

# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.998/98  
DE 13 DE OUTUBRO DE 1998

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE

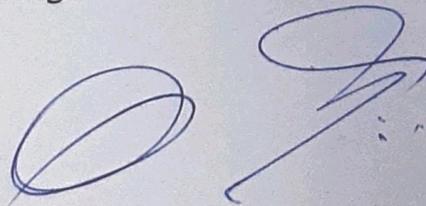
BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,

Considerando o processo administrativo nº  
98/490-6 de 19.03.98,

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 05, quadra F, situado na Rua João Burck, Residencial  
Burck, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade  
de LUIZ RODRIGUES DE SOUZA e JOSÉ INÁCIO ALVES PEREIRA,  
passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:





# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.998/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 05A:** com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto A junto a Rua João Burck (antiga Rua Três) distante 52,00 metros da Rua Sebastião Cardoso, daí segue em reta confrontando com o lote 06 por uma distância de 25,00 metros até o ponto B de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 11 por uma distância de 5,00 metros até o ponto F de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 05B por uma distância de 25,00 metros até o ponto E junto a Rua João Burck e onde vira à direita e segue confrontando com essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o marco A, início dessa descrição.

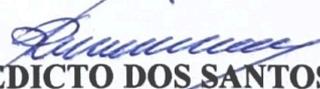
**LOTE 05B:** com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto E junto a Rua João Burck (antiga Rua Três) e distante 47,00 metros da Rua Sebastião Cardoso, de onde segue confrontando com o lote 05 A em reta por uma distância de 25,00 metros até o ponto F de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote 11 por uma distância de 5,00 metros até o ponto C de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote 04 por uma distância de 25,00 metros até o ponto D junto a rua João Burck de onde deflete à direita e segue por essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto E início dessa descrição.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

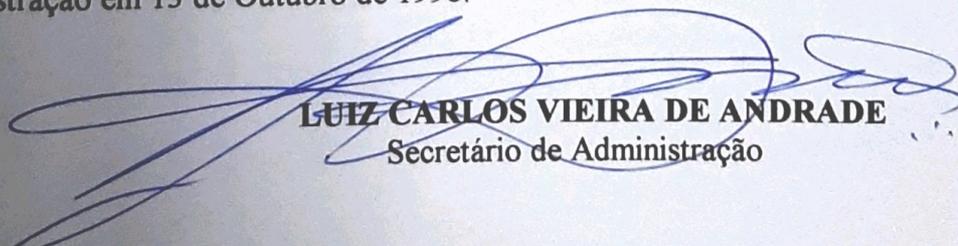
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 13 de outubro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 13 de Outubro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA JOÃO BURCK - LOTE " 05 " - QUADRA " F " - RESIDÊNCIAL  
BURCK - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROPR. : LUIZ RODRIGUES DE SOUZA  
JOSE INÁCIO ALVES PEREIRA

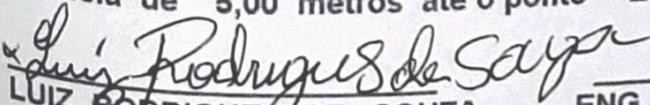
### SITUAÇÃO ATUAL

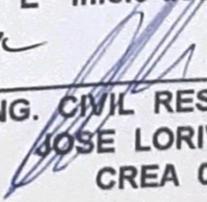
LOTE " 05 " - com área de 250,00 metros quadrados , medindo 10,00 metros de frente para a Rua Três ( atual Rua João Burck ) ; 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, com o lote nº 04 ; pelo lado esquerdo com o lote nº 06 e, pelos fundos, onde tem a mesma largura da frente , confronta-se com o lote nº 11.

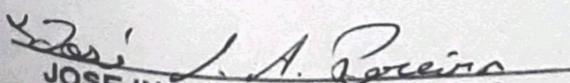
### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 05 A " - com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto " A " junto a Rua João Burck ( antiga Rua Três ) distante 52,00 metros da Rua Sebastião Cardoso, daí segue em reta confrontando com o lote " 06 " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " B " de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 11 " por uma distância de 5,00 metros até o ponto " F " de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 05 B " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " E " junto a Rua João Burck e onde vira à direita e segue confrontando com essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o marco " A " , início dessa descrição.

LOTE " 05 B " - com área de 125,00 metros quadrados , tem início no ponto " E " junto a Rua João Burck ( antiga Rua Três ) e distante 47,00 metros da Rua Sebastião Cardoso, de onde segue confrontando com o lote " 05 A " em reta por uma distância de 25,00 metros até o ponto " F " de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote " 11 " por uma distância de 5,00 metros até o ponto " C " de onde deflete à direita e segue confrontando com o lote " 04 " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " D " junto a rua João Burck de onde deflete à direita e segue por essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto " E " início dessa descrição.

  
LUIZ RODRIGUES DE SOUZA

  
ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO P/ PROJETO  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

  
JOSE INÁCIO ALVES PEREIRA

SITUAÇÃO ATUAL

Área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros  
a Trés (antiga Rua Trés); 25,00 metros da frente nos  
a lados, confrontando do lado direito de quem da esquerda  
nivel, com o lote nº 04; pelo lado esquerdo com o lote nº  
onda tem a mesma largura da frente, confrontando com o

SITUAÇÃO PRETENDIDA

com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto  
o Buck (antiga Rua Trés) distante 25,00 metros da Rua  
da segue em reta confrontando com o lote "06" por uma  
metros até o ponto "B" de onde vai à direita e segue  
lote "11" por uma distância de 5,00 metros até o ponto  
linda e segue confrontando com o lote "05 B" por uma  
metros até o ponto "E" junto a Rua João Buck e onde  
e confrontando com essa via pública  
o marco "A", início dessa descrição

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 01/10/1988  
*[Handwritten Signature]*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG. CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 98/490-6

ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO PI PROLETO  
LORIVAL VERARDO  
CREA 08078277

*[Handwritten Signature]*  
FERREIRA

# PROJETO COMPLETO

F/U

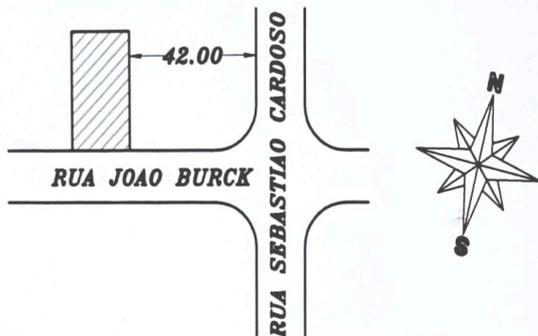
OBRA DESDOBRO DE LOTE

LOCAL RUA JOAO BURCK LOTE(05) DA  
QUADRA(F) RESIDENCIAL BURCK  
BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA  
SAO PAULO.

PROP LUIZ RODRIGUES DE SOUZA  
JOSE INACIO ALVES PEREIRA

ESC IND

## SITUACAO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMOVEL.

*Luiz Rodrigues de Souza*  
PROPRIETARIO  
LUIZ RODRIGUES DE SOUZA

## AREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE(05).....250.00

LOTE(05)A.....125.00

LOTE(05)B.....125.00

*Jose Inacio Alves Pereira*  
PROPRIETARIO  
JOSE INACIO ALVES PEREIRA

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO.  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

ART N 088/98

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 01/10/98

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG. CIVIL CREA 5060109128/D

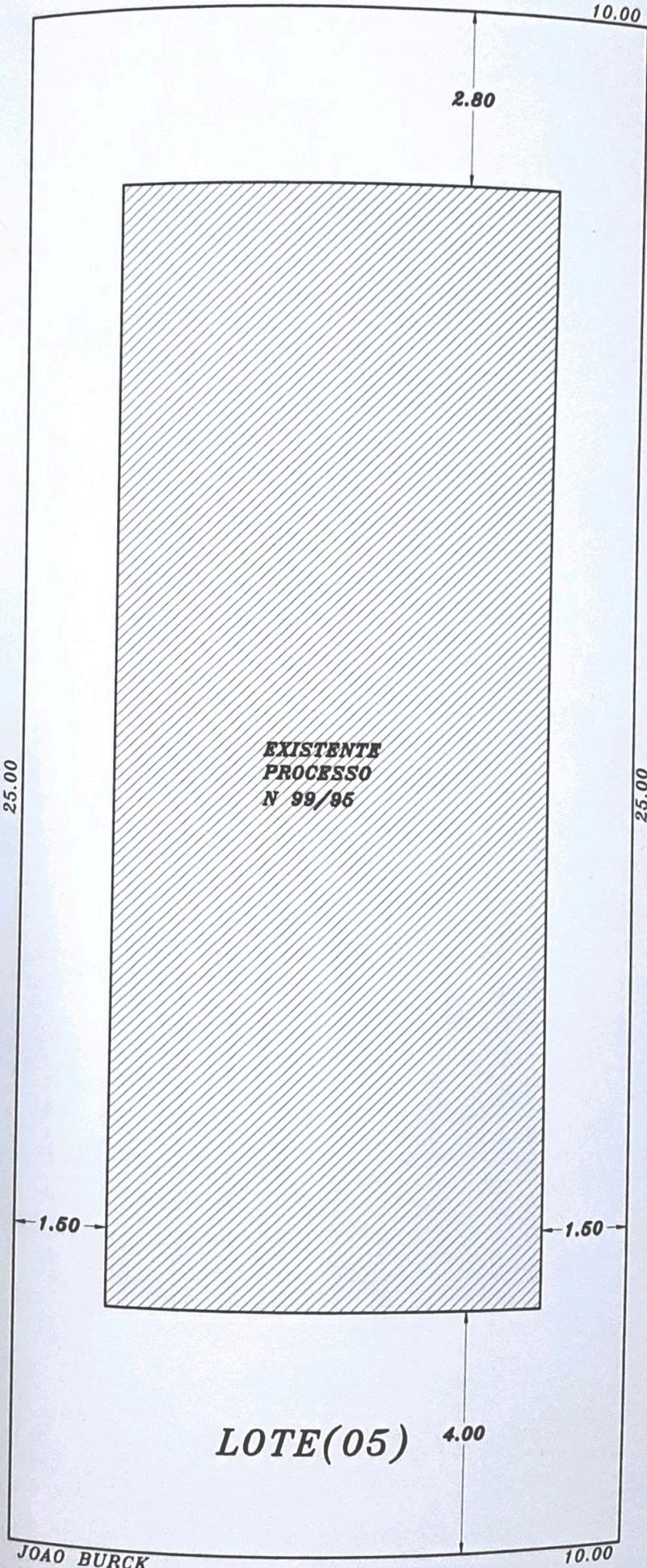
Processo n.º 98/490-6

**LOTE(11)**

**LOTE(06)**

**LOTE(04)**

**EXISTENTE  
PROCESSO  
N° 99/95**

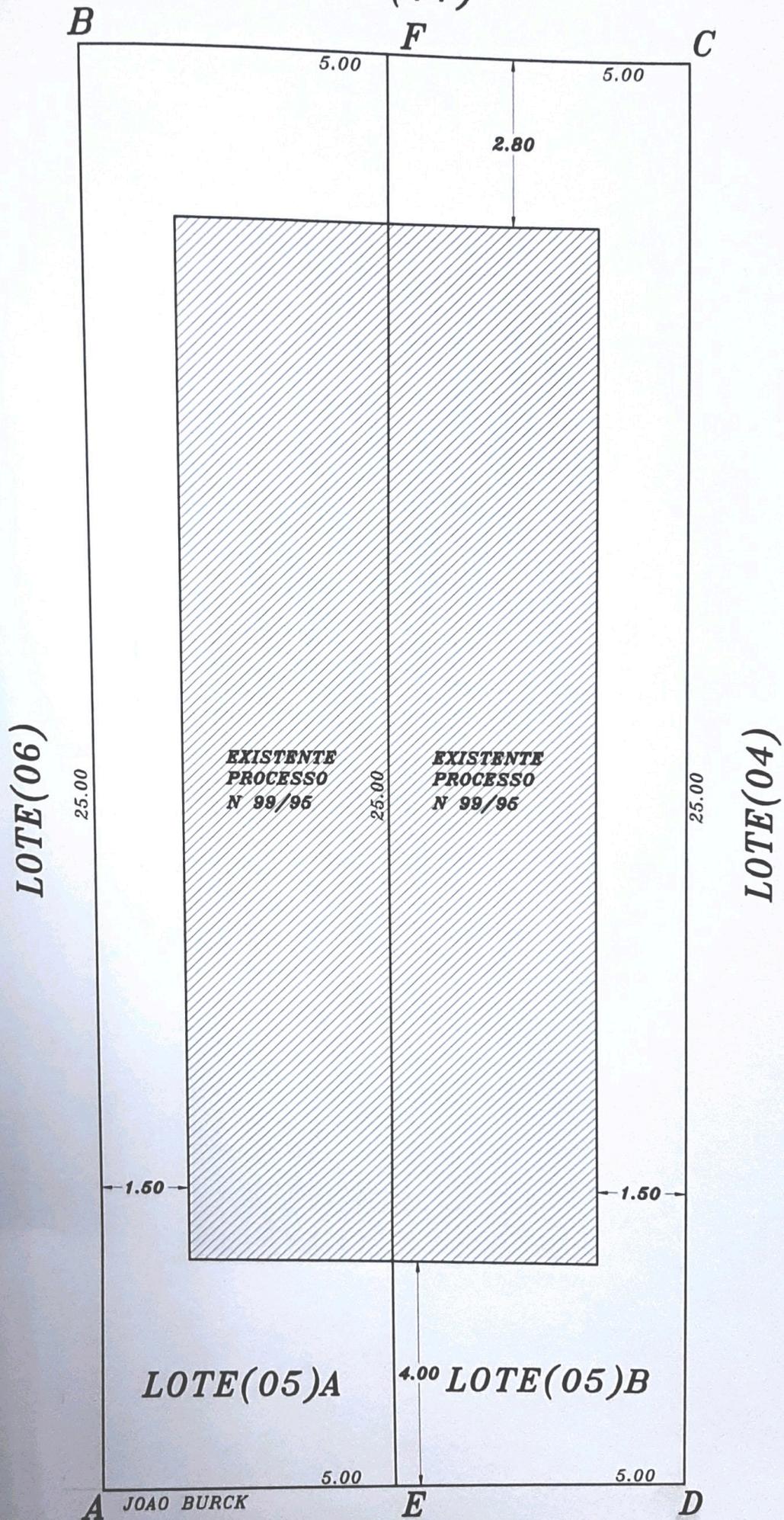


**LOTE(05)**

**JOAO BURCK**

**SITUACAO ATUAL**

**LOTE(11)**



**SITUACAO PRETENDIDA**