



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000060



DECRETO Nº 2790, DE 31 DE AGOSTO DE 2004

Dispõe sobre unificação de lotes

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de
suas atribuições legais,

Considerando o processo administrativo nº 2004/06-003562;
1998/2434-2; 2003/12-06332.

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias
competentes,

Decreta:

Art. 1º Fica aprovado o projeto de unificação dos lotes 12/13 da
quadra B, situado na Rua Eide Melin (Rua B) Loteamento Parque das Videiras, Bairro
Capivari, neste Município de Louveira, de propriedade de *Maria de Jesus Abreu*, passando
os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

Situação unificada:

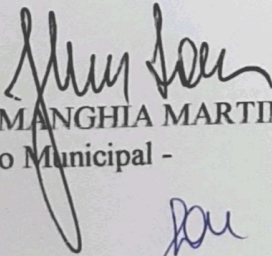
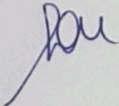
Lote 12/13: Inicia-se no ponto A de frente para a Rua Eide Melin (Rua B), segue com a
distância de 20,11 metros, até o ponto C; daí deflete á esquerda com a distância de 25,00
metros, confrontando com o lote 11, até o ponto D; daí deflete á esquerda com a distância de
21,19 metros, confrontando com os lotes 27,26 e 25 pelas distâncias de 1,39 metros,
9,80 metros e 10,00 metros respectivamente até o ponto F; daí deflete a esquerda com a
distância de 25,00 metros, confrontando com o lote 14, até o ponto A, ponto de início desta
descrição encerrando uma área de 516,24 metros quadrados.

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório
Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário, em especial os
Decretos nº 1990/1998, 2517/2002 e 2698/2004.

Louveira, 31 de agosto de 2004


JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -




Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000061



Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 31 de

agosto de 2004.

LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -

000062

MEMORIAL DESCRITIVO

TÍTULO: PROJETO PARA UNIFICAÇÃO DE LOTES

PROPRIETÁRIO: MARIA DE JESUS ABREU

LOCALIZAÇÃO: RUA EIDE MELIN (RUA B), LT. 12 E LT. 13, QUADRA. B
LOT. PQ. DAS VIDEIRAS - B. CAPIVARI - LOUVEIRA SP

ÁREA A UNIFICAR: 516,24M²



1 - SITUAÇÃO ATUAL:

LOTE 13 - Inicia-se no ponto A de frente para a Rua Eide Melin (Rua B), segue com a distância de 10,00 metros, até o ponto B; daí deflete á esquerda com a distância de 25,00 metros, confrontando com o lote 12, até o ponto E; daí deflete a esquerda com a distância de 10,00 metros, confrontando com o lote 25, até o ponto F; daí deflete a esquerda com a distância de 25,00 metros, confrontando com o lote 14, até o ponto A, ponto de início desta descrição; encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

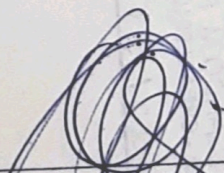
LOTE 12 - Inicia-se no ponto B de frente para a Rua Eide Melin (Rua B), segue com a distância de 10,11 metros, até o ponto C; daí deflete á esquerda com a distância de 25,00 metros, confrontando com o lote 11, até o ponto D; daí deflete á esquerda com a distância de 11,19 metros, confrontando com o lote 27 pela distância de 1,39 metros e com o lote 26 pela distância de 9,80 metros, até o ponto E; daí deflete a esquerda com a distância de 25,00 metros, confrontando com o lote 13, até o ponto B, ponto de início desta descrição encerrando uma área de 266,24 metros quadrados. /

2 - SITUAÇÃO PRETENDIDA :

LOTE 12/13 - Inicia-se no ponto A de frente para a Rua Eide Melin (Rua B), segue com a distância de 20,11 metros, até o ponto C; daí deflete á esquerda com a distância de 25,00 metros, confrontando com o lote 11, até o ponto D; daí deflete á esquerda com a distância de 21,19 metros, confrontando com os lotes 27,26 e 25 pelas distâncias de 1,39 metros, 9,80 metros e 10,00 metros respectivamente até o ponto F; daí deflete a esquerda com a distância de 25,00 metros, confrontando com o lote 14, até o ponto A, ponto de início desta descrição encerrando uma área de 516,24 metros quadrados.

Louveira, 18 de Agosto de 2004.

Maria de Jesus Abreu
Propr. Maria de Jesus Abreu


Arquiteta e Resp. Técnica
Eliana Abreu Bellini
CREA 0685152117

APROVADA

Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 24/08/2004

EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

processo n.º 2004/3562

...se no ponto A de frente para a Rua Eide Melin (Rua B), segue com a
1 metros, até o ponto C; daí deflete à esquerda com a distância de
contando com o lote 11, até o ponto D; daí deflete à esquerda com a
metros, confrontando com os lotes 27, 26 e 25 pelas distâncias de
etros e 10,00 metros respectivamente até o ponto F; daí deflete a
tância de 25,00 metros, confrontando com o lote 14, até o ponto A.
a descrição encerrando uma área de 216,24 metros quadrados.

...no ponto B de frente para a Rua Eide Melin (Rua B), segue com a
metros, até o ponto C; daí deflete à esquerda com a distância de
contando com o lote 11, até o ponto D; daí deflete à esquerda com a
metros, confrontando com o lote 27 pela distância de 1,39 metros e
distância de 9,80 metros, até o ponto E; daí deflete à esquerda com a
metros, confrontando com o lote 13, até o ponto B, ponto de início
encerrando uma área de 266,24 metros quadrados.

...no ponto A de frente para a Rua Eide Melin (Rua B), segue com a
metros, até o ponto B; daí deflete à esquerda com a distância de
contando com o lote 12, até o ponto E; daí deflete à esquerda com a
metros, confrontando com o lote 25, até o ponto F; daí deflete a
tância de 25,00 metros, confrontando com o lote 14, até o ponto A.
a descrição, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

ATTENDIDA:

outubro de 2004

OTARIA UNIFICADA DE LOUVEIRA
MARIA DE JESUS ABREU
RUA EIDE MELIN (RUA B), LT. 12 E LT. 13, QUADRA B
LOT. PG. DAS VIDEIRAS - B. CAVALARI - LOUVEIRA SP
AR. 216,24M2

PROJETO COMPLETO

000063

F.U.

UNIFICAÇÃO DE LOTES



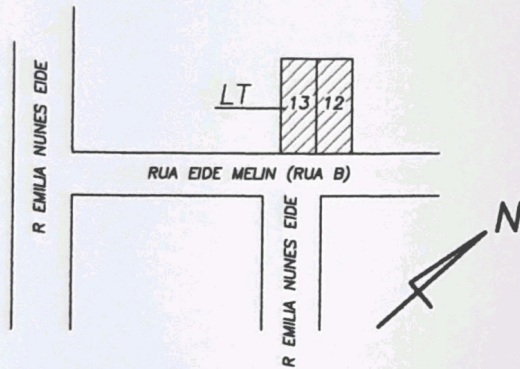
PROPRIETÁRIO: MARIA DE JESUS ABREU

LOCAL: RUA EIDE MELIN, LOTE 12 E LOTE 13, QUADRA "B"
LOT. PARQUE DAS VIDEIRAS - B. CAPIVARI
LOUVEIRA - SP

ESCALA: INDICADA

JUN/04

SITUAÇÃO S/ESCALA



DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS, QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

ÁREA EM M²

SITUAÇÃO ATUAL :

LOTE 12	266,24
LOTE 13	250,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA:

LOTE 12/13.....	516,24
-----------------	--------

Maria de Jesus Abreu

PROPRIETÁRIO: MARIA DE JESUS ABREU

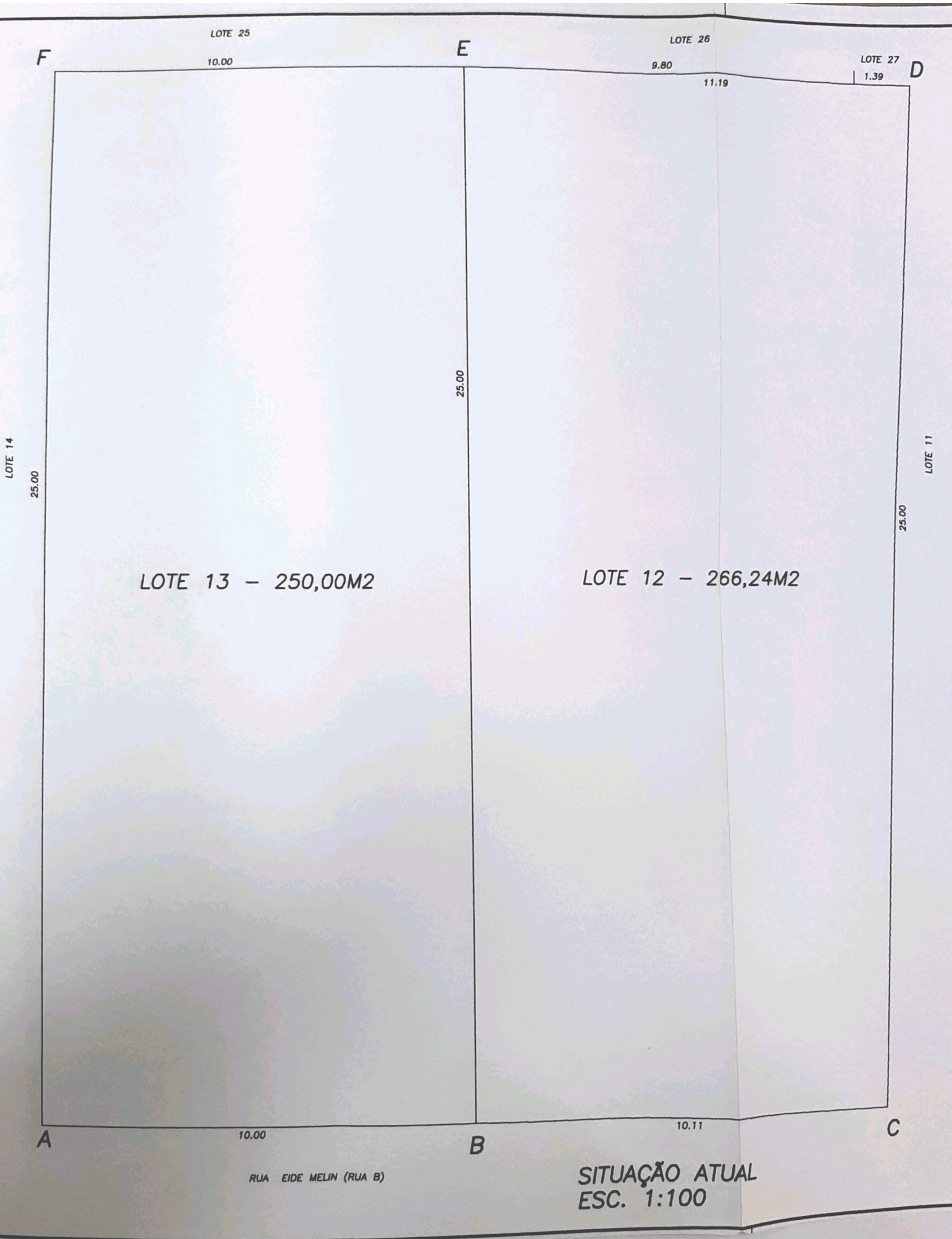
ELIANA A BELLINI
ARQUITETA - RESP. TÉCNICA
CREA 0685152117
ART

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 24 / 08 / 2004

EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 6060109128/D

Processo n.º 2004 / 13562



LOTE 25

LOTE 26

LOTE 27

10.00

9.80

1.39

11.19

LOTE 14

25.00

25.00

LOTE 11

25.00

LOTE 13 - 250,00M2

LOTE 12 - 266,24M2

10.00

10.11

RUA EIDE MELIN (RUA B)

SITUAÇÃO ATUAL
ESC. 1:100

LOTE 25

LOTE 26

LOTE 27

F

D

21.19

LOTE 14
25.00

LOTE 11

25.00

LOTE 12/13 - 516,24M²

A

C

20.11

RUA EIDE MELIN (RUA B)

SITUAÇÃO PRETENDIDA
ESC. 1:100