



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.967/98  
DE 09 DE SETEMBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/2153-3 de 30.12.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 21, quadra F, situado na Rua Santo Miqueletto, Cidade  
Jardim, Bairro Santo Antonio*, neste Município de Louveira, de  
propriedade de **ESTEVAM RIBEIRO DOS SANTOS**, passando os lotes a  
ter as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.967/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 21-A:** Com área de 137,50 m<sup>2</sup>, medindo 5,50 metros de frente para a Rua Santo Miqueletto (antiga rua nove); igual medida na linha dos fundos, confrontando com o lote 4; por 25,00 metros de frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel, com o lote 21 B (remanescente) e do lado esquerdo com o 22.

**LOTE 21-B:** Com área de 137,50 m<sup>2</sup>, medindo 5,50 metros de frente para a rua Santo Miqueletto (antiga rua nove) igual medida na linha dos fundos, confrontando com o lote 4; por 25,00 metros de frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel, com o lote 20 e do lado esquerdo com o 21 A (remanescente).

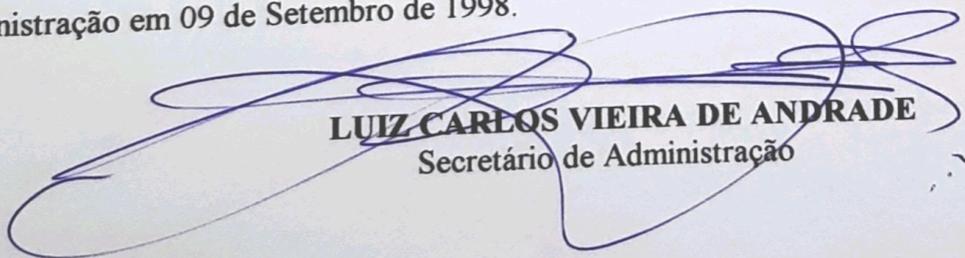
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 09 de Setembro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 09 de Setembro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO

**Projeto:** DESDOBRO DE LOTE (Lei 6766/79 - Art. 4º, II)

**Local:** Rua Santo Miquelletto - lote 21 - Quadra "F"  
Cidade Jardim - Louveira - SP.

**Proprietário:** Estevam Ribeiro dos Santos

### Situação de Escritura:

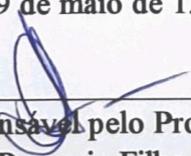
Lote 21, com área de 275,00 m2., medindo 11,00 metros de frente para a rua Santo Miquelletto (antiga rua nove); igual medida na linha dos fundos, confrontando com o lote 4; por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel, com o lote 20 e do lado esquerdo, com o lote 22, cujo lote está cadastrado na Prefeitura Municipal com o nº. do contribuinte 41151 33 21 0586 00000.-.....

### Situação Pretendida:

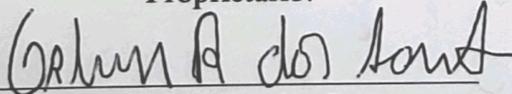
**Lote 21 A:** com área de 137,50 m2., medindo 5,50 metros de frente para a rua Santo Miquelletto (antiga rua nove); igual medida na linha dos fundos, confrontando com o lote 4; por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel, com o lote 21-B (remanescente) e do lado esquerdo com o 22.-.....

**Lote 21 B:** com área de 137,50 m2., medindo 5,50 metros de frente para a rua Santo Miquelletto (antiga rua nove); igual medida na linha dos fundos, confrontando com o lote 4; por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel, com o lote 20 e do lado esquerdo com o 21-A (remanescente)-.....

Louveira, 19 de maio de 1.997

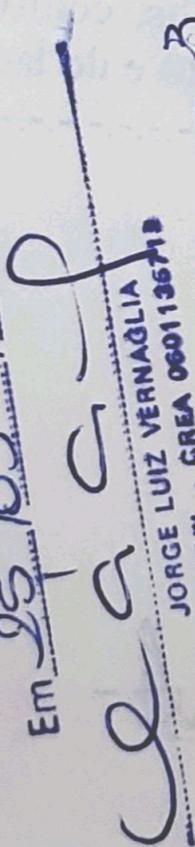
  
Engº Responsável pelo Projeto  
Iduval Panzarin Filho

Proprietário:

  
Estevam Ribeiro dos Santos

**A P R O V A D A**  
**Secretaria de Obras e Viação**  
**Prefeitura Municipal de Louveira**

Em 25.05.1988



JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENG.º CIVIL - CREA 0601135/13

Processo N.º 921002153B

29

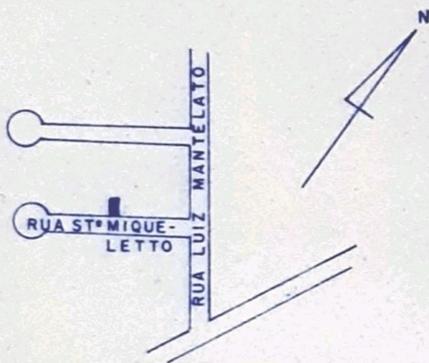
proprietário: ESTEVAM RIBEIRO DOS SANTOS

obra: DESDOBRO DE LOTE

local: RUA SANTO MIQUELETTO  
LOTE 21 QUADRA "F" - CIDADE JARDIM  
LOUVEIRA - SP.

escala: 1:100

PLANTA DE SITUAÇÃO SEM ESCALA



*Estevam dos Santos*  
proprietário

*[Signature]*  
responsável pelo projeto  
**IDUVAL PANZARIN FILHO**  
ENG. CIVIL  
CREA Nº 0601297129  
ART. 20276987-5

ÁREAS

S.O.V.

SITUAÇÃO ATUAL:  
LOTE 21 ——— 275,00 m<sup>2</sup>  
SITUAÇÃO PRETENDIDA:  
LOTE 21-A ——— 137,50 m<sup>2</sup>  
LOTE 21-B ——— 137,50 m<sup>2</sup>

S.E.S

**APROVADA**  
Secretaria de Obras e V. 30  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 25/05/1985

*[Signature]*  
JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENG.º CIVIL - CREA 0601139718

Processo Nº 92/002753-3

SITUAÇÃO ATUAL  
LOTE 4

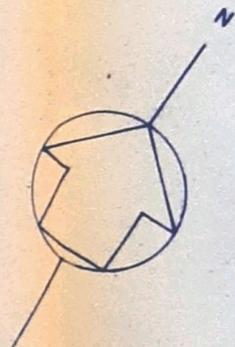
25,00

LOTE 21  
QUADRA "F"  
ÁREA = 275,00 m<sup>2</sup>  
CADASTRO PREF. MUNICIPAL  
Nº 1.107.0597.001  
REG. Nº 93.207 1º C.R.I.

LOTE 22

LOTE 20

LOTE 22



11,00

RUA SANTO MIQUELETTTO

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 4

25,00

25,00

LOTE 21-A

LOTE 21-B

ÁREA = 137,50 m<sup>2</sup>

ÁREA = 137,50 m<sup>2</sup>

N

LOTE 22

LOTE 20

5,50

5,50

RUA SANTO MIQUELETTTO

