



# Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO Nº 2439/2001  
DE 15 DE OUTUBRO DE 2001

Dispõe sobre declaração de utilidade pública para construção de prédio para abrigo de unidade escolar.

José Carlos Martins de Toledo, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e

Considerando o processo administrativo nº 2001/4532.

## DECRETA

**Artigo 1º** - Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, a área adiante descrita, de propriedade de **CELSO JOSÉ STECK**, destacada na Rua Orlando Pasti, nº 239, Lote 1, Gleba B, Vila Pasti, neste Município de Louveira/SP, objeto da matrícula nº 15112 do 1º C.R.I. de Jundiá/SP, necessária à construção de prédio para abrigo de unidade escolar, com as seguintes medidas e confrontações:

**DESCRIÇÃO:** Um terreno denominado Área Um (1) com a área de 3.114,21 metros quadrados, destacada da Gleba 2, situado no local denominado Sítio Campo do Capivari, em Louveira, desta Comarca, dentro das seguintes medidas e confrontações:

Inicia-se na estaca ED, situada na divisa do Jardim 21 de Março e Estrada Municipal atual Rua Orlando Pasti, segue por esta Rua até a estaca EJ, situada na divisa de Antonio Rodrigues Filho (área 2) na extensão de 70,844 metros, deflete à esquerda até a Estaca EK, situada na divisa de Afonso Steck, atual Conjunto Habitacional Sagrado Coração de Jesus, em rumo S 79°46'36" E, na extensão de 59,181 metros, fazendo divisa com Antonio Rodrigues Filho (área 2) deflete à esquerda até a estaca MC-B em rumo N 34°32'14" W, na extensão de 81,079 metros deflete à direita até a Estaca EC, em rumo N 3°32'13" W, na extensão de 7,150 metros, fazendo divisa com Afonso Steck, atual Conjunto Habitacional Sagrado Coração de Jesus, deflete à esquerda até a Estaca ED, inicial, em rumo N 88°47'19" W, na extensão de 41,504 metros, fazendo divisa com Jardim 21 de Março.



# **Prefeitura Municipal de Louveira**

Estado de São Paulo



Decreto nº 2439/2001

**Artigo 2º** - As despesas necessárias à execução do presente decreto, correrão por conta de dotações próprias do orçamento, suplementadas se necessário.

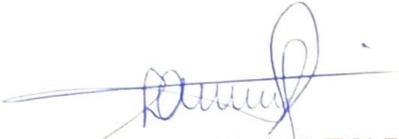
**Artigo 3º** - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 15 de outubro de 2001.

  
**JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO**  
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em  
15 de outubro de 2001.

  
**LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI**  
Secretária de Administração



**SOLOTEC**  
Consultoria e Construções Ltda.



Louveira, 17 de outubro de 2001.

## MEMORIAL DESCRITIVO PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO.

**PROP:** José Celso Steck

**LOCAL:** Rua Orlando Pasti – 239, Lote 1, Gleba B – Vila Pasti – Louveira – SP.

### *DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA*

Início no ponto 1 no alinhamento da Rua Orlando Pasti na divisa com o atual Conjunto Habitacional Sagrado Coração de Jesus; deste ponto segue com o rumo  $76^{\circ}45'57''$  SE confrontando com o atual Conjunto Habitacional Sagrado Coração de Jesus na distância de 37,41m até o ponto 2; neste ponto deflete à direita e segue com o rumo  $05^{\circ}19'03''$  SW, se confrontando com a propriedade de Antônio Rodrigues Filho na distância de 8,17m até o ponto 3; neste ponto deflete à esquerda e segue com o rumo  $21^{\circ}39'36''$  SE confrontando com a propriedade de Antônio Rodrigues Filho na distância de 78,82m até o ponto 4; neste ponto deflete à direita e segue com o rumo  $68^{\circ}16'08''$  NW, confrontando com propriedade de José Steck na distância de 56,31m até o ponto 5 A; neste ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento determinado na Rua Orlando Pasti com o rumo  $10^{\circ}10'35''$  NW na distância de 70,28m até o ponto 1, início desta descrição.

O Perímetro Descrito contém a área de **2.904,49 m<sup>2</sup>**.

**Solotec Consultoria e Construções Ltda.**  
Resp. Tec. Eng<sup>o</sup> Civil  
**Carlos Alberto Kubitza**  
CREA: 50.613.00766/D

INTERESSADO : **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ASSUNTO : Levantamento para fins de desapropriação.

LOCAL : Rua Orlando Pasti - 239, lote 1, gleba B - VI Pasti

MUNICÍPIO : Louveira

ESTADO : São Paulo

ESCALAS : 1:250

DATA : SETEMBRO de 2.001

ÁREA DO EMPREENDIMENTO

ASSINATURAS

TOTAL = 2.904,49 m<sup>2</sup>

Interessado

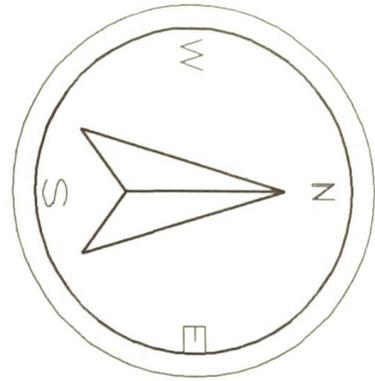
**PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

LEGENDA

Resp. Téc. ENGo. CIVIL  
CARLOS ALBERTO KUBITZA  
CREA 50.613.00766/D**SOLOTEC**  
Consultoria e Construções Ltda.Rua Frederico Zampi n. 400 - Louveira - SP - Fone: (13) 3370-2020/2023-0140  
E-mail: solotec@terra.com.br - CEP: 13208-000 - CNPJ: 04.480.000/0001-01

# LEGENDA

<b>CURVAS DE NÍVEL</b> 	<b>CEIRA DE ATRÁS</b> 	<b>TELEFONE / CÓDIGO</b> TELEFONE CÓDIGO	<b>PEDRA / MOEDA</b> 
<b>DETRAIÇÃO FUNDADA</b> 	<b>CERCA DE MADEIRA OU FERRÃO</b> 	<b>ESTACÃO DE LANTERNAMENTO</b> PROJETE MARCADO	<b>MATO / CULTURA</b> M / C
<b>CANAL</b> 	<b>CERCA VIVA</b> 	<b>VERTICES GEODÉSICOS</b> 1.º ORDEM 2.º ORDEM 3.º ORDEM	<b>ÁRVORE ISOLADA</b> 
<b>DELA</b> 	<b>CERCA METAL</b> 	<b>VERTICES TOPOGRÁFICOS</b> POLIGONAL PRINCIPAL POLIGONAL SECUNDÁRIA POLIGONAL AUXILIAR	<b>PIA / BARRIL CORRÉDO / FILETE</b> 
<b>DELA REZADA</b> 	<b>ALINHADO DO TERRENO</b> 	<b>EM OVAL</b> 1.º ORDEM 2.º ORDEM 3.º ORDEM	<b>ALMEJO</b> 
<b>DETRAIÇÃO DE PEDRA</b> 	<b>CERCA</b> MODE 	<b>PM TOPOGRÁFICO</b> 5 m x 5 m 10 m x 10 m 20 m x 20 m	<b>ALMEJO COM MESTIÇÃO</b> SPELLO 
<b>DELA</b> 	<b>DELA DE LERDO E DELA DE LERDO</b> 	<b>PONTO COTADO</b> 720.12 720.12	<b>LADIA / RETEIA</b> 
<b>ALINHAMENTO INDICADO</b> 	<b>POSO DE VISITA</b> PV (NÃO RECONSTRUÍDO) ED (EDIFICIO) AP (ALIAS PLANEJADO) T (TELEFONE) EL (ELETRICIDADE)	<b>PONTO DE DRENAÇÃO NÃO MATERIALIZADO</b> 	<b>CONVÉLTA</b> CIN = 500m 
<b>CONSTRUCÇÃO ALVIAR</b> 	<b>HEMITE / REGISTRO</b> HO (HEMITE) HO (REGISTRO D'ÁGUA)	<b>TRAVE DE ALTA-SIQURO</b> 	<b>TUBO</b> E = 500m ENTRADA ALIQUADO 
<b>CONSTRUCÇÃO DE LAJE DE MADEIRA</b> CORRETORES 	<b>CHAMA DE PASSAGEM</b> CT (TELEFONE) CE (ELETRICIDADE) EE (EIXO IDENTIFICADO)	<b>VALETA</b> 	<b>PONTE</b> 
<b>MURO</b> 	<b>POSTE / LAMPADA</b> POSTE LAMPADA	<b>TALUDE</b> CERCA PE 	<b>PONTO DE BORDADES</b> 
<b>MURO DE ARBIDO</b> 	<b>PLACAS DE SINALIZAÇÃO</b> PL (PLACA) SM (SINALIZADOR)	<b>ARDA</b> 	<b>MOURDES</b> 



RUA 31 DE MARÇO

Jardim 21 de Março

RUA ORLANDO PASTI

PASSEIO

9,00m

GUIA

ALINHAMENTO DETERMINADO

5A

10°10'35" NW  
70,28m

Atual Conjunto Habitacional  
Sagrado Coração de Jesus



CASA

ÁREA = 2.904,49m<sup>2</sup>

Prop.: José Steck

68°16'08" NW  
55,31m

8,17m  
3 ← 05°19'03" SW 2

37,41m  
76°45'57" SE

78,82m  
21°39'38" SE

Prop.: Antônio Rodrigues Filho

4

1

3

2