOLAU ESTABILE – LOTES “ 4 E 12 “
QUADRA “ O “ – RES. BURCK – BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA/SP.

PROP. : VETNIL INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS
VETERINÁRIOS LTDA.

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “ 04 “ – Medindo 15,47 metros para à Av. Marginal da Via Anhanguera (atual Av. José Nicolau Estabile), fundos 15,00 metros para os lotes “ 11, 12 e 13 “; lado direito 35,84 metros para o lote “ 03 “; lado esquerdo 32,06 metros para o lote “ 05 “, encerrando uma área de 509,25 metros quadrados.

LOTE “ 12 “ – Com área de 275,00 metros quadrados, medindo 11,00 metros em reta de frente para à Rua 10 (atua Rua Victório Finamore); por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, confronta com o lote “ 13 “, do lado esquerdo com o lote “ 11 “; e fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com parte do lote “ 04 “, todos da mesma quadra.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE “ 4.12 “ – Com área de 784,25 metros quadrados, tem início no ponto “ A “ junto à Av. José Nicolau Estabile (antiga Av. Marginal da Via Anhanguera) e distante 33,06 metros do início da curva de concordância dessa Av. com à Rua Geraldo Burck, do ponto “ A “ segue pela Av. José Nicolau Estabile por uma distância de 15,47 metros até o

PROJETO COMPLETO

PROCESSO Nº:

000091

FOLHA:

ÚNICA

UNIFICAÇÃO DE LOTE



LOCAL:

AV. JOSÉ NICOLAU ESTABILE, LOTES 4 E 12,
QUADRA 0, RESID. BURCK, BRº. STº ANTONIO,
LOUVEIRA - S.P.

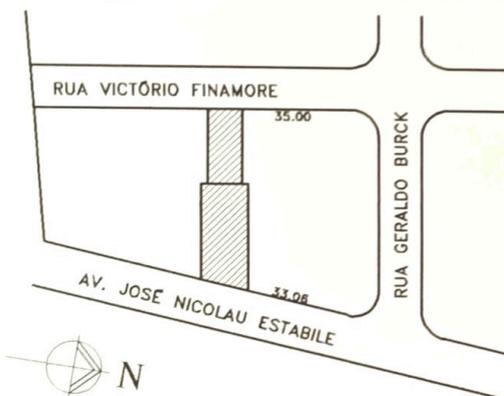
PROPRIETÁRIO:

VETNIL INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS
VETERINARIOS LTDA.

15/01/2001

ESCALA 1 X 250

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO
RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE
PROPRIEDADE DO IMÓVEL

x
PROPRIETÁRIO

VETNIL INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS
VETERINARIOS LTDA.

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 4	509,25
LOTE 12	275,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 4.12	784,25
-----------	--------

Eng. Civil Resp. pl projeto

JOSE LORIVAL VERARDO

CREA 0600782777

ART _____

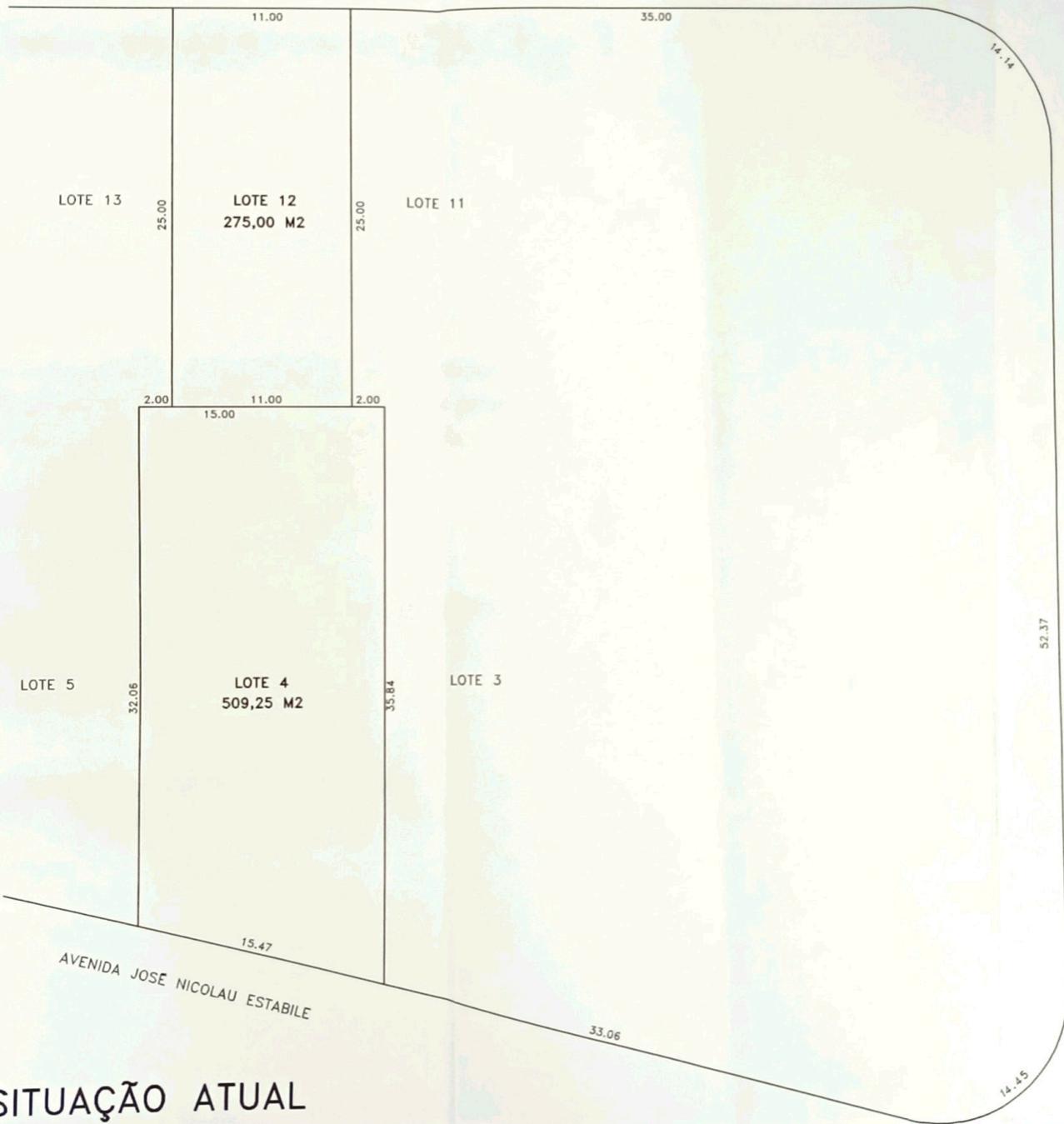
APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 05/04/2001

ROSON RICARDO M. PISSULIN
ENG. CIVIL - CREA 0000109123/D

Processo nº 2001/0088

RUA VICTÓRIO FINAMORE



SITUAÇÃO ATUAL

RUA VICTÓRIO FINAMORE

11.00

35.00

LOTE 13

25.00

LOTE 11

25.00

14.14

2.00

2.00

LOTE 4.12
784,25 M2

LOTE 5

32.06

LOTE 3

35.84

52.37

RUA GERALDO BURCK

15.47

AVENIDA JOSE NICOLAU ESTABILE

33.06

14.45

SITUAÇÃO PRETENDIDA