



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO N.º 2.228/99
DE 09 DE JUNHO DE 1.999.



DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo n.º
97/892-4 de 08.10.97.

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote "07", quadra "D" situado na Rua João Felipe, Loteamento
Cidade Jardim, Bairro Santo Antônio, neste Município de Louveira, de
propriedade de **CLÓVIS XAVIER DE CARVALHO E ANTÔNIO
RAMOS**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO
Decreto n.º 2.228/99

2



SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE "07-A" Com área de 147,66 metros quadrados. Tem início no ponto E junto à Rua João Felipe de onde segue por essa Rua por 5,525 metros até o ponto "A", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "07-B" por 26,90 metros até o ponto "B", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "05" por 5,50 metros até o ponto "F", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "08" por 26,80 metros até o ponto inicial "E" junto à Rua João Felipe.

LOTE "07-B" Com área de 148,24 metros quadrados, tem início no ponto "A" junto à Rua João Felipe, de onde segue pelo alinhamento dessa Rua por 5,525 metros até o ponto "C", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "06" por 27,00 metros até o ponto "D" de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "05" por 5,50 metros até o ponto "B", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "07-A" por 26,90 metros até o ponto inicial "A", junto à Rua João Felipe.

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas as demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 09 de junho de 1.999.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 09 de junho de 1.999.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

000061

MEMORIAL DESCRITIVO

DESDOBRO DE LOTE



LOCAL : RUA JOÃO FELIPE - LOTE " 07 " - QUADRA " D " - LOTEAMENTO
CIDADE JARDIM - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROP. : CLOVIS XAVIER DE CARVALHO
ANTONIO RAMOS

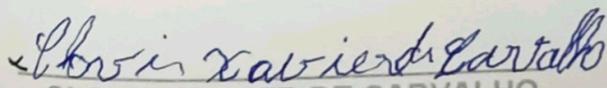
SITUAÇÃO ATUAL

Lote " 07 " - com área de 295,90 metros quadrados, medindo 11,05 metros de frente para a Rua João Felipe, 11,00 metros nos fundos onde confronta com o lote " 05 " , pelo lado direito de quem da via pública olha o imóvel , mede 27,00 metros da frente aos fundos , confrontando com o lote " 06 " e pelo lado esquerdo mede 26,80 metros de frente aos fundos confrontando com o lote 08 todas da quadra " D " .

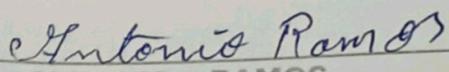
SITUAÇÃO PRETENDIDA

Lote (07) A - com área de 147,66 metros quadrados , tem inicio no ponto E junto a Rua João Felipe de onde segue por essa rua por 5,525 metros até o ponto "A" , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 07B " por 26,90 metros até o ponto " B " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 05 " por 5,50 metros até o ponto "F" de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 08 " por 26,80 metros até o ponto inicial "E" junto a Rua João Felipe.

Lote (07) B - com área de 148,24 metros quadrados , tem inicio no ponto " A " junto a Rua João Felipe , de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 5,525 metros até o ponto " C " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 06 " por 27,00 metros até o ponto " D " de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 05 " por 5,50 metros até o ponto " B " de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 07A " por 26,90 metros até o ponto inicial " A " , junto a Rua João Felipe.


CLOVIS XAVIER DE CARVALHO


ENG. CIVIL RESP. TECNICO P/ PROJ.
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777


ANTONIO RAMOS

PROJETO COMPLETO

F/U
000062

OBRA DESDOBRO DE LOTE



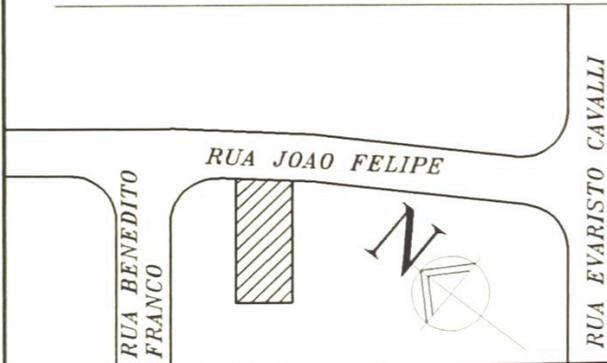
LOCAL RUA JOAO FELIPE LOTE(07) DA QUADRA
(D) LOTEAMENTO CIDADE JARDIM BAIRRO
SANTO ANTONIO LOUVEIRA SAO PAULO.

PROP CLOVIS XAVIER DE CARVALHO
ANTONIO RAMOS

ESC 1. 100

SITUACAO S/ ESC

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO
IMOVEL



Clovis Xavier de Carvalho
PROPRIETARIO

CLOVIS XAVIER DE CARVALHO

Antonio Ramos
PROPRIETARIO

ANTONIO RAMOS

AREAS EM M²

LOTE(07).....295.90
LOTE(07)A.....147.66
LOTE(07)B.....148.24

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO
Jose Lorival Verardo
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

ART N 108199

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 02/06/99

Mauricio da Rocha Camargo
ARQ^o MAURICIO DA ROCHA CAMARGO
CHEFE DA DIV. DE OBRAS E CONSTRUÇÕES
CREA 080501206-5

Processo n^o 97/892-4

LOTE(05)

11.00

6.05

1.50

1.50

LOTE(08)

26.80

*N5354/92
PROCESSO
EXISTENTE*

LOTE(06)

27.00

LOTE(07)

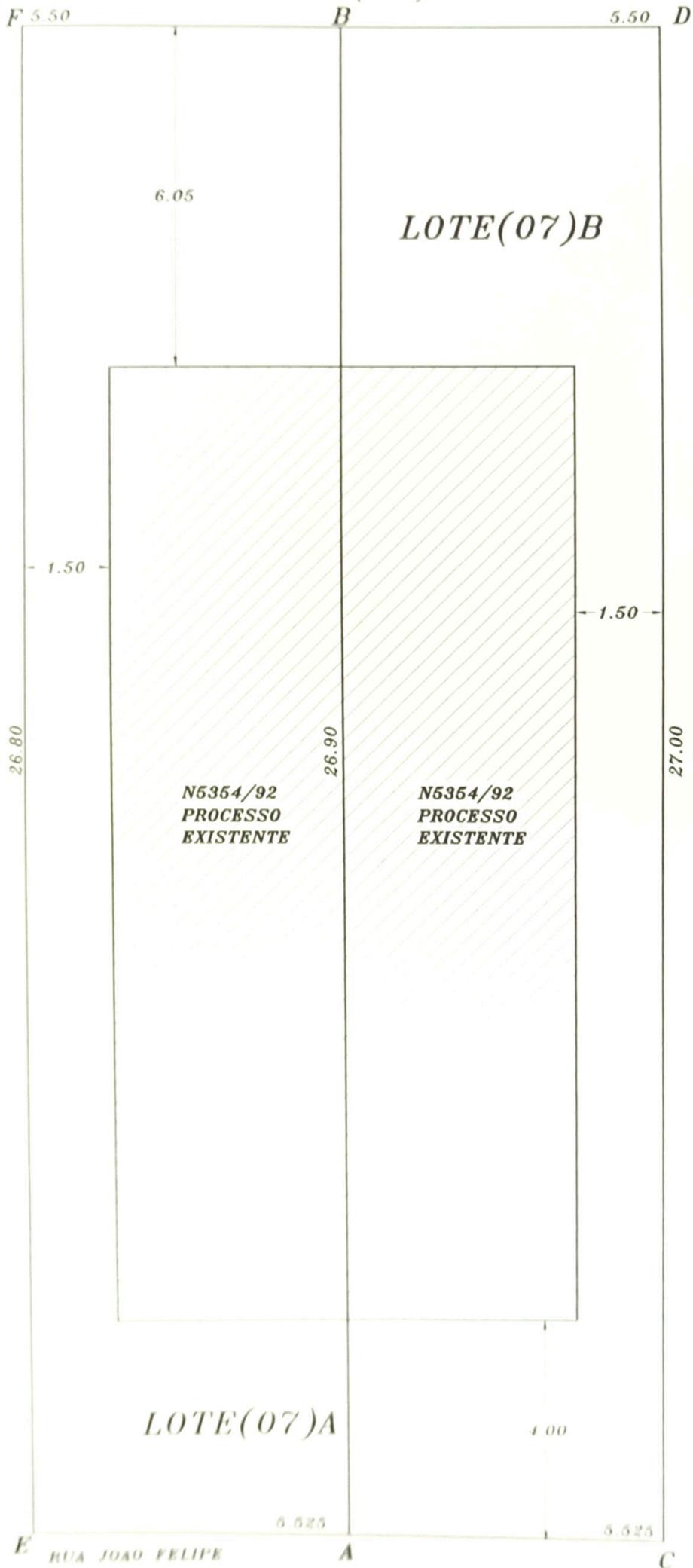
4.00

RUA JOAO FELIPE

11.05

SITUACAO ATUAL

LOTE(05)



SITUACAO PRETENDIDA