



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 2.055/98  
DE 22 DE DEZEMBRO DE 1998.**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/972-9 de 29.10.97.

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 12, quadra "I", situado na Rua Carlos Pagotto, nº 132,  
Loteamento Cidade Jardim, Bairro Santo Antônio*, neste Município de  
Louveira, de propriedade de **MARIA LUIZA DE SOUZA, LÁZARO  
APARECIDO DE SOUZA E ANA PAULA DE SOUZA**, passando os  
lotes a terem as seguintes medidas e descrições:



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.055/98

2

## **SITUAÇÃO DESDOBRADA:**

**LOTE "12-A"**: com área de 166,50 metros quadrados que tem início no ponto "F" junto à Rua Carlos Pagotto de onde segue por essa via por 6,66 metros até o ponto "B" de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "13" por 25,00 metros até o ponto "A" de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "09" por 6,66 metros até o ponto "E" de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "12B" por 25,00 metros até o ponto inicial "F" junto à rua Carlos Pagotto.

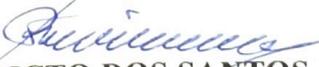
**LOTE "12-B"**: com área de 333,50 metros quadrados, tem início no ponto "F" junto à Rua Carlos Pagotto, de onde segue por essa via pública por 7,34 metros até o ponto "C" de onde vira à direita e segue confrontando com propriedade de Ercílio Paulo Lourençon por 27,71 metros até o ponto "D" de onde vira à direita e segue confrontando com os lotes "11, 10 e 09" por 19,34 metros até o ponto "E", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote "12 A" por 25,00 metros até o ponto "F" inicial junto à Rua Carlos Pagotto.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

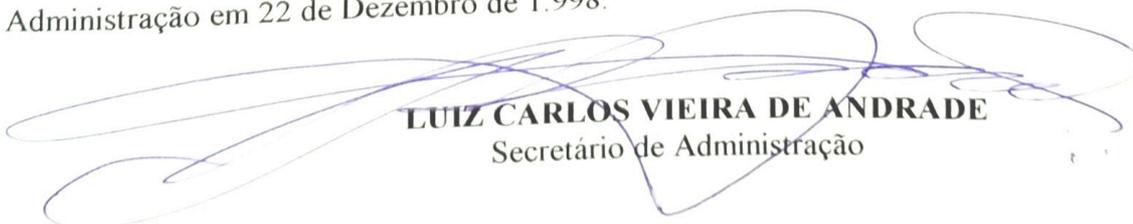
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 22 de Dezembro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 22 de Dezembro de 1.998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO  
DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA CARLOS PAGOTTO , 132 - LOTE " 12 " - QUADRA " I " - CIDADE JARDIM - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROP. : MARIA LUIZA DE SOUZA  
LAZARO APARECIDO DE SOUZA  
ANA PAULA DE SOUZA

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE " 12 " - com área de 500,00 metros quadrados medindo 14,00 metros de frente para a Rua Carlos Pagotto, do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 25,00 metros, de frente aos fundos, confrontando com o lote " 13 " , da quadra " I " , do lado esquerdo , mede 27,71 metros da frente aos fundos confrontando com propriedade de Ercilio Paulo Lourençon, e nos fundos mede 26,00 metros confrontando com os lotes " 9 , 10 e 11 " da mesma quadra " I " .

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 12-A " - com área de 166,50 metros quadrados que tem início no ponto " F " junto a Rua Carlos Pagotto de onde segue por essa via por 6,66 metros até o ponto " B " de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 13 " por 25,00 metros até o ponto " A " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 09 " por 6,66 metros até o ponto " E " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 12B " por 25,00 metros até o ponto inicial " F " junto a Rua Carlos Pagotto.

LOTE " 12-B " - com área de 333,50 metros quadrados, tem início no ponto F junto a Rua Carlos Pagotto, de onde segue por essa via pública por 7,34 metros até o ponto " C " de onde vira à direita e segue confrontando com propriedade de Ercilio Paulo Lourençon por 27,71 metros até o ponto " D " , de onde vira à direita e segue confrontando com os lotes " 11 , 10 e 09 " por 19,34 metros até o ponto " E " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 12 A " por 25,00 metros até o ponto " F " inicial e junto a Rua Carlos Pagotto.

Maria Luiza de Souza  
MARIA LUIZA DE SOUZA

  
\_\_\_\_\_  
ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO P/ PROJETO  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

Lázaro Aparecido de Souza  
LAZARO APARECIDO DE SOUZA

Ana Paula de Souza  
ANA PAULA DE SOUZA

# PROJETO COMPLETO

F/U

**OBRA**

**RESUMO DE OBRAS**

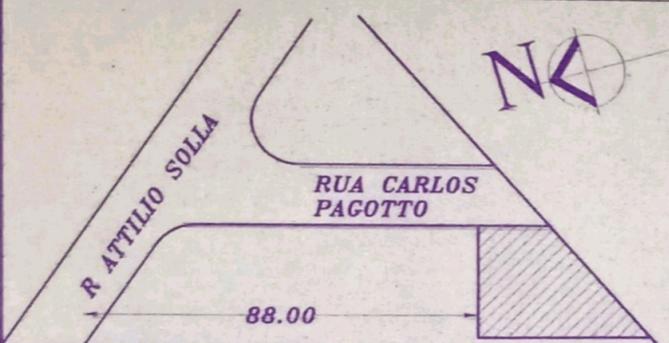
**LOCAL** RUA CARLOS PAGOTTO N132 LOTE(12)  
DA QUADRA(I) CIDADE JARDIM BAIRRO  
SANTO ANTONIO LOUVEIRA SAO PAULO

**PROP** LAZARO APARECIDO DE SOUZA  
MARIA LUIZA DE SOUZA  
ANA PAULA DE SOUZA

ESC 1 X 100

## SITUACAO S/ ESC

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMOVEL.



Lazaro Aparecido de Souza  
PROP: LAZARO APARECIDO DE SOUZA

Maria Luiza de Souza  
PROP: MARIA LUIZA DE SOUZA

Ana Paula de Souza  
PROP: ANA PAULA DE SOUZA

## AREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE(12).....	500.00
LOTE(12)A.....	166.50
LOTE(12)B.....	333.50

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO  
**JOSE LORIVAL VERARDO**  
CREA 0600782777

ART N 019/98

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira.

Em 04/12/98

Edson Ricardo M. Pissulin  
ENG\* CIVIL CREA 5080109128/0

Processo n° 97/972-9

B RUA CARLOS PAGOTTO

14.00 C

LOTE(13)

25.00

LOTE(12)

ERCILIO PAULO LOURENCON

27.71

LOTE(13)

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 280/97

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 1495/87

1.00

6.34

26.00 D

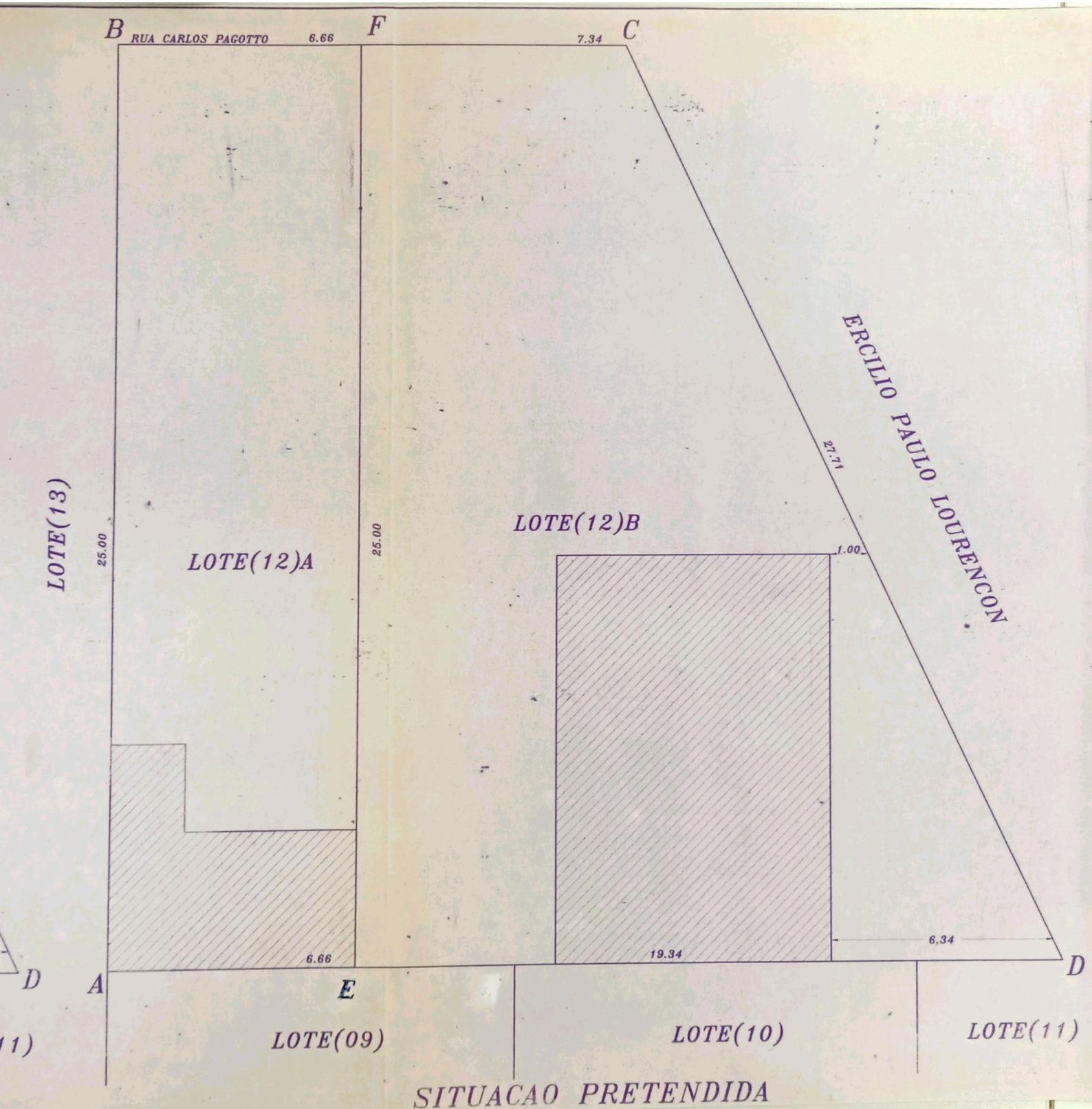
A

LOTE(09)

LOTE(10)

LOTE(11)

SITUACAO ATUAL



SITUACAO PRETENDIDA