



000013

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 2.064/99  
DE 07 DE JANEIRO DE 1999.



**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/489-6 de 19.03.98.

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote "29", quadra "D", situado na Rua Mário Pereira Dutra,  
Residencial Burck, Bairro Santo Antônio*, neste Município de Louveira, de  
propriedade de **EDEILTO NECO DE LIMA E JOSUÉ APARECIDO  
ALVES**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.064/99

2



## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE "29-A":** com área de 125,00 metros quadrados, tem início junto ao ponto "F" de frente para a Rua Mário Pereira Dutra (Antiga Rua Um), daí segue em reta confrontando com o lote "29 B" por uma distância de 25,00 metros até o ponto "E", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote "06" por uma distância de 5,00 metros até o ponto "A", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote "30" por uma distância de 25,00 metros até o ponto "B" junto à Rua Mário Pereira Dutra, de onde vira à direita confrontando com essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o marco "F", início desta descrição.

**LOTE "29-B":** com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto "C" de frente para a Rua Mário Pereira Dutra, (Antiga Rua Um), de onde segue confrontando com o lote "28" em reta por uma distância de 25,00 metros até o ponto "D" de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote "06" por uma distância de 5,00 metros até o ponto "E", de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote "29 A" por uma distância de 25,00 metros até o ponto "F" junto à Rua Mário Pereira Dutra, de onde vira à direita e segue confrontando com essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto "C" início dessa descrição.

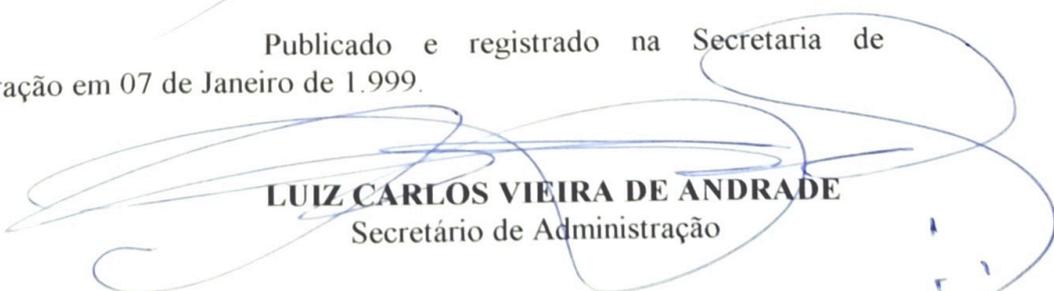
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 07 de Janeiro de 1999.

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 07 de Janeiro de 1.999.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração



## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA MARIO PEREIRA DUTRA - LOTE " 29 " - QUADRA " D " RESIDÊNCIAL BURCK - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROP. : EDEILTO NECO DE LIMA  
JOSUE APARECIDO ALVES

### SITUAÇÃO ATUAL

LOTE " 29 " - com área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Um ( Atual Rua Mario Pereira Dutra ) por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos lados, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o lote com o lote " 30 " do lado esquerdo com o lote " 28 " e nos fundos onde tem a mesma largura da frente confronta com o lote " 06 ".

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 29 A " - com área de 125,00 metros quadrados, tem início junto ao ponto " F " de frente para a Rua Mario Pereira Dutra ( Antiga Rua UM ), daí segue em reta confrontando com o lote " 29 B " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " E " de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 06 " por uma distância de 5,00 metros até o ponto " A " de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 30 " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " B " junto a Rua Mario Pereira Dutra de onde vira à direita confrontando com essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o marco " F " início dessa descrição.

LOTE " 29 B " - com área de 125,00 metros quadrados , tem início no ponto " C " de frente para a Rua Mario Pereira Dutra ( Antiga Rua Um ), de onde segue confrontando com o lote " 28 " em reta por uma distância de 25,00 metros até o ponto " D " de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote " 06 " por uma distância de 5,00 metros até o ponto " E " de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote " 29 A " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " F " , junto a Rua Mario Pereira Dutra de onde vira à direita e segue confrontando com essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto " C " início dessa descrição.

*Edeildo Neco de Lima*  
EDEILTO NECO DE LIMA

*Jose Lorival Verardo*  
ENG. CIVIL RESPP. TÉCNICO P/ PROJ.  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

*Josue Aparecido Alves*  
JOSUÉ APARECIDO ALVES

# PROJETO COMPLETO

000022  
F/U

**OBRA** DESDOBRO DE LOTE



**LOCAL** RUA MARIO PEREIRA DUTRA LOTE(29) DA  
QUADRA(D) RESIDENCIAL BURCK  
BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA  
SAO PAULO.

**PROP** EDEILTO NECO DE LIMA  
JOSUE APARECIDO ALVES

ESC IND

## SITUACAO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMOVEL.

*Edeildo Neco de Lima*  
PROPRIETARIO  
EDEILTO NECO DE LIMA

*Josue Aparecido Alves*  
PROPRIETARIO  
JOSUE APARECIDO ALVES

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO.  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

ART N 171/98

## AREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE(29).....250.00  
LOTE(29)A.....125.00  
LOTE(29)B.....125.00

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 04/01/99

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M PISSULIN  
ENG° CIVIL CREA 5000109128/0

Processo n° 98/489-E

RUA MARIO PEREIRA DUTRA

10.00

3.70

LOTE(30)

25.00

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 4993/92

LOTE(29)

LOTE(28)

25.00

6.50

4.00

10.00

LOTE(06)

SITUACAO ATUAL



B RUA MARIO PEREIRA DUTRA F C

5.00

5.00

3.70

LOTE(30)

25.00

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 4993/92

25.00

LOTE(29)B

25.00

LOTE(28)

1.50

4.00 LOTE(29)A

5.00

5.00

A

E

D

LOTE(06)

SITUACAO PRETENDIDA

