



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.933/98
DE 20 DE JULHO DE 1998

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,

Considerando o processo administrativo nº
98/241-6 de 13.02.98

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do *lote 31, quadra D, situado na Rua 01 esq. com Rua
Armando Tasso, Residencial Serra Azul*, neste Município de Louveira, de
propriedade de *FRANCISCO DE ASSIS ESTEVÃO DO NASCIMENTO
E JOSÉ FLORÊNCIO DO REGO*, passando os lotes a ter as seguintes
medidas e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.933/98

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

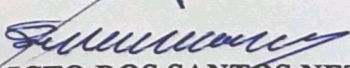
LOTE 31-A: Tem início no ponto A junto à rua 01, segue por esse alinhamento por uma distância de 2,93 m até o ponto B, deflete à esquerda e segue em curva por uma distância de 13,61 m até o ponto C, deflete à esquerda e segue por uma distância 4,51 m até o ponto G, onde confronta com a Rua Armando Tasso, deflete à esquerda e segue por uma distância de 11,40 m até o ponto F, onde confronta com o lote 31 B; deflete à esquerda e segue por uma distância de 13,67 m confrontando com o lote 32 até o ponto inicial A, encerrando uma área de 136,85 m².

LOTE 31-B: Tem início no ponto G junto à rua Armando Tasso, segue por esse alinhamento por uma distância de 12,00 m até o ponto D, deflete à esquerda e segue por uma distância de 11,40 m até o ponto E, onde confronta com o lote 30; deflete à esquerda e segue por uma distância de 12,00 m até o ponto F, onde confronta com o lote 32, deflete à esquerda e segue por uma distância de 11,40 m até o ponto inicial G, onde confronta com o lote 31 A; encerrando uma área de 136,80 m². Existindo neste lote uma servidão administrativa perpétua destinada à canalização de esgoto sanitário e ao escoamento de águas pluviais com a largura de 2,50 m, situada à direita de quem da rua olha para o lote.

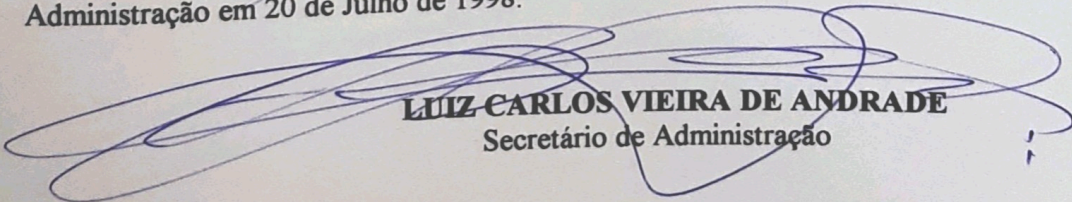
ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 20 de Julho de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de
Administração em 20 de Julho de 1998.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietários: Francisco de Assis Estevão do Nascimento – José Florêncio do Rego
Endereço: Rua 01 esq. Com Rua Armando Tasso; Lote 31 Quadra "D" Resid. Serra Azul
Louveira SP.
Área: 273.65 m²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 31 – Medindo pela frente 2.93 m com a rua 01 e mais 13.61 m em curva na confluência da rua 01 com a rua Armando Tasso, à direita de quem do lote olha para a rua 01 por 25.67 m com o lote 32; no fundo por 11.40 m com o lote 30 e à esquerda por 16.51 m com a rua Armando Tasso. Existindo neste lote uma servidão administrativa perpétua destinada à canalização de esgoto sanitário e ao escoamento de águas pluviais com a largura de 2.50 m, situada no fundo do lote.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 31 A – Tem início no ponto "A" junto à rua 01, segue por esse alinhamento por uma distância de 2.93 m até o ponto "B", deflete à esquerda e segue em curva por uma distância de 13.61 m até o ponto "C", deflete à esquerda e segue por uma distância de 4.51 m até o ponto "G", onde confronta com a rua Armando Tasso, deflete à esquerda e segue por uma distância de 11.40 m até o ponto "F", onde confronta com o lote 31 B; deflete à esquerda e segue por uma distância de 13.67 m confrontando com o lote 32 até o ponto inicial "A" encerrando uma área de **136.85 m²**.

LOTE 31 B – Tem início no ponto "G" junto à rua Armando Tasso, segue por esse alinhamento por uma distância de 12.00 m até o ponto "D", deflete à esquerda e segue por uma distância de 11.40 m até o ponto "E", onde confronta com o lote 30; deflete à esquerda e segue por uma distância de 12.00 m até o ponto "F", onde confronta com o lote 32, deflete à esquerda e segue por uma distância de 11.40 m até o ponto inicial "G", onde confronta com o lote 31 A; encerrando uma área de **136.80 m²**. Existindo neste lote uma servidão administrativa perpétua destinada à canalização de esgoto sanitário e ao escoamento de águas pluviais com a largura de 2.50 m, situada à direita de quem da rua olha para o lote.

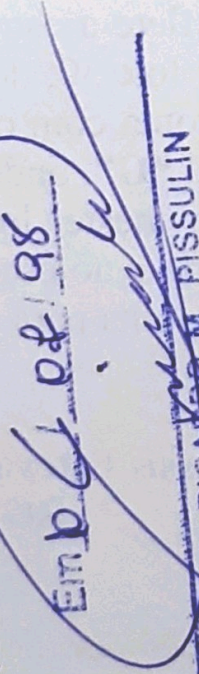
Francisco de Assis Estevão do Nascimento
Francisco de Assis Estevão do Nascimento
RG 1.821.304-89-CE

Arq. Mauricio da Rocha Camargo
Arq. Mauricio da Rocha Camargo
CREA 060501206-5

José Florêncio do Rego
José Florêncio do Rego
RG 7.287.933-SP

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Emb. 61.08/98



EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG. CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 98/241-6

PROJETO COMPLETO

32
ÚNICA

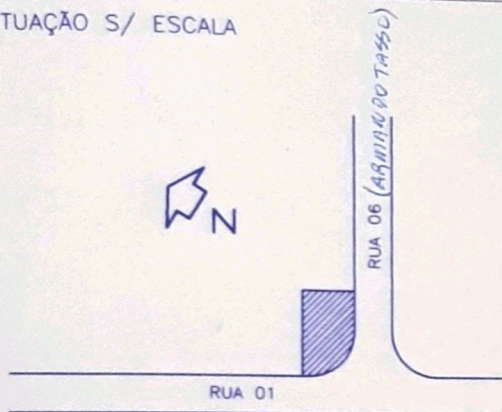
ASSUNTO **DESDOBRO DE LOTE**

LOCAL **RUA 01 ESQUINA COM RUA ARMANDO TASSO
QD. "D" - L. 31 - SERRA AZUL
LOUVEIRA - SP**

PROPRIETÁRIOS **FRANCISCO ASSIS ESTEVÃO DO NASCIMENTO
JOSÉ FLORENCIO DO REGO**

ESCALA **INDICADAS**

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

Francisco Assis Estevão do Nascimento
PROPRIETÁRIO - FRANCISCO DE ASSIS ESTEVÃO DO NASCIMENTO
R.G. 1.821.304-89-CE

ÁREAS EM m²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 31 273.65

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 31 A 136.85

LOTE 31 B 136.80

José Florêncio do Rego
PROPRIETÁRIO - JOSÉ FLORENCIO DO REGO
R.G. 7.287.933-SP

Maurício da Rocha Camargo
AUTOR DO PROJETO E RESP. - ARQ. MAURÍCIO DA ROCHA CAMARGO

CREA: 0605012065
ART: 98/005

DESENHO

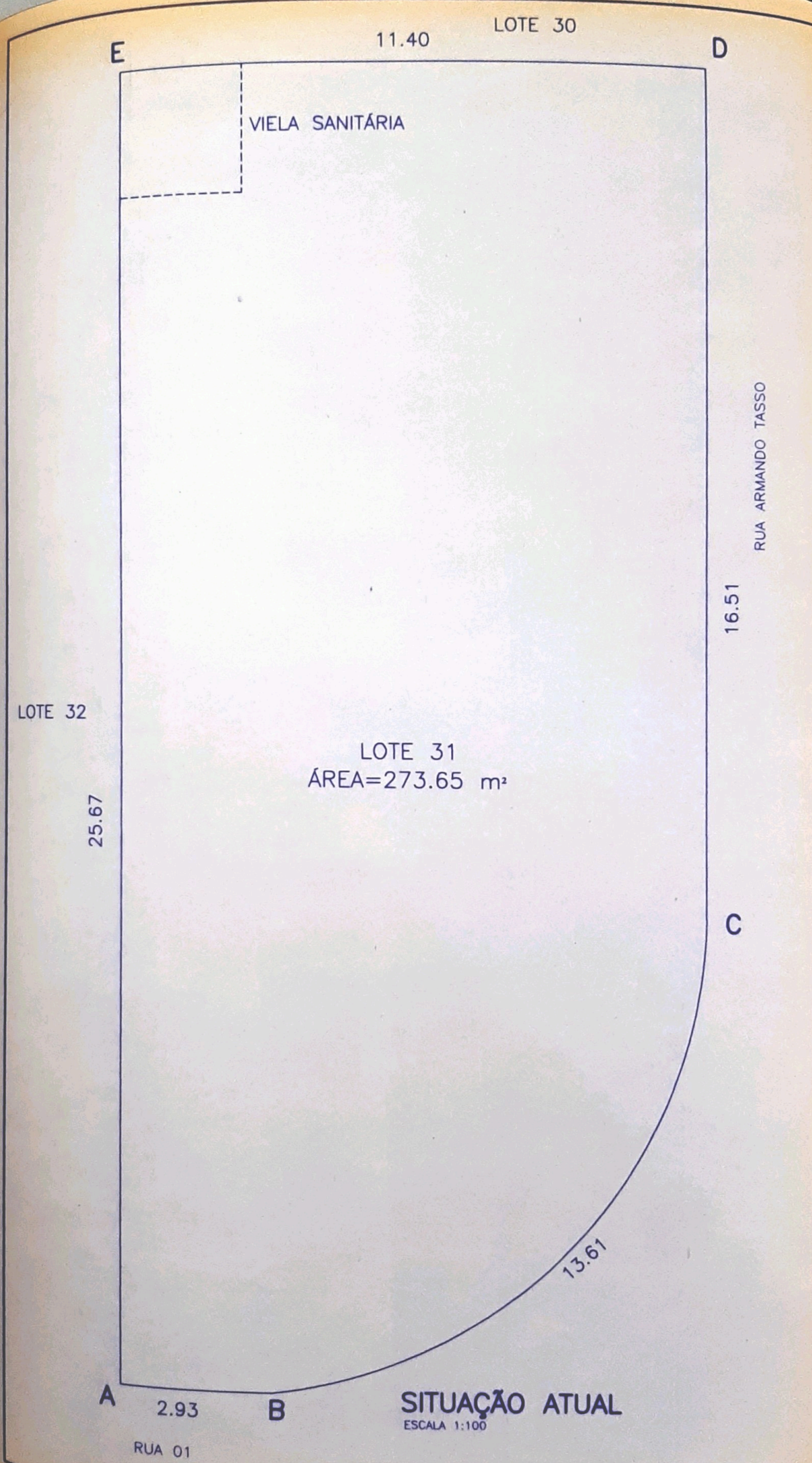
Ricardo M. Pissulin
O AUTOR DO PROJETO

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 10 de *10* de 198*8*

Ricardo M. Pissulin
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 981241-6



11.40

LOTE 30

E

D

VIELA SANITÁRIA

LOTE 32

25.67

LOTE 31
ÁREA=273.65 m²

RUA ARMANDO TASSO

16.51

C

13.61

A

2.93

B

SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA 1:100

RUA 01

