



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO



**DECRETO Nº 2.336/2000  
DE 14 DE AGOSTO DE 2000.**

**DISPÕE SOBRE DESMEMBRAMENTO  
DE LOTE.**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
2000/739 de 05.05.2000

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desmembramento do lote 09 Quadra B, situado na Rua das Flores,  
Desmembramento Trenton Imóveis, Bairro Santo Antonio, neste Município  
de Louveira, de propriedade de **LUIZ BARBATI**, passando os lotes a  
terem as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.336/2000



## SITUAÇÃO DESMEMBRADA:

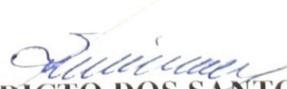
**LOTE 9 A:** Com área de 627,80 metros quadrados, em início no Lote 9 A, junto à Rua das Flores (antiga Rua Existente 1) e canto do lote 8, daí segue pelo alinhamento dessa via pública por uma distância de 18,00 metros até o ponto D, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 9 B por uma distância de 41,98 metros até o ponto E, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 10 por uma distância de 13,70 metros até o ponto C, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 8 por uma distância de 44,50 metros até o ponto A início dessa descrição junto à Rua das Flores.

**LOTE 9 B:** Com área de 652,45 metros quadrados tem início no ponto D canto do lote 9 A e a Rua das Flores (antiga Rua Existente 1) de onde segue em curva por essa rua por uma distância de 49,00 metros até o ponto B, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 10 por uma distância de 18,30 metros até o ponto E, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 9 A por uma distância de 41,98 metros até o ponto inicial D junto à Rua das Flores.

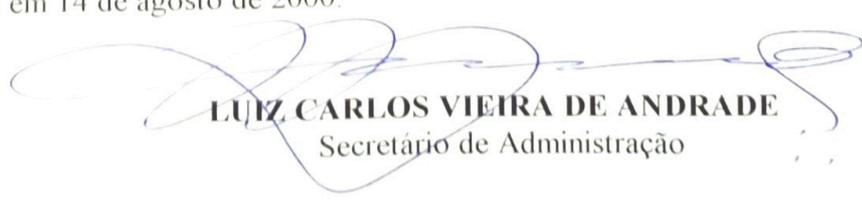
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 14 de agosto de 2000.

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 14 de agosto de 2000.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração



## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESMEMBRAMENTO DE LOTE

**LOCAL : RUA DAS FLORES – LOTE “ 9 “ – QUADRA “ B “  
DESMEMBRAMENTO TRENTON IMÓVEIS – LOUVEIRA/SP.  
PROP. : LUIZ BARBATI**

### SITUAÇÃO ATUAL

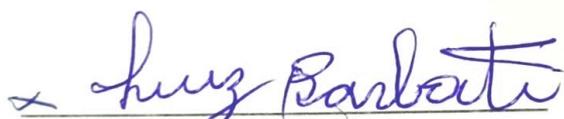
LOTE “ 09 “ – Com área de 1.280,25 metros quadrados, fazendo frente para a Rua Existente 1 ( atual Rua das Flores ), para qual mede 67,00 metros; por 44,50 metros do lado esquerdo confrontando com o terreno n.º “ 08 “ ; e , pelos fundos mede 32,00 metros confrontando com o terreno n.º “ 10 “ .

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE “ 9-A “ – Com área de 627,80 metros quadrados, tem início no ponto “ A ” junto à Rua das Flores ( antiga Rua Existente 1 ) e canto do lote “ 8 “ , daí segue pelo alinhamento dessa via pública por uma distância de 18,00 metros até o ponto “ D ”, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote “ 9-B “ por uma distância de 41,98 metros até o ponto “ E “ , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote “ 10 “ por uma distância de 13,70 metros até o ponto “ C “ , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote “ 8 “ por uma distância de 44,50 metros até o ponto “ A “ início dessa descrição junto à Rua das Flores.



LOTE " 9-B " – Com área de 652,45 metros quadrados tem início no ponto " D " canto do lote " 9-A " e a Rua das Flores ( antiga Rua Existente 1 ) de onde segue em curva por essa rua por uma distância de 49,00 metros até o ponto " B ", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 10 " por uma distância de 18,30 metros até o ponto " E ", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 9-A por uma distância de 41,98 metros até o ponto inicial " D " junto à Rua das Flores.

  
LUIZ BARBATI

  
ENG. CIVIL RESP. TÉC. P/ PROJ.  
JOSÉ LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

# PROJETO COMPLETO

PROCESSO Nº 00 13

FOLHA: UNICA

## DESDOBRO DE LOTE



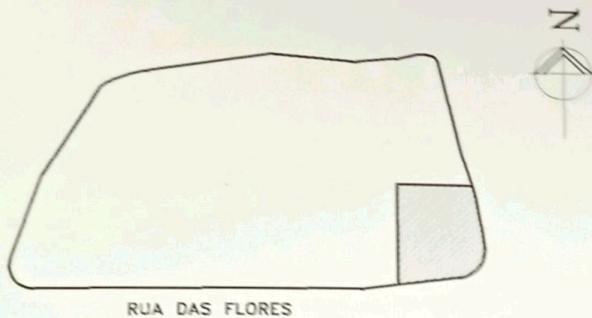
LOCAL: RUA DAS FLORES, LOTE 9, QUADRA B, DESMEMBRAMENTO TRENTON IMOVEIS, LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:

LUIZ BARBATI

ESCALA 1 X 200

### SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

*Luiz Barbati*  
PROPRIETÁRIO

LUIZ BARBATI

### ÁREAS EM M2

LOTE 9	1.280,25
LOTE 9-A	627,80
LOTE 9-B	652,45

Eng. Civil Resp. p/ projeto  
JOSE LORIVAL VERARDO

CREA 0600782777

ART

*0743764*

APROVADA

Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em... 11... 108... 2000

*Viviani Christina Motta Stech*  
VIVIANI CHRISTINA MOTTA STECH  
ENG.ª CIVIL - CREA 0 081 063 371

Processo n.º 2000/739...

LOTE 10

32.00

C

B



LOTE 9

LOTE 8

44.50

RUA DAS FLORES



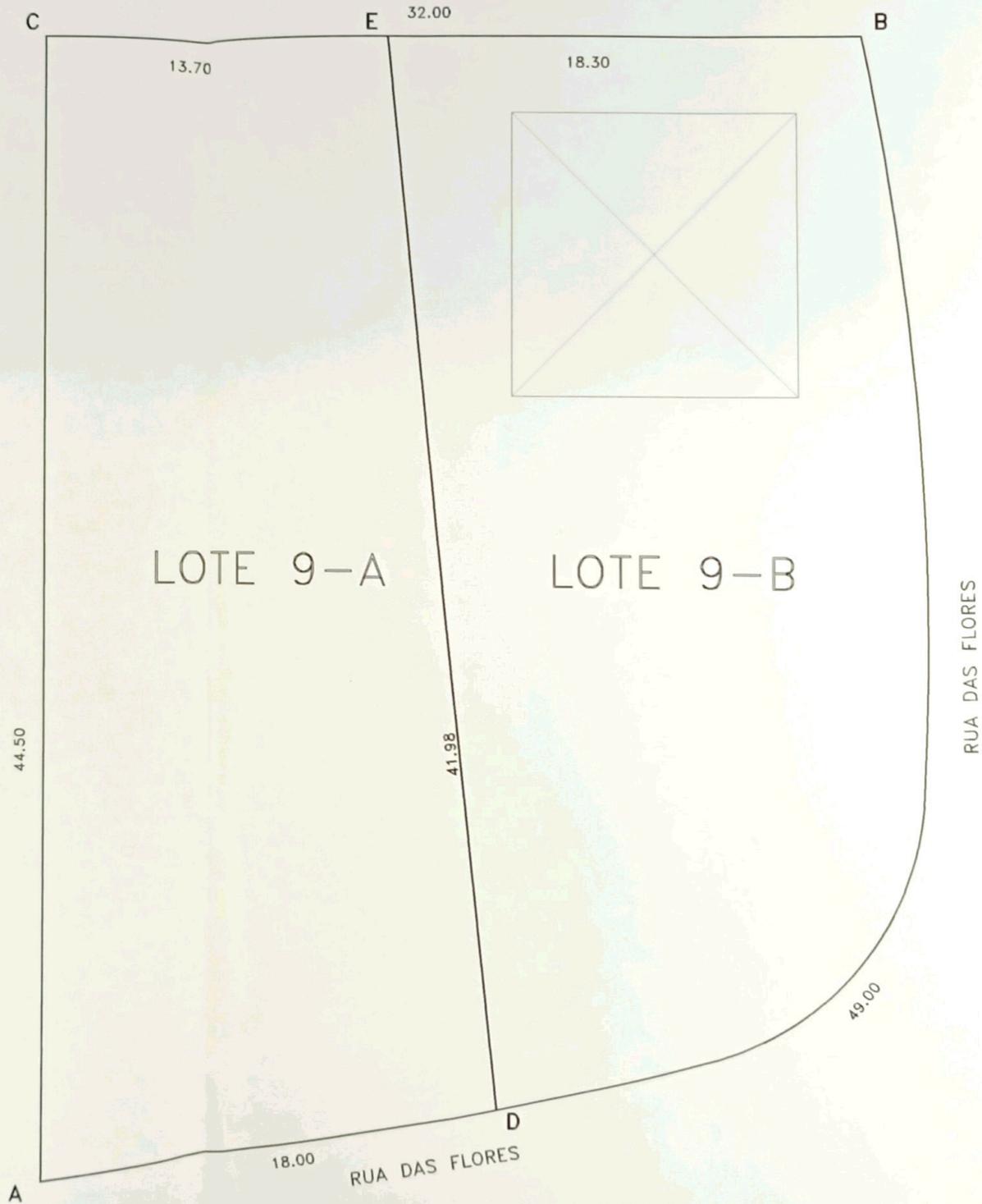
67.00

RUA DAS FLORES

A

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 10



LOTE 8

LOTE 9-A

LOTE 9-B

RUA DAS FLORES

SITUAÇÃO PRETENDIDA