



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

000019



DECRETO N.º 2.402/2001
DE 22 DE MAIO DE 2001

Dispõe sobre desdobro de lote.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º 2001/2229,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 02 da Quadra C, situada na Rua Um, atual Rua Mário Pereira Dutra, Loteamento Residencial Burck, Bairro Santo Antonio, na cidade de Louveira, de propriedade de **JOSE BATISTA BETTI, RICARDO DE OLIVEIRA E ALMIR PINTO DE OLIVEIRA**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 02 A: medindo 5,00 metros de frente para a Rua Um (atual Mário Pereira Dutra), por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel com o lote 02 B; do lado esquerdo com o lote 03; e nos fundos onde tem a mesma largura da frente, confronta-se com propriedade de Aurichio S A, encerrando uma área de 125,00 metros quadrados.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

Decreto n.º 2.402/2001



LOTE 02 B: Medindo 5,00 metros de frente para a Rua Um (atual Rua Mário Perceira Dutra), por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel com o lote 01; do lado esquerdo com o lote 2 A; e nos fundos onde tem a mesma largura da frente, confronta-se com propriedade de Aurichio S A, encerrando uma área de 125,00 metros quadrados.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

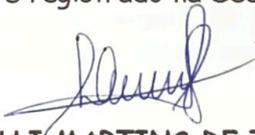
Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 22 de maio de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 22
de maio de 2001.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -

MEMORIAL DESCRITIVO**TÍTULO: DESDOBRAMENTO DE LOTE**

PROPRIETÁRIOS: JOSÉ BATISTA BETTI Lote 02 A
 RICARDO DE OLIVEIRA Lote 02 B
 ALMIR PINTO DE OLIVEIRA Lote 02 B

LOCAL: Rua: Um (atual Rua: Mário Pereira Dutra), Lote 02, Quadra C, Loteamento Residencial Burck, Bairro Santo Antonio, Louveira-SP.

ÁREA TERRENO 250,00 m²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE SOB N 02 Medindo 10,00 metros de frente para a Rua: Um (atual Rua: Mário Pereira Dutra), por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel com o lote 01; do lado esquerdo com o lote 03; e nos fundos onde tem a mesma largura da frente, confronta-se com propriedade de Aurichio S A, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE SOB N 02 A Medindo 5,00 metros de frente para a Rua: Um (atual Rua: Mário Pereira Dutra), por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel com o lote 02 B; do lado esquerdo com o lote 03; e nos fundos onde tem a mesma largura da frente, confronta-se com propriedade de Aurichio S A, encerrando uma área de 125,00 metros quadrados.

LOTE SOB N 02 B Medindo 5,00 metros de frente para a Rua: Um (atual Rua: Mário Pereira Dutra), por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel com o lote 01; do lado esquerdo com o lote 02 A; e nos fundos onde tem a mesma largura da frente, confronta-se com propriedade de Aurichio S A, encerrando uma área de 125,00 metros quadrados.



Louveira, 08 de Maio de 2001

José Batista Betti
Proprietário
José Batista Betti

Ricardo de Oliveira
Proprietário
Ricardo de Oliveira

Almir P. Oliveira
Proprietário
Almir Pinto de Oliveira

Andréa Santanna
Responsável Técnica e Autora do Projeto
ANDRÉA SANTANNA
Engenheira Civil
CREA 5060790859
ART 1171492

PROJETO COMPLETO

F.U.

DESDOBRO DE LOTE

000023



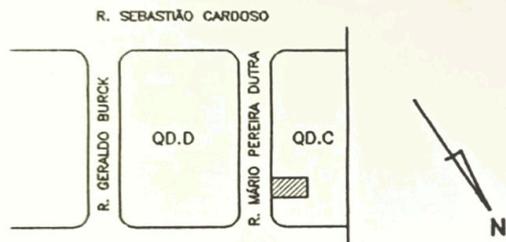
PROPRIETÁRIO – JOSÉ BATISTA BETTI – LOTE 02A
RICARDO DE OLIVEIRA – LOTE 02B
ALMIR PINTO DE OLIVEIRA – LOTE 02B

LOCAL – RUA MÁRIO PEREIRA DUTRA, LT.02, QD.C, LOT. RESID.
BURCK, BAIRRO STO ANTONIO, LOUVEIRA/SP

ESCALA – 1:100

JANEIRO/2001

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO
DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

José Batista Betti

JOSÉ BATISTA BETTI
PROPRIETÁRIO

[Signature]

RICARDO DE OLIVEIRA
PROPRIETÁRIO

[Signature]

ALMIR PINTO DE OLIVEIRA
PROPRIETÁRIO

[Signature]

RESPONSÁVEL TÉCNICA E AUTORA DO PROJETO
ANDRÉA SANTANNA
CREA N° 5060790859
ART N° 1171492

ÁREA EM m²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 02 250.00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 02A 125.00
LOTE 02B 125.00

APROVADA

Secretaria de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 11/05/2001

[Signature]

EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng° Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2001/2229

PROPRIEDADE DE AURICHIO S.A.

10.00

LOTE 03

25.00

LOTE 02
A=250.00m²

25.00

LOTE 01

LEGE



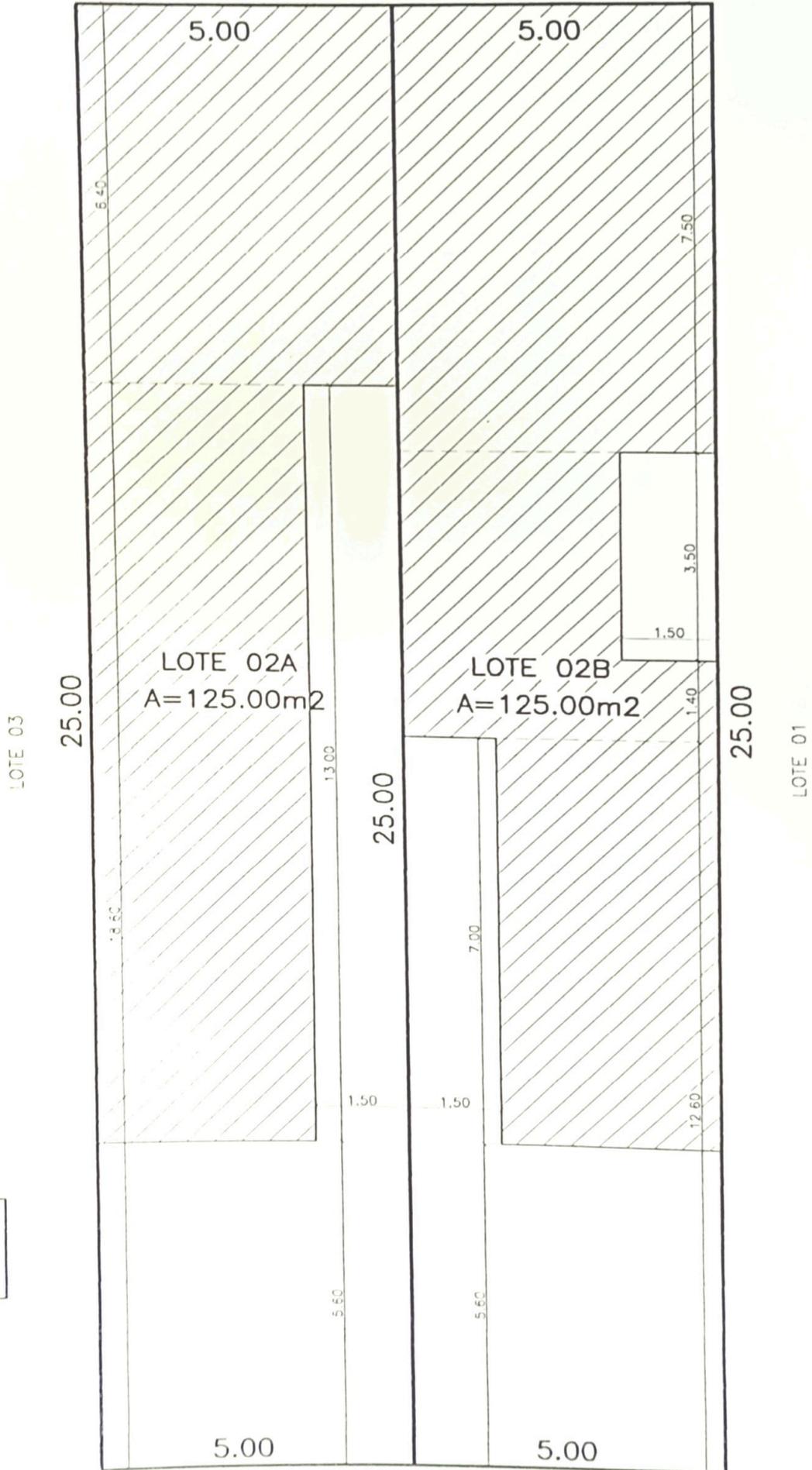
CONSTR

10.00

RUA MÁRIO PEREIRA DUTRA

SITUAÇÃO ATUAL

END A
DIREÇÃO EXISTENTE



RUA MÁRIO PEREIRA DUTRA

SITUAÇÃO PRETENDIDA