



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.996/98
DE 13 DE OUTUBRO DE 1998**

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
98/450-8 de 18.03.98,

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 06, *desmembramento da Área C2, situado na Rua das
Orquídeas com Rua K, Bairro Santo Antonio*, neste Município de
Louveira, de propriedade de **EDSON MARIANO FILIPINI e SEBASTIÃO
HONORATO GEREMIAS**, passando os lotes a terem as seguintes medidas
e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 1.996/98

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 06A: com área de 147,16 metros quadrados, tem início no ponto A, junto a Rua das Orquídeas, de onde segue por essa rua por 3,45 metros até o ponto B, de onde segue em curva na confluência dessa rua com a Rua K por uma distância de 14,18 metros até o ponto C, de onde segue confrontando com a Rua K por uma distância de 4,20 metros até o ponto D, de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 06B por uma distância de 12,45 metros até o ponto G, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 05 por 13,20 metros até o ponto inicial A, junto a Rua das Orquídeas.

LOTE 06B: com área de 146,91 metros quadrados, tem início no ponto E junto a Rua K, de onde segue por essa rua por 11,80 metros até o ponto D, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 06 A por 12,45 metros até o ponto G, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 05 por 11,80 metros até o ponto F, de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Área Remanescente por 12,45 metros até o ponto inicial E, junto a Rua K.

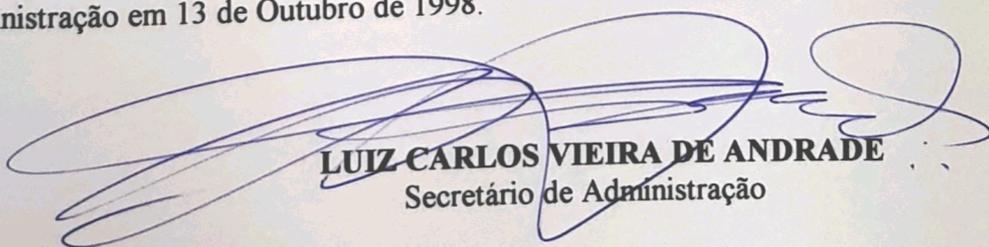
ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 13 de outubro de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de
Administração em 13 de Outubro de 1998.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO
DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA DAS ORQUÍDEAS C/ RUA " K " - LOTE " 06 "
DESMENBRAMENTO DA AREA C2 - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROPR. : EDSON MARIANO FILIPINI
SEBASTIÃO HONORATO GEREMIAS

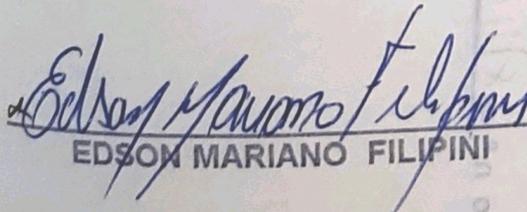
SITUAÇÃO ATUAL

LOTE " 06 " - com área de 294,07 metros quadrados , medindo de frente esquina em forma circular da Rua das Orquídeas com Rua K , 3,45 metros em reta, 14,18 metros em curva e 16,00 metros para a Rua K do outro lado mede 25,00 metros e se confronta com o lote " 05 " do aludido desmembramento nos fundos mede 12,45 metros e divisa com a area Remanescente.

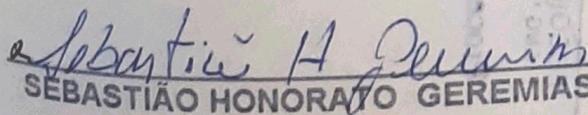
SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE " 06 A " - com área de 147,16 metros quadrados , tem início no ponto "A " , junto a Rua das Orquídeas, de onde segue por essa rua por 3,45 metros até o ponto " B " , de onde segue em curva na confluência dessa rua c/ a Rua K por uma distância de 14,18 metros até o ponto " C " , de onde segue confrontando com a Rua K por uma distância de 4,20 metros até o ponto " D " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 06 B " por uma distância de 12,45 metros até o ponto " G " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 05 " por 13,20 metros até o ponto inicial " A " , junto a Rua das Orquídeas.

LOTE " 06 B " - com área de 146.91 metros quadrados, tem início no ponto "E" junto a Rua K , de onde segue por essa rua por 11,80 metros até o ponto " D " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 06 A " por 12,45 metros até o ponto " G " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 05 " por 11,80 metros até o ponto " F " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Area Remanescente por 12,45 metros até o ponto inicial " E " , junto a Rua K .


EDSON MARIANO FILIPINI


ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO P/ PROJ.
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777


SEBASTIÃO HONORATO GEREMIAS

MEMORIAL DESCRITIVO
DESEMBOLHO DE LOTE

DA DISTRIBUIÇÃO DE TERRELOS DE RUA " K " - LOTE " 08 " -
LOTE " 08 " - SAURO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - SP.

SITUAÇÃO ATUAL

com área de 12,91 metros quadrados, medindo de frente
para a Rua das Orladas com Rua K, 3,48 metros
de frente para a Rua K do outro lado
do lote " 08 " do lado
da Rua das Orladas com a divisa e divisa com a rua

SITUAÇÃO PRETENDIDA

com área de 14,75 metros quadrados, tendo início no ponto
de origem da Rua das Orladas, de onde segue por esse rua por 3,48
metros até o ponto " B ", de onde segue em curva na continuação dessa rua
para uma distância de 14,18 metros até o ponto " C ", de onde
segue para a Rua K por uma distância de 4,30 metros até o
ponto " D " e segue para a Rua K de onde segue para a Rua K
de onde segue para a Rua K de onde segue para a Rua K de onde
segue para a Rua K de onde segue para a Rua K de onde segue para a Rua K

com área de 12,91 metros quadrados, tendo início no ponto
de origem da Rua K, de onde segue por esse rua por 12,91 metros até o ponto
de origem da Rua K e segue para a Rua K de onde segue para a Rua K de onde
segue para a Rua K de onde segue para a Rua K de onde segue para a Rua K

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 05/10/1988

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG. CIVIL CREA 506010912/00

Processo n.º 98/450-8

PROJETO COMPLETO

F/U

RESUMO DE OBRAS

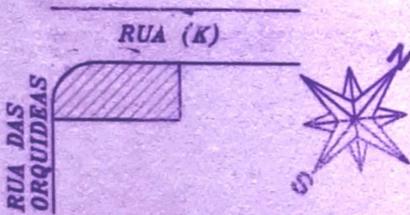
LOCAL RUA DAS ORQUIDEAS e/ RUA (K)
LOTE(06) DO DESMEMBRAMENTO DA AREA
C2 BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA
SAO PAULO.

PROP EDSON MARIANO FILIPINI.
SEBASTIAO HONORATO GEREMIAS

ESC 1X100

SITUACAO S/ ESC

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO
IMOVEL.



Edson Mariano Filipini
PROPRIETARIO
EDSON MARIANO FILIPINI

AREAS EM M2

LOTE(06).....	294.07
LOTE(06)A.....	147.16
LOTE(06)B.....	146.91

Sebastiao H Geremias
PROPRIETARIO.
SEBASTIAO HONORATO GEREMIAS

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO
Jose Lorival Vebardo
JOSE LORIVAL VEBARDO
CREA 0600782777

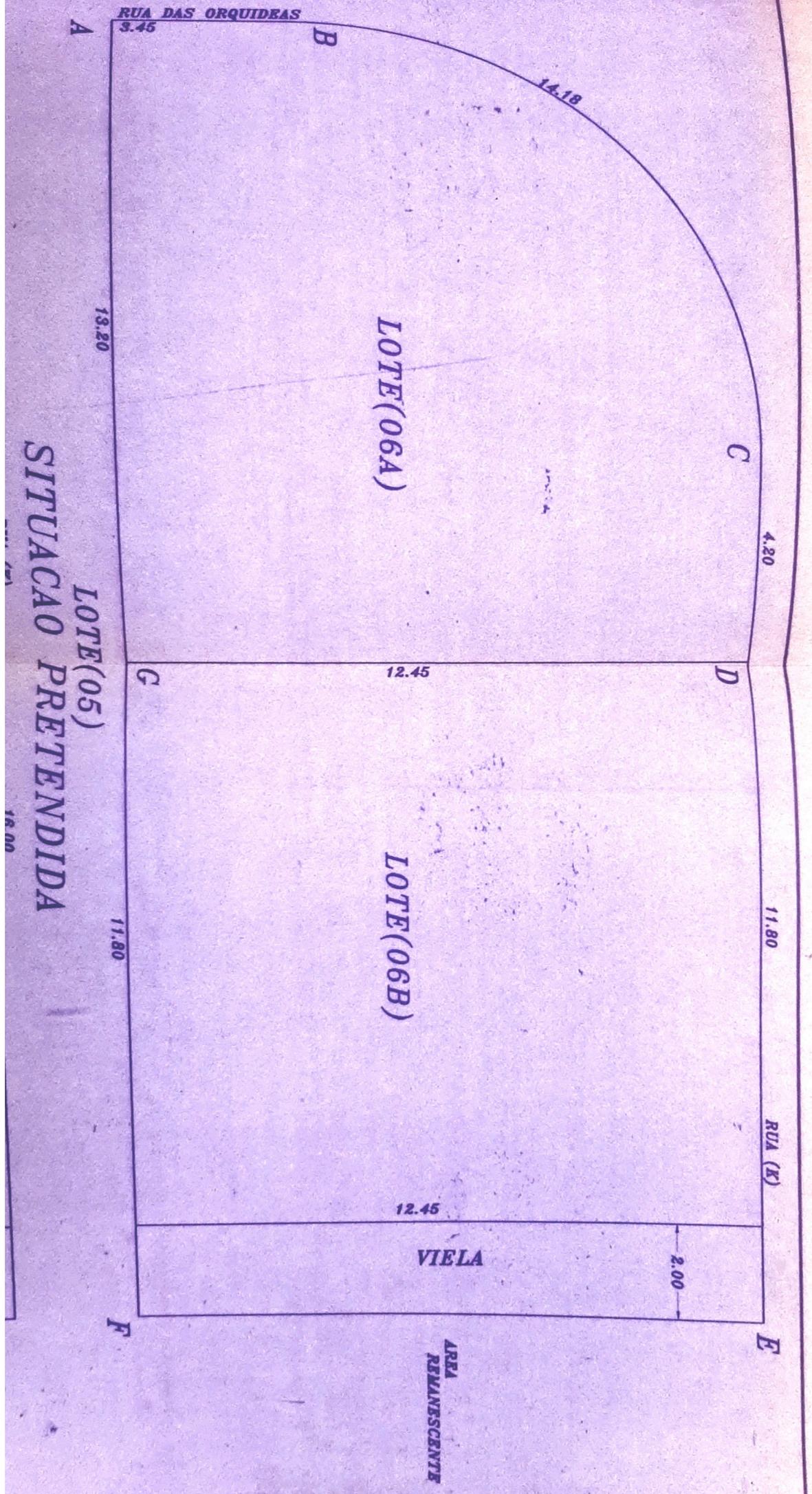
ART N 114/98

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 05/10/98

Edson Ricardo M Pissulin
EDSON RICARDO M PISSULIN
ENG° CIVIL CREA 5080108128/D

Processo n.º 98/450-5



RUA DAS ORQUIDEAS
3.45

A

B

14.18

LOTE(06A)

C

4.20

13.20

LOTE(05)
SITUACAO PRETENDIDA

G

12.45

D

11.80

LOTE(06B)

11.80

RUA (K)

12.45

VIELA

2.00

F

E

AREA
REANDESCENTE

RUA DAS ORQUIDEAS
3.45

14.18

RUA (K)

16.00

LOTE(06)

86.00
LOTE(05)
SITUACAO ATUAL

12.45

VIELA

2.00

AREA
REMANESCENTE