



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO N° 2.032/98
DE 17 DE NOVEMBRO DE 1998**

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo n°
98/483-8 de 19.03.98.

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 04, quadra E, situado na Rua 07 Residencial Serra Azul,
Bairro Santo Antônio** neste Município de Louveira, de propriedade de
JOÃO BATISTA NUNES E VALDIR DA SILVA BATISTA, passando
os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.032/98

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

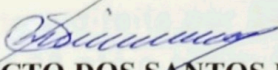
LOTE 04-A De acordo com o projeto em anexo, inicia-se no ponto **E** e segue por **5.25m** (cinco metros e vinte e cinco centímetros) em confronto com a **Rua 07** até o ponto **B**; daí deflete à direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 03** até o ponto **C**; daí deflete a direita por **5.25m** (cinco metros e vinte e cinco centímetros) confrontando com a **gleba 1B** até o ponto **F**; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 4B** até o ponto **E**, ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 126m².

LOTE 04-B De acordo com o projeto em anexo, inicia-se no ponto **A** e segue por **5,25m** (cinco metros e vinte e cinco centímetros) em confronto com a **Rua 07** até o ponto **E**; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 4A** até o ponto **F**; daí deflete a direita por **5.25m** (cinco metros e vinte e cinco centímetros) confrontando com a **gleba 1B** até o ponto **D**; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 05** até o ponto **A**, ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 126m².

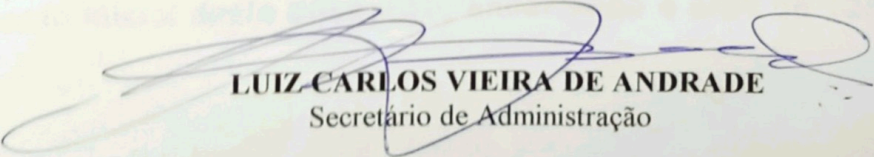
ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 17 de Novembro de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 17 de Novembro de 1998.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : Desdobro de lote

Endereço : Rua 07, lote 04, quadra E, Residencial Serra Azul, Bairro Santo Antônio, Louveira - SP.

Proprietários : João Batista Nunes e
Valdir da Silva Batista.

SITUAÇÃO EXISTENTE

LOTE 04

De acordo com o projeto em anexo, inicia-se no ponto **A** e segue por **10.50m** (dez metros e cinquenta centímetros) em confronto com a **Rua 07** até o ponto **B**; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 03** até o ponto **C**; daí deflete a direita por **10.50m** (dez metros e cinquenta centímetros) confrontando com a **gleba 1B** até o ponto **D**; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 05** até o ponto **A**, ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 252m².

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 4A

De acordo com o projeto em anexo, inicia-se no ponto **E** e segue por **5.25m** (cinco metros e vinte e cinco centímetros) em confronto com a **Rua 07** até o ponto **B**; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 03** até o ponto **C**; daí deflete a direita por **5.25m** (cinco metros e vinte e cinco centímetros) confrontando com a **gleba 1B** até o ponto **F**; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 4B** até o ponto **E**, ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 126m².

LOTE 4B

De acordo com o projeto em anexo , inicia-se no ponto **A** e segue por **5.25m** (cinco metros e vinte e cinco centímetros) em confronto com a **Rua 04** até o ponto **E** ; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 4A** até o ponto **F** ; daí deflete a direita por **5.25m** (cinco metros e vinte e cinco centímetros) confrontando com a **gleba 1B** até o ponto **D** ; daí deflete a direita por **24m** (vinte e quatro metros) confrontando com o **lote 05** até o ponto **A** , ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 126m².

Louveira 05 de junho 1998.

João Batista Nunes
Proprietário

João Batista Nunes

Valdir da Silva Batista

Proprietário (A)

Valdir da Silva Batista

Evandro Carlos da Silva
Responsável técnico

Evandro Carlos da Silva

Engenheiro civil

ART nº: 5060266453 / 98 /

PROJETO COMPLETO

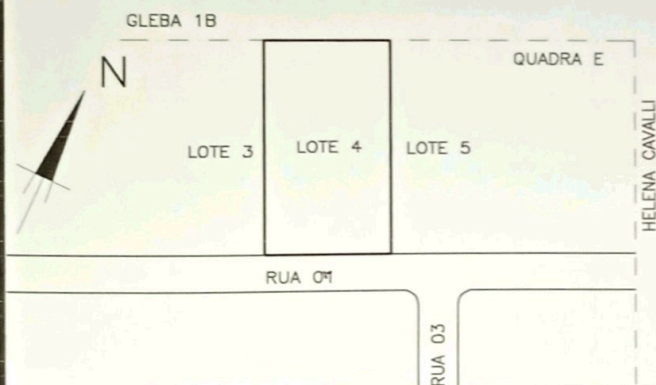
PROCESSO N°:

FOLHA:

FOLHA UNICA

OBRA: **DESDOBRO DE LOTE**LOCAL: RUA 07 (ATUAL RUA DAS ROSAS)
QUADRA E , LOTE 04 ,
RESIDENCIAL SERRA AZUL ,
BAIRRO SANTO ANTONIO, LOUVEIRA - SPPROP: JOAO BATISTA NUNES
VALDIR DA SILVA BATISTA

SITUACAO SEM ESCALA



AREAS EM m2

SITUACAO EXISTENTE

LOTE 4 2 5 2 . 0 0

SITUACAO PRETENDIDA

LOTE 4A 1 2 6 . 0 0

LOTE 4B 1 2 6 . 0 0

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA
PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO
TERRENO.

João Batista Nunes
PROPRIETARIO (A)
JOAO BATISTA NUNES

Valdir da Silva Batista
PROPRIETARIO (A)
VARLDIR DA SILVA BATISTA

Evandro
ENGENHEIRO CIVIL
EVANDRO CARLOS DA SILVA
RESP. TEC. CREA N°: 5060266453 / D
ART N°: 5060266453 / 98 / 026

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 05/11/98

Edson
EDSON RICARDO M PISSULIN
ENG° CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 98/483-8

C

D

10.50

N



LOTE 4
AREA: 252.00m²

LOTE 03

24.00

24.00

LOTE 05

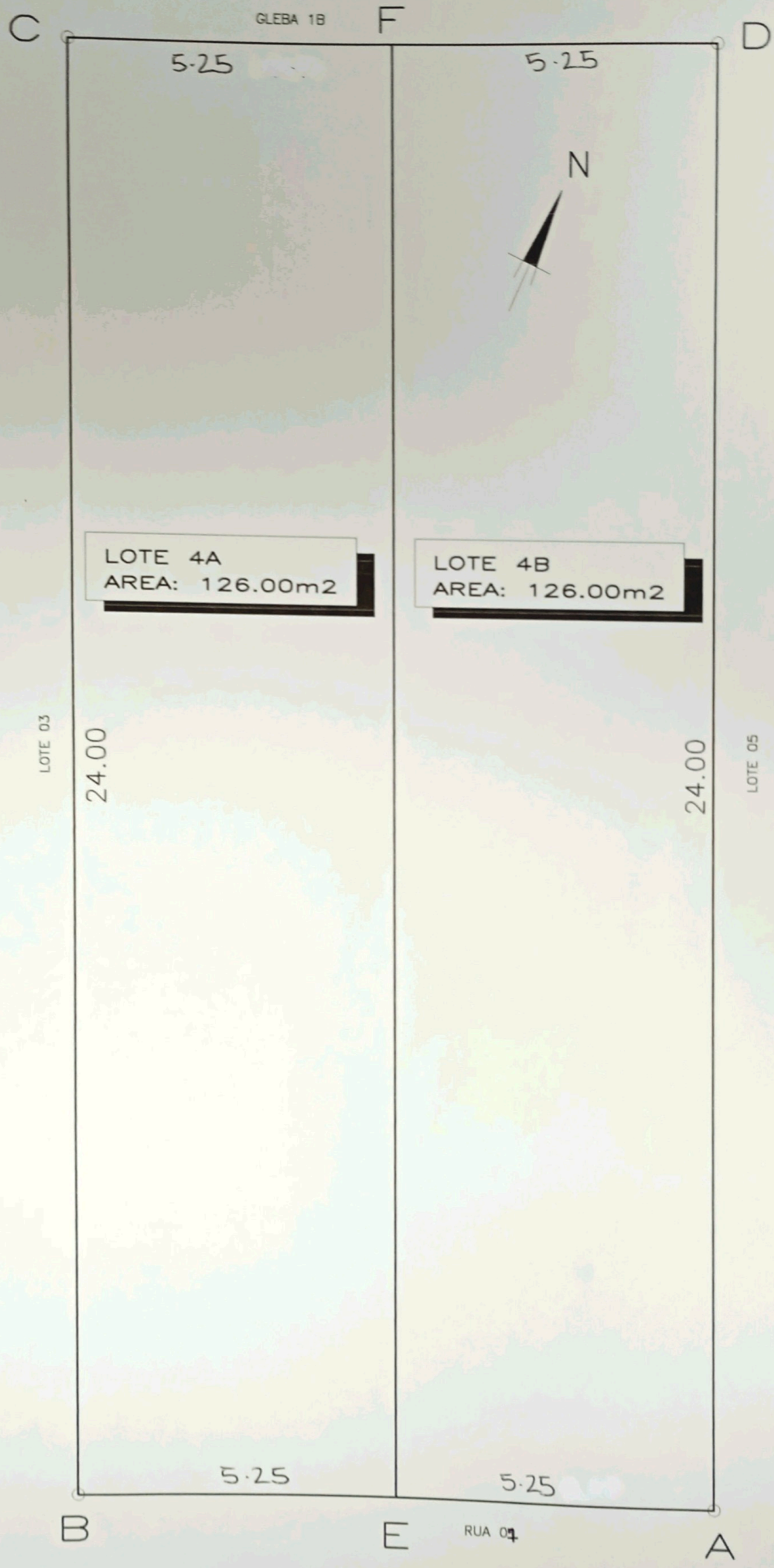
10.50

B

RUA 07

A

SITUACAO EXISTENTE
ESCALA : 1/100



SITUACAO PRETENDIDA

ESCALA : 1/100