



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo



000013



DECRETO Nº 2.866, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2004.

Dispõe sobre a declaração de utilidade pública para construção de área de lazer.

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e,

Considerando o que consta no procedimento administrativo nº 2004/07-3699;

Considerando as disposições das Secretarias competentes;

Decreta:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, a área equivalente a 486,14 m², abaixo descrita, de propriedade de **LYDIA PARTICIPAÇÕES E/C LTDA.**, situada na Rua Caetano Soldeira, Jardim São Francisco, Louveira/SP, objeto da matrícula nº 23.356, do Cartório do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP, necessária à construção de área de lazer, de acordo com planta e memorial que ficam fazendo parte integrante deste Decreto.

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA – ÁREA À SER DESAPROPRIADA

Inicia-se no ponto “02”, intersecção dos alinhamentos das ruas Ernesto Bevilaqua (antiga rua 2) e rua Caetano Soldeira (antiga rua 3), junto à divisa com a Área Remanescente; Deste ponto segue pelo alinhamento da rua Caetano Soldeira na distância de 20,00m até o ponto “03”; deste ponto segue pelo mesmo alinhamento na distância de 70,47m até o ponto “3A”; neste ponto deflete à direita e segue confrontando com a Área Remanescente na distância de 3,31m até o ponto “3B”; neste ponto deflete à direita e segue confrontando com a Área Remanescente nas seguintes distâncias: 30,20m até o ponto “3C”, 45,25m até o ponto “3D”, 19,54m até o ponto “3E”; neste ponto deflete à direita e segue confrontando com a Área Remanescente na distância de 4,24m até o ponto “02”, início desta descrição. O Perímetro descrito contém a Área de 486,14m².

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA – ÁREA REMANESCENTE

Inicia-se no ponto “01” no alinhamento da rua Ernesto Bevilaqua (antiga rua 2) junto ao Lote 01 da Gleba D; deste ponto segue pelo alinhamento da rua Ernesto Bevilaqua na distância de 2,00m até o ponto “02” mais 4,24m até o ponto “3E”; neste ponto deflete à esquerda e segue confrontando com a Área a ser desapropriada nas seguintes distâncias: 19,54m até o ponto “3D”, 45,25m até o ponto “3C”, 30,20m até o ponto “3B”; neste ponto deflete à esquerda e segue confrontando com a Área a ser Desapropriada na distância de 3,31m até o ponto “3A”; neste ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento da rua Caetano Soldeira (antiga rua 3) na distância de 21,53m até o ponto “04”; neste ponto deflete à direita e segue confrontando com Avícola Paulista S/A na distância de 66,50m até o ponto “05”; neste ponto deflete à direita e segue confrontando com Avícola Paulista S/A na distância de 135,50m até o ponto

Handwritten signature and mark.



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000014

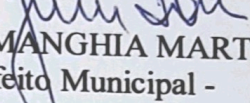


“06”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com João Luiz Chiqueto na distância de 82,40m até o ponto “07”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com o lote 01 da gleba D na distância de 27,00m até o ponto “01”, início desta descrição. O Perímetro descrito contém a Área de 5.808,35m².

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 23 de dezembro de 2004.


JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 23 de dezembro de 2.004.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário : AVÍCOLA PAULISTA. S/A
Interessado : PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA.
Local : Rua Caetano Soldeira, Bairro São Francisco.
Assunto : Desapropriação de Área.
Município : Louveira -SP.

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA – ÁREA INICIAL

Inicia-se no ponto “01” no alinhamento da rua Ernesto Bevilaqua (antiga rua 2) junto á divisa do Lote 01 da Gleba D; deste ponto segue pelo alinhamento da rua Ernesto Bevilaqua (antiga rua 2) na distância de 2,00m até o ponto “02”; neste ponto deflete á esquerda e segue pelo alinhamento da rua 3 nas distâncias de 20,00m até o ponto “03”; mais 92,00m até o ponto “04”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com Avícola Paulista S/A na distância de 66,50m até o ponto “05”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com Avícola Paulista S/A na distância de 135,50m até o ponto “06”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com João Luiz Chiqueto na distância de 82,40m até o ponto “07”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com o Lote 01 da Gleba D na distância de 27,00m até o ponto “01”, início desta descrição.

O Perímetro descrito contém a Área de 6.294,49m².

Louveira, Novembro de 2.004.

SOLOTEC Consultoria e Construções Ltda
R.CREA 1196985
CARLOS ALBERTO KUBITZA
CREA 50.613.00766/D

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário : AVÍCOLA PAULISTA. S/A
Interessado : PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA.
Local : Rua Caetano Soldeira, Bairro São Francisco.
Assunto : Desapropriação de Área.
Município : Louveira -SP.

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA – ÁREA REMANESCENTE

Inicia-se no ponto “01” no alinhamento da rua Ernesto Bevilacqua (antiga rua 2) junto ao Lote 01 da Gleba D; deste ponto segue pelo alinhamento da rua Ernesto Bevilacqua na distância de 2,00m até o ponto “02” mais 4,24m até o ponto “3E”; neste ponto deflete á esquerda e segue confrontando com a Área a ser desapropriada nas seguintes distâncias: 19,54m até o ponto “3D”, 45,25m até o ponto “3C”, 30,20m até o ponto “3B”; neste ponto deflete à esquerda e segue confrontando com a Área a ser Desapropriada na distância de 3,31m até o ponto “3A”; neste ponto deflete á direita e segue pelo alinhamento da rua Caetano Soldeira (antiga rua 3) na distância de 21,53m até o ponto “04”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com Avícola Paulista S/A na distância de 66,50m até o ponto “05”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com Avícola Paulista S/A na distância de 135,50m até o ponto “06”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com João Luiz Chiqueto na distância de 82,40m até o ponto “07”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com o lote 01 da gleba D na distância de 27,00m até o ponto “01”, início desta descrição.

O Perímetro descrito contém a Área de 5.808,35m².

Louveira, Novembro de 2.004.

SOLOTEC Consultoria e Construções Ltda
R.CREA 1196985
CARLOS ALBERTO KUBITZA
CREA 50.613.00766/D

000017



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário : AVÍCOLA PAULISTA. S/A
Interessado : PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA.
Local : Rua Caetano Soldeira, Bairro São Francisco.
Assunto : Desapropriação de Área.
Município : Louveira -SP.

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA – ÁREA À SER DESAPROPRIADA

Inicia-se no ponto “02”, intersecção dos alinhamentos das ruas Ernesto Bevilaqua (antiga rua 2) e rua Caetano Soldeira (antiga rua 3), junto à divisa com a Área Remanescente; Deste ponto segue pelo alinhamento da rua Caetano Soldeira na distância de 20,00m até o ponto “03”; deste ponto segue pelo mesmo alinhamento na distância de 70,47m até o ponto “3A” ; neste ponto deflete à direita e segue confrontando com a Área Remanescente na distância de 3,31m até o ponto “3B”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com a Área Remanescente nas seguintes distâncias: 30,20m até o ponto “3C”, 45,25m até o ponto “3D”, 19,54m até o ponto “3E”; neste ponto deflete á direita e segue confrontando com a Área Remanescente na distância de 4,24m até o ponto “02”, início desta descrição.

O Perímetro descrito contém a Área de 486,14m².

Louveira, Novembro de 2.004.

SOLOTEC Consultoria e Construções Ltda
R.CREA 1196985
CARLOS ALBERTO KUBITZA
CREA 50.613.00766/D

INTERESSADO : **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**PROPRIETÁRIO : **AVICOLA PAULISTA S/A**

000018

ASSUNTO : **DESAPROPRIAÇÃO DE ÁREA**LOCAL : **Rua Caetano Soldeira , Jd. São Francisco**MUNICÍPIO : **Louveira - SP**ESCALA : **1:500**

MAT.: 23.356 1 CRIJ

DATA

: **NOVEMBRO 2004**

ÁREA (m2)

ASSINATURAS

Área Inicial 6.294,49 m²Área a ser Desapropriada 486,14 m²Área Remanescente 5.808,35 m²

Interessado

Prefeitura Municipal de Louveira

LEGENDA



Área a ser Desapropriada



Poste



Boca de Lobo

Proprietário

Avicola Paulista S/A

Responsável Técnico

Resp. Téc. ENGo. CIVIL

SOLOTEC Consultoria e Construções Ltda.

R.CREA 1196985

Eng° Civil CARLOS ALBERTO KUBITZA

CREA 50.613.00766/D

AVICOLA PAULISTA S/A

ACESSO AO INCUBATÓRIO

AVICOLA PAULISTA S/A

AVICOLA PAULISTA S/A

RUA ERNESTO BEVILAQUA
(ANTIGA RUA 2)

RUA CAETANO SOLDEIRA
(ANTIGA RUA 3)

GLEBA D

LOTE 01

JOÃO LUIZ CHIQUETO

